

ZP.271.14.2020 EL

Uniejów, dnia 08.07.2020 r.

ZMIANA SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dla zadania pn. **„Zagospodarowanie turystyczne wnętrza parkowego w ramach projektu „Wykorzystanie potencjału Gminy Uniejów do nadania nowych funkcji turystycznych”**.

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) dokonuje zmiany treści SIWZ w Rozdziale:

III. Opis przedmiotu zamówienia ust. 4, ust. 5 i ust. 15

III a. Określenie wymagań dotyczących zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r – Kodeks pracy

VIII. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, które wykonawca składa w postępowaniu na wezwanie zamawiającego na potwierdzenie okoliczności (...)

X. Wymagania dotyczące wadium:

XII. Opis sposobu przygotowania oferty ust. 3. pkt 2)

XIII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

XIV. Opis sposobu obliczania ceny

III. Opis przedmiotu zamówienia: ust.4 *brzmienie pierwotne*

4. Teren parku został wpisany do rejestru zabytków pod numerem A-481/222 – decyzja z dnia 18.01.1992 r.

Wykonawca zobowiązany jest opracować program badań archeologicznych oraz przed przystąpieniem do realizacji robót uzyskać zgodę Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, który określi warunki wykopaliskowych badań archeologicznych i nadzoru archeologicznego. Do przeprowadzenia wykopaliskowych badań archeologicznych, zapewnienia nadzoru archeologicznego oraz wykonania ewentualnych innych obowiązków wynikających z decyzji Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków zobowiązany jest wykonawca.

Przy projektowaniu budowlanym i wykonawczym wszystkich elementów w rejonie starorzecza należy stosować się do merytorycznych i formalnych zaleceń, przedstawionych w opinii dotyczącej projektowanych rozwiązań na terenie Parku Zamkowego w Uniejowie (główne

wnętrze parkowe) związanych z doliną rzeki Warty i starorzeczem - pismo ZS-UW/5337/23/13 OU 173pt/13 Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z 19 sierpnia 2013 r.

Na terenie parku zamkowego równolegle mogą być prowadzone roboty związane z m. in. z „Budową infrastruktury turystycznej oraz zagospodarowanie terenu wzdłuż rzeki Warty w Uniejowie (budowa bulwaru) oraz Zagospodarowanie terenu Parku Zamkowego w Uniejowie w ramach projektu „Przeciwdziałanie degradacji środowiska na terenie Nadwarciańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu w Uniejowie poprzez budowę i modernizację infrastruktury turystycznej”. Na wykonawcach spoczywać będzie obowiązek wzajemnego skorelowania prac.

Dla rewaloryzacji głównego wnętrza parkowego zabytkowego zespołu zamkowo – parkowego w Uniejowie dopuszczalne odstępstwa od określonych parametrów wskazane są w Programie Funkcjonalno – Użytkowym.

Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest wykonać pełną rekultywację terenów zajętych przez zaplecza techniczne i socjalne, plac budowy, drogi tymczasowe – wykonane na potrzeby Wykonawcy i budowy oraz wszelkich innych terenów przekształconych przez Wykonawcę,

Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania napraw w zakresie przywrócenia dróg, nieruchomości użytkowanych przez Wykonawcę, lub budynków uszkodzonych w skutek działań Wykonawcy do stanu technicznego nie gorszego niż przed rozpoczęciem budowy.

Wykonawca zobowiązany jest do uzgadniania z Zamawiającym projektowanych rozwiązań (na etapie opracowywania dokumentacji) w szczególności projektowanego nagłośnienia, organów oraz fontann.

Elementy przedmiotu zamówienia opisano w niżej wymienionych załącznikach do SIWZ:
Załącznik nr 7 Program funkcjonalno – użytkowy rewaloryzacji głównego wnętrza parkowego zabytkowego zespołu zamkowo – parkowego w Uniejowie
Załącznik nr 8 Koncepcja programowo – przestrzenna rewaloryzacji głównego wnętrza parkowego zabytkowego zespołu zamkowo – parkowego w Uniejowie

Kod CPV

45000000-7 Roboty budowlane

71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45112711-2 Roboty w zakresie kształtowania parków

43325000-7 Wyposażenie parków

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego OŚ PRIORYTETOWA VI REWITALIZACJA I POTENCJAŁ ENDOGENICZNY REGIONU.

