

UCHWAŁA NR XLIV/356/2021
RADY MIEJSKIEJ W UNIEJOWIE
z dnia 10 maja 2021 r.

w sprawie ustalenia zasad przekazywania sołectwom Gminy Uniejów składników mienia komunalnego do korzystania

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 7, art. 40 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713, poz. 1378) Rada Miejska w Uniejowie uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się zasady przekazywania sołectwom Gminy Uniejów składników mienia do korzystania, stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Uniejów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady


Mirosław Madajski

Zasady przekazywania sołectwom składników mienia komunalnego do korzystania celem realizacji zadań przez te sołectwa

§ 1. Sołectwom Gminy Uniejów mogą być przekazane do korzystania składniki mienia komunalnego w postaci:

- 1) gruntów (zabudowanych i niezabudowanych);
- 2) budynków;
- 3) budowli i lokali użytkowych;
- 4) rzeczy ruchomych,

które nie stanowią wyposażenia sołectwa.

§ 2. Mienie komunalne przekazywane poszczególnym sołectwom powinno służyć:

- 1) prowadzeniu statutowej działalności sołectwa oraz rozwoju samorządowych inicjatyw lokalnych;
- 2) prowadzeniu działalności kulturalnej, opiekuńczej, edukacyjnej i socjalnej;
- 3) stworzeniu bazy do integracji środowiska lokalnego.

§ 3. Przekazanie sołectwu składników mienia komunalnego do korzystania następuje:

- 1) na wniosek zainteresowanego sołectwa;
- 2) z inicjatywy Burmistrza Miasta Uniejów.

§ 4. W przypadku, o którym mowa w § 3 pkt 1), z wnioskiem występuje organ wykonawczy sołectwa, po podjęciu w tej sprawie uchwały przez organ uchwałodawczy sołectwa. Obowiązek załączenia uchwały nie dotyczy przypadku, gdy przedmiotem wniosku są rzeczy ruchome.

§ 5. Uchwała, o której mowa w § 4 stanowi załącznik do wniosku, o którym mowa w § 3 pkt 1) i powinna wskazywać:

- 1) składniki mienia, o których przekazanie sołectwo wnioskuje;
- 2) cel lub cele, na jakie przekazane mienie ma być wykorzystane.

§ 6. Burmistrz Miasta Uniejów może przekazać sołectwu składniki mienia komunalnego, które:

- 1) będą wykorzystywane na cele związane z zaspokajaniem potrzeb lokalnych mieszkańców sołectwa, lub z których dochody będą wykorzystywane na cele statutowej działalności sołectwa;
- 2) nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi;
- 3) nie są przedmiotem umów cywilnoprawnych;
- 4) nie są przeznaczone do zbycia;
- 5) w przypadku mienia ruchomego - mają uregulowany stan prawny.

§ 7. Mienie przekazywane jest na czas nieokreślony, chyba że sołectwo określiło we wniosku czas, przez jaki zamierza korzystać z objętego wnioskiem mienia.

§ 8. Przekazanie mienia następuje poprzez oddanie określonego składnika mienia do korzystania sołectwu.

§ 9. O przekazaniu sołectwu wskazanego składnika mienia komunalnego decyduje Burmistrz Miasta Uniejów w drodze zarządzenia.

§ 10. Zarządzenie, o którym mowa w §9, szczegółowo określa składniki mienia, które są przekazywane sołectwu do korzystania, termin przekazania i okres na jaki następuje przekazanie oraz cel, na jaki przekazane mienie ma być wykorzystywane.

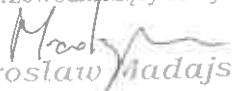
§ 11. Dokumentem potwierdzającym przekazanie sołectwu mienia oraz jego zwrot jest protokół zdawczo-odbiorczy, podpisany przez Burmistrza Miasta Uniejów lub osobę przez niego upoważnioną oraz sołtysa danego sołectwa.

§ 12. Zwrot przekazanego mienia przed upływem okresu korzystania może nastąpić:

- 1) z inicjatywy Burmistrza Miasta Uniejów, z uwagi na wykorzystywanie tego mienia niezgodnie z jego przeznaczeniem lub celami określonymi we wniosku;
- 2) na wniosek sołectwa zawarty w uchwale zebrania wiejskiego, w przypadku, gdy przekazane mu mienie stało się zbędne.

§ 13. Burmistrz Miasta Uniejów może w drodze zarządzenia podjąć decyzję o zwrocie przez sołectwo przekazanego jej określonego składnika mienia również w przypadku, gdy jest to uzasadnione interesem Gminy Uniejów.

§ 14. Nadzór nad mieniem komunalnym powierzonym sołectwu sprawuje Sołtys lub inna osoba wskazana przez zebranie wiejskie. W przypadku, gdy zebranie wiejskie nie wskaże osoby, opiekę tę sprawuje Sołtys.

Przewodniczący Rady

Mirosław Madajski