

ZP.271.3.2021

Uniejów, dn.12.04.2021

Dotyczy : postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na roboty budowlane „**Intensyfikacja gospodarki turystycznej w uzdrowisku Uniejów poprzez budowę tężni solankowej wraz z pijalnią wody termalnej**”

Zamawiający - działając na podstawie art. 284 ust 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) zwanej dalej „Ustawą” - udziela wyjaśnień dotyczących treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej *SWZ*) w odpowiedzi na wniosek złożony przez Wykonawcę w przedmiotowym postępowaniu:

Pytanie 1: Jakimi metodami zabezpieczyć solankę przed namnażaniem groźnych drobnoustrojów w gałązkach tarniny ze względów oczywistych bez użycia środków chemicznych?

Odpowiedź: Należy stosować solankę naturalną o stałych parametrach, wolną od drobnoustrojów, o dużym stężeniu soli minimum 4,5%, o dużej naturalnej zawartości jodu. Warto stosować lampę UV w obiegu solanki w celu wydłużenia jej trwałości. Należy monitorować jakość bakteriologiczną solanki oraz zawartość soli i odpowiednio często solankę wymieniać w instalacji. W przypadku zainfekowania części lub całości wypełnienia tężni należy wykonać dezynfekcję tężni i wymienić wypełnienie zainfekowane. Ustawa z dnia 28.07.2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych i rozporządzenie MZ z dn. 2 04. 2012 r.) w sprawie określenia wymagań, jakim powinny odpowiadać zakłady i urządzenia lecznictwa uzdrowiskowego mają zastosowanie wprost tylko do urządzeń lecznictwa uzdrowiskowego uzdrowisk ale warto stosować zawarte tam reguły również dla tężni rekreacyjnych – miejskich.

Pytanie 2: W jaki sposób będzie realnie wytwarzany aerozol solankowy?

Odpowiedź: Tężnie solankowe są wykorzystywane do celów leczniczych od wielu set lat, są uznane za urządzenia lecznictwa uzdrowiskowego (Rozp. MZ z dn. 2 04. 2012 r.). Pierwsze tężnie na ziemiach polskich sprzed 200 lat są czynne do dziś, są wielkie i bardzo rozległe, solanka płynie długo wzdłuż rozległych tężni i stosunkowo długo spływa w dół po wiązkach tarniny. Oczywiście wpływ tężni w zależności od jej wielkości – szczególnie wysokości jest ograniczony ale jest wyczuwalny i skuteczny. Widać wyraźnie zasięg zraszania mgiełką solankową w zależności od kierunku ruchu powietrza. W wytworzonej w tężni mgiełce (aerozolu), powstałej z kropelek oderwanych od gałązek tarniny posiadających liczne odgałęzienia jest na pewno woda i sole oraz mikroelementy. W sąsiedztwie tężni jest zwiększona zawartość jodu często wyczuwalna ponieważ jod sublimuje również z roztworu wodnego i utrzymuje się w atmosferze tężniowej również poza kropelkami solanki.

Pytanie 3: W ślad za innymi Zamawiającymi, wnioskujemy o zamieszczenie na stronie przedmiotowego postępowania linka do sesji on-line z otwarciem ofert.

Odpowiedź : W odpowiedzi na złożone zapytanie informujemy iż zgodnie z ustawą prawo zamówień publicznych oraz zapisami SWZ otwarcie ofert następuje przy użyciu systemu teleinformatycznego. Otwarcie ofert dokonywane będzie poprzez odszyfrowanie i upublicznienie wczytanych na platformie (<https://gminauniejow.ezamawiajacy.pl>) ofert. Najpóźniej przed otwarciem ofert, Zamawiający udostępnia się na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza się przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia

Pytanie 4: Wnioskujemy o potwierdzenie, że należyte wykonanie umowy Wykonawca może wnieść w formie elektronicznego dokumentu jak i w postaci papierowej, niektóre towarzystwa ubezpieczeniowe wydają wyłącznie zabezpieczenia należyte w formie elektronicznej.

Odpowiedź: Wykonawca może wnieść zabezpieczenie w postaci dokumentu elektronicznego, w formie określonej w rozdziale XVII SWZ pkt 2.