III. Opis przedmiotu zamówienia: ust.4 brzmienie aktualne

4. Teren parku został wpisany do rejestru zabytków pod numerem A-481/222 – decyzja z dnia 18.01.1992 r.

Wykonawca zobowiązany jest opracować program badań archeologicznych oraz przed przystąpieniem do realizacji robót uzyskać zgodę Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, który określi warunki wykopaliskowych badań archeologicznych i nadzoru archeologicznego. Do przeprowadzenia wykopaliskowych badań archeologicznych, zapewnienia nadzoru archeologicznego oraz wykonania ewentualnych innych obowiązków wynikających z decyzji Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków zobowiązany jest wykonawca.

Przy projektowaniu budowlanym i wykonawczym wszystkich elementów w rejonie starorzecza należy stosować się do merytorycznych i formalnych zaleceń, przedstawionych w opinii dotyczącej projektowanych rozwiązań na terenie Parku Zamkowego w Uniejowie (główne wnętrze parkowe) związanych z doliną rzeki Warty i starorzeczem - pismo ZS-UW/5337/23/13 OU 173pt/13 Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z 19 sierpnia 2013 r.

Teren parku położony jest w Nadwarciańskim Obszarze Chronionego Krajobrazu oraz w Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000: Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków Dolina Środkowej Warty PLB 300002. Dodatkowo położony jest on na terenie strefy A ochrony uzdrowiskowej uzdrowiska Uniejów.

Teren inwestycji położony jest w międzywalu rzeki Warty, w strefie zagrożenia powodziowego o prawdopodobieństwie wystąpienia raz na 100 lat.

Na terenie parku zamkowego równolegle mogą być prowadzone roboty związane z m. in. z „Budową infrastruktury turystycznej oraz zagospodarowanie terenu wzdłuż rzeki Warty w Uniejowie (budowa bulwaru) oraz Zagospodarowanie terenu Parku Zamkowego w Uniejowie w ramach projektu „Przeciwdziałanie degradacji środowiska na terenie Nadwarciańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu w Uniejowie poprzez budowę i modernizację infrastruktury turystycznej”. Na wykonawcach spoczywać będzie obowiązek wzajemnego skorelowania prac.

Dla rewaloryzacji głównego wnętrza parkowego zabytkowego zespołu zamkowo – parkowego w Uniejowie dopuszczalne odstępstwa od określonych parametrów wskazane są w Programie Funkcjonalno – Użytkowym.

Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest wykonać pełną rekultywację terenów zajętych przez zaplecza techniczne i socjalne, plac budowy, drogi tymczasowe – wykonane na potrzeby Wykonawcy i budowy oraz wszelkich innych terenów przekształconych przez Wykonawcę,

Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania napraw w zakresie przywrócenia dróg, nieruchomości użytkowanych przez Wykonawcę, lub budynków uszkodzonych w skutek działań Wykonawcy do stanu technicznego nie gorszego niż przed rozpoczęciem budowy.

Wykonawca zobowiązany jest do uzgadniania z Zamawiającym projektowanych rozwiązań (na etapie opracowywania dokumentacji) w szczególności projektowanego nagłośnienia, organów oraz fontann.

Ze względu na konieczność wymiany części roślin posadzonych na podstawie dokumentacji wymienionych w punkcie 3.1 PFU (m. in. rośliny na części rabat, kwietników) oraz na chęć uzupełnienia roślinności, Wykonawca zobowiązany będzie zaprojektować i wykonać nasadzenia roślinności w ilościach wskazanych w koncepcji oraz pfu tj.:

- projektowane krzewy i roślinność nadwodna: 1.700 m²;
- projektowane rabaty i kwietniki: 634 m²
- trawniki i runo parkowe: 92.086 m².

