

## Plan postępowań o udzielenie zamówień na rok

|   |   |   |   |
|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 2 | 2 |
|---|---|---|---|

Wersja nr

|  |  |  |   |
|--|--|--|---|
|  |  |  | 3 |
|--|--|--|---|

Zamieszczony w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 07.04.2022 nr 2022/BZP 00039860/03/P

(aktualizacja Planu zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych; w dniu 01.03.2022 nr 2022/BZP 00039860/02/P)<sup>1</sup>

## Zamawiający:

|                                                                                                                                        |                      |                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------------------------|
| Nazwa: Gmina Uniejów                                                                                                                   |                      | Krajowy numer identyfikacyjny: <sup>2</sup> 8281356737 |
| Adres: Błogosławionego Bogumiła 13                                                                                                     |                      |                                                        |
| Miejscowość: Uniejów                                                                                                                   | Kod pocztowy: 99-210 | Kraj: Polska                                           |
| Adres strony internetowej: <a href="https://uniejow.pl/">https://uniejow.pl/</a>                                                       |                      |                                                        |
| Adres poczty elektronicznej: <a href="mailto:urząd@uniejow.pl">urząd@uniejow.pl</a>                                                    |                      | Numer telefonu kontaktowego: +48 63 288 97 40          |
| Rodzaj zamawiającego: <sup>3</sup> Zamawiający publiczny   jednostka sektora finansów publicznych   jednostka samorządu terytorialnego |                      |                                                        |

<sup>1</sup> Należy wypełnić w przypadku aktualizacji Planu postępowań o udzielenie zamówień.<sup>2</sup> Numer NIP lub REGON.<sup>3</sup> Zamawiający publiczni, o których mowa w art. 4 pkt 1 i 2 ustawy, oraz ich związki albo inny zamawiający. Należy wskazać rodzaj zamawiającego spośród następującej listy:

1) jednostka sektora finansów publicznych: organ władzy publicznej, w tym organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej), organ kontroli państwowej i ochrony prawa oraz sąd i trybunał, jednostka samorządu terytorialnego, związek jednostek samorządu terytorialnego, związek metropolitalny, jednostka budżetowa, samorządowy zakład budżetowy, agencja wykonawcza, instytucja gospodarki budżetowej, państwowy fundusz celowy, Zakład Ubezpieczeń Społecznych lub Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego oraz zarządzane przez nie fundusze, Narodowy Fundusz Zdrowia, samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej, uczelnia publiczna, Polska Akademia Nauk i tworzone przez nią jednostki organizacyjne, państwowe i samorządowe instytucje kultury, inne państwowe i samorządowe osoby prawne utworzone na podstawie odrębnych ustaw w celu wykonywania zadań publicznych;

2) inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej;

3) związki podmiotów, o których mowa w pkt 1 i 2;

4) inny zamawiający (proszę określić).

