

UCHWAŁA NR LXVII/562/2022
RADY MIEJSKIEJ W UNIEJOWIE
z dnia 23 grudnia 2022 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XL/294/2020 Rady Miejskiej w Uniejowie z dnia 30 grudnia 2020 r.
w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Uniejów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2022 r. poz. 559, poz. 583, poz. 1005, poz. 1079 i poz. 1561) w związku z art. 87 ust. 1 i ust. 4 oraz art. 92 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2625), Rada Miejska w Uniejowie uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XL/294/2020 Rady Miejskiej w Uniejowie z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Uniejów wprowadza się następujące zmiany:

1) zmienia się treść § 1 uchwały, który otrzymuje następujące brzmienie:

„§ 1. 1. Wyznacza się aglomerację Uniejów o równoważnej liczbie mieszkańców (RLM) 3 822, położoną na terenie gminy Uniejów, w województwie łódzkim, powiecie poddębickim, z mechaniczno-biologiczną oczyszczalnią ścieków zlokalizowaną w miejscowości Uniejów.

2. W skład aglomeracji Uniejów wchodzi następujące miejscowości: Uniejów, Ostrowsko oraz Brzeziny.

3. Część opisowa aglomeracji Uniejów, o której mowa w ust. 1, stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

4. Obszar i granice aglomeracji Uniejów, o której mowa w ust. 1, przedstawia mapa w skali 1:10 000, stanowiąca załącznik nr 2 do uchwały.”;

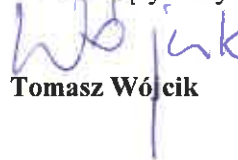
2) zmianie ulega część opisowa aglomeracji Uniejów stanowiąca załącznik nr 1 do Uchwały Nr XL/294/2020 Rady Miejskiej w Uniejowie z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Uniejów i otrzymuje brzmienie zgodne z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały;

3) zmianie ulega obszar i granice aglomeracji Uniejów stanowiący załącznik nr 2 do Uchwały Nr XL/294/2020 Rady Miejskiej w Uniejowie z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Uniejów i otrzymuje brzmienie zgodne z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Uniejów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady


Tomasz Wójcik

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LXVII/562/2022
Rady Miejskiej w Uniejowie
z dnia 23 grudnia 2022 r.

CZĘŚĆ OPISOWA AGLOMERACJI UNIEJÓW

1. Wykaz skrótów

Nazwa skrótu	Wyjaśnienie
KPOŚK	Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych, zatwierdzony przez Radę Ministrów 16 grudnia 2003 r., kolejne aktualizacje Programu zostały zatwierdzone przez Radę Ministrów
aglomeracja	teren, na którym zaludnienie lub działalność gospodarcza są wystarczająco skoncentrowane, aby ścieki komunalne były zbierane i przekazywane do oczyszczalni ścieków komunalnych lub do końcowego punktu zrzutu
końcowy punkt zrzutu ścieków komunalnych	należy przez to rozumieć miejsce przyłączenia systemu kanalizacji zbiorczej dla ścieków komunalnych w aglomeracji nieposiadającej oczyszczalni ścieków, do systemu kanalizacji zbiorczej dla ścieków komunalnych w aglomeracji posiadającej oczyszczalnię ścieków (art. 86 ust. 3 pkt 3 ustawy - Prawo wodne)
rozporządzenie aglomeracyjne	Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lipca 2018 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszarów i granic aglomeracji (Dz. U. 2018 r., poz. 1586)
rozporządzenie ściekowe	Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych
ścieki komunalne	ścieki bytowe lub mieszanina ścieków bytowych ze ściekami przemysłowymi albo wodami opadowymi lub roztopowymi, odprowadzane urządzeniami służącymi do realizacji zadań własnych gminy w zakresie kanalizacji i oczyszczania ścieków komunalnych
ścieki bytowe	to ścieki z budynków mieszkalnych, zamieszkania zbiorowego oraz użyteczności publicznej, powstające w wyniku ludzkiego metabolizmu lub funkcjonowania gospodarstw domowych oraz ścieki o zbliżonym składzie pochodzące z tych budynków
ścieki przemysłowe	to ścieki, niebędące ściekami bytowymi albo wodami opadowymi lub roztopowymi, powstałe w związku z prowadzoną przez zakład działalnością handlową, przemysłową, składową, transportową lub usługową, a także będące ich mieszaniną ze ściekami innego podmiotu, odprowadzane urządzeniami kanalizacyjnymi tego zakładu
RLM	równoważna liczba mieszkańców; ładunek substancji organicznych biologicznie rozkładalnych wyrażonych jako wskaźnik pięciodobowego biochemicznego zapotrzebowania tlenu (BZT ₅), w ilości 60 g tlenu na dobę (art. 86 ust. 3 punkt 2 ustawy Prawo wodne)
RLM aglomeracji	parametr określający ładunek zanieczyszczeń odprowadzanych we wszystkich rodzajach ścieków powstających na terenie aglomeracji, dla potrzeb KPOŚK RLM aglomeracji uwzględnia ścieki pochodzące od stałych mieszkańców aglomeracji (w przeliczeniu: 1 RLM aglomeracji = 1 stały mieszkaniec aglomeracji), ścieki pochodzące z przemysłu aglomeracji (przy czym ładunek przelicza się zgodnie z art. 86 ust. 3 punkt 2 ustawy Prawo wodne), a także ścieki od osób czasowo przebywających w aglomeracji (w przeliczeniu: 1 RLM aglomeracji = 1 zarejestrowane miejsce noclegowe), odbierany systemem kanalizacji zbiorczej lub dostarczane w inny sposób do oczyszczalni ścieków w aglomeracji
stali mieszkańcy aglomeracji (Mk)	liczba osób zameldowanych na obszarze aglomeracji na pobyt stały oraz pobyt czasowy trwający nieprzerwanie dłużej niż 3 miesiące w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 6 sierpnia 2010 r. o dowodach osobistych (Dz. U. 2022 poz. 671.)
osoby czasowo przebywające w aglomeracji	liczba zarejestrowanych miejsc noclegowych w aglomeracji
wskaźnik koncentracji	to stosunek liczby stałych mieszkańców aglomeracji i osób czasowo przebywających w aglomeracji przewidywanej do obsługi przez planowaną do budowy sieć kanalizacyjną do długości tej sieci, doprowadzającej ścieki do oczyszczalni ścieków albo do końcowego punktu zrzutu ścieków komunalnych; wskaźnik ten nie może być mniejszy od 120 stałych mieszkańców aglomeracji (Mk) i osób czasowo przebywających w aglomeracji na 1 km planowanej do budowy sieci kanalizacyjnej (w uzasadnionych przypadkach określonych w rozporządzeniu aglomeracyjnym dopuszcza się niższy wskaźnik - 90 Mk i osób czasowo przebywających w aglomeracji / 1km planowanej sieci); wskaźnik ten odnosi się tylko do długości nowobudowanej sieci oraz liczby stałych mieszkańców aglomeracji i liczby osób czasowo przebywających w aglomeracji (obliczanej na podstawie liczby zarejestrowanych miejsc noclegowych), którzy zostaną do niej podłączeni; wskaźnik wyliczany jest sumarycznie dla wszystkich miast i/lub miejscowości (wchodzących w skład aglomeracji), w obrębie których planuje się budowę sieci kanalizacyjnej

