

Zarządzenie Nr 27/2021
Burmistrza Miasta Uniejów
z dnia 22 marca 2021 r.

w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze przetargu na okres 5 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), oraz art. 4 pkt. 9, art.13 ust. 1, art. 35 i art.37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 65)

BURMISTRZ MIASTA UNIEJÓW
ZARZĄDZA:

§. 1.

Sporządzam wykaz dotyczący wydzierżawienia w drodze przetargu na okres 5 lat, nieruchomości Gminy Uniejów położonej w Uniejowie - skwerek przy ul. Tureckiej, w brzmieniu ustalonym w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Wykaz o którym mowa w §1. wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Uniejowie, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie tj. Dzienniku Łódzkim oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.uniejow.pl

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Uniejów.



BURMISTRZ

Józef Kaczmarek

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 27/2021
Burmistrza Miasta Uniejów z dnia 22.03.2021r.

W y k a z

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze przetargu na okres 5 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), oraz art. 4 pkt. 9, art.13 ust. 1, art. 35 i art.37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) oraz Uchwały Nr XLII/330/2021 Rady Miejskiej w Uniejowie z dnia 08.03.2021r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze przetargu części działki położonej w Uniejowie, oznaczonej nr geodezyjnym 1585/1, Burmistrz Miasta Uniejów podaje do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do wydzierżawiania w drodze pisemnego ofertowego przetargu nieograniczonego na następującą nieruchomość gminną:

Przedmiotem przetargu jest część nieruchomości o powierzchni 600m² w skład którego wchodzi teren skwerku wraz z elementami małej architektury przy ul. Tureckiej. Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy położona jest w Uniejowie przy ul. Tureckiej w obrębie geodezyjnym 0001 m. Uniejów, oznaczona jest jako działka ewidencyjna o nr: 1585/1 o pow. 0,1883 ha Zgodnie z KW SR2L/00034135/7 Sądu Rejonowego w Łasku VI Zамiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Poddębicach, nieruchomość stanowi własność Gminy Uniejów

Gmina Uniejów nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Uniejów przedmiotowa nieruchomość wchodzi w skład terenu oznaczonego jako „Drogi gminne – lokalne”.

Forma przetargu: - przetarg pisemny nieograniczony.

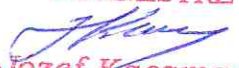
Do obowiązków Dzierżawcy należeć będzie utrzymywanie całego dzierżawionego terenu jak i powstałych obiektów małej architektury w należyтым stanie technicznym i estetycznym, dokonywać bieżącej konserwacji i remontów oraz zapewnienie w otoczeniu należytego porządku i czystości. Dzierżawca zagospodaruje dzierżawiony teren na własne cele gospodarcze określone w złożonej ofercie przetargowej.

Dzierżawca oprócz czynszu dzierżawnego jak i podatku od nieruchomości ponosić będzie opłaty związane z bieżącą eksploatacją przedmiotu dzierżawy.

Cena wywoławcza czynszu miesięcznego dzierżawy nieruchomości wynosi: **300,00 zł** (słownie: trzysta złotych) + należny podatek VAT. Wadium wynosić będzie: **30,00 zł** (słownie: trzydzieści złotych)

Informuje się osoby, którym przysługiwałoby pierwszeństwo w wydzierżawieniu przedmiotowych nieruchomości o możliwości złożenia pisemnego uzasadnionego wniosku o ich wydzierżawienie, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, zgodnie z treścią art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Zamieszczenie ogłoszenia o przetargu na wydzierżawienie wyżej wymienionej nieruchomości nastąpi po upływie 21 dni, podczas których niniejszy wykaz wywieszony będzie na tablicach ogłoszeń: w siedzibie Urzędu Miasta w Uniejowie na stronie internetowej Urzędu <http://bip.uniejow.pl/>

BURMISTRZ

Józef Kaczmarek

Schroniła: Andrzej Gawiowski