

**Zarządzenie Nr 106 /2020**  
**Burmistrza Miasta Uniejów**  
**z dnia 19 sierpnia 2020 r.**

**w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz najemców tych lokali.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ), oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) oraz Uchwały Nr XLVIII/386/2017 Rady Miejskiej w Uniejowie z dnia 21.06.2017 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Uniejów na rzecz najemców oraz warunków udzielenia bonifikat od ceny zakupu, oraz Uchwały Nr XXVII/195/2020 Rady Miejskiej w Uniejowie z dnia 13 marca 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego oraz sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy.

**BURMISTRZ MIASTA UNIEJÓW**  
**ZARZĄDZA:**

§. 1.

Sporządzam wykaz dotyczący lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w brzmieniu ustalonym w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Wykaz o którym mowa w §1. wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Uniejowie, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie tj. Dzienniku Łódzkim oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej <http://bip.uniejow.pl>

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Uniejów.



BURMISTRZ  
  
Józef Kaczmarek

## W y k a z

### **Lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz najemcy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ), oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) Uchwały Nr XLVIII/386/2017 Rady Miejskiej w Uniejowie z dnia 21.06.2017 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Uniejów na rzecz najemców oraz warunków udzielenia bonifikat od ceny zakupu oraz Uchwały Nr XXVII/195/2020 Rady Miejskiej w Uniejowie z dnia 13 marca 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego oraz sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy, Burmistrz Miasta Uniejów podaje do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze przetargu niżej opisaną nieruchomość.

Położenie lokalu: – **Uniejów, ul. Targowa 23**

Numer lokalu: – **21**

Główny najemca lokalu: – [REDACTED]

Powierzchnia użytkowa lokalu wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych: –

**(57,61 m<sup>2</sup> + komórka 5,72 m<sup>2</sup>) = 63,33 m<sup>2</sup>**

Udział w nieruchomości wspólnej: – **6333/108573**

Cena lokalu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej: – **150.100,00 zł**

Forma sprzedaży: – **wykup przez najemcę na własność**

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów m. Uniejów: – **1519**

Powierzchnia nieruchomości: – **0,6554 ha**

Oznaczenie księgi wieczystej: – **KW SR2L/00026667/6**

Przeznaczenie nieruchomości w obowiązującym studium zagospodarowania przestrzennego:

– **budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne**

Forma zbycia gruntu: – **współwłasność**

Udział we współwłasności gruntu: – **6333/108573**

Wartość udziału we współwłasności gruntu: – **10.700,00 zł**

Niniejszy wykaz wywieszony będzie na okres 21 dni:

- na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej
- w prasie tj. Dzienniku Łódzkim
- na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Uniejowie

BURMISTRZ

  
Józef Kaczmarek