2. Wprowadzenie

Zgodnie z art 87 ust. 1 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2625) Aglomeracje wyznacza, w drodze uchwały będącej aktem prawa miejscowego, rada gminy. Aglomeracja Uniejów została sporządzona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi

Śródlądowej z dnia 27 lipca 2018 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszarów i granic aglomeracji (Dz. U. 2018 r., poz. 1586).

Aktualizacja aktu wyznaczającego aglomerację jest konieczna w związku z przepisami tj.:

- 1) Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2625), a w szczególności z zapisami: art. 87 ust. 1. Aglomeracje wyznacza, w drodze uchwały będącej aktem prawa miejscowego, rada gminy. ust. 4. Wyznaczenie aglomeracji następuje po uzgodnieniu przez wójta, burmistrza lub prezydenta miasta z Wodami Polskimi, a w zakresie obszarów objętych przynajmniej jedną formą ochrony przyrody, o której mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub obszarów mających znaczenie dla Wspólnoty znajdujących się na liście, o której mowa w art. 27 ust. 1 tej ustawy – z właściwym regionalnym dyrektorem ochrony środowiska. Do uzgodnienia przepisy art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego stosuje się odpowiednio. Art. 92. Wójt, burmistrz lub prezydent miasta co 2 lata dokonuje przeglądu obszarów i granic aglomeracji wyznaczonych na podstawie art. 87 ust. 1, z uwzględnieniem kryterium ich utworzenia, o którym mowa w art. 86 ust. 1, oraz zaistniałych zmian równoważnej liczby mieszkańców w aglomeracji i w razie potrzeby informuje radę gminy o konieczności zmiany obszarów i granic aglomeracji.

Przegląd obszaru i granic aglomeracji Uniejów został wykonany zgodnie z:

- 1) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lipca 2018 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszarów i granic aglomeracji (Dz. U. 2018, poz. 1586).
- 2) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz.U. 2019, poz. 1311).

2.1. Podstawa wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji

Zgodnie z rozporządzeniem aglomeracyjnym (§3 ust. 1 rozporządzenia) podstawę wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Uniejów stanowią następujące dokumenty:

a.Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Uniejów

Uchwała nr LII/311/09 Rady Miejskiej w Uniejowie z dnia 8 grudnia 2009 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Uniejów

b.miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego

Tabela 1. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego na terenie aglomeracji Uniejów

Lp.	Nazwa planu	Uchwała Rady Miejskiej	Publikacja w Dzienniku Urzędowym
1.	MPZP dla fragmentu strefy uzdrowskiej „C” w miejscowości Uniejów i dla fragmentu terenu miejscowości Ostrowsko, gm. Uniejów	Nr XLVII/368/2017 Rady Miejskiej w Uniejowie z dnia 26.04.2017 r.	Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 17.09.2017 r., Poz. 2453
2.	MPZP dla strefy uzdrowskiej „A” oraz części strefy uzdrowskiej „B” na terenie gminy Uniejów	Uchwała Nr LI/416/2017 Rady Miejskiej w Uniejowie z dnia 23.08.2017 r.	Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 13.09.2017 r., Poz. 3864
3.	MPZP dla części strefy uzdrowskiej „B” na terenie miasta Uniejów i miejscowości Człopy, Spycimierz, Zieleń i fragmentu strefy uzdrowskiej „C” w miejscowości Zieleń	NR L/409/2021 Rady Miejskiej w Uniejowie z dnia 29.09.2021 r.	Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 14.12.2021 r., Poz. 6453

źródło: Urząd Miasta Uniejów

c.decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu

d.Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na terenie gminy i miasta Uniejów pozostających w gestii Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Termy Uniejów Sp. z o.o. w Uniejowie na lata 2023-2025

2.2. Informacja o aktualnym rozporządzeniu/uchwale wyznaczającym aglomerację

Obecnie aglomeracja Uniejów o równoważnej liczbie mieszkańców (RLM) 3 913 ustanowiona jest Uchwałą Nr XL/294/2020 Rady Miejskiej w Uniejowie z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Uniejów (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 2.02.2021 r., poz. 452). Aglomeracja położona jest w województwie łódzkim, powiecie poddębickim na terenie gminy Uniejów z mechaniczno-biologiczną oczyszczalnią ścieków zlokalizowaną w miejscowości Uniejów. W skład aglomeracji Uniejów wchodzi miejscowości: Uniejów, Ostrowsko oraz Brzeziny.

3. Istniejący oraz planowany system gospodarki ściekowej

3.1. Informacja o długości i rodzaju istniejącej i planowanej do budowy sieci kanalizacyjnej

Gospodarką ściekową na terenie obejmującym aglomerację Uniejów zajmuje się Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Termy Uniejów Sp. z o.o. w Uniejowie.

Podmiot ten świadczy usługi kanalizacyjne w następujących zakresach:

- utrzymanie sieci kanalizacyjnej w ciągłej sprawności,
- odbiór ścieków komunalnych poprzez sieć kanalizacyjną,
- odbiór i wywóz nieczystości ze zbiorników bezodpływowych,
- oczyszczanie ścieków komunalnych w oczyszczalni położonej w Uniejowie,
- remonty sieci kanalizacyjnej i przyłączy,
- udrażnianie przyłączy i sieci kanalizacyjnej.

Długość sieci sanitarnej na terenie aglomeracji Uniejów wynosi 23,31 km. Informację o rodzaju i długości istniejącej i planowanej do budowy sieci kanalizacyjnej przedstawiono w poniższej tabeli.

Tabela 2. Rodzaj i długość istniejącej i planowanej do budowy sieci kanalizacyjnej

Rodzaj sieci	Długość [km]		Razem [km]
	istniejąca	planowana	
sanitarna, w tym grawitacyjna tłoczna	23,31 19,01 4,30	-	23,31
ogólnospławna	19,87	-	19,87
SUMA	43,18	-	43,18

źródło: Urząd Miasta Uniejów, PGK Termy Uniejów Sp. z o.o.