# 1. Zamówienia o wartości mniejszej niż progi unijne

| Pozycja Planu                            | Przedmiot zamówienia                                                                                                        | Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia <sup>4</sup>                | Orientacyjna wartość zamówienia <sup>5</sup> | Przewidywany termin wszczęcia postępowania <sup>6</sup> | Informacje dodatkowe <sup>7</sup>          | Informacja na temat aktualizacji <sup>8</sup> |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 1                                        | 2                                                                                                                           | 3                                                                                  | 4                                            | 5                                                       | 6                                          | 7                                             |
| <b>1 . R O B O T Y B U D O W L A N E</b> |                                                                                                                             |                                                                                    |                                              |                                                         |                                            |                                               |
| 1.1.1                                    | Intensyfikacja gospodarki turystycznej w uzdrowisku Uniejów poprzez budowę tężni solankowej wraz z pijalnią wody termalnej  | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 8 000 000,00 PLN                             | I kwartał 2022 r.                                       | Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne |                                               |
| 1.1.2                                    | Budowa parku tematycznego z elementami infrastruktury turystycznej jako uzupełnienie kompleksu Termy Uniejów                | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 8 370 000,00 PLN                             | I kwartał 2022 r.                                       | Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne |                                               |
| 1.1.3                                    | Spycimierski gród atrakcją turystyki kulturowej i ludowej Uzdrowiska Uniejów                                                | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 1 000 000,00 PLN                             | I kwartał 2022 r.                                       | Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne |                                               |
| 1.1.4                                    | Kompleksowa termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w m. Felicjanów, Czepów, Zaborów                             | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 970 000,00 PLN                               | I kwartał 2022 r.                                       | Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne |                                               |
| 1.1.5                                    | Budowa pasywnego budynku Urzędu Miasta w Uniejowie                                                                          | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 15 000 000,00 PLN                            | I kwartał 2022 r.                                       | Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne |                                               |
| 1.1.6                                    | Poprawa efektywności energetycznej oraz jakości powietrza poprzez zastosowanie odnawialnych źródeł energii w Gminie Uniejów | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 6 650 000,00 PLN                             | III kwartał 2022 r.                                     | Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne |                                               |
| 1.1.7                                    | Kompleksowa termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w m. Człopy, Góry, Rożniatów, Brzeziny                       | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 1 200 000,00 PLN                             | I kwartał 2022 r.                                       | Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne |                                               |
| 1.1.8                                    | Utworzenie interaktywnego punktu turystyki geotermalnej u Uniejowie                                                         | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 4 250 000,00 PLN                             | II kwartał 2022 r.                                      | Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne |                                               |
| 1.1.9                                    | Kompleksowa termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w Gminie Uniejów                                             | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 1 100 000,00 PLN                             | II kwartał 2022 r.                                      | Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne |                                               |

| Pozycja Planu            | Przedmiot zamówienia                                                                                                                                                                                  | Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia <sup>4</sup>                | Orientacyjna wartość zamówienia <sup>5</sup> | Przewidywany termin wszczęcia postępowania <sup>6</sup> | Informacje dodatkowe <sup>7</sup>                                                      | Informacja na temat aktualizacji <sup>8</sup> |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 1                        | 2                                                                                                                                                                                                     | 3                                                                                  | 4                                            | 5                                                       | 6                                                                                      | 7                                             |
| 1.1.10                   | Rozbudowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w Gminie Uniejów                                                                                                                             | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 449 998,00 PLN                               | III kwartał 2022 r.                                     | Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne                                             |                                               |
| 1.1.11                   | Montaż odnawialnego źródła ciepła i energii elektrycznej dla budynku Szkoły Podstawowej w Wilamowie                                                                                                   | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 745 000,00 PLN                               | I kwartał 2022 r.                                       | Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne                                             |                                               |
| 1.1.12                   | Wzrost efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej na terenie Uzdrawiska Uniejów (budynek Szkoły Podstawowej w Uniejowie i zamieszkania zbiorowego, budynek OSP w Człopach))          | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 1 650 000,00 PLN                             | II kwartał 2022 r.                                      | Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne                                             |                                               |
| 1.1.13                   | poprawa dostępności komunikacyjnej i bezpieczeństwa w Gminie Uniejów poprzez modernizację infrastruktury drogowej                                                                                     | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 3 990 000,00 PLN                             | I kwartał 2022 r.                                       | Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne                                             |                                               |
| 1.1.14                   | Budowa drogi gminnej (wewnętrznej) ul. Długa w Uniejowie.                                                                                                                                             | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 1 400 000,00 PLN                             | I kwartał 2022 r.                                       |                                                                                        |                                               |
| <b>2 . D O S T A W Y</b> |                                                                                                                                                                                                       |                                                                                    |                                              |                                                         |                                                                                        |                                               |
| 1.2.1                    | Spycimierski gród atrakcją turystyki kulturowej i ludowej Uzdrawiska Uniejów                                                                                                                          | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 1 500 000,00 PLN                             | III kwartał 2022 r.                                     | Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne                                             |                                               |
| <b>3 . U S Ł U G I</b>   |                                                                                                                                                                                                       |                                                                                    |                                              |                                                         |                                                                                        |                                               |
| 1.3.1                    | Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach zadania Intensyfikacja gospodarki turystycznej w Uzdrawisku Uniejów poprzez budowę tężni solankowej wraz z pijałnią wody termalnej | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 140 000,00 PLN                               | II kwartał 2022 r.                                      | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne |                                               |

