

Protokół

sporządzony dnia 15 września 2021 r. o godz. 12:00 w Urzędzie Miasta w Uniejowie w związku z brakiem ofert w pisemnym ofertowym przetargu nieograniczonym na wydzierżawienie na okres 5 lat nieruchomości Gminy Uniejów

Powołana Zarządzeniem Burmistrza Miasta Uniejów Komisja Przetargowa w składzie:

- | | | |
|---------------------------|---|--------------------|
| 1. Przewodniczący Komisji | – | Joanna Kubacka |
| 2. Członek | – | Mateusz Leśniewski |
| 3. Członek | – | Beata Adamczyk |
| 4. Członek | – | Edyta Leśniewska |

Stwierdza co następuje:

Przedmiotem pisemnego ofertowego przetargu nieograniczonego była dzierżawa części nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Uniejowie przy ulicy Tureckiej (pow. 600 m²), oznaczonej nr ewidencyjnym **1585/1** Nieruchomości posiada urzędową księgę wieczystą nr **SR2L/00034135/7**

Stawka wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawy nieruchomości wynosiła:

300,00 zł + podatek VAT /23%/ . Wadium wynosiło: 30,00 zł

Warunkiem uczestnictwa w przetargu było:

- złożenie na Dzienniku Podawczym Urzędu Miasta w Uniejowie ul. Bł. Bogumiła 13, do dnia 8 września 2021r. do godz. 16.00 pisemnej oferty w zamkniętej kopercie z napisem "Dzierżawa - skwerek Turecka", zgodnie z regulaminem i warunkami przetargu,
- wpłacenie wadium na rachunek bankowy Urzędu Miasta w RBS Małanów o/ Uniejów Nr konta 18 8557 0009 2005 0200 0130 0026 do dnia 8 września 2021r., aby w trakcie składania oferty wadium było zaksięgowane na koncie Urzędu.

Część jawna przetargu – otwarcie ofert w dniu 15-09-2021r. o godz. 12.00:

1. Komisja przetargowa stwierdziła prawidłowość ogłoszenia o przetargu na wydzierżawienie na 5 lat przedmiotowej nieruchomości, które ukazało się na stronie internetowej Urzędu oraz tablicy ogłoszeń w Urzędzie w dniu 10-08-2021r.
2. Komisja stwierdziła, iż na wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości do dnia 8 września 2021r. do godz. 16:00 **nie wpłynęła żadna oferta pisemna** w zamkniętej kopercie wraz z załączonym potwierdzeniem wpłaty wadium oraz koncepcją zagospodarowania nieruchomości.

Część niejawną przetargu sporządzona w dniu 15-09-2021r.:

W związku z tym, iż do dnia 8 września 2021r. do godz. 16:00 **nie wpłynęła żadna oferta pisemna** w zamkniętej kopercie wraz z załączonym potwierdzeniem wpłaty wadium oraz koncepcją zagospodarowania nieruchomości, przetarg zakończył się **wynikiem negatywnym**.

Komisja wnioskuje, iż zgodnie z art. 39 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity (Dz.U. z 2020r. 1990 t.j. z późn. zm) cyt. " Jeżeli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, w okresie nie krótszym niż 30 dni, ale nie dłuższym niż 6 miesięcy, licząc od dnia jego zamknięcia, przeprowadza się drugi przetarg, w którym właściwy organ albo minister właściwy do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa, w odniesieniu do nieruchomości, o których mowa w art. 57 ust. 1, oraz do nieruchomości ujętych w ewidencji, o której mowa w art. 60 ust. 2 pkt 1, może obniżyć cenę wywoławczą nieruchomości ustaloną przy ogłoszeniu pierwszego przetargu, stosownie do art. 67 ust. 2 pkt 2".

Podpisy Komisji:

1. *Joanna Kubacka*
2. *Mateusz Leśniewski*
3. *Beata Adamczyk*
4. *Edyta Leśniewska*