3.2. Informacja o mieszkańcach, osobach przebywających czasowo i przemyśle obsługiwanych przez istniejącą sieć lub planowaną do budowy

Obecnie liczba mieszkańców w granicach aglomeracji zameldowana na pobyt stały i czasowy wynosi 2 682, w tym liczba mieszkańców korzystających z sieci kanalizacyjnej – 2 617 osób, liczba mieszkańców korzystających ze zbiorników bezodpływowych (szamb) – 65 osób, liczba mieszkańców korzystających z przydomowych oczyszczalni ścieków – 0. Informację o mieszkańcach, osobach przebywających czasowo i przemyśle obsługiwanych przez istniejącą sieć kanalizacyjną przedstawiono w poniższej tabeli.

Tabela 3. Mieszkańcy, osoby przebywające czasowo i przemysł obsługiwany przez istniejącą lub planowaną do budowy sieć kanalizacyjną

miejscowość	mieszkańcy – zameldowani na pobyt stały i czasowy		osoby przebywające czasowo		przemysł	
	1 os = 1 RLM		1 łóżko nocleg. = 1 RLM		RLM – obliczona z ładunku BZT5	
	podłączeni do sieci do 2021 roku	planowani do podłączenia po 2021 roku	podłączeni do sieci do 2021 roku	planowani do podłączenia po 2021 roku	podłączeni do sieci do 2021 roku	planowani do podłączenia po 2021 roku
Uniejów	2 268	-	1 140	-	-	-
Ostrowsko	264	-				

Brzeziny	85					
RAZEM	2 617	-	1 140	-	-	-

źródło: Urząd Miasta Uniejów, Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Termy Uniejów Sp. z o.o.
w Uniejowie

3.3. Informacja o istniejących i planowanych do budowy oczyszczalniach ścieków

Aglomeracja Uniejów obsługiwana jest przez mechaniczno-biologiczną oczyszczalnię ścieków (B - oczyszczalnia biologiczna bez usuwania biogenów) zlokalizowaną w miejscowości Uniejów, przy ul. Dąbskiej (dz. 1701/4, 1705/1, 1708/1, 1709/1 i 1704/1) Projektowa maksymalna wydajność oczyszczalni wynosi 9 000 RLM. Ścieki dostarczane są zbiorczym systemem kanalizacyjnym oraz transportem asenizacyjnym. Odprowadzanie ścieków odbywa się na podstawie pozwolenia wodnoprawnego udzielonego Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej TERMY UNIEJÓW Sp. z o.o., wydanego przez Starostę Powiatu Poddębickiego (znak: OB.6341.10.2016) z dnia 24 czerwca 2016 r. (data obowiązywania: do 30.06.2026 r.). Oczyszczone ścieki wprowadzane są do rzeki Warty w km 469+550. Ilość odprowadzanych ścieków komunalnych:

$Q_{d\ \acute{s}r.} = 700,0\ m^3/d$

$Q_{h\ max} = 78,0\ m^3/h$

$Q_{r\ max} = 255\ 500,0\ m^3/rok.$

Zgodnie ze *Sprawozdaniem z realizacji KPOŚK za 2021 r.* ilość ścieków komunalnych odprowadzonych zbiorczym systemem kanalizacyjnym do oczyszczalni wynosiła 245,0 tys. m^3/rok , tj. 671,23 m^3/d .

Obecnie realizowane jest przedsięwzięcie pn. „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Uniejów – zadanie 6 Przebudowa Oczyszczalni Ścieków w Uniejowie”. Projekt współfinansowany jest przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego OŚ PRIORYTETOWA V. OCHRONA ŚRODOWISKA. DZIAŁANIE V.3 GOSPODARKA WODNO-KANALIZACYJNA. PODDZIAŁANIE V.3.2 GOSPODARKA WODNO-KANALIZACYJNA. Termin realizacji zakończenia przedmiotu umowy to 22.11.2022 r.

Zakres inwestycji w 2022 roku obejmuje następujące roboty:

- Wykonanie projektu,
- Rozbudowa sitopiaskownika,
- Budowa zbiornika retencyjnego ścieków dowożonych wraz z systemem napowietrzania,
- Budowa zbiornika osadu,
- Uruchomienie reaktora biologicznego,
- Rozbudowa stacji zlewczej ścieków komunalnych,
- Budowa stacji zlewczej ścieków komunalnych,
- Budowa systemu AKPiA wraz z monitoringiem procesowym,
- Budowa nowych elementów i modernizacja istniejących elementów międzyobjektowych,
- Zagospodarowanie terenu; ciągi komunikacyjne,
- Rozruchy urządzeń.[#]

4. Opis gospodarki ściekowej

4.1. Informacja o ilości i jakości ścieków komunalnych powstających na terenie aglomeracji

Do oczyszczalni ścieków w miejscowości Uniejów odprowadzane są ścieki komunalne będące mieszaniną ścieków bytowych pochodzących z budynków mieszkalnych, zamieszkania zbiorowego oraz użyteczności publicznej. Skład jakościowy ścieków komunalnych powstających na terenie aglomeracji Uniejów w 2021 r. został przedstawiony w poniższej tabeli.

Tabela 4. Skład jakościowy ścieków komunalnych powstających na terenie aglomeracji Uniejów w 2021 r.

Lokalizacja oczyszczalni	Qśrd [m ³ /d]	BZT ₅ [mgO ₂ /l]	ChZT [mgO ₂ /l]	Zawiesina ogólna [mg/l]	Azot ogólny [mg Nog/l]	Fosfor ogólny [mg Pog/l]
Uniejów, ul. Dąbska	Średnie roczne stężenia zanieczyszczeń w ściekach dopływających do oczyszczalni					
	697,70	505,0	1 051,0	362,0	-	-
	Średnie roczne stężenia zanieczyszczeń w ściekach oczyszczonych z oczyszczalni					
	697,70	16,13	83,19	21,25	-	-

źródło: Sprawozdanie z realizacji KPOŚK za 2021 r.

4.2. Informacja o ilości i jakości ścieków przemysłowych odprowadzanych przez zakłady do systemu kanalizacji zbiorowej

Obecnie do zbiorowego systemu kanalizacyjnego w aglomeracji Uniejów nie są odprowadzane ścieki przemysłowe.