| Pozycja Planu | Przedmiot zamówienia                                                                                                                                                                                   | Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia <sup>4</sup>                | Orientacyjna wartość zamówienia <sup>5</sup> | Przewidywany termin wszczęcia postępowania <sup>6</sup> | Informacje dodatkowe <sup>7</sup>                                                      | Informacja na temat aktualizacji <sup>8</sup> |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 1             | 2                                                                                                                                                                                                      | 3                                                                                  | 4                                            | 5                                                       | 6                                                                                      | 7                                             |
| 1.3.2         | Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach zadania Budowa parku tematycznego z elementami infrastruktury turystycznej jako uzupełnienie kompleksu Termy Uniejów                | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 140 000,00 PLN                               | II kwartał 2022 r.                                      | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne |                                               |
| 1.3.3         | Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Uniejów                                                                                                                                        | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 400 000,00 PLN                               | I kwartał 2022 r.                                       | Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne                                             |                                               |
| 1.3.4         | Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach zadania Spycimierski gród atrakcją turystyki kulturowej i ludowej Uzdrowiska Uniejów                                                | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 20 000,00 PLN                                | I kwartał 2022 r.                                       | Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne                                             |                                               |
| 1.3.5         | Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach zadania Kompleksowa termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w m. Felicjanów, Czepów, Zaborów                             | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 20 000,00 PLN                                | II kwartał 2022 r.                                      | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne |                                               |
| 1.3.6         | Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach zadania Budowa pasywnego budynku Urzędu miasta w Uniejowie                                                                          | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 199 999,00 PLN                               | II kwartał 2022 r.                                      | Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne                                             |                                               |
| 1.3.7         | Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach zadania Poprawa efektywności energetycznej oraz jakości powietrza poprzez zastosowanie odnawialnych źródeł energii w Gminie Uniejów | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 100 000,00 PLN                               | III kwartał 2022 r.                                     | Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne                                             |                                               |
| 1.3.8         | Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach zadania Kompleksowa termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w m. Człopy, Góry, Rożniatów, Brzeziny                       | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 24 000,00 PLN                                | II kwartał 2022 r.                                      | Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne                                             |                                               |

| Pozycja Planu | Przedmiot zamówienia                                                                                                                                                                               | Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia <sup>4</sup>                | Orientacyjna wartość zamówienia <sup>5</sup> | Przewidywany termin wszczęcia postępowania <sup>6</sup> | Informacje dodatkowe <sup>7</sup>                                                      | Informacja na temat aktualizacji <sup>8</sup> |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 1             | 2                                                                                                                                                                                                  | 3                                                                                  | 4                                            | 5                                                       | 6                                                                                      | 7                                             |
| 1.3.9         | Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach zadania Utworzenie interaktywnego punktu turystyki geotermalnej w Uniejowie                                  | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 75 000,00 PLN                                | II kwartał 2022 r.                                      | Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne                                             |                                               |
| 1.3.10        | Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach zadania Kompleksowa termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w Gminie Uniejów                      | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 20 000,00 PLN                                | II kwartał 2022 r.                                      | Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne                                             |                                               |
| 1.3.11        | Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestycyjnego w ramach zadania Rozbudowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w Gminie Uniejów                                                     | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 9 000,00 PLN                                 | III kwartał 2022 r.                                     | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne |                                               |
| 1.3.12        | Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach zadania Montaż odnawialnego źródła ciepła i energii elektrycznej dla budynku Szkoły Podstawowej w Wilamowie  | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 14 000,00 PLN                                | I kwartał 2022 r.                                       | Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne                                             |                                               |
| 1.3.13        | Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie zadania Wzrost efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej na terenie Uzdrawiska Uniejów   | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 30 000,00 PLN                                | II kwartał 2022 r.                                      | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne |                                               |
| 1.3.14        | pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego na robotami w ramach zadania Poprawa dostępności komunikacyjnej i bezpieczeństwa w Gminie Uniejów poprzez modernizację infrastruktury drogowej | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 70 000,00 PLN                                | I kwartał 2022 r.                                       | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne |                                               |
| 1.3.15        | Międzynarodowy kongres klimatyczny dla samorządowców. (...)w ramach projektu: „Zwiększenie międzynarodowej rangi gospodarczej Regionu Łódzkiego(...) -etap II                                      | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 220 000,00 PLN                               | kwiecień 2022                                           | Charakter zamówienia: społeczne                                                        | dodana pozycja                                |

