

Uniejów, dnia 06.08.2022 r.



Pan Józef Kaczmarek
Burmistrz Miasta Uniejów

p. Adam

PETYCJA

Przedmiotem petycji jest pozostawienie niezabudowanymi gruntów oznaczonych jako rolne w aktualnie obowiązującym *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Uniejów* znajdujących się na wschód od ulicy Polnej w Uniejowie pomiędzy ulicami Łęczycką i Rzeczną.

Uzasadnienie

Petycja uzasadniona jest dobrem stałych oraz czasowych mieszkańców wschodniej strony wskazanego odcinka ulicy Polnej, którzy od lat dotknięci są uciążliwością w postaci dużego i ciągle wzrastającego ruchu samochodowego na ich ulicy oraz ulicy Łęczyckiej stanowiących odcinki dróg wojewódzkich. Budowa nowych domów (dróg) na wyżej wymienionych gruntach będzie wiązała się z dodatkowymi uciążliwościami dla aktualnych mieszkańców oraz sprawi, że będą oni narażeni na hałas praktycznie z każdej strony wokół swoich posesji. Należy również zauważyć, że irracjonalne byłoby zabudowywanie kolejnych gruntów w pobliżu planowanego obejścia drogowego Uniejowa, gdyż istotą obwodnic jest to, że mają one oddalać ruch samochodowy od zabudowań mieszkalnych. Dodatkowo wskazać można kwestie potrzeby ochrony krajobrazu oraz historycznego układu zabudowy starej części miasta. Reasumując zabudowa wskazanych w petycji gruntów spowodować może wiele problemów oraz prowadzić do roszczeń (indywidualnych i/lub zbiorowych). W związku z powyższym bardzo proszę o uwzględnienie przedmiotu petycji w aktualnych i przyszłych dokumentach planistycznych Gminy Uniejów oraz w kwestii wydawania decyzji o warunkach zabudowy dla konkretnych działek.

Z wyrazami szacunku,