

ZP.271.41.2020 AB

Uniejów, 12.02.2021

dotyczy: „INTENSYFIKACJA GOSPODARKI TURYSTYCZNEJ W UZDROWISKU UNIEJÓW POPRZECZ BUDOWĘ TĘŻNI SOLANKOWEJ WRAZ Z PIJALNIĄ WODY TERMALNEJ”

Zamawiający działając zgodnie z art. 38 ust 1a ustawy Prawo Zamówień Publicznych odpowiada na pytania które wpłynęły do Zamawiającego

Pytanie 1

Dotyczy węzła cieplnego: proszę o podanie poniższych parametrów zaznaczonych jako „?” do prawidłowego doboru i wyceny węzła cieplnego:

Profil temperaturowy: sieć: zima: ?C/?C

Lato 35°C/70°C – to jest w wytycznych

Max ciśnienia sieci: 16 bar (próba jest na 20 bar)

Max spadek ciśnienia: ? kPa

Moc C.O.: 33 kW

Temp. 45°C/60°C

Max ciśnienie C.O. : ? bar.

Odpowiedź:

Zgodnie z danymi z Geotermii Uniejów (załącznik: warunki podłączenia do sieci cieplnej) Czynnik grzewczy: temperatura w sezonie grzewczym 70/ tp<50 C. Ciśnienie wstępne wynosi 1,5 bar, ciśnienie otwarcia zaworu bezpieczeństwa 3 bar wg projektu. Ciśnienie próby nie mniej niż 1,5 ciśnienia roboczego W opisie węzła cieplnego podano w p. 3.6 ciśnienia prób ciśnieniowej: węzeł cieplny CO i CWU po stronie wysokich parametrów 2,0 MPa, węzeł co po stronie niskich parametrów 0,4 MPa, węzeł cwu po stronie niskich parametrów 0,9 MPa. Próba węzła cieplnego oraz instalacji co bez spadku ciśnienia podczas próby.

Pytanie 2

Proszę o podanie przykładowego producenta wodomierzy/przepływomierzy odpornych na działanie solanki

Odpowiedź:

Zgodnie z przepisami dla zamówień publicznych projektant nie może podawać nazw własnych producentów, typów urządzeń i tp. W miejsce wodomierza można zastosować przepływomierz. Parametry przepływów podano w opisie instalacji wod-kan, co wentylacji.

Pytanie 3

Kiedy można spodziewać się uzupełnionych i ostatecznych, bez braku i błędów projektów dotyczących ww inwestycji? Brak podstawowych parametrów urządzeń, nie pełne opisy

powodują iż firmy wyceniające urządzenia zasypują Wykonawców szeregiem pytań na które nie ma odpowiedzi w załączonych materiałach do przetargu. Wychodząc z założenia że Inwestor chce mieć obiekt działający bez awarii oraz na prawidłowych urządzeniach i tego będzie wymagał od potencjalnego Wykonawcy wypadało by dostarczyć materiały do rzetelnej wyceny. Natomiast opis węzła cieplnego zawiera 3 (słownie: trzy) strony + 1 strona tytułowa. W zestawieniu materiałów węzła nie ma podstawowych parametrów dla doboru wymienników.

Odpowiedź:

W opisie do projektu węzła cieplnego p. 3 podano parametry do doboru węzła cieplnego (33 kW, tz/tp/ 70/35C, parametry pracy instalacji co, 60/45, ciśnienie dyspozycyjne 15-20 kPa). Dla ułatwienia dołączamy tabelaryczne zestawienie danych niezbędnych do doboru węzła cieplnego - dane pochodzą z dokumentacji.

Dane dla doboru węzła cieplnego w Uniejowie dla tężni i pijalni wody termalnej.

Ogrzewanie budynku:

1. Zapotrzebowanie ciepła na cele co i wentylacji $Q = 33 \text{ kW}$
2. Parametry wody sieciowej wg warunków z Geotermii Uniejów $t_z / t_p \text{ } 70/35 \text{ } ^\circ\text{C}$,
3. Parametry pracy instalacji wewnętrznej $60/45^\circ$, ciśnienie dyspozycyjne 15-20 kPa
4. Podgrzew wody ciepłej z 10 do 50°C .