4.3. Informacja o zakładach, których podłączenie do systemu kanalizacji zbiorowej jest planowane

Do zbiorowego systemu kanalizacji aglomeracji Uniejów zakończonego oczyszczalnią ścieków nie planuje się podłączenia zakładów przemysłowych wytwarzających ścieki przemysłowe.

4.4. Informacja o ilości ścieków powstających na terenie aglomeracji nieobjętych systemem kanalizacji zbiorowej

Obecnie na terenie objętym aglomeracją znajduje się:

· 65 mieszkańców korzystających ze zbiorników bezodpływowych – liczba zainstalowanych zbiorników bezodpływowych 21 szt.

Przewiduje się docelowe włączenie do zbiorowego systemu kanalizacyjnego mieszkańców zamieszkałych na terenie objętym aglomeracją. Do czasu podłączenia do zbiorowego systemu kanalizacyjnego, mieszkańcy ci będą korzystać z dotychczasowych rozwiązań, przy czym ścieki z bezodpływowych zbiorników będą wywożone taborem asenizacyjnym do oczyszczalni w miejscowości Uniejów.

Mając na uwadze ochronę środowiska w zlewniach rzek, które przepływają przez obszar aglomeracji Miasto i Gmina mają obowiązek opracowania harmonogramów wywozu ścieków ze zbiorników bezodpływowych, a także przeprowadzania regularnych kontroli prawidłowości działania przydomowych oczyszczalni ścieków, funkcjonujących poza terenem aglomeracji Uniejów. Jest to zgodne z art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (j.t. Dz. U. z 2022 r. poz. 1297, 1549 ze zm.).

4.5. Uzasadnienie określonej RLM aglomeracji Uniejów

Równoważna liczba mieszkańców aglomeracji Uniejów wynosi **RLM = 3 822**

Na RLM aglomeracji składa się:

- 1) RLM stałych mieszkańców (wszystkich osób mieszkających na stałe i tymczasowo w granicach aglomeracji, niezależnie od sposobu zagospodarowania ścieków przez nich wytworzonych) – 1 mieszkaniec = 1 RLM

- liczba osób podłączonych do sieci kanalizacji sanitarnej: 2 617

- liczba osób korzystających ze zbiorników bezodpływowych: 65

$$\text{RLM} = 2\,617 + 65 = 2\,682$$

- 2) RLM osób czasowo przebywających w aglomeracji (liczba wszystkich zarejestrowanych i niezarejestrowanych miejsc noclegowych niezależnie od sposobu zagospodarowania ścieków) – 1 łóżko = 1 RLM

- liczba osób podłączonych do sieci kanalizacji sanitarnej: 1 140

$$\text{RLM} = 1\,140$$

- 3) RLM z przemysłu – wyliczony zgodnie z art. 86 ust. 3 pkt 2 ustawy Prawo wodne – **RLM = 0**

4.6. Procent skanalizowania aglomeracji Uniejów

Obecny % skanalizowania aglomeracji Uniejów wynosi 98,3%.

$$\%_{\text{skanalizowania}} = \frac{RLM_{\text{podł.do sieci}} + RLM_{\text{przemysłu podł.}} + RLM_{\text{czasowi podł.}}}{RLM_{\text{całej aglomeracji}}} \times 100$$

$$\%_{\text{skanalizowania}} = \frac{2\,617 + 1\,140}{3\,822} \times 100 = 98,3\%$$

Dodatkowo w wyniku przyłączenia 65 osób, które obecnie korzystają ze zbiorników bezodpływowych % skanalizowania wzrośnie do 100%.

4.7. Informacja o jakości ścieków oczyszczonych

Ścieki oczyszczone wprowadzane do środowiska na obszarze aglomeracji Uniejów winny odpowiadać jakości określonej w Załączniku nr 3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. 2019 r. poz. 1311) dla aglomeracji o wielkości od 2 000 do 9 999 RLM najwyższe dopuszczalne wartości substancji zanieczyszczających albo minimalny procent redukcji substancji zanieczyszczających wynoszą odpowiednio:

BZT ₅	≤ 25 mg O ₂ /l	albo	70 – 90%
ChZT	≤ 125 mg O ₂ /l	albo	75%
Zawiesina ogólna	≤ 35 mg/l	albo	90%
Azot ogólny	≤ 15 mg N/l		
Fosfor ogólny	≤ 2 mg P/l		

Zgodnie z obowiązującym pozwoleniem wodnoprawnym dopuszczalny do zrzutu skład ścieków wynosi:

BZT ₅	≤ 25 mg O ₂ /l
ChZT	≤ 125 mg O ₂ /l
Zawiesina ogólna	≤ 35 mg/l
chlorki	≤ 1000 mg Cl/l
siarczany	≤ 500 mg SO ₄ /l

Oczyszczalnia ścieków w Uniejowie spełnia powyższe wymagania.

4.8. Informacja o strefach ochronnych ujęć wody obejmujących tereny ochrony bezpośredniej i tereny ochrony pośredniej

W granicach aglomeracji Uniejów występują strefy ochronne ujęć wody obejmujące tereny ochrony bezpośredniej:

1) SUW Ostrowsko

strefa ochrony bezpośredniej obejmująca ogrodzenie wokół granic działki nr 860/2 i zajmująca powierzchnię 0,24 ha.

2) SUW Uniejów

Studnie S-5 i S-6 wyznaczone mają strefy ochronne obejmujące jedynie tereny ochrony bezpośredniej. Są to okręgi o promieniu $r = 10,0$ m od obudowy studni. Strefy te zostały ustanowione decyzją Wojewody Konińskiego nr OŚ.IV.6210-4/97 z dnia 19.02.1997 r. Działka 1514/2 to działka, na której zlokalizowana jest Stacja Uzdatniania Wody. Na terenie tej działki znajduje się studnia S-6. Studnia S-5 znajduje się pomiędzy blokami na Targowej.

Powyższe zostało określone na podstawie analiz ryzyka opracowanych w 2020 roku. Analizy ryzyka zostały wysłane do Wydziału Rolnictwa i Transportu w Łódzkim Urzędzie Wojewódzkim w Łodzi pod adres ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź.

4.9. Informacja o obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych

Na obszarze aglomeracji Uniejów brak jest zbiorników wód śródlądowych oraz obszarów ochronnych tych zbiorników.

4.10. Informacja o formach ochrony przyrody oraz obszarach mających znaczenie dla Wspólnoty

Na terenie aglomeracji Uniejów występują następujące formy ochrony przyrody:

- Obszar natura 2000 „Dolina Środkowej Warty”,
- Obszar chronionego krajobrazu „Nadwarciański”.