Elementy przedmiotu zamówienia opisano w niżej wymienionych załącznikach do SIWZ:
Załącznik nr 7 Program funkcjonalno – użytkowy rewaloryzacji głównego wnętrza parkowego zabytkowego zespołu zamkowo – parkowego w Uniejowie
Załącznik nr 8 Koncepcja programowo – przestrzenna rewaloryzacji głównego wnętrza parkowego zabytkowego zespołu zamkowo – parkowego w Uniejowie

Kod CPV

45000000-7 Roboty budowlane

71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45112711-2 Roboty w zakresie kształtowania parków

43325000-7 Wyposażenie parków

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego OŚ PRIORYTETOWA VI REWITALIZACJA I POTENCJAŁ ENDOGENICZNY REGIONU. DZIAŁANIE VI.2 ROZWÓJ GOSPODARKI TURYSTYCZNEJ. PODDZIAŁANIE VI.2.1 ROZWÓJ GOSPODARKI TURYSTYCZNEJ

III. Opis przedmiotu zamówienia: ust.5 brzmienie pierwotne

5. Przed przystąpieniem do wyceny robót zaleca się dokonania wizji lokalnej w terenie. W ramach zamówienia należy wykonać roboty budowlane określone w pomocniczym przedmiarze robót, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz prace i czynności pomocnicze niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, tj. między innymi wykonanie wymaganych badań i sprawdzeń, wykonanie i utrzymanie zaplecza budowy, wykonanie dla potrzeb budowy przyłączy do mediów i ponoszenie kosztów ich zużycia, koszty opracowania i zatwierdzenia projektu tymczasowej organizacji ruchu a także wykonanie prac porządkowych terenu w rejonie realizacji robót.

III. Opis przedmiotu zamówienia: ust.5 brzmienie aktualne

5. Przed przystąpieniem do wyceny robót zaleca się dokonania wizji lokalnej w terenie. W ramach zamówienia należy zaprojektować a następnie wykonać roboty budowlane określone w Koncepcji programowo – przestrzennej oraz Programie funkcjonalno użytkowym oraz prace i czynności pomocnicze niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, tj. między innymi wykonanie wymaganych badań i sprawdzeń, wykonanie i utrzymanie zaplecza budowy, wykonanie dla potrzeb budowy przyłączy do mediów i ponoszenie kosztów ich zużycia, koszty opracowania i zatwierdzenia projektu tymczasowej organizacji ruchu a także wykonanie prac porządkowych terenu w rejonie realizacji robót.

III. Opis przedmiotu zamówienia: ust.15 *brzmienie pierwotne*

15. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

- 1) dostarczenia Zamawiającemu w dniu podpisania umowy, oświadczenia o podjęciu obowiązków kierownika budowy potwierdzonych „za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę, kopii zaświadczeń o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzających wpis tej osoby na listę członków odpowiedniej izby oraz potwierdzonych „za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę kopii uprawnień budowlanych,
- 2) zapewnienia kierowania robotami budowlanymi przez pracowników Wykonawcy, posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane oraz kwalifikacje zawodowe,
- 3) uzyskania każdorazowo akceptacji i zatwierdzenia przez Zamawiającego zmiany kierownika budowy w stosunku do osoby wskazanej w ofercie,
- 4) uzyskania na własny koszt ubezpieczeń i zabezpieczeń należytego wykonania umowy,
- 5) wykonania i ustawienia tablic informacyjnych wynikających z Prawa Budowlanego,
- 6) oznaczenia terenu budowy, odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie miejsc prowadzenia robót zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp,
- 7) zagospodarowania terenu budowy i zaplecza socjalnego dla potrzeb własnych – zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
- 8) utrzymania porządku na terenie budowy w czasie realizacji inwestycji,
- 9) zgłaszania Inspektorowi nadzoru robót ulegających zakryciu lub zanikających,
- 10) przeprowadzania niezbędnych badań laboratoryjnych,
- 11) wywozu i utylizacji odpadów i gruzu.
- 12) zgłoszenia wykonanych robót do odbioru
- 13) przedłużenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w przypadku wydłużenia terminu realizacji umowy oraz w przypadkach określonych postanowieniami niniejszej umowy,
- 14) uczestniczenie w przeglądach, w okresie rękojmi i gwarancji, na każde wezwanie Zamawiającego.

