



POLSKI
ŁĄD



Umowa Nr

Projekt

W dniu roku w Uniejowie pomiędzy:

Gminą Uniejów,

z siedzibą w Uniejowie, 99 – 210 Uniejów, ul. Błogosławionego Bogumiła 13,

NIP: 828-135-67-37, REGON: 311019579,

reprezentowaną przez:

Józefa Kaczmarka – Burmistrza

przy kontrasygnacie **Skarbnika – Arlety Pietrzak**

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

(Wykonawca wpisuje dane odpowiednio z dokumentu rejestracji)

NIP:, REGON:

zwaną dalej „**Wykonawcą**” reprezentowanym przez:

..... –

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie postępowania o zamówienie publiczne prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na zadanie pn. „ **Poprawa dostępności komunikacyjnej i bezpieczeństwa w Gminie Uniejów poprzez modernizację infrastruktury drogowej**” w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych – edycja pierwsza w oparciu o Uchwałę Rady Ministrów nr 84/2021 z dnia 1 lipca 2021 r. i objęte wstępną Promesą Banku Gospodarstwa Krajowego w Warszawie dotyczącą dofinansowania inwestycji Nr 01/2021/5658 PolskiŁad, Strony oświadczają, co następuje

§ 1

POSTANOWIENIA OGÓLNE UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, tj inwestycji pn.: „ **Poprawa dostępności komunikacyjnej i bezpieczeństwa w Gminie Uniejów poprzez modernizację infrastruktury drogowej**”.

Inwestycja obejmuje modernizację następujących dróg zlokalizowanych na terenie Gminy Uniejów:

- Droga w m. Uniejów (za wałem z i po drugiej stronie wału przy zbiorniku) o dł. ok. 2,0 km.
- Droga w Czepowie (od Gorzelni do drogi asfaltowej relacji Czepów – Skotniki) o dł. ok. 1,5km.
- Dwie drogi w m. Góry(Góry– Myszki i Góry ,– Grabowa) ,o łącznej dł. ok. 3,2 km.
- Dwie drogi w m. Wilamów o łącznej dł. Ok. 2 km.
- Drogi w m. Spycimierz o dł. ok. 4 km.

Inwestycja spowoduje wzrost bezpieczeństwa oraz poprawę dostępności komunikacyjnej

2. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych w formule „ Zaprojektuj i wybuduj” na podstawie Programów Funkcjonalno Użytkowych dla następujących ciągów drogowych:

2.1. Drogi wewnętrznej (k/cmentarza) w miejscowości Spycimierz urządzonej na działce nr 177, nr 2, obręb Spycimierz na odcinku długości około 0,571 km

2.1.1 Zakres zamówienia obejmuje :

1) Opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę drogi na podstawie dołączonego do postępowania programu funkcjonalno-użytkowego, w tym projektu budowlanego, projektu wykonawczego, STWiORB, przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego wraz z uzyskaniem uzgodnień, opinii, decyzji administracyjnych niezbędnych do przystąpienia, do realizacji zadania oraz wykonanie robót budowlanych zgodnie z SWZ, opracowanym

projektem budowlanym i projektem wykonawczym, STWiORB, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej przepisami prawa. Uzyskanie niezbędnych opinii, wymaganych prawem decyzji, uzgodnień i zezwoleń oraz przygotowanie materiałów do złożenia wniosku w celu uzyskania decyzji pozwolenie na budowę/zgłoszenie wykonania robót przez Wykonawcę oraz uzyskaniu innych decyzji administracyjnych niezbędnych do zrealizowania zadania inwestycyjnego.

2) Wykonanie robót budowlanych wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą w oparciu o dokumentację projektową wykonaną przez projektanta polegających na przebudowie drogi w niżej wymienionym zakresie:

- a) korekta przebiegu drogi w istniejących granicach działek,
- b) wykonanie podbudowy
- c) wykonanie jednowarstwowej nawierzchni z mieszanki SMA JENA 16 gr. 5 cm.
- d) ustawienie oznakowania pionowego,
- e) korekta promieni na włączeniu do drogi powiatowej Nr 3732E (uzyskanie decyzji na lokalizację zjazdu z drogi powiatowej) .

Miejscowość Spycimierz objęta jest ochroną archeologiczną – stanowiska archeologiczne, zakres i rodzaj prac określi Wojewódzki Konserwator Zabytków w odrębnym uzgodnieniu, którego uzyskanie leży w gestii Wykonawcy.

2.2 Drogi wewnętrznej w miejscowości Spycimierz urządzonej na działce nr 323, nr 824,684 obręb Spycimierz o długości 162,0m

2.2.2 Zakres zamówienia obejmuje

- 1) Opracowanie dokumentacji projektowej na remont drogi na podstawie dołączonego do postępowania programu funkcjonalno-użytkowego. w tym projektu budowlanego, projektu wykonawczego, STWiORB, przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego wraz z uzyskaniem uzgodnień, opinii, decyzji administracyjnych niezbędnych do przystąpienia, do realizacji zadania oraz wykonanie robót budowlanych zgodnie z SWZ, opracowanym projektem budowlanym i projektem wykonawczym, STWiORB, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej przepisami prawa Uzyskanie niezbędnych opinii, wymaganych prawem decyzji, uzgodnień i zezwoleń oraz przygotowanie materiałów do złożenia wniosku w celu uzyskania decyzji pozwolenie na budowę/zgłoszenie wykonania robót przez Wykonawcę oraz uzyskaniu innych decyzji administracyjnych niezbędnych do zrealizowania zadania inwestycyjnego
- 2) Wykonanie robót budowlanych wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą w oparciu o dokumentację projektową wykonaną przez projektanta polegających na przebudowie drogi w niżej wymienionym zakresie:
 - a) korekta przebiegu drogi w istniejących granicach pasa drogowego,
 - b) wykonanie obustronnych poboczy,
 - c) wykonanie jednowarstwowej nawierzchni z nawierzchni z mieszanki SMA JENA 16 gr. 5 cm.
 - d) wykonanie oznakowania pionowego.

2.3 Drogi gminnej nr 111174E Wilamów – Kol. Wilamów na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 521 obręb Wilamów na odcinku o długości ok. 0,999m

2.3.1 Zakres zamówienia obejmuje :

- 1) Opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę drogi na podstawie dołączonego do postępowania programu funkcjonalno-użytkowego. w tym projektu budowlanego, projektu wykonawczego, STWiORB, przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego wraz z uzyskaniem uzgodnień, opinii, decyzji administracyjnych niezbędnych do przystąpienia, do realizacji zadania oraz wykonanie robót budowlanych zgodnie z SWZ, opracowanym projektem budowlanym i projektem wykonawczym, STWiORB, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej przepisami prawa. Uzyskanie niezbędnych opinii, wymaganych prawem decyzji, uzgodnień i zezwoleń oraz przygotowanie materiałów do złożenia wniosku w celu uzyskania decyzji pozwolenie na budowę/zgłoszenie wykonania robót przez Wykonawcę oraz uzyskaniu innych decyzji administracyjnych niezbędnych do zrealizowania zadania inwestycyjnego
2. Wykonanie robót budowlanych wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą w oparciu o dokumentację projektową wykonaną przez projektanta polegających na budowie drogi w niżej wymienionym zakresie:

- a) korekta przebiegu drogi w istniejących granicach pasa drogowego,

- b) wykonanie podbudowy
- c) wykonanie jednowarstwowej nawierzchni z mieszanki SMA JENA 16 gr. 5 cm.
- d) ustawienie oznakowania pionowego,
- e) korekta promieni na włączeniu do drogi powiatowej Nr 3729E (skrzyżowanie).

2.4 Drogi wewnętrznej w m. Wilamów urządzonej na działce nr 421 i 517, obręb Wilamów o długości 0,952 km

2.4.1 Zakres zamówienia obejmuje :

- 1) Opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę drogi na podstawie dołączonego do postępowania programu funkcjonalno-użytkowego, w tym projektu budowlanego, projektu wykonawczego, STWiORB, przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego wraz z uzyskaniem uzgodnień, opinii, decyzji administracyjnych niezbędnych do przystąpienia, do realizacji zadania oraz wykonanie robót budowlanych zgodnie z SWZ, opracowanym projektem budowlanym i projektem wykonawczym, STWiORB, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej przepisami prawa. Uzyskanie niezbędnych opinii, wymaganych prawem decyzji, uzgodnień i zezwoleń oraz przygotowanie materiałów do złożenia wniosku w celu uzyskania decyzji pozwolenie na budowę/zgłoszenie wykonania robót przez Wykonawcę oraz uzyskaniu innych decyzji administracyjnych niezbędnych do zrealizowania zadania inwestycyjnego
- 2) Wykonanie robót budowlanych wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą w oparciu o dokumentację projektową wykonaną przez projektanta polegających na budowie drogi w niżej wymienionym zakresie:
 - a) korekta przebiegu drogi w istniejących granicach działki,
 - b) wykonanie podbudowy
 - c) wykonanie jednowarstwowej nawierzchni z mieszanki SMA JENA 16 gr. 5 cm.
 - d) ustawienie oznakowania pionowego,
 - e) korekta promieni na włączeniu do drogi powiatowej Nr 3730E (uzyskanie decyzji na lokalizację zjazdu z drogi powiatowej) i drogi gminnej Nr 111172 E.

2.5 Drogi gminnej nr 111172E Góry – Kuczki działka nr ewid 142 obręb Góry oraz na działce nr ewid. 211, obręb Kuczki o długości około 1,402km.

2.5.1 Zakres zamówienia obejmuje :

- 1) Opracowanie dokumentacji projektowej na remont drogi na podstawie dołączonego do postępowania programu funkcjonalno-użytkowego, w tym projektu budowlanego, projektu wykonawczego, STWiORB, przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego wraz z uzyskaniem uzgodnień, opinii, decyzji administracyjnych niezbędnych do przystąpienia, do realizacji zadania oraz wykonanie robót budowlanych zgodnie z SWZ, opracowanym projektem budowlanym i projektem wykonawczym, STWiORB, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej przepisami prawa. Uzyskanie niezbędnych opinii, wymaganych prawem decyzji, uzgodnień i zezwoleń oraz przygotowanie materiałów do złożenia wniosku w celu uzyskania decyzji pozwolenie na budowę/zgłoszenie wykonania robót przez Wykonawcę oraz uzyskaniu innych decyzji administracyjnych niezbędnych do zrealizowania zadania inwestycyjnego
- 2) Wykonanie robót budowlanych wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą w oparciu o dokumentację projektową wykonaną przez projektanta polegających na budowie drogi w niżej wymienionym zakresie:
 - a) wykonanie obustronnych poboczy,
 - b) wykonanie warstwy wyrównawczej z masy bitumicznej,
 - c) wykonanie warstwy ścieralnej z masy bitumicznej,
 - d) wykonanie oznakowania pionowego.

2.6 Drogi wewnętrznej, Góry - Grabowa, Gm. Uniejów urządzonej na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 142, obręb Góry o długości około 0, 418 km

2.6.1 Zakres zamówienia obejmuje :

- 1) Opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę drogi na podstawie dołączonego do postępowania programu funkcjonalno-użytkowego, w tym projektu budowlanego, projektu wykonawczego, STWiORB, przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego wraz z uzyskaniem uzgodnień, opinii, decyzji administracyjnych niezbędnych do przystąpienia, do realizacji zadania oraz wykonanie robót budowlanych zgodnie z SWZ, opracowanym projektem budowlanym i projektem wykonawczym, STWiORB, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej

przepisami prawa. Uzyskanie niezbędnych opinii, wymaganych prawem decyzji, uzgodnień i zezwoleń oraz przygotowanie materiałów do złożenia wniosku w celu uzyskania decyzji pozwolenie na budowę/zgłoszenie wykonania robót przez Wykonawcę oraz uzyskaniu innych decyzji administracyjnych niezbędnych do zrealizowania zadania inwestycyjnego

2) Wykonanie robót budowlanych wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą w oparciu o dokumentację projektową wykonaną przez projektanta polegających na budowie drogi w niżej wymienionym zakresie:

- a) korekta przebiegu drogi w istniejących granicach pasa drogowego,
- b) wykonanie obustronnych poboczy,
- c) wykonanie podbudowy,
- d) wykonanie jednowarstwowej nawierzchni z mieszanki SMA JENA 16 gr. 5 cm.
- e) wykonanie oznakowania pionowego.