Obszar natura 2000 „Dolina Środkowej Warty” (PLB300002)

Obszar obejmujący środkowy bieg rzeki Warty uznawany jest za ostoję ptaków o randze ogólnopolskiej. Dolina na tym odcinku ma zmienną szerokość od 500 m do ok. 5 km, wyróżnić można jej kilka fragmentów. Między Uniejowem a Kołem rzeka płynie w kierunku północnym i z obu stron ograniczona jest wałem przeciwpowodziowym. Na wysokości Koła rzeka zmienia swój bieg na równoleżnikowy. Dolina wyraźnie się rozszerza, przyjmując bardziej naturalny charakter, co umożliwia okresowe zalewy. Zmienność biegu Warty ma również odbicie w różnorodnej roślinności obszaru. Wyróżniono tu kilkanaście cennych siedlisk, w tym przede wszystkim górskie i niżowe murawy bliźniczkowe, naturalne, eutroficzne zbiorniki wodne i starorzecza, zmiennowilgotne łąki trzęślicowe i lasy łęgowe oraz nadrzeczne zarośla wierzbowe, murawy kserotermiczne i wydmy śródlądowe z murawami szczytlichowymi. Dno doliny zajmują ekstensywnie użytkowane łąki i pastwiska, a także grunty orne o znacznej powierzchni. Tereny między wałami porastają wikliny nadrzeczne, jak również niewielkie zadrzewienia olchowe.

Ornitologicznym „punktem ciężkości” jest Nadwarciański Park Krajobrazowy, zajmujący ok. 40% powierzchni ostoi. Występuje tu ponad 230 gatunków ptaków, z czego ponad połowa to gatunki łęgowe. Największa koncentracja ptactwa przypada na czas wędrówek – liczba gęgaw i gęsi zbożowych oraz białoczelnych wynosi wówczas na terenie ostoi kilkanaście tysięcy osobników, a kaczek do 20 tysięcy. Spośród notowanych tu ssaków na uwagę zasługują coraz częściej pojawiające się bobry i wydry. Świat płazów reprezentują kumak nizinny i traszka grzebieniasta, z ryb występują koza, różanka i piskorz, a z owadów kozioróg dobosz.

Dane aktu prawnego o utworzeniu, ustanowieniu lub wyznaczeniu:

- 1) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 21.07.2004 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 (Dz.U.04.229.2313).

Nadwarciański Obszar Chronionego Krajobrazu

Obszar obejmuje głównie dolinę Warty, uroczyska w rejonie wsi Rudniki, Księżę Młyny, lasy leśnictwa Reduchów, jak również cały zbiornik Jeziorsko wraz z rezerwatem wodnym i faunistycznym, który ma na celu zachowanie ostoi ptaków wodnych i błotnych. Obszar wyróżnia się m.in. bogactwem naturalnych zbiorowisk roślinnych, kompleksem łąk z oczkami wodnymi oraz stanowiskami roślinności wodnej i szuwarowej.

Dane aktu prawnego o utworzeniu, ustanowieniu lub wyznaczeniu:

- 1) Rozporządzenie Wojewody Sieradzkiego z dnia 31 lipca 1998 r. w sprawie wyznaczenia obszarów chronionego krajobrazu oraz uznania za zespoły przyrodniczo-krajobrazowe (Dz. Urz. z 1998 r. nr 20, poz. 115).

Dane pozostałych aktów prawnych

- 1) Rozporządzenie Nr 5/2009 Wojewody Łódzkiego z dnia 24 marca 2009 r. w sprawie wyznaczenia Nadwarciańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. z 2009 r. Nr 75, poz. 709);
- 2) Rozporządzenie Nr 17/2009 Wojewody Łódzkiego z dnia 30 lipca 2009 r. zmieniające rozporządzenie Nr 5/2009 Wojewody Łódzkiego z dnia 24 marca 2009 r. w sprawie wyznaczenia Nadwarciańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. z 2009 r. Nr 236, poz. 2115);
- 3) Uchwała Nr XXXI/614/12 sejmiku Województwa Łódzkiego z dnia 18 grudnia 2012 r. w sprawie Nadwarciańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. z 2013 r. poz. 266);

- 4) Uchwała nr L/909/14 Sejmiku Województwa Łódzkiego z dnia 26 sierpnia 2014 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXXI/614/12 Sejmiku Województwa Łódzkiego z dnia 18 grudnia 2012 r. w sprawie Nadwarciańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. z 2014 r. poz. 3463).

Blisko granic aglomeracji Uniejów położony jest zespół przyrodniczo-krajobrazowy „Zabytkowy Park Podworski w Czepowie Dolnym”, użytek ekologiczny (siedlisko przyrodnicze i stanowisko rzadkich lub chronionych gatunków) oraz 1 pomnik przyrody „Bogumił” – powyższe formy ochrony przyrody zostały oznaczone na mapie.