III. Opis przedmiotu zamówienia: ust. 15. *aktualne brzmienie:*

15. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

- 1) dostarczenia Zamawiającemu w dniu podpisania umowy, kopii zaświadczeń o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzających wpis kierownika budowy na listę członków odpowiedniej izby oraz potwierdzonych „za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę kopii uprawnień budowlanych,

- 2) dostarczenia najpóźniej w dniu przekazania terenu budowy oświadczenia o podjęciu obowiązków kierownika budowy,
- 3) zapewnienia wykonania projektów oraz kierowania robotami budowlanymi osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane oraz kwalifikacje zawodowe,
- 4) uzyskania każdorazowo akceptacji i zatwierdzenia przez Zamawiającego zmiany projektantów, kierownika budowy i kierowników robót w stosunku do osób wskazanych w ofercie,
- 5) uzyskania na własny koszt ubezpieczeń i zabezpieczeń należytego wykonania umowy,
- 6) wykonania i ustawienia tablic informacyjnych wynikających z Prawa Budowlanego,
- 7) oznaczenia terenu budowy, odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie miejsc prowadzenia robót zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp,
- 8) zagospodarowania terenu budowy i zaplecza socjalnego dla potrzeb własnych – zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
- 9) utrzymania porządku na terenie budowy w czasie realizacji inwestycji,
- 10) zgłaszania Inspektorowi nadzoru robót ulegających zakryciu lub zanikających,
- 11) przeprowadzania niezbędnych badań laboratoryjnych,
- 12) wywozu i utylizacji odpadów i gruzu.
- 13) zgłoszenia wykonanych robót do odbioru
- 14) przedłużenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w przypadku wydłużenia terminu realizacji umowy oraz w przypadkach określonych postanowieniami niniejszej umowy,
- 15) uczestniczenie w przeglądach, w okresie rękojmi i gwarancji, na każde wezwanie Zamawiającego.

III a. Określenie wymagań dotyczących zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r – Kodeks pracy pierwotne brzmienie:

Zamawiający zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) określa obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę wszystkich osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia:

- wykonywanie prac objętych zakresem zamówienia wskazanym w opisie przedmiotu zamówienia, w tym prac fizycznych i operatorów sprzętu, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu przepisów kodeksu pracy.

Obowiązek ten dotyczy także podwykonawców – wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących wskazane wyżej czynności.

Obowiązek ten nie dotyczy między innymi kierowników budowy / robót, obsługi geodezyjnej, dostawców materiałów budowlanych.

a) Zamawiający wymaga złożenia w terminie 5 dni od daty podpisania umowy pisemnego oświadczenia (wykazu) osób skierowanych do realizacji zamówienia zatrudnionych na

podstawie umowy o pracę określając imię i nazwisko pracownika oraz zakres czynności. W wykazie podpisanym przez Wykonawcę wymaga się podpisów pracowników skierowanych do realizacji zadania w określonym zakresie.

b) Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, o którym mowa powyżej musi być spełniony przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.

c) W przypadku zmiany osób w trakcie obowiązywania umowy, Wykonawca zobowiązany jest zaktualizować oświadczenie zawierające imienne wskazanie osób wyznaczonych do zrealizowania w/w czynności.

d) Nieprzedłożenie przez Wykonawcę oświadczeń określonych w punkcie a) i c) będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę i będzie skutkowało naliczeniem kar umownych w wysokości określonej w załączonym do SIWZ projekcie umowy.

e) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy

III a. Określenie wymagań dotyczących zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r – Kodeks pracy *aktualne brzmienie*:

Zamawiający zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) określa obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę wszystkich osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia:

- wykonywanie prac objętych zakresem zamówienia wskazanym w opisie przedmiotu zamówienia, w tym prac fizycznych i operatorów sprzętu, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu przepisów kodeksu pracy.

