

UCHWAŁA NR XLII/326/2021
RADY MIEJSKIEJ W UNIEJOWIE
z dnia 8 marca 2021 r

w sprawie zmiany uchwały Nr XXXI/229/2020 Rady Miejskiej w Uniejowie z dnia 10 czerwca 2020 r. w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Targowej w Uniejowie

Na podstawie art. 7 ust. 4, art. 8 ust. 1 pkt 1-12 i ust. 2 ustawy z dnia 5 lipca 2018 roku o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (t.j. Dz. U. 2020 poz. 219, poz. 471) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2020 poz. 713, poz. 1378) Rada Miejska w Uniejowie uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się zmianę uchwały Nr XXXI/229/2020 Rady Miejskiej w Uniejowie z dnia 10 czerwca 2020 r. w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Targowej w Uniejowie, zwaną dalej „zmianą inwestycji mieszkaniowej”.

§ 2. Integralną częścią zmiany inwestycji mieszkaniowej jest sposób zabudowy i zagospodarowania terenu stanowiący załącznik do uchwały, który zastępuje dotychczasowy załącznik nr 2 do uchwały Nr XXXI/229/2020 Rady Miejskiej w Uniejowie z dnia 10 czerwca 2020 r. w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Targowej w Uniejowie.

§ 3. W uchwale Nr XXXI/229/2020 Rady Miejskiej w Uniejowie z dnia 10 czerwca 2020 r. w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Targowej w Uniejowie (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Poz. 4066) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) § 1. otrzymuje brzmienie:

„§ 1. Ustala się lokalizację inwestycji mieszkaniowej polegającej na budowie zespołu ośmiu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami w parterze wraz z zagospodarowaniem terenu i urządzeniami budowlanymi na działkach o numerach ewidencyjnych 1785/7, 1786/4, 1787/4, 2719/1, obręb 0001 M. Uniejów, gmina Uniejów, przy ulicy Targowej”;

- 2) w § 3.:

- a) pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) maksymalna powierzchnia użytkowa mieszkania – 200,0 m² ±10%”;

- 3) § 4. otrzymuje brzmienie:

„§ 4. Ustala się liczbę mieszkań dla pojedynczego budynku mieszkalnego wielorodzinnego od 30 do 35”;

- 4) § 5. otrzymuje brzmienie:

„§ 5. Ustala się całkowitą liczbę mieszkań inwestycji mieszkaniowej od 270 do 280 oraz od 1 do 2 lokali usługowych na parterze budynku C”;

- 5) § 6. otrzymuje brzmienie:

„§ 6. Przewiduje się wydzielanie lokali na działalność handlową lub usługową na parterze w budynku C, o powierzchni użytkowej od 30m² do 65m²”;

6) w § 9.:

a) w pkt 1:

– lit. h otrzymuje brzmienie:

„h) ilości miejsc postojowych – nie mniej niż 1 stanowisko postojowe na 1 lokal mieszkalny,
w tym minimum 9 miejsc postojowych dla osób niepełnosprawnych, oraz nie mniej niż 2 stanowiska postojowe na jeden lokal handlowo-usługowy”;

7) w § 12.:

a) uchyla się pkt 1;

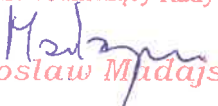
8) po § 12. dodaje się § 12a. w brzmieniu:

„§ 12a. Uchwała nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich”;

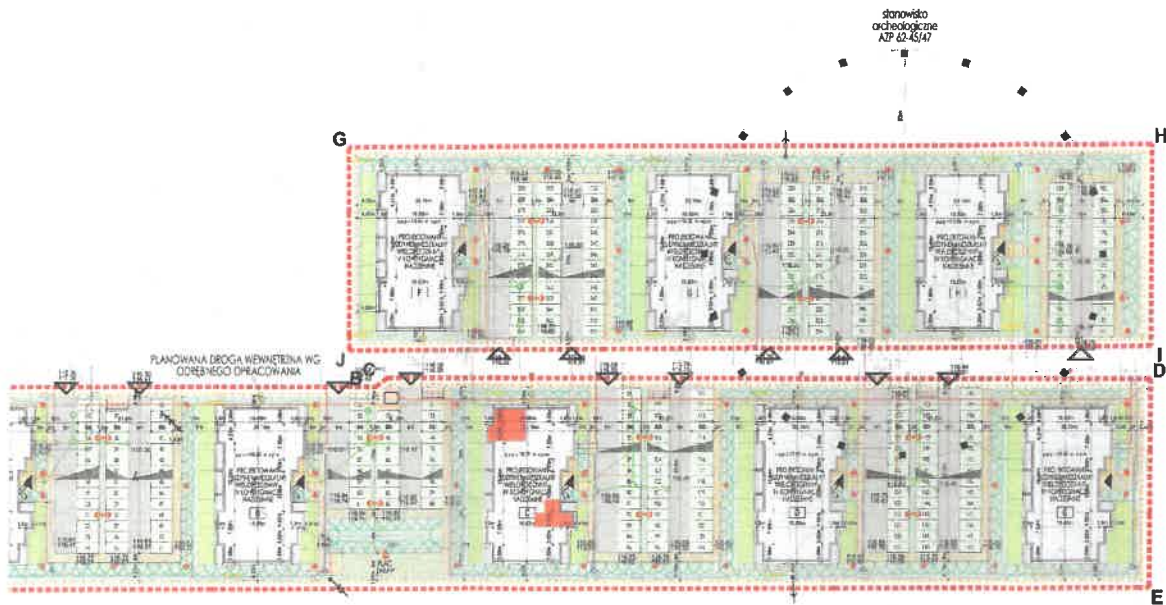
§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Uniejów.

§ 5. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Mirosław Madajski

ZAPŁACZNIK
DO UCHWAŁY NR XLII/326/2021
RADY MIEJSKIEJ W UNIEJÓWIE
Z DNIA 8 MARCA 2021r

[illegible]

Przewodniczący Rady
Mirosław Madajski
Mirosław Madajski