

**Zarządzenie Nr <sup>64</sup>/2022**  
**Burmistrza Miasta Uniejów**  
**z dnia 27 maja 2022 r.**

**w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat stanowiących własność Gminy Uniejów.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ), oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899,).

**BURMISTRZ MIASTA UNIEJÓW**  
**ZARZĄDZA:**

**§. 1.**

Sporządzam wykaz dotyczący wydzierżawienia na okres 3 lat, nieruchomości rolnej Gminy Uniejów położonej w Rożniatowie – Kolonii i Kozankach Wielkich, w brzmieniu ustalonym w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz o którym mowa w §1. wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Uniejowie, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie tj. Dzienniku Łódzkim oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej <https://bip.uniejow.pl/>

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Uniejów.



**BURMISTRZ**  
  
**Józef Kaczmarek**

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 64/2022  
Burmistrza Miasta Uniejów z dnia 27.05.2022 r.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Pow. nieruchomości           | Opis nieruchomości                        | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania nieruchomości | Cena nieruchomości | Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego | Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy                   | Terminy wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżaw | Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Nieruchomość gruntowa: działki 95/2 o pow. 0,0214 ha, 25/1 o pow. 0,8153, 25/3 o pow. 0,2213 ha, 26/3 o pow. 0,5306 ha, 26/5 o pow. 0,4369 ha, 81/2 o pow. 0,6664 ha, 81/3 o pow. 1,9787 ha, 82 o pow. 0,2800 ha w m. Rożniatów – Kolonia, KW KN1T/0004964 9/5 działki nr 137/7 o pow. 0,9342 ha, 137/9 o pow. 0,5602 ha, 139/6 o pow. 0,0177 ha KW SR2L/0003002 0/0 | Grunt rolny o pow. 6,4627 ha | Nieruchomość rolna stanowiąca grunt rolny | Grunt rolny                                               | Po podpisaniu umowy dzierżawy         | -                  | -                                                             | Stawka czynszu dzierżawnego w wysokości 1240,40 zł rocznie + podatek rolny | Do 30.09 każdego roku   |                           | Na okres 3 lat tj. od 01.09.2022r. do 31.08.2025 r.                                                          | -                                                                                                                                          |

BURMISTRZ  
  
Józef Kaczmarek

Sporządził: Andrzej Gawłowski