4.11. Uzdrowisko Uniejów

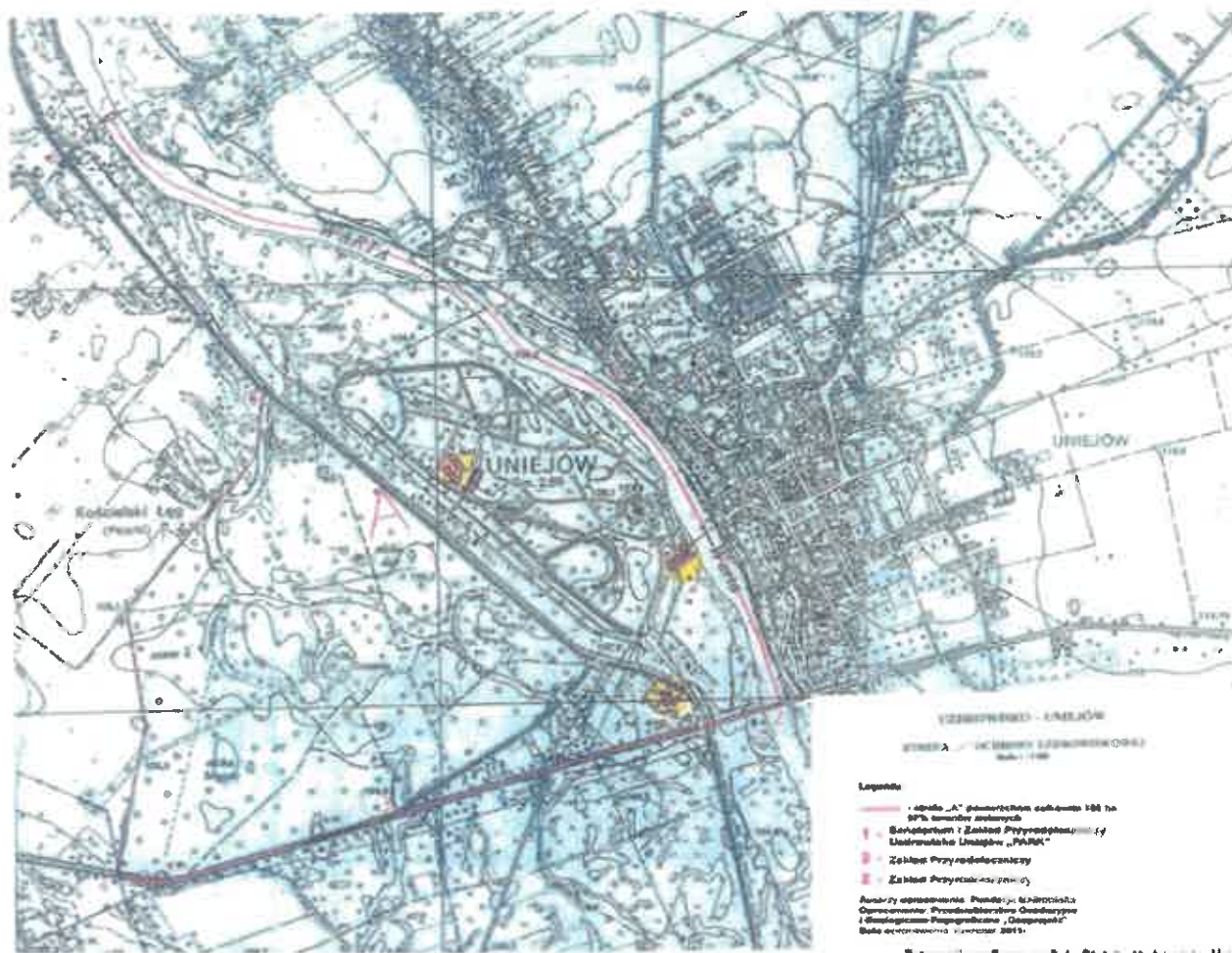
Uzdrowisko Uniejów zostało ustanowione Uchwałą Nr XXXII/182/2012 Rady Miejskiej w Uniejowie z dnia 23 sierpnia 2012 r. w sprawie uchwalenia Statutu Uzdrowiska Uniejów. Na obszarze uzdrowiska wyznaczono strefy ochrony uzdrowiskowej „A”, „B”, „C”. Obszar Uzdrowiska Uniejów obejmuje wydzieloną powierzchnię gminy Uniejów, w skład której wchodzi miasto Uniejów i 4 sołectwa gminy Uniejów:

- 1) Sołectwo Zielen;
- 2) Sołectwo Spycimierz;
- 3) Sołectwo Spycimierz – Kolonia;
- 4) Sołectwo Człopy.

Strefa „A” ochrony uzdrowiskowej obejmuje obszar o powierzchni 156 ha i wyliczony wskaźnik terenów zieleni 97%, na którym są zlokalizowane lub planowane do lokalizacji zakłady i urządzenia lecznictwa uzdrowiskowego, a także inne obiekty służące lecznictwu uzdrowiskowemu lub obsłudze pacjenta i turysty, a w szczególności pensjonaty, restauracje lub kawiarnie. Strefa „A” obejmuje na obszarze uzdrowiska w gminie Uniejów park zdrojowy z kompleksem zamkowym oraz położone w pobliżu zakłady i urządzenia lecznictwa uzdrowiskowego. Znajdują się tutaj też urządzenia, które służą bezpośrednio zaspokojeniu potrzeb terapeutycznych oraz tereny bezpośredniego przebywania pacjentów i turystów, a także tereny przewidziane pod rozwój funkcji leczniczo-uzdrowiskowej. Zagospodarowanie tego obszaru stwarza w maksymalnym stopniu warunki mające istotne znaczenie dla prowadzenia lecznictwa uzdrowiskowego.

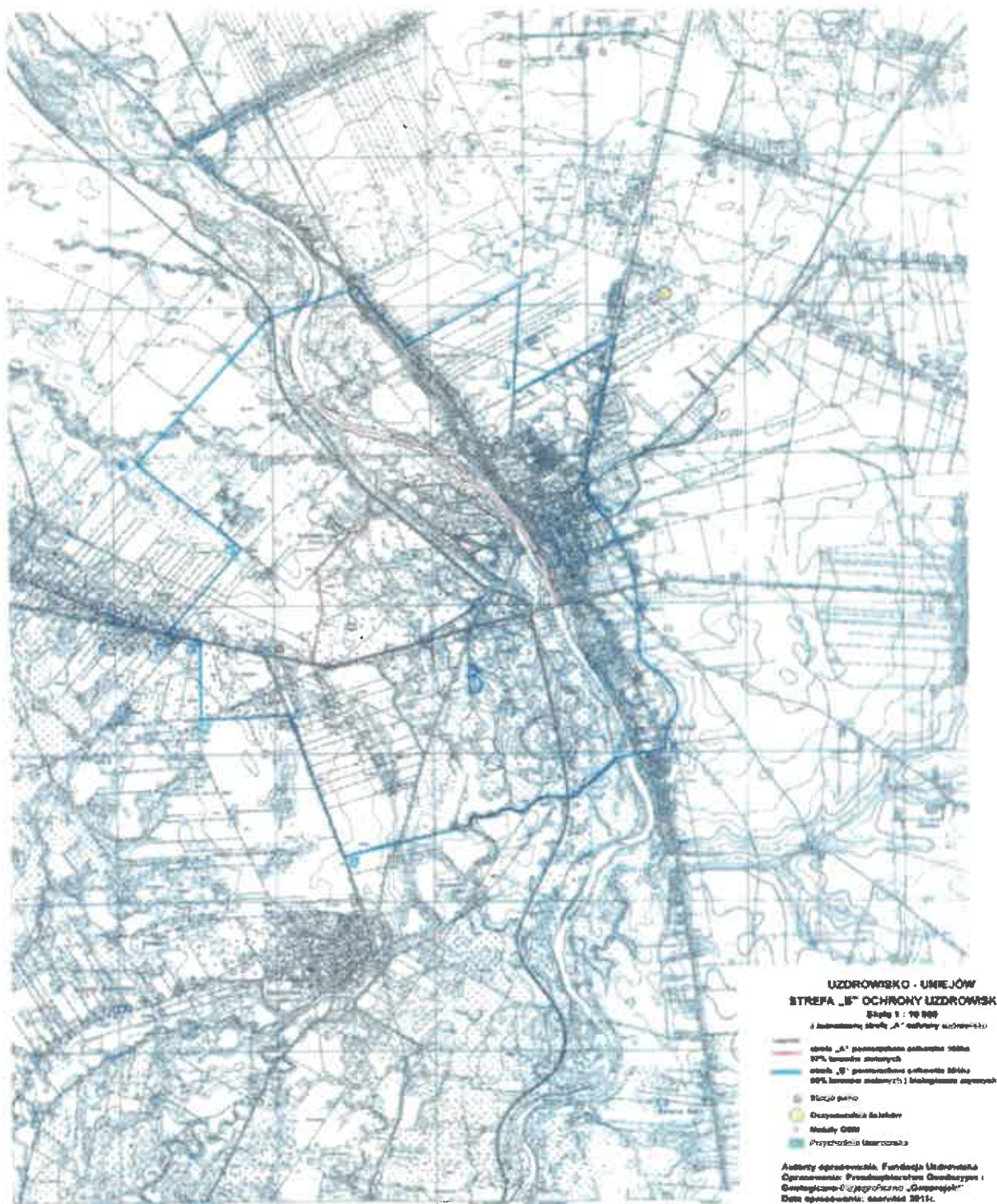
Strefa „B” ochrony uzdrowiskowej, która ze względów ochronnych obejmuje część obszaru gminy (część obszaru miasta Uniejów, położonego na lewym brzegu rzeki Warty i część sołectwa Zielen), przylegającą do obszaru strefy „A” ochrony uzdrowiskowej. Strefa „B” ochrony uzdrowiskowej obejmuje obszar o powierzchni 681 ha i wyliczony wskaźnik terenów zieleni 90% oraz stanowi bezpośrednią ochronę uzdrowiskowej strefy „A”. Przeznaczona jest dla budownictwa mieszkaniowego, usług dla mieszkańców stałych, dla budowy zaplecza techniczno-gospodarczego niezbędnych dla funkcjonowania lecznictwa uzdrowiskowego w strefie „A” ochrony uzdrowiskowej oraz dla lokalizacji urządzeń sportowych, turystycznych, itp.