2.7 Drogi wewnętrznej, Góry – Myszki, Gm. Uniejów urządzonej na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 182, obręb Góry o długości około 0,999 km

2.7.1 Zakres zamówienia obejmuje :

- 1) Opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę drogi na podstawie dołączonego do postępowania programu funkcjonalno-użytkowego, w tym projektu budowlanego, projektu wykonawczego, STWiORB, przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego wraz z uzyskaniem uzgodnień, opinii, decyzji administracyjnych niezbędnych do przystąpienia, do realizacji zadania oraz wykonanie robót budowlanych zgodnie z SWZ, opracowanym projektem budowlanym i projektem wykonawczym, STWiORB, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej przepisami prawa. Uzyskanie niezbędnych opinii, wymaganych prawem decyzji, uzgodnień i zezwoleń oraz przygotowanie materiałów do złożenia wniosku w celu uzyskania decyzji pozwolenie na budowę/zgłoszenie wykonania robót przez Wykonawcę oraz uzyskaniu innych decyzji administracyjnych niezbędnych do zrealizowania zadania inwestycyjnego
- 2) Wykonanie robót budowlanych wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą w oparciu o dokumentację projektową wykonaną przez projektanta polegających na budowie drogi w niżej wymienionym zakresie:
 - a) korekta przebiegu drogi w istniejących granicach pasa drogowego,
 - b) wykonanie obustronnych poboczy,
 - c) wykonanie podbudowy,
 - d) wykonanie jednowarstwowej nawierzchni z mieszanki SMA JENA 16 gr. 5 cm.
 - e) wykonanie oznakowania pionowego.

3. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej dla następujących ciągów drogowych:

3.1 Drogi wewnętrznej w m. Uniejów (za wałem i dalej przy zbiorniku) o dł. Ok. 2,0 km

Inwestycja będzie realizowana na działkach o numerach ewidencyjnych 2146/38, 2146/42, 2146/43, 2146/50, obręb 1 miasto Uniejów, gmina Uniejów.

Zakres prac obejmuje wykonanie II etapu robót budowlanych polegających na wykonaniu górnej warstwy podbudowy oraz jednowarstwowej nawierzchni z mieszanki SMA JENA 16 gr. 5 cm.

Zakres robót zgodny z dołączonymi przedmiotami.

3.2 Drogi wewnętrznej w m. Spycimierz na działkach o numerach ewidencyjnych 310, 2 obręb Spycimierz, o długości około 0,310 km

1) Zakres robót obejmuje między innymi:

- wykonanie robót przygotowawczych i rozbiórkowych,
- wykonanie koryta wraz z profilowaniem i zagęszczeniem istniejącego podłoża pod warstwy konstrukcyjne,
- wykonanie warstwy podbudowy z gruntu stabilizowanego cementem oraz z kruszywa łamanego,
- wykonanie nawierzchni z kostki betonowej,
- wykonanie nawierzchni poboczy i zjazdów z kruszywa kamiennego,
- regulacja wysokościowa urządzeń,

- wykonanie robót wykończeniowych.

2) Zakres robót obejmuje odcinek A od km 0+065 do 0+374,35. Obszar, na którym zostanie zrealizowana inwestycja objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla strefy uzdrowskiej „C” na terenie miejscowości Spycimierz w gminie Uniejów.

3) Inwestycja zlokalizowana jest na stanowisku archeologicznym Spycimierz oraz w obszarze historycznego układu przestrzennego miasta Spycimierz ujętego w wojewódzkiej ewidencji zabytków AZP pod numerem 65-45/177, będącego pozostałością osady miejskiej i miasta datowanego na XIV – XX wiek, w związku powyższym wykonawca przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do przeprowadzenia wykopaliskowych badań archeologicznych wyprzedzających wszelkiego rodzaju prace ziemne. O pozwolenie na przeprowadzenie badań należy wystąpić do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Łodzi.

3.3) Ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż drogi gminnej nr 111152E łączącej m. Zieleń z m. Spycimierz na działkach o numerach ewidencyjnych 372, 1052, obręb Spycimierz, oraz częściowo na działce nr ewid. 102, obręb Zieleń.

- 1) Zakres robót obejmuje między innymi:
 - Budowę ciągu pieszo – rowerowego wzdłuż krawędzi jezdni drogi gminnej,
 - budowę chodnika,
 - Budowę poboczy,
 - Budowę oświetlenia ulicznego,
 - Wykonanie oznakowania pionowego i poziomego,
 - Wycinkę istniejących drzew,
 - Budowę oświetlenia

(zakres robót nie obejmuje wykonania kanału technologicznego)

2) Inwestycja zlokalizowana jest częściowo na stanowiskach archeologicznych ujętych w ewidencji AZP pod numerem 62-45/75, które są pozostałością osady wczesnośredniowiecznej i osady nowożytniej a także pod numerem 62-45/177 będące pozostałością osady/miasta datowanego na XIV – XX wiek. W związku z powyższym wykonawca przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do przeprowadzenia wykopaliskowych badań archeologicznych wyprzedzających wzmiankowaną inwestycję oraz przeprowadzenia badań archeologicznych w postaci nadzoru. O pozwolenie na prowadzenie badań należy Wystąpić do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Łodzi. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić kierowanie badaniami archeologicznymi przez osobę posiadającą niezbędne kwalifikacje oraz wykonania ewentualnych innych obowiązków wynikających z pozyskanej decyzji Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Zakres robót przewiduje następujące zmiany w stosunku do dokumentacji projektowej- zamiast krawężników zastosować obrzeża, zamiast dwóch warstw nawierzchni asfaltowej wykonanie jednowarstwowej nawierzchni z mieszanki mastyksowo-grysowej SMA gr. 5cm. 3.4 drogi wewnętrznej w Czepowie, gm. Uniejów na działkach o numerach ewidencyjnych 611; 606/2; 607; 584/3; 596; 597; 595/3; 588/1; 585/2; 505; 504/3; 508; 507; 506; 467 obręb Czepów o długości 1,135km

1) zakres robót obejmuje między innymi:

- rozbiórkę istniejącej nawierzchni z kruszywa; korytowanie
- wykonanie jednowarstwowej nawierzchni z mieszanki SMA JENA 16 gr. 5 cm.
- wykonanie poboczy,
- wykonanie nowego oznakowania pionowego

4. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty Zamawiającemu zapoznał się ze wszystkimi warunkami objętymi zamówieniem oraz elementami przedmiotu Umowy i uwzględnił je w cenie ostatecznej (wynagrodzenie ryczałtowe), określonej w ofercie.

5. Zamawiający wymaga na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy Pzp zatrudnienia pracowników, przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, na podstawie stosunku pracy, z wyłączeniem czynności polegających na wykonywaniu samodzielnych funkcji w budownictwie polegających na kierowaniu budową lub innymi robotami budowlanymi, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca

1974 roku – kodeks pracy (Tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 1320, z późn. zm.) Obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę dotyczy pracowników fizycznych wykonujących czynności związane z robotami budowlanymi, w tym również operatorów sprzętu o ile nie są (będą) wykonywane przez daną osobę w ramach prowadzonej przez nią działalności gospodarczej. Obowiązek ten dotyczy także podwykonawców – wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących wskazane wyżej czynności.

- 1) Szczegółowe wymagania dotyczące weryfikacji oraz uprawnień Zamawiającego w zakresie kontroli spełnienia powyższego wymogu :
 - a) Zamawiający wymaga złożenia w terminach określonych w paragrafie 8 umowy pisemnego oświadczenia (wykazu) osób skierowanych do realizacji zamówienia zatrudnionych na podstawie umowy o pracę określając imię i nazwisko pracownika oraz zakres czynności.
 - b) Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, o którym mowa powyżej musi być spełniony przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.
 - c) W przypadku zmiany osób w trakcie obowiązywania umowy, Wykonawca zobowiązany jest zaktualizować oświadczenie zawierające imienne wskazanie osób wyznaczonych do zrealizowania w/w czynności.
- d) Nieprzedłożenie przez Wykonawcę oświadczeń określonych w punkcie a) i c) będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę i będzie skutkowało naliczeniem kar umownych w wysokości określonej w załączonym do SWZ projekcie umowy.
- e) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy

6. Integralną częścią Umowy są :

- 1) SWZ wraz z załącznikami w wersji elektronicznej (płyta CD),
 - 2) oferta Wykonawcy z oświadczeniami i dokumentami złożonymi wraz z ofertą,
7. Zamawiający ustala następującą hierarchię ważności dokumentów przy rozstrzygnięciu jakichkolwiek rozbieżności przy realizacji Umowy:
- 1) Umowa,
 - 2) SWZ – instrukcja dla Wykonawców wraz PFU oraz pozostałymi załącznikami,
 - 3) oferta Wykonawcy z oświadczeniami i dokumentami złożonymi wraz z ofertą.
8. Zamawiający w celu prawidłowej realizacji przedmiotu umowy udzieli Wykonawcy stosownych upoważnień/pełnomocnictw.
9. Wykonawca zapewni finansowanie przedmiotu Umowy na czas poprzedzający wypłatę wynagrodzenia z Promesy z jednoczesnym zastrzeżeniem, że zapłata wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy w całości nastąpi w terminie nie dłuższym niż 35 dni od dnia odbioru przedmiotu Umowy przez Zamawiającego, na zasadach określonych w umowie.
- Wyznacza się Wykonawcy 5 - dniowy termin, od dnia odbioru końcowego na dostarczenie faktury do Zamawiającego.

§ 2

Materiały

1. Przedmiot umowy wykonany zostanie wyłącznie z materiałów Wykonawcy.
2. Przedmiot budowy w zakresie robót budowlanych zostanie wykonany z nowych materiałów dostarczonych przez Wykonawcę na plac budowy i zaakceptowanych przez Inspektora Nadzoru.
3. Wykonawca wystąpi o akceptację materiałów przewidywanych do wbudowania na co najmniej 7 dni przed ich zastosowaniem. Wykonawca przedłoży recepty na mieszanki mineralno – bitumiczne, zatwierdzone przez Inspektora Nadzoru na 7 dni roboczych przed przystąpieniem do ich wbudowania.
4. Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych i wymaganiom określonym w STWiORB oraz art.10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane.

5. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonymi w STWiORB.
6. Wykonawca będzie prowadził karty obmiarów robót budowlanych, zgodnie z którymi będzie rozliczał zakres wykonywanych robót.
7. Materiały rozbiórkowe przydatne Zamawiającemu Wykonawca dostarczy do wskazanego miejsca. Koszt załadunku, transportu i wyładunku został wliczony w cenę robót.
8. Gruz i zanieczyszczenia wytworzone w czasie trwania budowy, stanowią własność Wykonawcy i powinien je usunąć z terenu budowy i pasa drogowego przy przestrzeganiu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach. Wykonawcę obciążają wszelkie obowiązki i koszty zagospodarowania gruzu i innych zanieczyszczeń wynikające z przepisów ustawy o odpadach.

§ 3

Podwykonawcy

1. Wykonawca powierzy podwykonawcom wykonanie części zamówienia w zakresie:
2. Zlecenie Podwykonawcy robót budowlanych wymaga zgody Zamawiającego na zasadach określonych w art. 647¹ KC.
3. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu projekt umowy z podwykonawcą. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia przez Wykonawcę projektu umowy z Podwykonawcą robót budowlanych, nie zgłosi pisemnych zastrzeżeń, uważa się, że Zamawiający wyraził zgodę na zawarcie umowy.
4. W przypadku zgłoszenia pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy z Podwykonawcą robót budowlanych Wykonawca będzie zobowiązany do przedstawienia zmienionego projektu umowy według zasad określonych w ust. 5 z uwzględnieniem uwag Zamawiającego, które stanowiły podstawę odmowy akceptacji projektu umowy.
5. Projekt umowy i umowa o podwykonawstwo na roboty budowlane winien zawierać:
 - 1) określenie Stron umowy,
 - 2) maksymalną wartość wynagrodzenia z tytułu wykonywanych robót, nie wyższą niż wskazana w ofercie Wykonawcy,
 - 3) zakres zleczanych robót,
 - 4) nie dłuższy niż 30 dni termin płatności za odebrane roboty od Podwykonawcy od dnia doręczenia Wykonawcy faktury potwierdzającej wykonanie zleconej Podwykonawcy roboty budowlanej,
 - 5) obowiązek przedkładania Zamawiającemu projektu umowy o dalsze podwykonawstwo na roboty budowlane oraz zmian do projektu umowy,
 - 6) zakaz zawierania umowy o dalsze podwykonawstwo robót budowlanych przed uzyskaniem akceptacji projektu umowy przez Zamawiającego, w terminie i na warunkach określonych w niniejszej umowie,
 - 7) obowiązek dołączenia do przedłożonego Zamawiającemu projektu umowy o dalsze podwykonawstwo na roboty budowlane, zgody Wykonawcy na zawarcie takiej umowy. Projekt umowy bez dołączonej zgody Wykonawcy nie będzie akceptowany przez Zamawiającego,
 - 8) obowiązek przedkładania Zamawiającemu potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii umowy zawartej z Podwykonawcą na roboty budowlane oraz zmian tej umowy, w terminie i na warunkach określonych w niniejszej umowie,
 - 9) termin realizacji robót budowlanych zleconych Podwykonawcy nie dłuższy niż termin realizacji robót wynikający z niniejszej umowy,
 - 10) zakaz przenoszenia wierzytelności wynikającej z umowy podwykonawczej na osoby trzecie,
 - 11) zapisy potwierdzające posiadanie przez Podwykonawcę wiedzy i doświadczenia oraz zdolności do należytego wykonania zakresu zamówienia objętego umową podwykonawczą. Powyższy katalog przesłanek nie wyłącza możliwości niewyrażenia zgody przez Zamawiającego na zawarcie umowy z Podwykonawcą robót budowlanych z innych uzasadnionych powodów.
6. Projekt umowy i umowa o podwykonawstwo nie mogą zawierać następujących zapisów:
 - 1) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawców,

