

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia**

**Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w ramach zadania pn. „Spycimierski gród atrakcją turystyki kulturowej i ludowej uzdrowiska Uniejów”**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Uniejów

**1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 311019579

**1.4.) Adres zamawiającego:**

**1.4.1.) Ulica:** Błogosławionego Bogumiła 13

**1.4.2.) Miejscowość:** Uniejów

**1.4.3.) Kod pocztowy:** 99-210

**1.4.4.) Województwo:** łódzkie

**1.4.5.) Kraj:** Polska

**1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL714 - Sieradzki

**1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** [urząd@uniejow.pl](mailto:urząd@uniejow.pl)

**1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://uniejow.pl/>

**1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00062727

**2.2.) Data ogłoszenia:** 2023-01-27

**SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA**

**3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2023/BZP 00055329

**3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01

**3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

**3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

7.4. Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunków ich wprowadzenia

Przed zmianą:

Ze względu na ograniczoną ilość znaków w ogłoszeniu (4 tys.) pełen katalog zmian, oraz okoliczności i zasady ich wprowadzenia zostały opisane w rozdziale VI SWZ oraz załączniku nr 1 do SWZ

3. Dopuszczalna jest zmiana przedmiotu zamówienia poprzez zmianę zakresu nadzorowanych robót budowlanych przewidzianych w dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia na nadzorowane roboty budowlane

6. Dopuszczalna jest zmiana terminu wykonania umowy w przypadku wydłużenia terminu realizacji nadzorowanych robót budowlanych lub w przypadkach określonych w SWZ oraz załączniku nr 1 do SWZ

8. Dopuszczalna jest zmiana osób skierowanych do realizacji zamówienia w odniesieniu do osób wskazanych przez Wykonawcę na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, jeżeli osoby te spełnią określone w dokumentach zamówienia warunki udziału w postępowaniu; w przypadku zmiany osoby mającej pełnić funkcję inspektora nadzoru branży elektrycznej, proponowana osoba musi posiadać doświadczenie nie mniejsze niż osoba wskazana pierwotnie w ofercie wskazane w ofercie (w zakresie za który oferta uzyskała punkty).

9. Dopuszczalna jest również zmiana podwykonawcy, na którego zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej polegał Wykonawca ubiegając się o zawarcie Umowy, w sytuacji gdy nie dysponuje już zasobami wskazanego w ofercie podmiotu – jeżeli wykaże on, że zastępujący podmiot spełnia określone w dokumentach zamówienia warunki udziału w postępowaniu.

10. Dopuszcza się zastąpienie Wykonawcy nowym Wykonawcą (art. 455 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy pzp), jeżeli nowy Wykonawca jest następcą prawnym Wykonawcy lub przejął zobowiązania Wykonawcy związane z wykonaniem przedmiotu umowy lub odpowiada osobiście lub majątkowo za wykonanie umowy.

11. W przypadku stwierdzenia okoliczności związanych z wystąpieniem choroby zakaźnej, które uniemożliwiają bądź w

istotnym stopniu ograniczają możliwość należytego wykonania umowy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień niniejszej umowy w zakresie terminu jej wykonania, sposobu wykonania przedmiotu umowy, zakresu świadczenia Wykonawcy lub sposobu rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy.

12 Zmiana wynagrodzenia na podstawie art. 436 pkt. 4 lit. b ustawy pzp;

14. Dopuszczalna jest zmiana wynagrodzenia Wykonawcy netto wynikająca z zaokrąglenia należnego podatku VAT na poszczególnych fakturach; wartość brutto umowy pozostaje bez zmian.

15. Dopuszczalna jest zmiana limitu % dla poszczególnych faktur polegająca na możliwości kumulacji limitu % w przypadku początkowego niższego niż przewidziany limit zaawansowania robót lub w przypadku gdyby zachowanie przewidzianych limitów uniemożliwiłoby pełne rozliczenie umowy, przy zachowaniu limitów finansowych przewidzianych w umowie w danym roku kalendarzowym lub uprzedzeniu Zamawiającego przez Wykonawcę, o konieczności zmiany limitu płatności w danym roku (pod warunkiem że zmiana taka będzie możliwa pod względem budżetowym).

16. Dopuszczalna jest zmiana zakresu prac zleconych podwykonawcom w stosunku do zakresu wskazanego w ofercie. Zmiana warunkowana zgodą zamawiającego.

20. Zmiana wynagrodzenia na podstawie art. 439 ustawy pzp szczegóły opisane zostały w rozdziale VI SWZ oraz załączniku nr 1 do SWZ

21. Podstawą do stosownych zmian w umowie, o których mowa w niniejszym paragrafie będzie pisemny wniosek Wykonawcy wraz z powołaniem okoliczności uzasadniającej zmianę umowy oraz szczegółowym odniesieniem tej okoliczności do obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy oraz dowodami na okoliczności wskazane przez Wykonawcę.