Obowiązek ten dotyczy także podwykonawców – wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących wskazane wyżej czynności.

Obowiązek ten nie dotyczy między innymi projektantów, kierowników budowy / robót, obsługi geodezyjnej, dostawców materiałów budowlanych.

a) Zamawiający wymaga złożenia w terminie 5 dni od **daty przekazania terenu budowy** pisemnego oświadczenia (wykazu) osób skierowanych do realizacji zamówienia zatrudnionych na podstawie umowy o pracę określając imię i nazwisko pracownika oraz zakres czynności. W wykazie podpisanym przez Wykonawcę wymaga się podpisów pracowników skierowanych do realizacji zadania w określonym zakresie.

b) Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, o którym mowa powyżej musi być spełniony przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.

c) W przypadku zmiany osób w trakcie obowiązywania umowy, Wykonawca zobowiązany jest zaktualizować oświadczenie zawierające imienne wskazanie osób wyznaczonych do zrealizowania w/w czynności.

d) Nieprzedłożenie przez Wykonawcę oświadczeń określonych w punkcie a) i c) będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę i będzie skutkowało naliczeniem kar umownych w wysokości określonej w załączonym do SIWZ projekcie umowy.

e) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy

VIII Wykaz oświadczeń lub dokumentów, które wykonawca składa w postępowaniu na wezwanie zamawiającego na potwierdzenie okoliczności, o których mowa w: ust. 1.1. pkt. 2) brzmienie pierwotne

2) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.. Zakres ww. dokumentów musi potwierdzać spełnienie odpowiednio warunku określonego w rozdziale V ust. 1 pkt 2) lit c)

Wzór wykazu znajduje się w załączniku nr 4 do SIWZ.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie dokument ten składa przynajmniej jeden z Wykonawców lub wspólnie

VIII Wykaz oświadczeń lub dokumentów, które wykonawca składa w postępowaniu na wezwanie zamawiającego na potwierdzenie okoliczności, o których mowa w: ust. 1.1. pkt. 2) brzmienie aktualne

2) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.. Zakres ww. dokumentów musi potwierdzać spełnienie odpowiednio warunku określonego w rozdziale V ust. 1 pkt 2) lit c) SIWZ

Wzór wykazu znajduje się w załączniku nr 4 do SIWZ.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie dokument ten składa przynajmniej jeden z Wykonawców lub wspólnie

X. wymagania dotyczące wadium – brzmienie pierwotne

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: **20.000,00zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych)**

2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert.

3. Wadium może być wnoszone w następujących formach:

- a) pieniądzu,
- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- c) gwarancjach bankowych,
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2016 r. poz. 359 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 1089).

4. Wadium wnoszone w formach wskazanych w pkt 3. lit. b – e należy złożyć przed upływem terminu składania ofert w formie **oryginału** w siedzibie Urzędu Miasta w Uniejowie, ul. Błogosławionego Bogumiła 13, 99-210 Uniejów - Biuro Podawcze (na parterze), w kopercie oznaczonej w sposób następujący: **Wadium – zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dla zadania pn. „Zagospodarowanie turystyczne wnętrza parkowego w ramach projektu „Wykorzystanie potencjału Gminy Uniejów do nadania nowych funkcji turystycznych” - nie otwierać przed 15.07.2020 r. godz. 11:30**

5. Dokumenty, o których mowa w punkcie pkt 3. lit. b - e muszą zachowywać ważność przez cały okres, w którym Wykonawca jest związany ofertą. Oferta, która nie będzie zabezpieczona na całkowity okres związania ofertą (30 dni od ostatecznego terminu składania ofert) dopuszczalną formą wadium nie będzie rozpatrywana, a wykonawca zostanie wykluczony z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Z treści gwarancji/poręczenia musi wynikać bezwarunkowe, na pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta/Poręczyciela do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy.

6. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacać tylko i wyłącznie na rachunek bankowy Zamawiającego: 14 8557 0009 2005 0200 0130 0001 podając w tytule wpłaty tytuł postępowania

7. W przypadku wnoszenia wadium na rachunek bankowy, o jego wniesieniu w terminie decydować będzie data i godzina uznania ww. konta kwotą wadium, co winno nastąpić przed upływem terminu składania ofert.

8. Okoliczności zwrotu wadium i jego zatrzymania określa ustawa.

Oferent zobowiązany jest podać w ofercie dokładną informację odnośnie zwrotu wadium tj. adres banku, numer konta itp.

X. wymagania dotyczące wadium – brzmienie aktualne

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: **20.000,00zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych)**

2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert.

3. Wadium może być wnoszone w następujących formach:

- f) pieniądzu,
- g) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- h) gwarancjach bankowych,
- i) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- j) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2016 r. poz. 359 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 1089).

4. Wadium wnoszone w formach wskazanych w pkt 3. lit. b – e należy złożyć przed upływem terminu składania ofert w formie **oryginału** w siedzibie Urzędu Miasta w Uniejowie, ul. Błogosławionego Bogumiła 13, 99-210 Uniejów - Biuro Podawcze (na parterze), w kopercie oznaczonej w sposób następujący: **Wadium – zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dla zadania pn. „Zagospodarowanie turystyczne wnętrza parkowego w ramach projektu „Wykorzystanie potencjału Gminy Uniejów do nadania nowych funkcji turystycznych” - nie otwierać przed 17.07.2020 r. godz. 11:30**

5. Dokumenty, o których mowa w punkcie pkt 3. lit. b - e muszą zachowywać ważność przez cały okres, w którym Wykonawca jest związany ofertą. Oferta, która nie będzie zabezpieczona na całkowity okres związania ofertą (30 dni od ostatecznego terminu składania ofert) dopuszczalną formą wadium nie będzie rozpatrywana, a wykonawca zostanie wykluczony z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Z treści gwarancji/poręczenia musi wynikać bezwarunkowe, na pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta/Poręczyciela do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy.

6. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacać tylko i wyłącznie na rachunek bankowy Zamawiającego: 14 8557 0009 2005 0200 0130 0001 podając w tytule wpłaty tytuł postępowania

7. W przypadku wnoszenia wadium na rachunek bankowy, o jego wniesieniu w terminie decydować będzie data i godzina uznania ww. konta kwotą wadium, co winno nastąpić przed upływem terminu składania ofert.

8. Okoliczności zwrotu wadium i jego zatrzymania określa ustawa.

Oferent zobowiązany jest podać w ofercie dokładną informację odnośnie zwrotu wadium tj. adres banku, numer konta itp

XII. Opis sposobu przygotowania oferty ust. 3. pkt 2) – brzmienie pierwotne

- 2) Koperta / opakowanie zawierające ofertę winno być zaadresowane do zamawiającego na adres korespondencyjny podany w punkcie I niniejszej specyfikacji i opatrzone nazwą, dokładnym adresem wykonawcy oraz oznaczone w sposób następujący:

Oferta na zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dla zadania pn. „Zagospodarowanie turystyczne wnętrza parkowego w ramach projektu „Wykorzystanie potencjału Gminy Uniejów do nadania nowych funkcji turystycznych” - nie otwierać przed 15.07.2020 r. godz. 11:30. (Wykonawca wpisuje nazwę postępowania, datę i godzinę otwarcia ofert).

Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nienależytego oznakowania koperty / opakowania lub braku którejkolwiek z wymaganych informacji.