- 2) uzależniających zwrot przez Wykonawcę Podwykonawcy kwot zabezpieczenia, od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Zamawiającego Wykonawcy.
7. Nieprzestrzeganie przez Wykonawcę obowiązków określonych w ust. 2 i 4 – 6 skutkować będzie nałożeniem na Wykonawcę kar umownych w wysokości określonej w niniejszej umowie oraz traktowane będzie jako niezgłoszenie Podwykonawcy, w związku z czym nie będzie skutkowało powstaniem po stronie Zamawiającego solidarnej odpowiedzialności, o której mowa w art. 647¹kc.
 8. Zawarcie umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, na warunkach odmiennych niż zaakceptowane przez Zamawiającego uważa się za niezgłoszenie Podwykonawcy, w związku z czym zawarcie takiej umowy nie skutkuje powstaniem po stronie Zamawiającego solidarnej odpowiedzialności, o której mowa w art. 647¹kc.
 9. W przypadku, gdy Wykonawca będzie polegał na wiedzy i doświadczeniu podmiotu trzeciego zobowiązany jest do jego zatrudnienia w charakterze Podwykonawcy. Zmiana takiego Podwykonawcy musi być uzasadniona na piśmie przez Wykonawcę i wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego. Zamawiający akceptuje taką zmianę w terminie 14 dni od daty przedłożenia propozycji, wyłącznie wtedy, gdy nowo wskazany Podwykonawca spełniał będzie warunki postawione przez Zamawiającego na etapie postępowania o zamówienie publiczne.
 10. Zapisy ust. 2 i 4 – 6 stosuje się również do Podwykonawców, o których mowa w ust. 9 oraz do Podwykonawców, którym Wykonawca powierzył wykonanie części zamówienia wskazanego w ofercie.
 11. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury, potwierdzającej wykonanie zleconej Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
 12. W przypadku gdy termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, o którym mowa w ust. 5 pkt 4) oraz w ust. 11 jest dłuższy niż 30 dni, Wykonawca jest zobowiązany na wezwanie Zamawiającego doprowadzić do zmiany zapisów umowy pod rygorem zapłaty kary umownej.
 13. Wykonawca w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy z Podwykonawcą, zobowiązany jest do przedłożenia potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii umowy z Podwykonawcą.
 14. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii umowy zawartej z Podwykonawcą na roboty budowlane, zgłasza pisemny sprzeciw do tej umowy, jeżeli jej treść jest sprzeczna z treścią zaakceptowanego projektu umowy.
 15. Przedłożenie potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii umowy zawartej z Podwykonawcą oraz brak sprzeciwu Zamawiającego do tej umowy w terminie wskazanym w ust. 14 jest warunkiem koniecznym do rozpoczęcia robót przez Podwykonawcę.
 16. W przypadku zamiaru zlecenia robót Podwykonawcom, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu w terminie 21 dni od daty zawarcia niniejszej umowy Wykazu Podwykonawców, biorących udział w realizacji zamówienia, zgodnie z **Załącznikiem nr 3** do umowy. Jeżeli powierzenie przez Wykonawcę części zamówienia Podwykonawcy nastąpi po terminie wskazanym powyżej Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu wraz z kopiami zawartych umów o podwykonawstwo nowy, aktualny Wykaz w terminie, o którym mowa w ust. 13.
 17. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę Wykazu, w terminach, o których mowa w ust. 16 będzie skutkowało nałożeniem kary umownej na Wykonawcę w wysokości określonej w niniejszej umowie.
 18. Nieprzestrzeganie przez Wykonawcę obowiązków określonych procedurą zawierania umów o podwykonawstwo, opisaną w niniejszym paragrafie, stanowi podstawę do natychmiastowego odsunięcia niezaakceptowanego Podwykonawcy przez Zamawiającego oraz skutkuje nałożeniem na Wykonawcę kar umownych, o których mowa w § 15 ust. 1 pkt 7- 12 umowy. Niniejszy zapis nie wyklucza innych uprawnień Zamawiającego określonych w niniejszej umowie.

19. Wykonawca zobowiązany jest do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań wobec Podwykonawców. Nieterminowe regulowanie wymaganych zobowiązań wobec Podwykonawców skutkuje nałożeniem na Wykonawcę kar umownych w wysokości określonej w niniejszej umowie.
20. Warunkiem zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy za wykonane roboty przez Podwykonawców jest przedłożenie wraz z fakturą dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcom, którzy zawarli zaakceptowane przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane. Wraz z przedmiotowymi dowodami zapłaty wynagrodzenia Wykonawca winien przedłożyć Wykaz Podmiotów realizujących zafakturowane roboty, zgodnie **Załącznikiem nr 1** do umowy oraz Oświadczenia Wykonawcy o uregulowaniu wobec Podwykonawców wszystkich należności z tytułu dotychczas odebranych i zapłaconych przez Zamawiającego robót, zgodnie z **Załącznikiem nr 2** do umowy. Powyższe oświadczenie będzie także potwierdzone przez Podwykonawców.
21. W przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę dowodów zapłaty wynagrodzenia oraz dokumentów, o których mowa w ust. 20, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy na zasadach określonych w niniejszej umowie, jeżeli Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty lub kwota wynagrodzenia odpowiadająca nieprzedstawionym dowodom zapłaty zostanie złożona do depozytu sądowego.
22. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, o której mowa w ust. 21 w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W sytuacji określonej w ust. 20 i ust. 21 nie przysługują od Zamawiającego odsetki.
23. Warunkiem opłacenia ostatniej faktury Wykonawcy będzie uregulowanie wszystkich płatności Podwykonawcom i przedłożenie do faktury Oświadczenia Wykonawcy potwierdzonego przez Podwykonawców, o uregulowaniu wobec Podwykonawców wszystkich należności z tytułu wykonanych robót, o którym mowa w ust. 20.
24. W przypadku Wykonawcy działającego wspólnie (Konsorcjum), umowa będzie zawierana w imieniu i na rzecz wszystkich podmiotów będących Wykonawcą, a Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu wraz z umową o podwykonawstwo stosownych dokumentów potwierdzających spełnienie tego obowiązku. Nieprzestrzeganie tego obowiązku będzie skutkowało brakiem akceptacji projektu umowy lub umowy przez Zamawiającego.
25. Zapisy niniejszego paragrafu oraz pozostałe zapisy umowy dotyczące Podwykonawców stosuje się odpowiednio do dalszych Podwykonawców a także do zmian zawartej umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą oraz do zmian Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców.

§ 4

Konsorcjum

(paragraf mający zastosowanie w przypadku zawarcia umowy z Konsorcjum)

1. Partnerzy konsorcjum odpowiadają solidarnie, niepodzielnie i wspólnie za wykonanie przedmiotu Umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
2. Uczestnicy konsorcjum ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy.
3. Partnerem odpowiedzialnym, stosownie do umowy konsorcjum z dnia 20.... r. i pełnomocnikiem upoważnionym do reprezentowania partnerów konsorcjum wobec Zamawiającego – działającym w imieniu i na rzecz dowolnego bądź wszystkich partnerów konsorcjum oraz do prowadzenia całokształtu spraw związanych z realizacją Umowy jest

§ 5

TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Termin realizacji zamówienia: **18 miesięcy od dnia podpisania umowy.**
Za termin wykonania przedmiotu zamówienia przyjmuje się datę wykonania robót budowlanych, przekazania Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej i odbiorowej oraz podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
- 2.

Zakończenie realizacji przedmiotu umowy oraz zgłoszeń do odbioru określa § 11 niniejszej umowy.

3. W przypadku konieczności zmiany terminu realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest wystąpić z pisemnym wnioskiem do Zamawiającego na zasadach opisanych w umowie.

4. Zmiana terminu realizacji robót możliwa jest tylko po wcześniejszym wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy na przedłużony okres realizacji robót i rękojmi.

§ 6

WYNAGRODZENIE

1. Wartość przedmiotu umowy o którym mowa § 1, zgodnie z ofertą Wykonawcy, strony ustalają

na kwotę netto : zł plus podatek VAT 23% w kwocie.....zł, kwota brutto..... zł (słownie złotych:),
w tym za przebudowę/ remont:

a) Drogi w m. Uniejów (za wałem i po drugiej stronie wału przy zbiorniku) na kwotę netto : zł, plus podatek VAT 23% w kwocie..... zł, kwota brutto:zł, (słownie złotych:)

b) Drogi w Czepowie (od Gorzelni do drogi asfaltowej relacji Czepów – Skotniki) na kwotę netto : zł plus podatek VAT 23% w kwocie..... zł, kwota brutto..... zł.(słownie złotych:)

c) Drogi wewnętrznej, Góry – Myszki , Gm. Uniejów urządzonej na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 182, obręb Góry o długości 0,999km na kwotę netto : zł, plus podatek VAT 23% w kwocie..... zł. , kwota brutto.....zł (słownie złotych:),

d) Drogi Góry - Grabowa, Gm. Uniejów urządzonej na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 142, obręb Góry o długości około 0, 418 km- odcinek do przebudowy na kwotę netto : zł, plus podatek VAT 23% w kwocie..... zł, kwota bruttozł (słownie złotych:),

e) Drogi gminnej nr 111172E Góry – Kuczki działka nr ewid 142 obręb Góry oraz na działce nr ewid. 211, obręb Kuczki o długości około 1,402km – odcinek do remontu na kwotę netto : zł, plus podatek VAT 23% w kwocie..... zł, kwota brutto.....zł (słownie złotych:)

f) Drogi gminnej nr 111174E Wilamów – Kol. Wilamów na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 521 obręb Wilamów na odcinku o długości ok. 0,999m na kwotę netto : zł, plus podatek VAT 23% w kwocie..... zł, kwota brutto zł (słownie złotych:),

g) Drogi wewnętrznej w m. Wilamów urządzonej na działce nr 421 i 517, obręb Wilamów o długości 0,952 km na kwotę netto : zł, plus podatek VAT 23% w kwocie..... zł, kwota brutto zł (słownie złotych:),

h) Drogi wewnętrznej (k/cmentarza) w miejscowości Spycimierz urządzonej na działce nr 177, nr 2, obręb Spycimierz na kwotę netto : zł, plus podatek VAT 23% w kwocie..... zł, kwota brutto zł (słownie złotych:),

i) Drogi wewnętrznej w miejscowości Spycimierz urządzonej na działce nr 323, nr 824,684 obręb Spycimierz na kwotę netto : zł, plus podatek VAT 23% w kwocie..... zł, kwota brutto zł (słownie złotych:),

j) Ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż drogi gminnej nr 111152E łączącej m. Zieleń z m. Spycimierz na działkach o numerach ewidencyjnych 372, 1052, obręb Spycimierz, oraz częściowo na działce nr ewid. 102, obręb Zieleńna kwotę netto : zł, plus podatek VAT 23% w kwocie..... zł, kwota brutto zł (słownie złotych:),

k) Drogi wewnętrznej w m. Spycimierz na działkach o numerach ewidencyjnych 310, 2 obręb Spycimierz, na kwotę netto : zł, plus podatek VAT 23% w kwocie..... zł, kwota brutto zł (słownie złotych:),

2. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust. 1 zostanie wypłacone na podstawie czterech prawidłowo wystawionych faktur (w tym trzy faktury częściowe i jedna faktura końcowa) w następujący sposób:

1) na podstawie pierwszej faktury częściowej, wystawionej w oparciu o wykonane prace zgodnie z harmonogramem rzeczowo finansowym, przy czym kwota faktury nie może przekroczyć wynagrodzenia Wykonawcy w części pokrytej udziałem własnym Zamawiającego,

- 2) na podstawie drugiej faktury częściowej, wystawionej w oparciu o wykonane prace zgodnie z harmonogramem rzeczowo finansowym, przy czym kwota faktury będzie stanowić różnicę pomiędzy całkowitym wkładem własnym Zamawiającego a pierwszą fakturą częściową,
- 3) na podstawie trzeciej faktury częściowej wystawionej po zakończeniu wydzielonego etapu prac zgodnie z harmonogramem rzeczowo finansowym, przy czym suma wynagrodzenia objęta fakturą nie może przekroczyć 50% wartości dofinansowania zadania z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, określonego we wstępnej promesie
- 4) na podstawie faktury końcowej za wykonanie przedmiotu umowy, obejmującej pozostałe wynagrodzenie.
- 5) Podstawą formalną odbioru częściowego jest protokół odbioru częściowych robót za wydzielony etap prac wraz z opracowanym przez Wykonawcę stanem zaawansowania prac, ujętych w harmonogramie rzeczowo-finansowym, podpisane przez upoważnionych przedstawicieli stron.
- 6) Faktury nie mogą być wystawione częściej niż jedna na cztery miesiące.
- 7) Podstawę do wystawienia faktury końcowej stanowi protokół odbioru końcowego robót, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli stron.