Przygotowanie ciepłej wody:

Zapotrzebowanie ciepłej wody przyjęto z wymaganego przepływu dla punktów poboru

Rodzaj punktu poboru cwu wody	Ilość	Nominalny przepływ	Suma q_n
Bateria umywalkowa	6	0,07	0,42
Bateria zlewozmywakowa	5	0,7	0,35
Natrysk	1	0,15	0,15
		$Q_n =$	$\Sigma q_n = 0,92 \text{ l/s}$

Przyjęto jako przepływ średni przepływ dla działających jednocześnie 2 umywalk i 2 zlewów czyli $q_{cwu\text{śr}} = 0,28 \text{ l/s}$. Przepływ maksymalny natrysk i 50% umywalk i zlewów czyli $0,53 \text{ l/s}$ ($1,9 \text{ m}^3/\text{h}$).

Zapotrzebowanie maksymalne mocy wynikające z przepływu na cele CWU $Q = 100 \text{ KW}$.

Pytanie 4

Poz. 237 i 239 przedmiaru wnosi o montaż ścianek szklanych zewnętrznych i wewnętrznych , załączony rys. A/PW/05.02 zestawienie gabarytów ścianek szklanych stanowi tylko ścianki zewnętrzne , proszę o uzupełnienie rys. Ponadto proszę o uzupełnienie o zbiórce zestawienie ścianek szklanych.

Odpowiedź:

Rysunek "Zestawienie gabarytów ścianek szklanych" zawiera wszystkie zaprojektowane ścianki szklane w budynku Tężni z pijalnią. Uprzejmie informujemy, że ścianki szklane na profilach kompozytowych oddzielające pomieszczenia użytkowe od wiatrołapów są ściankami wewnętrznymi, co oferenci mogą odczytać z rzutu parteru, przekroju oraz z w/w rysunku zestawieniowego. Dodatkowo załączamy rysunek "Zestawienie gabarytów ścianek szklanych" ze specjalnym graficznym zaznaczeniem ścianek wewnętrznych.

Pytanie 5

Ze względu na pandemię i nie wszystkie firmy pracują na pełnych obrotach stad trudności i wydłużenie czasu oczekiwania na wycenę specjalistycznych materiałów dlatego proszę wydłużenie terminu składania ofert do dnia 26.02.2021 r

Odpowiedź:

Zgodnie z ogłoszeniem o zmianie ogłoszenia i modyfikacją SIWZ termin składania ofert został wydłużony do dnia 25.02.2021r

Pytanie 6

Dotyczy pompowni ścieków sanitarnych. Z informacji otrzymanych od producenta przepompowni ścieków wynika, że pompa w przepompowni jest dobrana nieprawidłowo ze względu na charakter obiektu i występujące w nim ścieki sanitarne. Proszę o potwierdzenie, że do wyceny należy przyjąć pompę: materiał silnika: żeliwo EN-GJL-250 oraz że pompa jest ma być przeznaczona do ścieków komunalnych nieoczyszczonych, chemicznie i mechanicznie NIE agresywnych.

Odpowiedź:

Rodzaj i typ pomp zależy od doboru pompowni. W projekcie podano przykładową kartę katalogową pompowni z danymi do doboru samych pomp. W opisie w punkcie wyposażenie pompowni określono: Ostateczny dobór pompowni należy wykonać zgodnie z uzgodnionym przez PGK Termy Uniejów SP. Z o.o. w Uniejowie projektem przyłącza kanalizacji sanitarnej. Ze względu na możliwy spływ wód termalnych do pompowni lub spływające popłuczyny po płukaniu filtrów z obiegu tężni pompownia i jej elementy powinny być odporne na działanie soli. Należy dobrać pompownię w standardzie i wyposażeniu zgodnym z wymaganiami PGK termy Uniejów. Tak więc należy dobrać pompy odporne na działanie soli (solanki) występujących w wodzie termalnej. Do przykładowej karty doboru pompowni przekazano do producenta wszystkie dane, w tym informację o możliwym występowaniu solanki w ściekach.

Pytanie 7

Zestaw hydroforowy: proszę o podanie ilu pompowy (jedno-, dwu-, trzy pompowy) zestaw przyjąć do wyceny

Odpowiedź:

Zgodnie z uwagami w projekcie zestaw należy dobrać po sprawdzeniu ciśnienia panującego w sieci/przyłączy wody wodociągowej i na tej podstawie dobrać zestaw hydroforowy. Zalecane zastosowanie zestawu z dwoma pompami pracującymi naprzemiennie (w stanie czuwania).

Pytanie 8

Centrala wentylacyjna: proszę o podanie jaki typ wymiennika ma mieć centrala: krzyżowy czy obrotowy?

Odpowiedź:

Dobór centrali oraz niezbędnych tłumików należy do oferenta. W projekcie określono niezbędną moc nagrzewnicy oraz jej minimalną sprawność 74%. Dla takich danych należy dobrać odpowiednią nagrzewnicę.

Powyższe odpowiedzi stanowią integralną część SIWZ.