

Uniejów, dnia 06.12.2019 rok.

L.dz.2/WT/12/2019/GEO

WARUNKI TECHNICZNE

Przylączenia do sieci geotermalnej budynków mieszkalnych budynków mieszkalnych

wielorodzinnych w Uniejowie przy ulicy Targowej

Działki nr: 1785/7, 1786/4, 1787/4 i 2719/1 obręb 0001

A. Informacje dotyczące podłączanego obiektu:

1. Nazwa obiektu: : Osiem czterokondygnacyjnych powtarzalnych budynków mieszkalnych wielorodzinnych o łącznej liczbie 248 mieszkań (31 mieszkań na jeden budynek).

2. Adres: Uniejów, ul. Targowa, dz. Nr 1785/7, 1786/4, 1787/4 i 2719/1

3. Wnioskodawca: KING CROSS SHOPPING WARSAW Spółka z o. o.

03-736 Warszawa, Plac Konesera 6 lok.B2

4. Zapotrzebowanie wody solankowej:

- woda na cele sanitarne i grzewcze

$$Q = 10 \text{ m}^3/\text{h}$$

B. Dane techniczne do projektowania:

1. Sieć geotermalna:

a. Czynnik grzewczy – woda solankowa

b. Parametry czynnika grzewczego

- Temperatury obliczeniowe – do 55 °C,

- Maksymalne ciśnienie zasilania – 0,4 MPa,

- Ciśnienie dyspozycyjne w punkcie włączenia – 200,0 kPa

c. Punkt włączenia: istniejąca sieć geotermalna przy ul. Targowej DN65

d. Zalecenia dodatkowe:

- Zaprojektować przyłącza z rur preizolowanych typu PEX od istniejącej sieci geotermalnej
- Odejście na projektowane budynki od sieci przez trójniki wznosne, preizolowane.
- W miejscu odejścia na sieci rozdzielczej na budynki zaprojektować studnię z zaworami preizolowanymi, z odwodnieniem/ odpowietrzeniem.
- Średnicę przyłączy dobrać przy założeniu maksymalnych oporów liniowych 150Pa/m, uwzględniając docelowe potrzeby cieplne podłączanych obiektów.
- W dokumentacji technicznej należy wykonać obliczenia hydrauliczne projektowanych przyłączy.
- Przyłącza należy wprowadzić bezpośrednio do pomieszczeń węzłów cieplnych i zakończyć zaworami kulowymi, odcinającymi.
- Przebieg przyłączy oraz rozwiązania techniczne powinny być uzgodnione z ZUD oraz Geotermią Uniejów.
- Rozwiązania techniczne powinny być zgodne z obowiązującymi przepisami i normami.

2. Węzeł schładzający:

- a. Parametry czynnika solankowego:

Temperatura czynnika: do 55° C

- b. Układ pomiarowo – rozliczeniowy: wodomierz do wody ciepłej uwzględniający korozyjność wody solankowej.

- c. Zalecenie dodatkowe:

- W węźle schładzającym projektować:
 - Mieszacze termostaticzne ze stali szlachetnych odpornych na działanie wody solankowej
 - Pompy elektroniczne, bezdławicowe ze stali szlachetnych odpornych na działanie wody solankowej
 - Filtr siatkowy (maks. spadek ciśnienia – 3,0 kPa, siatka ze stali nierdzewnej),
 - Minimalne średnice rurociągów – Dn25,
- Instalacje wewnętrzne solankowe winny być zaprojektowane zgodnie z wytycznymi COBRTI INSTAL uwzględniając przy doborze materiału odporność na wodę solankową
- Pomieszczenie węzła schładzającego należy zaprojektować zgodnie z obowiązującymi normami jak dla węzła cieplnego
- Projekt techniczny węzła (budowlano – wykonawczy) należy wraz z odpisem niniejszych warunków przedłożyć do uzgodnienia do Geotermii Uniejów.
- Skład chemiczny wody solankowej (załącznik nr 1)

C. Termin ważności Warunków Przyłączenia: 2 lat od dnia wystawienia