3. Do faktury Wykonawca dołączy:

- 1) zestawienie wartości wykonanych robót budowlanych potwierdzone przez Inspektora Nadzoru wraz z książką obmiarów i dokumentami potwierdzającymi jakość wbudowanych materiałów, w niezbędnym i wymaganym zakresie,
- 2) protokół odbioru częściowego/końcowego potwierdzony przez Inspektora Nadzoru oraz zatwierdzony przez Zamawiającego,
- 3) wykaz Podmiotów realizujących zafakturowane roboty, zgodnie z **Załącznikiem nr 1** do niniejszej umowy,
- 4) oświadczenie Wykonawcy, zgodnie z **Załącznikiem nr 2** do niniejszej umowy lub oświadczenie końcowe Wykonawcy, zgodnie z **Załącznikiem nr 3** do niniejszej umowy, w przypadku faktury końcowej,
- 5) oświadczenie o zatrudnieniu przez Wykonawcę i Podwykonawców na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia czynności w zakresie realizacji zamówienia, zgodnie z **Załącznikiem nr 5** do niniejszej umowy.

4. Zapłata należności za fakturę nastąpi przelewem na konto Wykonawcy określone w fakturze, w terminie do 30 dni od daty odbioru (dla fakturowania z wkładu własnego), oraz do 35 dni dla fakturowania ze środków z promesy.

5. Faktura wystawiona bezpodstawnie lub nieprawidłowo zostanie zwrócona Wykonawcy.
6. Wykonawca przed i w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia nie będzie żądał zaliczki na poczet wykonania zamówienia.
7. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. W przypadku nieterminowej płatności należności, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.
8. Wynagrodzenie, o którym mowa ust. 1 obejmuje także wynagrodzenie podwykonawców za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 2 niniejszej umowy.
9. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć do faktury wraz z innymi dokumentami wymaganymi przedmiotową umową również dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom (dalszym podwykonawcom), których termin upłynął w danym okresie rozliczeniowym. Dowody powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń podwykonawców wynikających z Umów o podwykonawstwo na dzień realizacji należności z faktury.
10. Bezpośrednie płatności wynagrodzenia należnego podwykonawcom za wykonane roboty budowlane, dostawy lub usługi Zamawiający będzie realizował na zasadach określonych w § 3 umowy na konto bankowe Podwykonawców wskazane w kopiach faktur.
11. Podstawą płatności (także końcowych) należnych Podwykonawcom będzie prawidłowo wystawiona faktura Wykonawcy z dołączonymi potwierdzonymi za zgodność z oryginałem kopiami prawidłowo wystawionych faktur podwykonawców, sporządzonymi przez Wykonawcę i Podwykonawcę za ten sam okres rozliczeniowy, określającymi zakres rzeczowy wykonanych robót wynikających z Umów o podwykonawstwo.

12. Kwoty wypłacone podwykonawcom na podstawie dokumentów wymienionych w ust. 4 pomniejszać będą należności Wykonawcy wskazane na fakturze.
13. W przypadku, gdy Podwykonawca nie zafakturował żadnych robót w danym okresie rozliczeniowym, Wykonawca załączy do faktury oświadczenie Podwykonawcy potwierdzające tę okoliczność i brak wymagalności jakiegokolwiek kwoty z tytułu wykonanych robót – to wówczas cała kwota wynikająca z faktury zostanie wypłacona Wykonawcy.
14. Do faktury końcowej za wykonanie przedmiotu umowy, Wykonawca dołączy dodatkowo oświadczenia podwykonawców o pełnym zafakturowaniu przez nich zakresu robót wykonanych zgodnie z Umowami o podwykonawstwo.
15. Postanowienia ust. 9- 14 stosuje się odpowiednio w przypadku zawarcia umów Podwykonawcy z dalszym podwykonawcą.
16. Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie przez Wykonawcę wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osoby trzecie.
17. Płatność następuje za faktycznie wykonane i odebrane roboty.

§ 7

Obowiązki Zamawiającego

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy w terminie do 7 dni od daty przedłożenia zatwierdzonego projektu czasowej organizacji ruchu,
 - 2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
 - 3) przeprowadzenie odbioru końcowego wykonanych robót, w terminie określonym w umowie,
 - 4) zapłata wynagrodzenia umownego,
 - 5) przeprowadzenie odbioru ostatecznego,
 - 6) wykonywania czynności kontrolnych w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego lub upoważnionych przez niego pracowników wobec Wykonawcy, w tym także odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę/(ców) wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności związane z robotami budowlanymi, w tym również operatorów sprzętu, o ile nie są (będą) wykonywane przez daną osobę w ramach prowadzonej przez nią działalności gospodarczej.
2. Zamawiający lub upoważniony przez niego pracownik uprawniony jest w szczególności do:
 - a) kontroli zgodności przedstawionego przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wykazu osób ze stanem faktycznym stwierdzonym na miejscu prowadzenia robót,
 - b) żądania przedłożenia w wyznaczonym terminie poświadczonej za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopii umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - c) żądania przedłożenia w wyznaczonym terminie poświadczonej za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń,
 - d) żądania przedłożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - e) kontrola może być przeprowadzona bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy,
 - f) za każdy stwierdzony przypadek wykonywania czynności przez osoby wskazane powyżej, które nie są zatrudnione na podstawie umowy o pracę lub w przypadku wykonywania tych czynności na innej podstawie niż umowa o pracę, Zamawiający uprawniony jest do naliczania kary umownej,
 - g) za nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentu, o którym mowa w pkt. b) i c), a także uaktualnionego wykazu, o którym mowa powyżej, w terminie 10 dni od dnia złożenia żądania przez Zamawiającego, Zamawiający uprawniony jest do naliczania kary umownej. Wymóg ten dotyczy również podwykonawców wykonujących prace związane z przedmiotem zamówienia.
 - h) w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 8 Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) przejęcie terenu budowy oraz jego zabezpieczenie;
 - 2) wykonanie na koszt własny projektu tymczasowej organizacji ruchu i oznakowania miejsc, na których będą prowadzone roboty, związane z realizacją przedmiotu umowy wraz z uzyskaniem jego zatwierdzenia w terminie 14 dni od daty zawarcia niniejszej umowy,
 - 3) zapewnienia na własny koszt pełnej obsługi geodezyjnej (bieżącej i powykonawczej) niezbędnej do zrealizowania przedmiotu umowy;
 - 4) zapewnienia bezpiecznego korzystania z terenu przylegającego do placu budowy, wraz z zapewnieniem bezpiecznego dojścia i dojazdu do wszystkich nieruchomości,
 - 5) użycie materiałów odpowiadających, co do jakości wymagom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie. Zastosowane materiały winny posiadać certyfikaty na znak bezpieczeństwa, atesty, być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w polskich normach lub aprobatą techniczną, o ile dla danego wyrobu nie ustalono Polskiej Normy oraz zgodne z właściwymi przepisami i dokumentami technicznymi. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną. Wyżej wymienione dokumenty Wykonawca przekaze Zamawiającemu przy odbiorze końcowym;
 - 6) ponoszenie wszelkich kosztów związanych z przygotowaniem frontu robót i dozoru wykonywanych w ramach umowy robót od dnia ich rozpoczęcia do dnia odbioru przez Zamawiającego;
 - 7) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż. i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami;
 - 8) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;
 - 9) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;
 - 10) wykonawca oraz jego podwykonawcy w ramach realizacji zamówienia są zobowiązani do zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę, których wykonywanie pracy zostało ustalone w sposób zgodny z art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 z późn. zm.). Obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę dotyczy pracowników fizycznych wykonujących czynności związane z robotami budowlanymi, w tym również operatorów sprzętu;
 - 11) złożenie Zamawiającemu, w dniu przekazania terenu budowy, Oświadczenia o zatrudnieniu przez Wykonawcę i/lub Podwykonawców na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia czynności w zakresie realizacji zamówienia, zgodnie z **Załącznikiem nr 5** do umowy;
 - 12) złożenie Zamawiającemu w terminie 10 dni od dnia podpisania niniejszej umowy, lub umowy o podwykonawstwo wykazu osób, o których mowa w opisie przedmiotu zamówienia, przy realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem imion i nazwisk tych osób, czynności jakie będą wykonywali oraz rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu, zgodnie z **Załącznikiem nr 6** do umowy. W przypadku zmian osób zatrudnionych przy realizacji zamówienia Wykonawca lub Podwykonawca obowiązany jest przedstawić Zamawiającemu uaktualniony wykaz. Dopuszcza się, aby przedsiębiorcy będący osobami fizycznymi osobiście wykonywali czynności związane z przedmiotem niniejszego zamówienia;
 - 13) zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;

- 14) dbanie o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należytym stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
- 15) usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez Zamawiającego w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia;
- 16) ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości;
- 17) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;
- 18) prowadzenie dziennika budowy od dnia przejęcia terenu budowy i udostępnianie go na każde żądanie przedstawicielowi Zamawiającego, Inspektorowi Nadzoru i innym upoważnionym do tego osobom;
- 19) dostarczenie w dniu odbioru robót końcowych kompletu atestów na wbudowany materiał, dziennika budowy;
- 20) Wykonawca na dzień odbioru końcowego robót przedstawi szkice geodezyjne i oświadczenie o złożeniu przez geodetę inwentaryzacji geodezyjnej do zarejestrowania w państwowym zasobie geodezyjno – kartograficznym;
- 21) Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu przy zawiadomieniu o gotowości do odbioru robót, kosztorysy powykonawcze, Kosztorysy powykonawcze stanowią załącznik do protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
- 22) przed dokonaniem odbioru końcowego robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren realizacji przedmiotu zamówienia celem dopuszczenia go do ruchu drogowego.
- 23) Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty Zamawiającemu, zapoznał się ze wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu zamówienia, bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów, w tym ze szczegółową specyfikacją techniczną realizacji przedmiotu zamówienia.
- 24) wykonanie czynności wymienionych w art. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- 25) przestrzeganie ogólnych wymagań dotyczących robót w zakresie określonym w STWiORB, 3) wykonanie przedmiotu umowy w oparciu o STWiORB;
- 26) kontrola jakości materiałów i robót zgodnie z postanowieniami STWiORB, ustawą o wyrobach budowlanych, normami oraz poleceniami Zamawiającego,
- 27) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru częściowego i odbioru końcowego robót w zakresie określonym postanowieniami STWiORB i przepisami obowiązującego prawa, oraz umowy.
- 28) organizacja zaplecza budowy z uzyskaniem niezbędnych zezwoleń i uzgodnień wraz z pozyskaniem terenu, utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy i pas drogowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, oraz jego uporządkowanie. Koszty z tym związane ponosi Wykonawca,
- 29) informowanie Zamawiającego o terminach robót ulegających zakryciu, w terminach i w zakresie określonym w STWiORB co najmniej z dwudniowym wyprzedzeniem,
- 30) informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub terminy zakończenia robót,
- 31) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach,
- 32) usunięcia wyrządzonych szkód związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy, w tym, w szczególności właścicielom nieruchomości i budynków sąsiadujących z terenem budowy, w zakresie, w jakim są one pochodną naruszeń dóbr podmiotów prawa cywilnego spowodowanych przez Wykonawcę,
- 33) utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od wszelkich przeszkód komunikacyjnych, zapewnienia ich usunięcia oraz zabezpieczenia terenu budowy przed skutkami warunków atmosferycznych,
- 34) powiadomienie wszystkich służb porządkowych, Jednostki Samorządu Terytorialnego, Straży Pożarnej, Pogotowia Ratunkowego, PKS-u oraz innych przewoźników o