XII. Opis sposobu przygotowania oferty ust. 3. pkt 2) – brzmienie aktualne

- 2) Koperta / opakowanie zawierające ofertę winno być zaadresowane do zamawiającego na adres korespondencyjny podany w punkcie I niniejszej specyfikacji i opatrzone nazwą, dokładnym adresem wykonawcy oraz oznaczone w sposób następujący:

Oferta na zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dla zadania pn. „Zagospodarowanie turystyczne wnętrza parkowego w ramach projektu „Wykorzystanie potencjału Gminy Uniejów do nadania nowych funkcji turystycznych” - nie otwierać przed 17.07.2020 r. godz. 11:30. (Wykonawca wpisuje nazwę postępowania, datę i godzinę otwarcia ofert).

Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nienależytego oznakowania koperty / opakowania lub braku którejkolwiek z wymaganych informacji.

XIII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert – brzmienie pierwotne

Oferty należy przesłać na adres Urzędu Miasta w Uniejowie lub złożyć w Biurze Podawczym Urzędu Miasta w Uniejowie – najpóźniej do **15.07.2020 r., godz. 11:15**. Oferty złożone po terminie będą niezwłocznie zwrócone wykonawcom.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **15.07.2020 r., godz. 11:30** w pokoju nr 4 Urzędu Miasta w Uniejowie. W przypadku braku możliwości otwarcia ofert w pokoju nr 4, nastąpi ono w innym pomieszczeniu Urzędu Miasta w Uniejowie, o czym komisja przetargowa poinformuje przybyłych wykonawców.

Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi bezpośrednio po podaniu kwoty, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Po otwarciu ofert przekazane zostaną następujące informacje: nazwa i siedziba wykonawcy, którego oferta jest otwierana, cena, a także termin wykonania zamówienia.

XIII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert – brzmienie aktualne

Oferty należy przesłać na adres Urzędu Miasta w Uniejowie lub złożyć w Biurze Podawczym Urzędu Miasta w Uniejowie – najpóźniej do **17.07.2020 r., godz. 11:15**. Oferty złożone po terminie będą niezwłocznie zwrócone wykonawcom.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **17.07.2020 r., godz. 11:30** w pokoju nr 4 Urzędu Miasta w Uniejowie. W przypadku braku możliwości otwarcia ofert w pokoju nr 4, nastąpi ono w innym pomieszczeniu Urzędu Miasta w Uniejowie, o czym komisja przetargowa poinformuje przybyłych wykonawców.

Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi bezpośrednio po podaniu kwoty, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Po otwarciu ofert przekazane zostaną następujące informacje: nazwa i siedziba wykonawcy, którego oferta jest otwierana, cena, a także termin wykonania zamówienia.

XIV. Opis sposobu obliczania ceny ust. 5. *brzmienie pierwotne*

1. Cena oferty zostanie przedstawiona w formie ryczałtu - ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 roku – kodeks cywilny (tekst jednolity z 2016 roku Dz. U poz. 380 ze zm.) ten rodzaj wynagrodzenia określa art. 632.

2. Cena ryczałtowa za przedmiot zamówienia podana w ofercie obejmuje wszystkie koszty związane z prawidłowym wykonaniem przedmiotu zamówienia (całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia w tym również wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu zamówienia, o których mowa w SIWZ, uwzględnia odpowiednią ilość wymaganych specjalistów branżowych tak, aby zapewnić sprawną i terminową realizację umowy przez cały okres realizacji inwestycji oraz udziały w przeglądach gwarancyjnych i usuwaniu usterek) zgodnie warunkami i wytycznymi stawianymi przez Zamawiającego, odnoszące się do przedmiotu zamówienia, zysk Wykonawcy oraz wszystkie wymagane przepisami podatki i opłaty, w tym podatek VAT.

3. Przy obliczeniu ceny należy uwzględnić wszelkie elementy przedmiotu zamówienia oraz wytyczne Zamawiającego, zmiany i modyfikacje wprowadzone w toku postępowania odnoszące się do poszczególnych zakresów opisanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia w części „Opis przedmiotu zamówienia” oraz dokumentacjach stanowiących integralną część opisu przedmiotu,

4. Wykonawca ponosi ryzyko z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w „Formularzu ofertowym”.

5. Cena winna być wyliczona przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym sporządzonym według wzoru (załączniku 1.1) i podana w formularzu ofertowym

6. Cena za wykonanie zamówienia jest sumą cen za wykonanie wyszczególnionych elementów robót w zbiorczym zestawieniu kosztów. W przypadku błędu w podsumowaniu, Zamawiający jako prawidłowe uzna ceny poszczególnych zakresów prac i w konsekwencji poprawi błąd rachunkowy w podsumowaniu. Wymagane jest wypełnienie wszystkich wskazanych pozycji tabeli.