Strefa „C” ochrony uzdrowiskowej Uzdrowiska Uniejów obejmuje obszar stanowiący otulinę strefy „B” i „A” ochrony uzdrowiskowej. Zewnętrzna granica strefy „C” ochrony uzdrowiskowej stanowi granicę Uzdrowiska Uniejów. Pełni ona funkcję otuliny uzdrowiska i jej głównymi zadaniami są ochrona krajobrazu, ochrona właściwości leczniczych klimatu, ochrona przed hałasem, ochrona przed wprowadzeniem na obszar bezpośrednio przyległy do uzdrowiska funkcji kolizyjnych, zarezerwowanie terenów pod urządzenia sportowe i rekreacyjne położone w pewnej odległości od uzdrowiska w celu pełnego wykorzystania walorów turystycznych i krajobrazowych regionu. Powierzchnia strefy „C” wynosi 2 370 ha, a wyliczony wskaźnik terenów biologicznie czynnych - 96%.



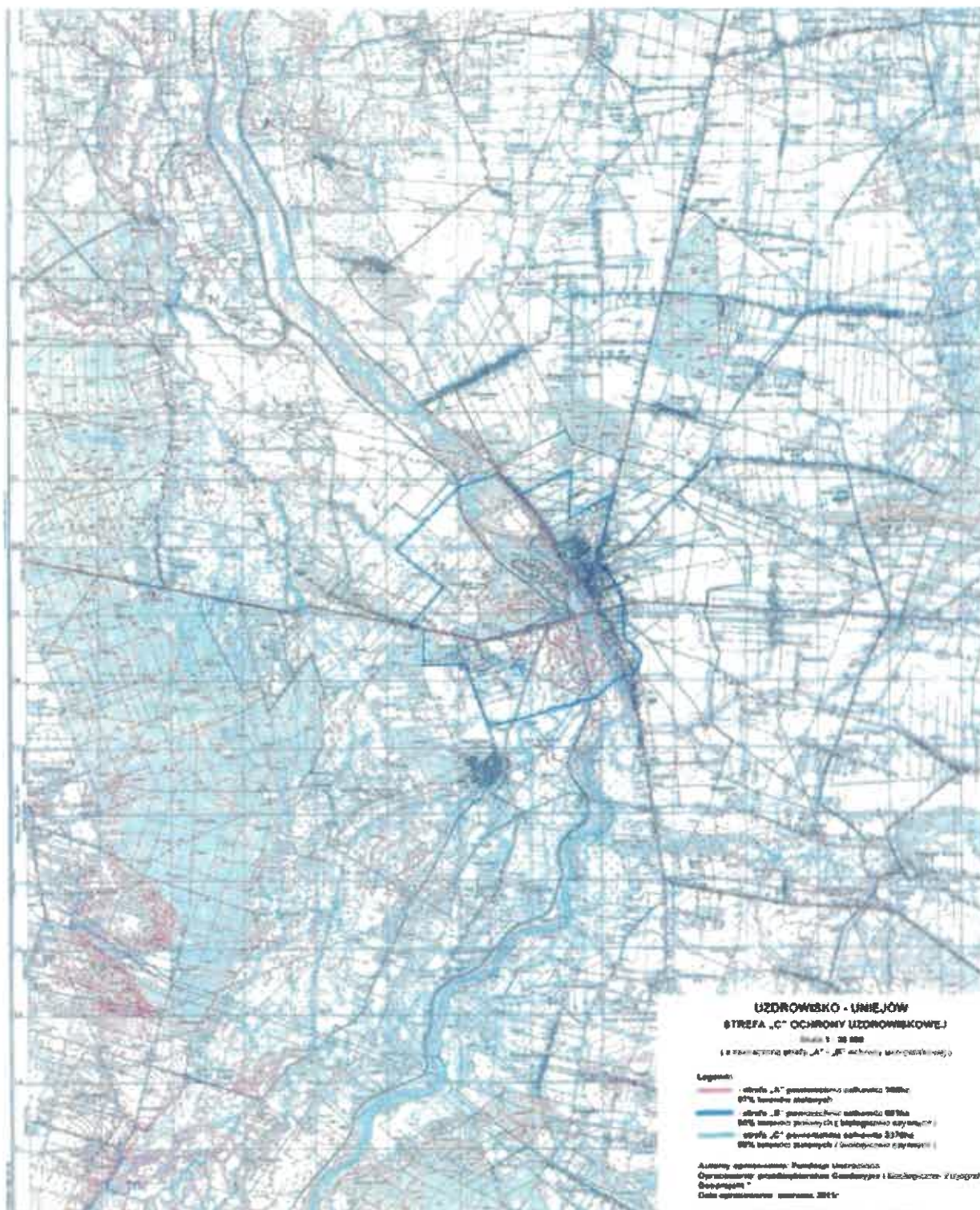
Rysunek 1. Mapa strefy „A” ochrony uzdrowiskowej Uniejów