- terminie wprowadzenia tymczasowej organizacji ruchu i o utrudnieniach z tym związanych w związku z prowadzonymi robotami,
- 35) odpowiedzialność za utrzymanie tymczasowej organizacji ruchu, oznakowania pionowego i poziomego oraz stanu nawierzchni drogi na terenie budowy w sposób zapewniający bezpieczeństwo,
- 36) informowanie Zamawiającego o utrudnieniach w ruchu związanych z prowadzonymi robotami,
- 37) Jeżeli w trakcie wykonywania robót część odcinków będzie stanowiła ciągi komunikacyjne dopuszczone do ruchu, Zamawiający będzie realizował na nich czynności w zakresie zimowego utrzymania dróg a Wykonawca zobowiązany jest tę nawierzchnię udostępnić i współdziałać z Zamawiającym w realizacji tych działań. Odpowiedzialność Zamawiającego ogranicza się wyłącznie do czynności dotyczących zimowego utrzymania nawierzchni; stroną odpowiedzialną za pozostałe czynności dotyczące bezpieczeństwa i organizacji ruchu na terenie budowy jest Wykonawca,
- 38) przedłużenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w przypadku wydłużenia terminu realizacji umowy oraz w przypadkach określonych postanowieniami niniejszej umowy,
- 39) ustawienie tablic informujących o finansowaniu z Programu: Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, na każdym z ciągów drogowych, o treści zgodnej z projektem tablicy informacyjnej dostępnym na stronie: <https://www.bgk.pl/polski-lad/edycja-pierwsza/#c21674>, przed rozpoczęciem robót, w lokalizacji uzgodnionej z Zamawiającym,
- 40) wykonywanie wszelkich robót wynikających z przyjętej technologii wykonania robót oraz wynikających z dostępu do miejsca robót,
- 41) zapewnienie właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony środowiska i przyrody w miejscu robót i jego otoczeniu,
- 42) przestrzeganie obowiązków oraz zapisów dotyczących Podwykonawców, zgodnie z zapisami § 3 oraz innymi zapisami niniejszej umowy,
- 43) składanie na żądanie Zamawiającego zgodnie z **Załącznikiem nr 6** do umowy, Wykazu osób, ze wskazaniem imion i nazwisk, czynności wykonywanych przy realizacji przedmiotu niniejszego zamówienia i formy zatrudnienia tych osób;
- 44) składanie na żądanie Zamawiającego poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umów o pracę zatrudnionych pracowników przez Wykonawcę i Podwykonawców oraz innych dokumentów, zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imiona i nazwiska zatrudnionych pracowników, daty zawarcia umów o pracę, rodzaj umów o pracę oraz zakresy obowiązków pracowników.
- 45) dokonanie zmiany wynagrodzenia Podwykonawcy w umowach na roboty budowlane lub usługi zawieranych na okres dłuższy niż 12 miesięcy odpowiadającej zmianie wynagrodzenia wykonawcy z tego samego tytułu, dokonanej na podstawie art. 439 ustawy prawo zamówień publicznych oraz wprowadzenia w tych umowach postanowień dotyczących zasad wynagrodzenia Wykonawcy z tego samego tytułu-
- 46) Przestrzeganie obowiązków oraz zapisów dotyczących podwykonawców, zgodnie z zapisami niniejszej umowy.
- 47) Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami z uwzględnieniem minimalnych wymagań określonych w art. 6 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. 2019 poz. 1696). Warunki służące zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami w zakresie realizacji niniejszej umowy z uwzględnieniem wymagań, o których mowa w art. 6 ustawy zostały określone w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB)/opisie przedmiotu zamówienia,
- 48) Strony zgodnie postanawiają, że wszelkie uprawnienia Wykonawcy względem Podwykonawcy w zakresie roszczeń z tytułu gwarancji i/lub rękojmi przysługują również Zamawiającemu, co oznacza, że Zamawiający upoważniony jest w szczególności do bezpośredniego dochodzenia od Podwykonawcy roszczeń z tytułu gwarancji i/lub rękojmi, przy zachowaniu wszelkich należnych Wykonawcy w takim przypadku praw. Niniejszym nie zwalnia to Wykonawcy z bezpośredniej odpowiedzialności względem Zamawiającego za stwierdzone wady

przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć w umowach podwykonawczych zapisy odzwierciedlające powyższe uprawnienie Zamawiającego oraz egzekwować ich zamieszczenie w umowach dalszych podwykonawców.

- 49) Wykonawca niniejszym upoważnia i oświadcza, że Zamawiającemu przysługują prawa do bezpośredniego dochodzenia uprawnień z tytułu gwarancji i/ lub rękojmi przysługującej Wykonawcy od Podwykonawców realizujących zadania objęte niniejszą umową.

2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami specjalistycznymi objętymi umową przez osoby posiadające wymagane kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.

1) O każdej zmianie osób, o których mowa w § 14 ust. 1 ust. 2, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić na piśmie Zamawiającego i uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego. Pisemne powiadomienie Wykonawcy musi być uzasadnione i zawierać wykazanie kwalifikacji i doświadczenia proponowanych osób. Zamawiający zaakceptuje zmianę osób wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wymaganego postanowieniami Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz gdy zostaną dołączone dokumenty, tj. uprawnienia budowlane oraz wpis do właściwej izby samorządu zawodowego.

2) Wykonawca zobowiązuje się, że dokumenty dla kierowników budowy/ robót będzie odnawiać (aktualizować) na czas obejmujący wykonanie przedmiotu zamówienia, nie później niż w dniu ich wygaśnięcia i kopię dokumentów dostarczy bezzwłocznie, przed terminem ich wygaśnięcia Zamawiającemu.

3) Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 2 nie później niż **7** dni przed planowanym skierowaniem do kierowania budową/robotami którejkolwiek osoby. Przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa budowy/robót będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót, za wyjątkiem sytuacji, w której zastosowanie będą miały przepisy ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.

§ 9

HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY

1. W dniu zawarcia umowy Wykonawca przedłoży Przedstawicielowi Zamawiającego do zatwierdzenia harmonogram rzeczowo – finansowy -Harmonogram rzeczowo – finansowy będzie pokazywać kolejność, w jakiej Wykonawca zamierza realizować roboty będące przedmiotem Umowy, tak aby osiągnąć zakończenie zakresu określonego w terminach wskazanych w Umowie, włączając terminy pośrednie wraz z uwzględnieniem czasu na odbiory, inwestycji, oraz rezerwy czasowe wynikające z etapowania robót lub przyjętych technologii prowadzenia robót. Wykonawca będzie także przedkładał skorygowany harmonogram rzeczowo - finansowy, jeśli poprzedni stanie się niespójny z faktycznym postępem pracy lub ze zobowiązaniami Wykonawcy. Jeżeli w terminie 7 dni roboczych od dostarczenia Zamawiającemu harmonogramu rzeczowo - finansowego, Zamawiający nie zgłosi do niego uwag, to harmonogram rzeczowo – finansowy będzie się uważało za zatwierdzony. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag, Wykonawca będzie zobowiązany do ich uwzględnienia w terminie 3 dni roboczych. Jeżeli Wykonawca nie uwzględni uwag Zamawiającego do harmonogramu rzeczowo-finansowego w powyższym terminie, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania realizacji robót budowlanych. Wszelkie konsekwencje takiego wstrzymania obciążą Wykonawcę. Wykonawca ma prawo do powołania się na harmonogram rzeczowo – finansowy, poczynwszy od dnia, w którym uznaje się jego zatwierdzenie.

2. Zatwierdzenie harmonogramu rzeczowo – finansowego na zasadach określonych w ust.1 nie umniejsza odpowiedzialności Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy.

§ 10

ROZPOCZĘCIE I REALIZACJA ROBÓT

1. W terminie do 7 dni roboczych od daty zawarcia niniejszej umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumenty, o których mowa w art. 41 ust. 4a pkt.1 i art. 12 ust. 7

ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane w zakresie niezbędnym do rozpoczęcia i prowadzenia robót.

2. Po dostarczeniu dokumentów z zachowaniem terminów, o których mowa powyżej Zamawiający przekaze teren budowy w terminie do 7 dni roboczych
3. Zamawiający nie przekaze Wykonawcy terenu budowy w terminie, o którym mowa w ust. 7, do czasu dostarczenia Zamawiającemu wszystkich dokumentów zgodnie z ust.1 Opóźnienie w dostarczeniu powyższych dokumentów nie będzie stanowiło podstawy do przedłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy oraz roszczeń finansowych Wykonawcy wobec Zamawiającego.
4. Wykonawca rozpocznie roboty będące przedmiotem umowy w terminie nie dłuższym niż 14 dni kalendarzowych od daty przekazania przez Zamawiającego terenu budowy.

§ 11

Odbiory robót stanowiących przedmiot Umowy

1. Odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbioru robót dokonuje w imieniu Zamawiającego Inspektor Nadzoru.
2. Gotowość do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu Wykonawca zgłasza wpisem do dziennika budowy. Inspektor nadzoru przystępuje do czynności odbioru niezwłocznie, w czasie gwarantującym planowany postęp robót (nie później niż w ciągu 2 dni roboczych od daty zgłoszenia gotowości do odbioru) i potwierdza odbiór Protokołem odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu, przygotowanym przez Wykonawcę wg wzoru zaakceptowanego przez Inspektora Nadzoru oraz wpisem do dziennika budowy;
3. W przypadku niezgłoszenia Inspektorowi Nadzoru gotowości robót zanikających lub ulegających zakryciu i dokonania samowolnego zakrycia tych robót, Wykonawca jest zobowiązany dokonać niezwłocznie odkrycia robót na koszt własny, zgodnie z poleceniem Inspektora Nadzoru, o czym zostanie zawiadomiony Zamawiający. Wykonawca jest także zobowiązany do zapłaty kary umownej, o której mowa w §15 ust. 1 pkt 14 niniejszej umowy.
4. Strony zgodnie postanawiają, że odbiór końcowy robót nastąpi po zrealizowaniu pełnego zakresu robót, składających się na przedmiot zamówienia w całości.
5. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego pisemnie, jednak nie później niż na 10 dni roboczych przed wyznaczonym terminem zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia.
6. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru, będzie faktyczne wykonanie wszelkich robót i innych czynności, składających się na wykonanie przedmiotu umowy potwierdzone przez Kierownika budowy i Inspektora nadzoru inwestorskiego wpisem do Dziennika budowy.
7. Zamawiający zobowiązany jest przystąpić do czynności odbiorowych w terminie do 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru przez Wykonawcę. Termin i miejsce odbioru wyznaczy Zamawiający.
8. Wykonawca ma obowiązek stawić się w miejscu odbioru i przystąpić do czynności odbiorowych.
9. Odbiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale Zamawiającego, Wykonawcy, kierownika budowy i inspektora nadzoru.
10. W trakcie odbioru końcowego komisja:
 - 1) sprawdza zgodność wykonania obiektu z warunkami pozwolenia na budowę/zgłoszenia, opisem przedmiotu zamówienia oraz umową,
 - 2) dokonuje przeglądu technicznego obiektu budowlanego i oceny jakości wykonanych robót,
 - 3) sprawdza doprowadzenie do należytego stanu i porządku terenu budowy, sporządza wykaz wad, jeżeli występują;
11. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady przedmiotu zamówienia, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić dokonywania dalszych czynności odbioru końcowego do czasu usunięcia wad, wyznaczając na piśmie termin ich usunięcia (maksymalnie do 10 dni) z zastrzeżeniem, że nie usunięcie tych wad w wyznaczonym terminie upoważnia bezwarunkowo Zamawiającego do ich usunięcia

- na koszt Wykonawcy poprzez zlecenie usunięcia tych wad osobie trzeciej, co nie wyklucza dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego;
- 2) jeżeli wady nadają się do niezwłocznego usunięcia i są nieistotne, Zamawiający może dokonać odbioru końcowego z zastrzeżeniem usunięcia tych wad w wyznaczonym terminie, co oznacza że wynagrodzenie za cały przedmiot zamówienia stanie się wymagalne dopiero z tą chwilą,
 - 3) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, albo gdy z okoliczności wynika że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie to :
 - a) jeżeli wady są nieistotne i nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający dokonując odbioru końcowego obniży odpowiednio wynagrodzenie o kwotę poniesionych kosztów i strat oszacowanych według średnich cen SEKOCENBUD-u, co zostanie zapisane w treści protokołu, a nadto może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego;
 - b) jeżeli wady są istotne na tyle, że uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający odmawiając dokonania odbioru końcowego może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi, a nadto może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego;
12. Wadami nieistotnymi w rozumieniu ustępu poprzedniego są to wady, które nie wpływają na funkcjonalność przedmiotu zamówienia oraz nie można zarazem postawić zarzutu wykonania przedmiotu zamówienia niezgodnie ze sztuką budowlaną, co oznacza że można ten przedmiot zamówienia normalnie użytkować, bez nadmiernego stopnia jego zużycia oraz bez czynienia żadnych dodatkowych nakładów czy też wykonywania dodatkowych czynności technicznych.
13. Strony postanawiają że termin usunięcia przez wykonawcę wad stwierdzonych przy odbiorze pogwarancyjnym wynosić będzie do 21 dni, chyba że w trakcie odbioru strony postanowią inaczej.
14. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia wszelkich ekspertyz prowadzących do sprawdzenia zgodności projektowanych parametrów przedmiotu zamówienia ze zrealizowanymi odpowiednimi parametrami technicznymi. W wypadku nieuzyskania wymaganych parametrów, koszty przeprowadzenia ekspertyzy poniesie Wykonawca.
15. Odbiór końcowy dokonany zostanie z jednoczesnym przekazaniem przedmiotu zamówienia Zamawiającemu.
16. Odbiór ostateczny pogwarancyjny jest dokonywany przez Zamawiającego, przy udziale Wykonawcy w formie protokołu ostatecznego odbioru.
- 1) Odbiór ostateczny pogwarancyjny (po upływie rękojmi) polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym.
 - 2) W przypadku, kiedy w czasie odbioru ostatecznego (pogwarancyjnego) ujawnione zostaną wady, których wcześniej nie dało się wykryć pomimo staranności Zamawiającego wady te powinny być ujawnione w dokumencie z przeglądu pogwarancyjnego i po uzgodnieniu z Zamawiającym i Wykonawcą robót, powinien być ustalony termin ich usunięcia na wyłączny koszt Wykonawcy.
 - 3) Brak rozróżnienia na prace projektowe i roboty budowlane.