7. Podana w ofercie cena brutto musi uwzględniać wszystkie wymagania Zamawiającego określone w niniejszej SIWZ, obejmować wszystkie koszty, jakie poniesie wykonawca z tytułu należytego oraz zgodnego z umową i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu zamówienia.

8. Koszty wszelkich opłat i usług w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia pokrywa wykonawca. Cena podana w ofercie powinna zawierać wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

9. Wykonawca przed przystąpieniem do złożenia oferty zobowiązany jest do zapoznania się z udostępnioną dokumentacją.

10. Zamawiający wymaga, aby w ofercie podana była cena brutto oraz cena netto i podatek VAT.
11. Cena oferty musi być podana w złotych polskich cyfrowo i słownie.
12. Cena może być tylko jedna.
13. Cena za realizację przedmiotu zamówienia nie podlega waloryzacji i obowiązuje przez cały czas trwania umowy.
14. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych.

XIV. Opis sposobu obliczania ceny ust. 5. *brzmienie aktualne*

1. Cena oferty zostanie przedstawiona w formie ryczału - ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 roku – kodeks cywilny (tekst jednolity z 2016 roku Dz. U poz. 380 ze zm.) ten rodzaj wynagrodzenia określa art. 632.
2. Cena ryczałtowa za przedmiot zamówienia podana w ofercie obejmuje wszystkie koszty związane z prawidłowym wykonaniem przedmiotu zamówienia (całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia w tym również wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu zamówienia, o których mowa w SIWZ, uwzględnia odpowiednią ilość wymaganych specjalistów branżowych tak, aby zapewnić sprawną i terminową realizację umowy przez cały okres realizacji inwestycji oraz udziały w przeglądach gwarancyjnych i usuwaniu usterek) zgodnie warunkami i wytycznymi stawianymi przez Zamawiającego, odnoszące się do przedmiotu zamówienia, zysk Wykonawcy oraz wszystkie wymagane przepisami podatki i opłaty, w tym podatek VAT.
3. Przy obliczeniu ceny należy uwzględnić wszelkie elementy przedmiotu zamówienia oraz wytyczne Zamawiającego, zmiany i modyfikacje wprowadzone w toku postępowania odnoszące się do poszczególnych zakresów opisanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia w części „Opis przedmiotu zamówienia” oraz dokumentacjach stanowiących integralną część opisu przedmiotu,
4. Wykonawca ponosi ryzyko z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w „Formularzu ofertowym”.
5. Cena winna być wyliczona i podana w formularzu ofertowym przez Wykonawcę
6. Podana w ofercie cena brutto musi uwzględniać wszystkie wymagania Zamawiającego określone w niniejszej SIWZ, obejmować wszystkie koszty, jakie poniesie wykonawca z tytułu należytego oraz zgodnego z umową i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu zamówienia.
7. Koszty wszelkich opłat i usług w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia pokrywa wykonawca. Cena podana w ofercie powinna zawierać wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
8. Wykonawca przed przystąpieniem do złożenia oferty zobowiązany jest do zapoznania się z udostępnioną dokumentacją.
9. Zamawiający wymaga, aby w ofercie podana była cena brutto oraz cena netto i podatek VAT.
10. Cena oferty musi być podana w złotych polskich cyfrowo i słownie.

11. Cena może być tylko jedna.

12. Cena za realizację przedmiotu zamówienia nie podlega waloryzacji i obowiązuje przez cały czas trwania umowy.

13. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych.

Pozostałe zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia pozostają bez zmian.