

Zarządzenie Nr 138/2021
Burmistrza Miasta Uniejów
z dnia 21 grudnia 2021 r.

w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat stanowiących własność Gminy Uniejów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899,), oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2021r. poz. 2204, poz. 2348)

BURMISTRZ MIASTA UNIEJÓW

ZARZĄDZA:

§. 1.

Sporządzam wykaz dotyczący wydzierżawienia na okres 3 lat, części nieruchomości Gminy Uniejów położonej w Uniejowie budynku przystanku PKS, w brzmieniu ustalonym w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Wykaz o którym mowa w §1. wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Uniejowie, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie tj. Dzienniku Łódzkim oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej <https://bip.uniejow.pl/>

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Uniejów.



BURMISTRZ
[Signature]
Kaczmarek

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 138 /2021
Burmistrza Miasta Uniejów z dnia 21.12.2021 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżaw	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
1.	Gmina Uniejów działka nr 1452 Uniejowie przy ul. Kilińskiego KW SR2L/0002830 8/6	46 m2	Nieruchomość zabudowana obiektem przystanku PKS w Uniejowie ul. Kilińskiego	Poczekalnia dla pasażerów + wc oraz dodatkowo pomieszczenie na działalność. Do obowiązków dzierżawcy należeć będzie opieka nad przystankiem, porządek w obiekcie i wokół	Po zawarciu umowy dzierżawy	-	-	Stawka czynszu w wysokości 26,03 zł / mc + podatek VAT oraz dodatkowo podatek od działalności gospodarczej z pomieszczenia o pow. 14,87 m2	Do 10 dnia każdego miesiąca	Wzrost o wskaźnik wzrostu cen usług i towarów ogłaszany przez Prezesa GUS	Na okres do 3 lat, tj. od 01.03.2022 r. do 28.02.2025 r.	-

BURMISTRZ

Andrzej Kaczmarek

Sporządził:  Andrzej Gawłowski