

ZARZĄDZENIE Nr 95/ 2020
BURMISTRZA MIASTA UNIEJÓW
z dnia 14 lipca 2020 r.

W sprawie: ustalenia stawki bazowej czynszu dla lokali mieszkalnych i lokali socjalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Uniejów

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2020r. poz. 713) w związku z art. 7, art. 8 pkt. 1 i art. 23 ust. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t. j. Dz.U. z 2020r. poz. 611), oraz Uchwały Nr XLVII/374/2017 z dnia 26 kwietnia 2017r. Rady Miejskiej w Uniejowie w sprawie: przyjęcia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Uniejów na lata 2017-2021, zarządza się co następuje:

§1.1. Ustala się stawkę bazową czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Uniejów w wysokości **2,30 zł.** (słownie: dwa złote i trzydzieści groszy).

2. Określona w ust. 1 stawka dotyczy mieszkań wyposażonych w następujące urządzenia techniczne: wod.-kan. łazienkę, wc i co.

§2. Stawki czynszu w poszczególnych lokalach mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy ustala się w ten sposób, że do stawki bazowej czynszu stosuje się wskaźniki procentowe podwyższające lub obniżające jej wysokość, zgodnie ze wskaźnikami zawartymi w uchwale Nr XLVII/374/2017 z dnia 26 kwietnia 2017r. Rady Miejskiej w Uniejowie w sprawie: przyjęcia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Uniejów na lata 2017-2021

§3. Stawka czynszu za lokal socjalny nie może przekroczyć połowy stawki najniższego czynszu obowiązującego w gminnym zasobie mieszkaniowym.

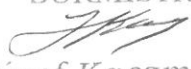
§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Prezesowi Zarządu Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej "Termy Uniejów" Sp. z o.o. w Uniejowie.

§5. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Uniejowie.

§6. Traci moc zarządzenie nr 65/2017 Burmistrza Miasta Uniejów z dnia 23 czerwca 2017 r. w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu dla lokali mieszkalnych i lokali socjalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Uniejów

§7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



BURMISTRZ

Józef Kaczmarek