Po zmianie:

Ze względu na ograniczoną ilość znaków w ogłoszeniu (4 tys.) pełen katalog zmian, oraz okoliczności i zasady ich wprowadzenia zostały opisane w rozdziale VI SWZ oraz załączniku nr 1 do SWZ

3. Dopuszczalna jest zmiana przedmiotu zamówienia poprzez zmianę zakresu nadzorowanych robót budowlanych przewidzianych w dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia na nadzorowane roboty budowlane

6. Dopuszczalna jest zmiana terminu wykonania umowy w przypadku wydłużenia terminu realizacji nadzorowanych robót budowlanych lub w przypadkach określonych w SWZ oraz załączniku nr 1 do SWZ

8. Dopuszczalna jest zmiana osób skierowanych do realizacji zamówienia w odniesieniu do osób wskazanych przez Wykonawcę na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, jeżeli osoby te spełnią określone w dokumentach zamówienia warunki udziału w postępowaniu; w przypadku zmiany osoby mającej pełnić funkcję inspektora nadzoru branży elektrycznej, proponowana osoba musi posiadać doświadczenie nie mniejsze niż osoba wskazana pierwotnie w ofercie wskazane w ofercie (w zakresie za który oferta uzyskuje punkty).

9. Dopuszczalna jest również zmiana podwykonawcy, na którego zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej polegał Wykonawca ubiegając się o zawarcie Umowy, w sytuacji gdy nie dysponuje już zasobami wskazanego w ofercie podmiotu – jeżeli wykaże on, że zastępujący podmiot spełnia określone w dokumentach zamówienia warunki udziału w postępowaniu.

10. Dopuszcza się zastąpienie Wykonawcy nowym Wykonawcą (art. 455 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy pzp), jeżeli nowy Wykonawca jest następcą prawnym Wykonawcy lub przejął zobowiązania Wykonawcy związane z wykonaniem przedmiotu umowy lub odpowiada osobiście lub majątkowo za wykonanie umowy.

11. W przypadku stwierdzenia okoliczności związanych z wystąpieniem choroby zakaźnej, które uniemożliwiają bądź w istotnym stopniu ograniczają możliwość należytego wykonania umowy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień niniejszej umowy w zakresie terminu jej wykonania, sposobu wykonania przedmiotu umowy, zakresu świadczenia Wykonawcy lub sposobu rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy.

12 Zmiana wynagrodzenia na podstawie art. 436 pkt. 4 lit. b ustawy pzp;

14. Dopuszczalna jest zmiana wynagrodzenia Wykonawcy netto wynikająca z zaokrąglenia należnego podatku VAT na poszczególnych fakturach; wartość brutto umowy pozostaje bez zmian.

15. Dopuszczalna jest zmiana limitu % dla poszczególnych faktur polegająca na możliwości kumulacji limitu % w przypadku początkowego niższego niż przewidziany limit zaawansowania robót lub w przypadku gdyby zachowanie przewidzianych limitów uniemożliwiłoby pełne rozliczenie umowy, przy zachowaniu limitów finansowych przewidzianych w umowie w danym roku kalendarzowym lub uprzedzeniu Zamawiającego przez Wykonawcę, o konieczności zmiany limitu płatności w danym roku (pod warunkiem że zmiana taka będzie możliwa pod względem budżetowym).

16. Dopuszczalna jest zmiana zakresu prac zleconych podwykonawcom w stosunku do zakresu wskazanego w ofercie. Zmiana warunkowana zgodą zamawiającego.

20. Zmiana wynagrodzenia na podstawie art. 439 ustawy pzp szczegóły opisane zostały w rozdziale VI SWZ oraz załączniku nr 1 do SWZ

21. Podstawą do stosownych zmian w umowie, o których mowa w niniejszym paragrafie będzie pisemny wniosek Wykonawcy wraz z powołaniem okoliczności uzasadniającej zmianę umowy oraz szczegółowym odniesieniem tej okoliczności do obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy oraz dowodami na okoliczności wskazane przez Wykonawcę.

25. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia inspektora nadzoru w przypadku gdyby roboty budowlane nie zakończyły się do 15.09.2023 r.; szczegółowe zapisy w rozdz. VI SWZ i załączniku nr 1 do SWZ.

### **3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**

SEKCJA VIII - PROCEDURA

#### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:  
2023-02-02 10:00

Po zmianie:  
2023-02-03 10:00

**3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

**8.2. Miejsce składania ofert**

Przed zmianą:

Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć na Platformie pod adresem: <https://gminauniejow.ezamawiajacy.pl> w zakładce „OFERTY” do dnia 02.02.2023 r. do godz. 10.00

Po zmianie:

Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć na Platformie pod adresem: <https://gminauniejow.ezamawiajacy.pl> w zakładce „OFERTY” do dnia 03.02.2023 r. do godz. 10.00

**3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

**8.3. Termin otwarcia ofert**

Przed zmianą:  
2023-02-02 10:30

Po zmianie:  
2023-02-03 10:30

**3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

**8.4. Termin związania ofertą**

Przed zmianą:  
2023-03-03

Po zmianie:  
2023-03-04