§12

Przedstawiciele Zamawiającego

1. Zamawiający wyznacza do realizacji niniejszej umowy zespół:
 - Przedstawiciel Zamawiającego - p.....
 - Inspektor nadzoru inwestorskiego- zostanie wyłoniony w trybie odrębnego postępowania

Inspektor nadzoru inwestorskiego wskazany powyżej będzie działał w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany osób wskazanych w ust.1. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

3. Nadzór inwestorski nie jest uprawniony do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego.

§ 13

Przedstawiciele Wykonawcy

1. Wykonawca ustanawia kierownika budowy/kierownika robót w specjalności drogowej w osobie: p
2. Wykonawca ustanawia kierownika budowy/kierownika robót w specjalności elektrycznej w osobie: p
3. Osoba wskazana w ust. 1 i 2 będzie działać w granicach umocowania określonego w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane
Przedstawicielem Wykonawcy odpowiedzialnym za realizację umowy będzie
4. O dokonaniu zmiany osób o których mowa w ust. 1-3, Wykonawca powiadomi na piśmie Zamawiającego na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiany te nie wymagają aneksu do niniejszej umowy. Osoba wymieniona w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu będzie działać w zakresie określonym w ustawie Prawo budowlane.
5. O każdej zmianie osób, o których mowa w ust. 1 i 2, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić na piśmie Zamawiającego i uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego. Pisemne powiadomienie Wykonawcy musi być uzasadnione i zawierać wskazanie kwalifikacji i doświadczenia proponowanych osób. Zamawiający zaakceptuje zmianę osób wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wymaganego postanowieniami Specyfikacji Warunków Zamówienia. Powyższe nie jest zmianą treści umowy, wymagającej zawarcia stosownego aneksu.
6. Wykonawca zobowiązuje się, że dokumenty dla kierowników budowy / robót będzie odnawiać na czas obejmujący wykonanie przedmiotu zamówienia, nie później niż w dniu ich wygaśnięcia i kopię tych dokumentów dostarczy Zamawiającemu w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od dnia zaistnienia tych okoliczności.
7. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa ust. 5 nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do kierowania budową/robotami którejkolwiek osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa budowy/robót będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

§ 14

Zabezpieczenie z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, gwarancja

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5,0% ceny całkowitej (brutto) określonej w § 6 ust., tj. w kwocie zł (słownie:).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca wniesie w formie, najpóźniej do dnia wyznaczonego przez Zamawiającego jako termin zawarcia umowy.
3. Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w formie pieniężnej wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy z zastrzeżeniem ust. 4 i 5.
4. Strony postanawiają, że część zabezpieczenia w wysokości 70% kwoty określonej w ust. 1, tj. zł (słownie:), przeznaczona na zabezpieczenie należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona w ciągu 30 dni po ostatecznym, bezusterkowym odbiorze i uznaniu, że przedmiot zamówienia został należycie wykonany.
5. Na zabezpieczenie roszczeń, z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji przedmiotu zamówienia pozostanie kwota stanowiąca 30% wysokości zabezpieczenia, tj. zł (słownie:).
6. Kwota, o której mowa w ust. 5 zwrócona będzie najpóźniej w 15 dniu po upływie rękojmi za wady lub gwarancji.

7. Jeżeli Wykonawca wniesie zabezpieczenie w innej formie niż pieniężna, dokument gwarancji lub poręczenia zawierać ma bezwzględne i nieodwołalne zobowiązanie gwaranta/poręczyciela zapłaty wymaganej kwoty zabezpieczenia, na pierwsze, pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwoty zabezpieczenia i zawierające oświadczenie o niespełnieniu przez Wykonawcę zobowiązań wobec Zamawiającego wynikających z zawartej Umowy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

Jeżeli okres, na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie, przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.

W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, przez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.

Wypłata, o której mowa powyżej, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

8. Jeżeli Wykonawca wniesie zabezpieczenie w innej formie niż pieniężna, wówczas Zamawiający na żądanie wnoszącego zabezpieczenie, zwraca oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia, pozostawiając w dokumentacji jego kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem.
9. Wydanie oryginału dokumentu następuje po upływie okresu, na jaki wniesione zostało zabezpieczenie.
10. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy zabezpieczenie może zostać przekazane na poczet kar umownych lub odszkodowania - na potrącenie tychże roszczeń Wykonawca wyraża zgodę.
11. Wykonawca udziela gwarancji jakości na przedmiot zamówienia, która jest niezależna od jego odpowiedzialności z tytułu rękojmi.
12. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy na okres miesięcy z wyłączeniem oznakowania poziomego dla którego ustala się okres 36 miesięcy.
13. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie ustalonym przez Zamawiającego licząc od daty pisemnego (listem lub faksem) powiadomienia przez Zamawiającego. Okres gwarancji zostaje automatycznie przedłużony o czas naprawy. W przypadku, gdy pomimo usunięcia wady dalej nie jest możliwe należyte użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z jego przeznaczeniem – ponowne wykonanie przedmiotu zamówienia.
14. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do usuwania wad (usterek) w terminie do 7 dni od otrzymania powiadomienia, o którym mowa powyżej oraz usunąć je w terminie 21 dni chyba, że z obiektywnych przyczyn technologicznych będzie to niemożliwe. W takim przypadku strony uzgodnią odpowiedni termin. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie, Zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia usunięcia zaistniałej wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
15. Strata lub szkoda w robotach lub materiałach zastosowanych do robót w okresie między datą rozpoczęcia a zakończeniem terminów gwarancji powinna być naprawiona przez Wykonawcę i na jego koszt, jeżeli utrata lub zniszczenie wynika z działań lub zaniedbania Wykonawcy.
16. Wykonawca gwarantuje wykonanie robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
17. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzone szkody, będące następstwem nienależytego wykonania czynności objętych niniejszą umową, ocenianego w granicach przewidzianych przez Kodeks cywilny
18. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji lub rękojmi za wady także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
19. W razie stwierdzenia w okresie rękojmi za wady, wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej lub technicznej obiektu.

20. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady wygasają nie wcześniej niż z wygaśnięciem uprawnień z tytułu gwarancji. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.
21. Bieg okresu gwarancji i rękojmi za wady rozpoczyna się od następnego dnia po dacie podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń za wykonany przedmiot zamówienia lub od następnego dnia po dacie usunięcia wad i usterek stwierdzonych w toku odbioru końcowego.
22. Okres gwarancyjny nie zostanie uznany za zakończony, dopóki nie zostaną usunięte przez Wykonawcę wady i usterki zgłoszone do czasu upływu terminu gwarancyjnego oraz nie wygaśnie bieg gwarancji zgodnie z art. 581 par. 1 KC, a potwierdzeniem zakończenia będzie podpisany przez obie strony protokół odbioru pogwarancyjnego.
23. Wykonawca oświadcza, że realizacja inwestycji w pasie drogowym przez Zamawiającego lub innego Wykonawcę robót (po uprzednim poinformowaniu Gwaranta) w okresie trwania ww. gwarancji i rękojmi za wady nie będzie powodować utraty uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi.

§ 15

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za nieprzedłożenie wykazu lub uaktualnionego wykazu, o którym mowa w § 7 ust. 2 pkt. 12 w terminie 21 dni od dnia zawarcia umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,050 % ceny umownej brutto za każdorazowe nieprzedłożenie wykazu,
 - 2) za każde bezumowne świadczenie pracy lub świadczenie pracy w formach innych niż określonych w art. 22 § 1 Kodeksu pracy przez osoby wykonujące czynności, w stosunku, do których w specyfikacji istotnych warunków zamówienia Zamawiający wymagał zatrudnienia na podstawie art. 22 § 1 k.p - w wysokości 5 000 zł brutto za każdy taki przypadek.
 - 3) za niesporządzenie, niezaktualizowanie harmonogramu rzeczowo- finansowego oraz nie uwzględnienie uwag Zamawiającego do harmonogramu w terminach wskazanych w § 8 w wysokości 2 000,00 zł. brutto za każdy dzień zwłoki
 - 4) za zwłokę w zakończeniu realizacji-przedmiotu umowy, w terminie wskazanym w § 5 ust. 1 – w wysokości 0,50% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
 - 5) za nieusunięcie w terminie usterek stwierdzonych podczas odbioru końcowego lub odbioru ostatecznego lub odbioru w okresie rękojmi – w wysokości 0,050% ceny umownej brutto, za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu tj. od następnego dnia oznaczonego, jako ostatni dzień terminu usunięcia wad.
 - 6) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 0,5 % ceny umownej brutto
 - 7) jeżeli roboty objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub nie zaakceptowany przez Zamawiającego Podwykonawca – w wysokości 0,5% ceny umownej brutto
 - 8) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy – w wysokości 0,05% ceny umownej brutto oddzielnie za każde naruszenie
 - 9) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane lub zmiany projektu tej umowy, kopii zawartej umowy na roboty budowlane, dostawy lub usługi potwierdzonej za zgodność z oryginałem lub zmiany tej umowy w terminach, o których mowa w § 3 - w wysokości 0,05 % ceny umownej brutto
 - 10) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, o którym mowa w § 3 ust. 5 pkt 4) – w wysokości 0,05 % ceny umownej brutto
 - 11) za nieprzedłożenie Wykazu Podwykonawców w terminach, o których mowa w § 3 ust. 16 – w wysokości 0,50 % ceny umownej brutto
 - 12) za nieprzedłożenie w wyznaczonym terminie poświadczonej za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopii umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony) Wykonawca zapłaci

- Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,50 % ceny umownej brutto za każdorazowe nieprzedłożenie wykazu na wezwanie Zamawiającego;
- 13) za nieprzedłożenie w wyznaczonym terminie poświadczonej za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,50 % ceny umownej brutto za każdorazowe nieprzedłożenie wykazu na wezwanie Zamawiającego;
 - 14) za wykonanie robót zanikających lub ulegających zakryciu bez odbioru przez Inspektora Nadzoru w wysokości 0,04% ceny umownej brutto za każdy stwierdzony przypadek jednakże nie więcej niż 10.000 złotych,
 - 15) za nieposiadanie dziennika budowy i jego bieżącego prowadzenia oraz za odmowę jego udostępnienia Inspektorowi nadzoru w wysokości 0,04% ceny umownej brutto za każdy stwierdzony przypadek jednakże nie więcej niż 10.000 złotych ,
 - 16) za nie przystąpienie przez Wykonawcę do czynności odbiorowych w związku z odstąpieniem od umowy przez jakąkolwiek ze stron i lub odmowę podpisania przez Wykonawcę szczegółowego protokołu inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia, w wysokości 0,4 % ceny umownej brutto za każdy stwierdzony przypadek jednakże nie więcej niż 100.000 złotych.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 1 Umowy, z wyłączeniem odstąpienia na podstawie art. 456 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
 3. Maksymalna wysokość kar umownych jaką mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 15% wynagrodzenia brutto. Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
 4. Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy.
 5. Wierzytelności z tytułu kar umownych mogą zostać potrącone z wierzytelności Wykonawcy, w szczególności z tytułu należnego wynagrodzenia lub zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
 6. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni od dnia skutecznego doręczenia Stronie wezwania do zapłaty.
 7. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych przepisami kodeksu cywilnego.
 8. Za wynagrodzenie, o którym mowa w § 6, 1 należy rozumieć wynagrodzenie za wykonanie pełnego zakresu robót objętych załączoną do SWZ dokumentacją.