---

<sup>4</sup> Należy wskazać spośród następującej listy tryb albo procedurę udzielania zamówień:

- 1) tryb podstawowy - bez negocjacji (art. 275 pkt 1 ustawy);
- 2) tryb podstawowy - negocjacje fakultatywne (art. 275 pkt 2 ustawy);
- 3) tryb podstawowy - negocjacje obligatoryjne (art. 275 pkt 3 ustawy);
- 4) partnerstwo innowacyjne;
- 5) negocjacje bez ogłoszenia;
- 6) zamówienie z wolnej ręki;
- 7) konkurs;
- 8) umowa ramowa.

<sup>5</sup> Należy podać kwotę bez podatku od towarów i usług.

<sup>6</sup> Należy wskazać w ujęciu miesięcznym lub kwartalnym w danym roku kalendarzowym.

<sup>7</sup> Zamawiający może zamieścić inne dodatkowe informacje dotyczące, np. wstępnych konsultacji rynkowych, innowacyjnych zamówień, zrównoważonych zamówień (uwzględniających aspekty społeczne, aspekty środowiskowe).

<sup>8</sup> Należy wskazać czy aktualizacja polega na: zmianie, dodaniu lub rezygnacji z pozycji planu.

## 2. Zamówienia o wartości równej lub przekraczającej progi unijne

| Pozycja Planu          | Przedmiot zamówienia                                                                                                                                                   | Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia <sup>9</sup>                         | Orientacyjna wartość zamówienia <sup>10</sup>          | Przewidywany termin wszczęcia postępowania <sup>11</sup> | Informacje dodatkowe <sup>12</sup> | Informacja na temat aktualizacji <sup>13</sup> |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1                      | 2                                                                                                                                                                      | 3                                                                                           | 4                                                      | 5                                                        | 6                                  | 7                                              |
| <b>3 . U S Ł U G I</b> |                                                                                                                                                                        |                                                                                             |                                                        |                                                          |                                    |                                                |
| 2.3.1                  | Zwiększenie międzynarodowej rangi gospodarczej Regionu Łódzkiego poprzez działania prowadzone w zakresi promocji gospodarczej regionu przez Gminę Uniejów              | Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie: art. 132 ustawy | 600 000,00 PLN                                         | I kwartał 2022 r.                                        |                                    |                                                |
| 2.3.2                  | Zwiększenie międzynarodowej rangi gospodarczej Regionu Łódzkiego poprzez działania prowadzone w zakresie promocji gospodarczej regionu przez Gminę Uniejów- etap drugi | Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie: art. 132 ustawy | <del>3 560 000,00 PLN</del><br><b>3 340 000,00 PLN</b> | II kwartał 2022 r.                                       |                                    | zmiana pozycji                                 |

<sup>9</sup> Należy wskazać spośród następującej listy tryb albo procedurę udzielania zamówień:

- 1) przetarg nieograniczony;
- 2) przetarg ograniczony;
- 3) negocjacje z ogłoszeniem;
- 4) dialog konkurencyjny;
- 5) partnerstwo innowacyjne;
- 6) negocjacje bez ogłoszenia;
- 7) zamówienie z wolnej ręki;
- 8) konkurs;
- 9) umowa ramowa;
- 10) dynamiczny system zakupów.

<sup>10</sup> Należy podać kwotę bez podatku od towarów i usług.

<sup>11</sup> Należy wskazać w ujęciu miesięcznym lub kwartalnym w danym roku kalendarzowym.

<sup>12</sup> Zamawiający może zamieścić inne dodatkowe informacje dotyczące, np. wstępnych konsultacji rynkowych, innowacyjnych zamówień, zrównoważonych zamówień (uwzględniających aspekty społeczne, aspekty środowiskowe).

<sup>13</sup> Należy wskazać czy aktualizacja polega na: zmianie, dodaniu lub rezygnacji z pozycji planu.