Pytanie 5: Wnioskujemy o potwierdzenie, że Zamawiający wyraża zgodę na zmianę: zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **2,5%** ceny całkowitej podanej w ofercie.

Odpowiedź : Zamawiający nie wyraża zgody na obniżenie wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Pytanie 6: Dot. rozdziału VIII paragrafu 15 ust. 9 wzoru umowy (załącznika nr 6 do SWZ): Wnioskujemy o zmniejszenie podanej przez Zamawiającego łącznej maksymalnej wysokości kar umownych, których mogą dochodzić strony do wysokości 10% wynagrodzenia brutto Wykonawcy.

Odpowiedź : Zamawiający nie wyraża zgody na obniżenie łącznej maksymalnej wysokości kar umownych.

Pytanie 7: W rozdziale V ust. 1 SWZ i we wzorze umowy w rozdziale V paragraf 8 ust. 1 widnieje termin wykonania umowy: 15 miesięcy od dnia zawarcia umowy, natomiast w formularzu oferty (Załącznik nr 1 do SWZ) w pkt. I ppkt. 10 widniej zapis dot. 10 miesięcy. Prosimy Zamawiającego o dokonanie stosownych zmian na formularzu oferty.

Odpowiedź : Zamawiający udostępnia zmodyfikowany (poprawiony) formularz ofertowy.

Pytanie 8 Dot. formularza oferty: z uwagi na fakt, iż jest to postępowanie elektroniczne prosimy Zamawiającego o zastąpienie miejsca oznaczonego „Nazwa Wykonawcy (pieczęć)” na oznaczenie „**Nazwa Wykonawcy**”.

Odpowiedź : Zamawiający udostępnia zmodyfikowany (poprawiony) formularz ofertowy.

Pytanie 9: Dotyczy pompowni ścieków sanitarnych. Z informacji otrzymanych od producenta przepompowni ścieków wynika, że pompa w przepompowni jest dobrana nieprawidłowo ze względu na charakter obiektu i występujące w nim ścieki sanitarne. Czy, że do wyceny należy przyjąć pompę: materiał silnika: żeliwo EN-GJL-250czy też wykonanie stal nierdzewna dla cieczy agresywnych.

Odpowiedź: W załączeniu przykładowy dobór materiałowy pompy, wykonanie w standardzie dla wody morskiej. Materiał pompy: staliwo, elementy ze stali nierdzewnej, stal Duplex 1.4462, uszczelnienie kauczuk fluorowy, prowadnica linowa polipropylen. Korpus pompowni, polimerbeton odporny na działanie soli (standard woda morska), Drabina zejściowa, rurociągi stal nierdzewna, odporna na wodę morską, Pozostały osprzęt w standardzie odporności na wodę morską. Obliczenia wielkości pompowni (na podstawie danych wg projektu tj. zgodnie z rzędnymi dopływu, ilości ścieków napływających, wielkości

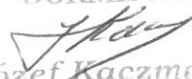
i długości rurociągu tłocznego podanymi w projekcie) w zależności od dobranych pomp, czasu złączenia, obliczonej objętości czynnej pompowni.

Pytanie 10 : Proszę o podanie zestawienia stolarki wg poz.237,239 – ścianki osłonowe szklane na profilach kompozytowych parametry według dokumentacji projektowej kpl. w dokumentacji brak zestawienia.

Odpowiedź: Zgodnie Rysunkiem A/PW/05.2 "Zestawienie gabarytów ścianek szklanych" Tom Architektura. Ścianki szklane na profilach kompozytowych oddzielające pomieszczenia użytkowe od wiatrołapów są ściankami wewnętrznymi.

Zamawiający, zgodnie z art. 284 ust 6 Ustawy, udostępnia ww. informacje na stronie internetowej prowadzonego postępowania, tj. na platformie zakupowej: <https://gminauniejow.ezamawiajacy.pl> oraz dodatkowo na stronie www.bip.uniejow.pl

Zamawiający przesuwa termin składania ofert do 23.04.2021 r do godz. 12:15.

BURMISTRZ

Józef Kaczmarek