§ 16

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, bez prawa naliczania kary Zamawiającemu i dochodzenia odszkodowania z tytułu odstąpienia od umowy.
2. Oprócz przypadków wymienionych w obowiązujących przepisach prawa (w szczególności w art. 456 ust. 1 pkt 2 PZP, art. 491 § 1 i 2 KC, art. 492 KC ,art. 492¹ KC , art. 493 KC, **art. 635 KC, art. 636 KC)** Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, o których mowa w art. 395 § 1 i 2 KC z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeżeli:
 - 1) nastąpi rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy w zakresie, który uniemożliwia wykonanie przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia,
 - 3) Wykonawca nie rozpoczął czynności dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia w terminie 30 dni od daty przekazania terenu budowy,

- 4) Wykonawca przerwał, z nieuzasadnionych przyczyn wykonanie przedmiotu zamówienia, a przerwa trwa dłużej niż 10 dni roboczych,
 - 5) nastąpi rażące naruszenie warunków umowy w szczególności, gdy Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z dokumentacją przetargową, wskazaniem Zamawiającego, nieterminowo, lub w innych przypadkach określonych w umowie. Do skuteczności odstąpienia w niniejszym przypadku wymagane jest uprzednie pisemne wyznaczenie Wykonawcy 7 dniowego terminu na usunięcie stanu stanowiącego podstawę zamierzonego odstąpienia oraz bezskuteczny upływ tego terminu.
 - 6) dojdzie do zawarcia umowy z podwykonawcą bez pisemnej zgody Zamawiającego,
 - 7) w razie wielokrotnego (co najmniej dwukrotnie) dokonywania zapłaty bezpośredniej przez Zamawiającego Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy.
3. Z umownego prawa odstąpienia od umowy każda ze stron może skorzystać do dnia poprzedzającego dzień podpisania protokołu odbioru końcowego.
 4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
 5. Stronom przysługuje odstąpienie od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu przyczyny odstąpienia od umowy, w szczególności którejkolwiek ze wskazanych w ust. 1, 2 i 3 oraz wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia, z zachowaniem terminu o którym mowa w ust. 3.
 6. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) Wykonawca obowiązany jest:
 - a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy sporządzić, przy udziale Komisji powołanej do odbioru robót ze strony Zamawiającego, szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - b) zabezpieczyć przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, z której przyczyn doszło do odstąpienia od umowy,
 - c) zgłosić do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających.
 - 2) Zamawiający dokona odbioru robót przerwanych i zabezpieczających oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia. Strony nie mogą odmówić podpisania protokołu, jednakże w przypadku sporu w jego treści każda ze stron przedstawi własne stanowisko w sprawie będącej przedmiotem odbioru. Przy rozliczeniach wzajemnych potrącone zostaną należne kary umowne naliczone zgodnie z § 10 niniejszej umowy, na co każda ze stron wyraża bezwarunkową zgodę.
 7. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot zamówienia wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

§ 17

Ochrona danych osobowych

1. Jeżeli w trakcie realizacji Umowy dojdzie do przekazania Zamawiającemu danych osobowych niezbędnych do realizacji zamówienia, Zamawiający będzie ich Administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. (zwane dalej „Rozporządzeniem”), a Wykonawca – podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu.
2. W przypadku określonym w ust. 1 Strony zawrą umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych.

§ 18

Zmiany umowy

1. Niedopuszczalne są istotne zmiany postanowień Umowy o których mowa w art. 454 Ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących przypadkach:

1) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku zmiany wynagrodzenia Wykonawcy spowodowanej zmianą stawki podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z 10.10.2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. z 2020 r. poz. 2207) albo minimalnej stawki godzinowej oraz zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne oraz zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę. Zmiana stawki VAT dotyczyć będzie wynagrodzenia umownego za prace wykonane po dacie wystąpienia zmian. Dopuszczalna jest również zmiana wynagrodzenia na warunkach określonych w ust. 11.

2) zmiany terminu realizacji zamówienia, w przypadku zaistnienia jednej z następujących okoliczności:

a) zmiany będącej następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, która spowodowała niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności:

- wstrzymania robót przez Zamawiającego,
- wystąpienia zdarzeń wymuszających przerwę w realizacji zamówienia niezależnych od Wykonawcy, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni odpowiadającą okresowi przerwy wywołanej w/w okolicznościami,

b) warunków atmosferycznych uniemożliwiających ze względów technologicznych wykonanie przedmiotu umowy w ustalonym terminie lub negatywnie wpływających, na jakość wykonania lub trwałość przedmiotu umowy,

c) wystąpienia robót dodatkowych lub zamiennych wprowadzonych poprzez zmiany w dokumentacji dokonane przez Zamawiającego po dacie podpisania przedmiotowej umowy;

d) przedłużającego się oczekiwania na uzgodnienia, decyzje administracyjne, itp.; które to nie jest zawinione przez Wykonawcę

e) działania siły wyższej,

3) zmiany zasad finansowania zamówienia,

4) zostanie stwierdzona konieczność zaniechania wykonania części robót budowlanych, powodująca zmniejszenie przedmiotu umowy i wynagrodzenia o kwotę stanowiącą równowartość zaniechanych robót

5) zmiany uwarunkowań prawnych i formalnych realizacji przedmiotu zamówienia, spowodowanych działaniem osób trzecich,

6) pozostałe zmiany spowodowane następującymi okolicznościami:

a) zmiany dotyczącej zatrudnienia podwykonawców w przypadku, gdy Wykonawca oświadczył, iż wykona umowę osobiście, w zakresie zgodnym ze SWZ, zawartą umową oraz zapisami wynikającymi z ustawy,

b) zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy (podmiotu zobowiązanego), na którego zasoby wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, na wniosek Wykonawcy uzasadniający taką zmianę, po wykazaniu przez Wykonawcę, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,

c) zmiany podwykonawców oraz zakresu podwykonawstwa w przypadku, gdy Wykonawca wykonuje umowę przy pomocy podwykonawców, po spełnieniu przesłanek wynikających z SWZ, umowy oraz ustawy,

d) zmiany nazwy, adresu jakiegokolwiek ze stron umowy,

e) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu umowy lub świadczenia stron umowy.

3. Za okoliczności „siły wyższej” uznaje się między innymi: pożar, powódź, huragan, eksplozję, awarie energetyczne, wojnę, operacje wojskowe, rozruchy, niepokoje społeczne, ograniczenia i zakazy wydane przez organy administracji publicznej, a także inne

nadzwyczajne zjawiska losowe i przyrodnicze, wszystkie z nich powstające poza kontrolą Stron, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a jeżeli możliwe były do przewidzenia nie można było im zapobiec.

4. Zaistnienie siły wyższej powinno być udokumentowane przez Stronę powołującą się na nią.

5. Wstrzymanie robót z powodu określonego w ust. 2 pkt 2 ppkt a) tiret 1 musi być potwierdzone w dzienniku budowy i zaakceptowane przez inspektora nadzoru. Wstrzymanie robót budowlanych ze względu na warunki atmosferyczne typowe (właściwe) dla danej pory roku i miesiąca, lub zła organizacja robót nie uzasadnia zmiany umowy.

6. Każda ze stron umowy jest uprawniona do wystąpienia z wnioskiem o wszczęcie procedury zmian umowy w zakresie określonym w ust. 2. w terminie nieprzekraczającym 14 dni roboczych od daty zdarzenia uzasadniającego wniosek pod rygorem utraty prawa żądania zmiany.

7. Strony umowy są zobowiązane do wszczęcia negocjacji w siedzibie Zamawiającego w terminie 5 dni roboczych od daty otrzymania wniosku, o którym mowa w ust. 6, w celu zgodnego określenia zakresu zmian umowy przy założeniu obiektywnego wystąpienia przesłanek.

8. Żadna ze Stron nie będzie ponosić odpowiedzialności za zwłokę spowodowaną siłą wyższą. W przypadku siły wyższej Strona dotknięta jej działaniem niezwłocznie poinformuje pisemnie drugą Stronę i Strony, uzgodni tryb dalszego postępowania.

9. Dokonanie zmian, o których mowa w ust. 2, wymaga aneksu do Umowy, podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron, pod rygorem nieważności, albo aneksu w postaci elektronicznej – opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, pod rygorem nieważności.

10. Zamawiający przewiduje również możliwość dokonania zmian i uzupełnień w niniejszej umowie, które nie stanowią istotnych zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy (zmiany zgodne z dyspozycją art. 455 ustawy), z tym zastrzeżeniem, iż zmiany te wymagają zgody Wykonawcy i nie będą naruszać naczelných zasad udzielania zamówień publicznych, a w szczególności uczciwej konkurencji i równego traktowania Wykonawców oraz zmieniać zakresu i przedmiotu zamówienia oraz jego warunków i treść oferty.

11. Warunki zmiany ceny

1) W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegnie obniżeniu stawka podatku od towarów i usług stanowiące Przedmiot niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia aneksu do niniejszej umowy, na mocy którego pomniejszona zostanie wysokość wynagrodzenia brutto Wykonawcy w ten sposób, iż zostanie ono pomniejszone o kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy i kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według nowej stawki obowiązującej po wprowadzeniu zmiany w obowiązujących w tym zakresie przepisach prawa. Przedmiotowe postanowienie ma zastosowanie do tej części wynagrodzenia brutto Wykonawcy, do którego będzie miała zastosowanie obniżona stawka podatku VAT. W każdym przypadku podstawą wyliczenia kwoty podatku od towarów i usług jest kwota wynagrodzenia netto Wykonawcy, która nie ulegnie zmianie na skutek zmiany stawki podatku VAT.

2) W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegnie podwyższeniu stawka podatku od towarów i usług na usługi stanowiące Przedmiot niniejszej umowy, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy. W takim przypadku zmianie ulegnie wysokość wynagrodzenia brutto Wykonawcy w ten sposób, iż zostanie ono powiększone o kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy i kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według nowej stawki obowiązującej po wprowadzeniu zmiany w obowiązujących w tym zakresie przepisach prawa. Przedmiotowe postanowienie ma zastosowanie do tej części wynagrodzenia brutto Wykonawcy, do którego będzie miała zastosowanie podwyższona stawka podatku VAT. Powyższa zmiana może być jednak dokonana pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę, że zmiana w zakresie stawki podatku od towarów i usług miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. W każdym przypadku podstawą wyliczenia kwoty podatku od towarów i usług będzie kwota wynagrodzenia netto Wykonawcy, która nie ulegnie zmianie na skutek zmiany stawki podatku VAT. Zmiana wynagrodzenia wymaga stosownego aneksu dla swej ważności sporządzonego na piśmie.

3) W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegnie zmianie wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokość minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, Wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników wykonujących przedmiot umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę albo do wysokości aktualnie obowiązującej minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia albo minimalnej stawki godzinowej. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników wykonujących przedmiot umowy, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.

4) W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegną zmianie zasady podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokość stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom wykonującym przedmiot umowy w postaci różnicy pomiędzy wysokością składek na ubezpieczenie społeczne odprowadzanych przez Wykonawcę przed zmianą zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmianą wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne a wysokością składek na ubezpieczenie społeczne odprowadzanych przez Wykonawcę po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmianą wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników wykonujących przedmiot umowy, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.

5) W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy ulegną zmianie zasady gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych, wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom wykonującym przedmiot umowy w postaci różnicy pomiędzy wysokością wpłat do pracowniczych planów kapitałowych dokonywanych przez Wykonawcę przed zmianą zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, dokonywanych przez Wykonawcę po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników wykonujących przedmiot umowy, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.

6) Wynagrodzenie Wykonawcy za roboty niewykonane może zostać zwaloryzowane dla oddania zmiany (wzrostu lub spadku) cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, z tym zastrzeżeniem, że:

a) minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi $+4/-4\%$ w stosunku do cen lub kosztów z miesiąca, w którym złożono ofertę Wykonawcy,

b) poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ustalonego w stosunku do kwartału, w którym została złożona oferta Wykonawcy; poziom zmiany będzie stanowił różnicę ceny materiałów lub kosztów ogłoszonych w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z miesiąca, za który wnioskowana jest zmiana a poziomem cen materiałów/ kosztów wynikających z komunikatu Prezesa GUS za miesiąc, w którym została złożona oferta Wykonawcy,

c) Sposób określenia wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia nastąpi na podstawie wniosku strony wnioskującej o zmianę i dokumentów dołączonych do tego wniosku potwierdzających m.in. rzeczywiste zastosowanie poszczególnych materiałów/poniesienie poszczególnych kosztów w ramach niniejszego

zamówienia, a także na podstawie komunikatów Prezesa GUS, o których mowa w pkt 2 powyżej. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić na podstawie pisemnego aneksu podpisanego przez obie Strony Umowy.

d) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza zamawiający, to łącznie 2% w stosunku do wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. umowy;

e) zmiana wynagrodzenia może nastąpić, począwszy najwcześniej od 13-go miesiąca obowiązywania niniejszej Umowy.