źródło: Uchwała Nr XXXII/182/2012 Rady Miejskiej w Uniejowie z dnia 23 sierpnia 2012 r. w sprawie uchwalenia Statutu Uzdrowiska Uniejów



Rysunek 2. Mapa strefy „B” ochrony uzdrowskiej Uniejów

źródło: Uchwała Nr XXXII/182/2012 Rady Miejskiej w Uniejowie z dnia 23 sierpnia 2012 r. w sprawie uchwalenia Statutu Uzdrowska Uniejów



Rysunek 3. Mapa strefy „C” ochrony uzdrowiskowej Uniejów

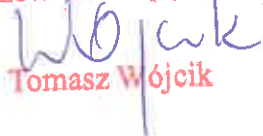
źródło: Uchwała Nr XXXII/182/2012 Rady Miejskiej w Uniejowie z dnia 23 sierpnia 2012 r. w sprawie uchwalenia Statutu Uzdrowiska Uniejów

5. Granice aglomeracji Uniejów

Obszar aglomeracji Uniejów obejmuje pełne działki ewidencyjne gruntów, zaś granice aglomeracji pokrywają się z zewnętrznymi granicami działek stanowiących najbardziej zewnętrzne części obszaru aglomeracji. Aglomeracja obejmuje cały obszar, na którym skupienie ludności jest odpowiednie do jej wyznaczenia. Obszar i granice aglomeracji wyznaczono na podstawie zasięgu systemu istniejącej sieci kanalizacyjnej.

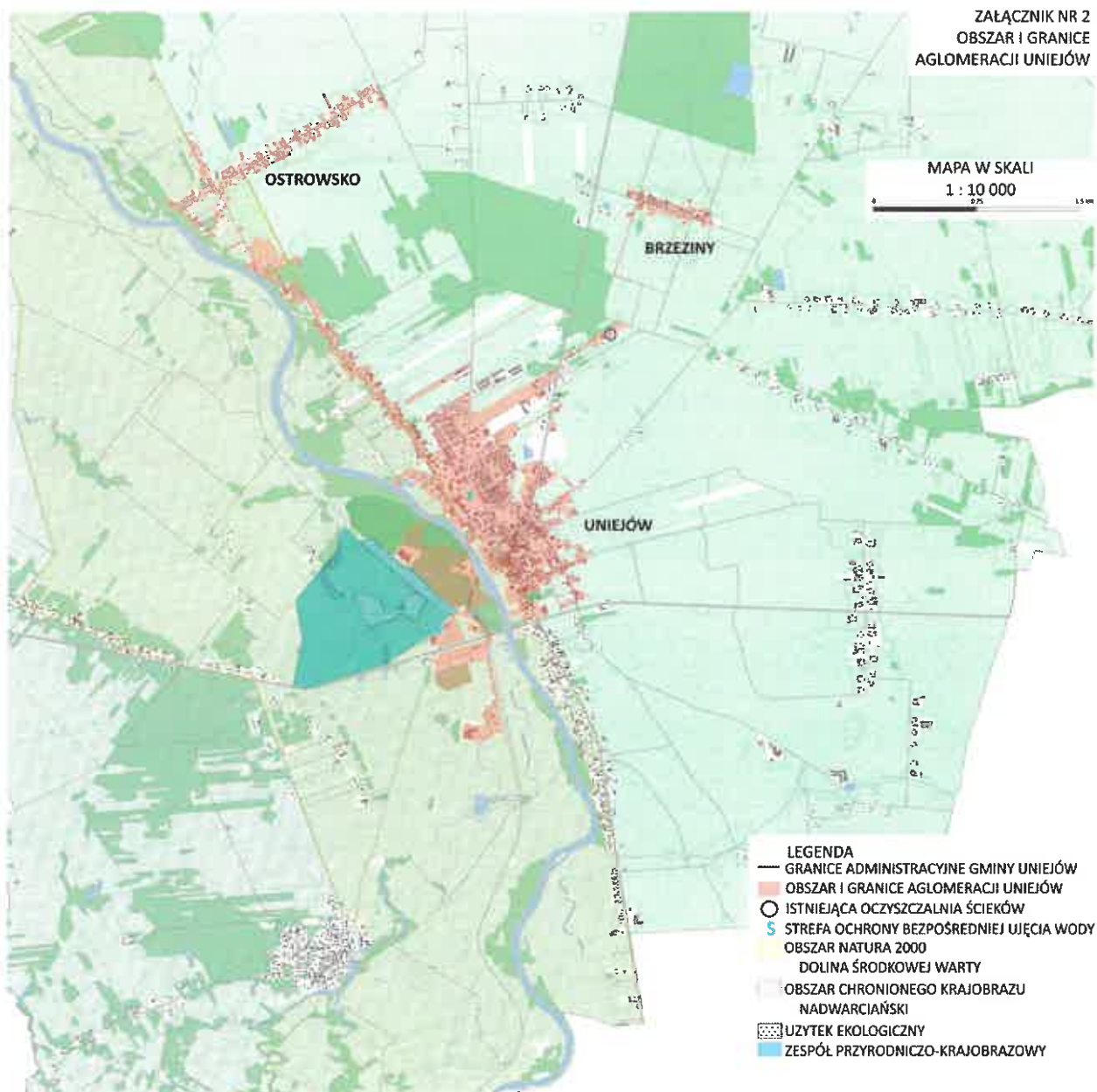
Granice wyznaczonej aglomeracji uległy zmianie w stosunku do dotychczas obowiązujących. Wyłączone zostały obszary, na których nie ma systemu kanalizacji zbiorczej. Obszary, które zostały wyłączone z terenu dotychczas obowiązującej aglomeracji to:

- grunty niezabudowane, na których nie powstają ścieki,
- tereny, na których ścieki gromadzone są w zbiornikach bezodpływowych i nie planuje się podłączenia tych obszarów do systemu kanalizacji sanitarnej.

Przewodniczący Rady

Tomasz Wójcik

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LXVII/562/2022
Rady Miejskiej w Uniejowie
z dnia 23 grudnia 2022 r.

OBSZAR I GRANICE AGLOMERACJI



Przewodniczący Rady
Wójcik
Tomasz Wójcik