

Zarządzenie Nr 118/2020
Burmistrza Miasta Uniejów
z dnia 23 września 2020r.

w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu zabudowanej nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2020r. poz. 713) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 65)

BURMISTRZ MIASTA UNIEJÓW
ZARZĄDZA:

§.1.

Sporządzam wykaz dotyczący przetargowej sprzedaży zabudowanej nieruchomości Gminy Uniejów, położonej w Uniejowie przy ul. Błogosławionego Bogumiła 10, w brzmieniu ustalonym w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§.2.

Wykaz o którym mowa w §1. wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Uniejowie, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie tj. Dzienniku Łódzkim oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej <http://bip.uniejow.pl/>

§.3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Uniejów.



BURMISTRZ
J. Kaczmarek
Józef Kaczmarek

W y k a z

Nieruchomości Gminy Uniejów przeznaczonej do sprzedaży przetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2020r. poz. 713) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 65), Burmistrz Miasta Uniejów podaje do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze przetargu niżej opisaną zabudowaną nieruchomość gruntową.

Nieruchomość gruntowa zabudowana położona w obrębie geodezyjnym **0001 m. Uniejów**, oznaczona nr geodezyjnym działki: **1577 o pow. 0,0236 ha**, stanowiąca własność Gminy Uniejów zgodnie z księgą wieczystą **Nr SR2L00025978/2** Sądu Rejonowego w Łasku, VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Poddębicach. Zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość oznaczona jest symbolem B. Nieruchomość położona jest w miejscowości Uniejów przy ul. Błogosławionego Bogumiła 10. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem komunalnym i budynkiem gospodarczym. Budynek komunalny wielorodzinny, dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony, otynkowany, pokryty papą. Budynek gospodarczy parterowy, niepodpiwniczony, otynkowany, pokryty papą

Przeznaczenie w planie opis oraz sposób zagospodarowania nieruchomości:

Gmina Uniejów nie posiada dla obszaru przeznaczonej do sprzedaży nieruchomości aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Uniejów przedmiotowa nieruchomość wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolami MU - tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej.

Cena nieruchomości, informacja o nabywcy:

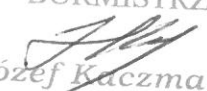
Cena nieruchomości ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi **601.000,000 zł** (słownie: sześćset jeden tysięcy złotych)

Informuje się osoby, którym przysługiwałoby pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowych nieruchomości o możliwości złożenia pisemnego uzasadnionego wniosku o ich zakup, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, zgodnie z treścią art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, jeśli spełniają jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1.

Niniejszy wykaz wywieszony będzie:

- na stronie internetowej Urzędu <http://bip.uniejow.pl/>
- w prasie tj. Dzienniku Łódzkim
- w siedzibie Urzędu Miasta w Uniejowie

BURMISTRZ

Józef Kaczmarek

Sporządził: Andrzej Gąstowski