3. Wykonawcy przysługuje uprawnienie do złożenia wniosku o zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie bezpośrednio związanym ze zmianą, o której mowa w ust. 11 pkt.1) - 6) niniejszego paragrafu, przy czym Wykonawca zobowiązany jest do wykazania, że zmiany te mają bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia (Przedmiotu umowy) przez Wykonawcę oraz do przedstawienia Zamawiającemu pisemnego uzasadnienia zawierającego w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie oraz wskazanie daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Ewentualna zmiana wysokości Wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 4 pkt 3) - 6) niniejszego paragrafu, może ewentualnie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę, w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokość minimalnej stawki godzinowej, dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu, w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, bądź nastąpiła zmiana wysokości cen lub kosztów materiałów związanych z realizacją umowy. Wykonawca jest zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których wynikać będzie, w jakim zakresie zmiany, o których mowa w ust.1 niniejszego paragrafu mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:

- 1) w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 3) - Wykonawca zobowiązany jest przedstawić pisemne zestawienia wysokości wynagrodzeń (zarówno przed i jak i po zmianie) pracowników wykonujących przedmiot umowy wraz z określeniem zakresu (części etatu/ ilości godzin), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi;
 - 2) w przypadku zmiany o, której mowa w ust. 4 pkt 4) - Wykonawca zobowiązany jest przedstawić pisemne zestawienie wysokości wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników wykonujących przedmiot umowy, wraz z kwotami składek uiszczanych tytułem ubezpieczenia społecznego i zdrowotnego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części) etatu, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi;
 - 3) w przypadku zmiany o, której mowa w ust. 4 pkt 5) - Wykonawca zobowiązany jest przedstawić pisemne zestawienie wysokości wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników wykonujących przedmiot umowy, wraz z kwotami wpłat do pracowniczych planów kapitałowych dokonywanych obligatoryjnie przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części) etatu, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi;
 - 4) w przypadku zmiany o, której mowa w ust. 4 pkt 6) - Wykonawca zobowiązany jest przedstawić pisemne zestawienie zmian ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia (zarówno przed jak i po zmianie) z określeniem zakresu, w jakim ma ta zmiana bezpośredni wpływ na koszty związane z realizacją Przedmiotu umowy.
4. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało w tym zakresie zmienione, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.

5. Zmiany może inicjować każda ze stron umowy wyłącznie w formie pisemnej, określając warunki jej dokonania, biorąc pod uwagę w szczególności:
- 1) opis zmiany,
 - 2) uzasadnienie zmiany,
 - 3) koszt zmiany i sposób jego wyliczenia,
 - 4) wpływ zmiany na wysokość wynagrodzenia,
 - 5) czas wykonania zmiany,
- 6) wpływ zmiany na termin zakończenia wykonania zamówienia.
- Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
6. Stosownie do art. 106e ust. 1 pkt 9, pkt 11, pkt 13 i pkt 14 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług podatnik ma obowiązek wyliczenia podatku od sumy wartości sprzedaży netto. Tak wyliczony podatek wcale nie musi równać się podatkowi liczonemu jako suma kwot podatku wskazanego w poszczególnych pozycjach faktury. Dlatego należy przyjąć, że jeżeli przy sumie poszczególnych VAT z każdej pozycji osobno pojawi się różnica 1 gr na fakturze w porównaniu do wyliczenia Vat z całkowitej kwoty netto, to nie oznacza to konieczności zmiany wynagrodzenia o ten jeden grosz.

Postanowienia końcowe

§ 19

1. Wszelkie oświadczenia, uzgodnienia, powiadomienia, żądania Stron będą sporządzane w języku polskim i będą doręczane listem poleconym, kurierem lub osobiście na adresy podane poniżej:
- 1) dla Wykonawcy:
 - 2) dla Zamawiającego: Urząd Miasta w Uniejowie, ul. Błogosławionego Bogumiła 13 ,99-210 Uniejów
- z zastrzeżeniem, że Strony mogą także doręczać oświadczenia, uzgodnienia, powiadomienia, żądania Stron na adres: e-mail Wykonawcy:..... , e-mail Zamawiającego:urzad@uniejow.pl ze skutkiem na dzień wysłania poczty e-mail pod warunkiem, że zostanie ona wysłana do godziny 16:00 czasu polskiego w dniu roboczym i potwierdzona listem poleconym nadanym najpóźniej następnego dnia roboczego.
2. W przypadku nadania korespondencji na inny adres uważa się, że została ona doręczona z chwilą dostarczenia na adres wymieniony w ust. 1.
3. Zmiana danych w ust. 1 nie stanowi zmiany Umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

§ 20

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane i ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie zmiany, z zastrzeżeniem § 12 ust. 2 i § 13 ust. 5 niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne Strony zobowiązują się poddać mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.
4. Jeżeli spór nie zostanie rozstrzygnięty na zasadach, o których mowa powyżej lub zawarcie ugody nie będzie dopuszczalne, spory rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Jeżeli którykolwiek z zapisów Umowy okaże się niezgodny z prawem, bezskuteczny, nieważny, bez względu na przyczynę, nie powoduje to nieważności całej Umowy. W miejsce zapisu uznanego za bezskuteczny, nieważny lub sprzeczny z prawem, Strony wspólnie ustalą nowy zapis odpowiadający funkcji i celowi zapisu uznanego za bezskuteczny, nieważny lub niezgodny z prawem.

6. Umowę niniejszą sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 3 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

§ 21

1. Załącznikami do niniejszej umowy są:

- Harmonogram rzeczowo finansowy

oraz

- Załącznik nr 1 „Wykaz Podmiotów realizujących zafakturowane roboty/ dostawy/ usługi”
- Załącznik nr 2 „Oświadczenie Wykonawcy”
- Załącznik nr 3 „Oświadczenie końcowe Wykonawcy”
- Załącznik nr 4 „Wykaz Podwykonawców, biorących udział w realizacji zamówienia”
- Załącznik nr 5 „Oświadczenie Wykonawcy o zatrudnianiu osób na umowę o pracę”
- Załącznik nr 6 „Wykaz osób zatrudnionych na umowę o pracę”

Załącznik nr 7 „Ochrona danych osobowych”

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

(wzór) Załącznik Nr 1 do Umowy

Wykaz Podmiotów realizujących zafakturowane roboty/ dostawy/ usługi

Wykonawca oświadcza, iż dokumentem (fakturą VAT nr.....) wystawionym
dnia przez

.....

(nazwa Wykonawcy)

zafakturowano roboty, usługi, dostawy (odebrane i poświadczane do zapłaty w protokole
odbiorunr z dnia) wykonane przez następujących Podwykonawców:

Nazwa Podwykonawcy	Rodzaj robót/ usług/ dostaw	Wartość robót/ usług/ dostaw netto	Stawka podatku VAT
1.			
2.			
3.			
4.			

Podpis Wykonawcy

(osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy)

* W przypadku usług i dostaw należy wymienić wyłącznie Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców względem, których Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia potwierdzonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów, zgodnie z § 3 ust. 20.

(wzór) Załącznik nr 2 do Umowy

Miejscowość, data.....

Pieczętka firmowa

Oświadczenie Wykonawcy

Działając w imieniu....., zwanego/zwanej dalej „**Wykonawcą**”
w związku z zawarciem pomiędzy ...(Wykonawca).....a, zwanym dalej
„**Podwykonawcą**”, umowy podwykonawczej nr..... na wykonaniew ramach
budowy pn....., zwanej dalej „Umową podwykonawczą”, oświadczam, iż

1*. Wykonawca na dzień złożenia niniejszego oświadczenia dokonał płatności na rzecz
Podwykonawcy wynagrodzenia/ zapłaty wynikających z tytułu dotychczas odebranych i
zapłaconych przez Zamawiającego robót , usług, dostaw na podstawie Umowy
podwykonawczej.

Wykonawca dołącza do oświadczenia dowody zapłaty dokonanych płatności na rzecz
Podwykonawcy.

Między Podwykonawcą a Wykonawcą nie istnieje żaden spór, który skutkuje bądź może
skutkować powstaniem roszczeń Podwykonawcy wobec Wykonawcy o zapłatę
wynagrodzenia za wykonane roboty /usługi/dostawy.

2*. Wykonawca oświadcza, że roboty wskazane w protokole odbiorunr z
dnia Wykonawca wykonał samodzielnie bez udziału Podwykonawców.

W imieniu Wykonawcy

W imieniu Podwykonawcy*

* niepotrzebne skreślić.

(wzór) Załącznik nr 3 do Umowy

Miejscowość, data.....

Pieczętka firmowa

Oświadczenie końcowe Wykonawcy

Działając w imieniu....., zwanego/zwanej dalej „**Wykonawcą**”
w związku z zawarciem pomiędzy ...(Wykonawca).....a, zwanym dalej
„**Podwykonawcą**”, umowy podwykonawczej nr..... na wykonaniew ramach
budowy pn....., zwanej dalej „Umową podwykonawczą”,
oświadczam, iż

1*. Wykonawca na dzień złożenia niniejszego oświadczenia dokonał wszystkich płatności na
rzecz Podwykonawcy wynikających z tytułu wszystkich robót , usług, dostaw na kwotę
netto(.....) brutto (zgodnie z protokołem/rozliczeniem
kończącym)* na podstawie Umowy podwykonawczej. podstawie Umowy podwykonawczej.

Wykonawca dołącza do oświadczenia dowody zapłaty dokonanych płatności na rzecz
Podwykonawcy.

Miedzy Podwykonawcą a Wykonawcą nie istnieje żaden spór, który skutkuje bądź może
skutkować powstaniem roszczeń Podwykonawcy wobec Wykonawcy o zapłatę
wynagrodzenia za wykonane roboty /usługi/dostawy.

2*. Wykonawca oświadcza, że roboty wskazane w protokole odbiorunr
z dniaWykonawca wykonał samodzielnie bez udziału Podwykonawców.

W imieniu Wykonawcy

W imieniu Podwykonawcy*

*** niepotrzebne skreślić.**

(wzór) Załącznik nr 4 do Umowy

Miejscowość, data.....

Pieczętka firmowa Wykonawcy

Wykaz Podwykonawców, biorących udział w realizacji zamówienia

Lp.	Nazwa Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy oraz dane kontaktowe	Osoby do kontaktu	Przedmiot umowy podwykonawczej i nr umowy	Termin zawarcia umowy podwykonaw - czej	Wartość umowy podwykonawczej w zakresie niniejszego zamówienia netto/ brutto	Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy	Termin realizacji umowy podwykonawczej	Podmiot udostępniający swoją wiedzę i doświadczenie na podstawie art. 26 ust. 2b ustawy Pzp TAK/NIE (jeżeli dotyczy)
1.								
2.								
3.								

Podpis Wykonawcy

(osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy)

* W przypadku usług i dostaw należy wymienić wyłącznie Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców względem, których Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia potwierdzonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów, zgodnie z § 3 ust. 16.

(wzór) Załącznik nr 5 do Umowy

Miejscowość, data.....

Pieczętka firmowa

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY / PODWYKONAWCY O ZATRUDNIANIU
OSÓB NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ WYKONUJĄCYCH CZYNNOŚCI W
TRAKCIE REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

Mając na uwadze definicję stosunku pracy, wyrażoną w art. 22 § 1 Ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy oświadczam, iż osoba / osoby wykonujące czynności w trakcie realizacji zamówienia, określone w Opisie Przedmiotu Zamówienia na wykonanie

.....
..... ,

(przedmiot zamówienia) są
zatrudnione na podstawie umowy o pracę.

.....
Podpis Wykonawcy / Podwykonawcy (osób upoważnionych do
reprezentowania Wykonawcy Podwykonawcy)

(wzór) Załącznik nr 6 do Umowy

Miejscowość, data.....

Pieczętka firmowa

**WYKAZ OSÓB WYKONUJĄCYCH PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA, KTÓRYMI DYSPONUJE
WYKONAWCA/ PODWYKONAWCA W TRAKCIE REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

Lp.	Imię i nazwisko	Czynności wykonywane przy realizacji zamówienia	Forma zatrudnienia, w tym w przypadku umowy o pracę jej rodzaj oraz data zawarcia, wymiar etatu
1.			
2.			

.....
Podpis Wykonawcy / Podwykonawcy
reprezentowania Wykonawcy/ Podwykonawcy)

(osób upoważnionych do

Załącznik nr 7 do Umowy

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

Klauzula informacyjna w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. U. UE L119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej „RODO”) informujemy, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest
- 2) administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych, z którym można się kontaktować pod adresem e-mail:
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego.
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy P.Z.P.
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 P.Z.P. przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia.
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy P.Z.P., związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
- 8) posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (w przypadku, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku może zostać Pani/Pan zobowiązana do wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu albo sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia);
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (*skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników*);

- c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (*prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego*);
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) nie przysługuje Pani/Panu:
- a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
- 10) przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez administratora. Organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.