

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Wymiana kotła węglowego na kocioł na ekogroszek 5 klasy dla budynku Szkoły Podstawowej w Wilamowie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Uniejów
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 311019579
- 1.4.) Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) Ulica:** Błogosławionego Bogumiła 13
- 1.4.2.) Miejscowość:** Uniejów
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 99-210
- 1.4.4.) Województwo:** łódzkie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL714 - Sieradzki
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** urząd@uniejow.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://uniejow.pl/>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00195910
- 2.2.) Data ogłoszenia:** 2023-04-27

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2023/BZP 00181750
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01

- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

- 4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przed zmianą:

1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn. „Wymiana kotła węglowego na kocioł na ekogroszek 5 klasy dla budynku Szkoły Podstawowej w Wilamowie”. Zakres obejmuje wymianę kotła węglowego na nowy (5 klasy, ecodesign), przebudowę układu hydraulicznego kotłowni i instalacji w celu umożliwienia niezależnego zasilania części mieszkalnej z obydwu kotłów, dobór i montaż pomp obiegowych (jeżeli potrzebna okaże się wymiana pomp), wymianę układu zabezpieczenia instalacji (naczynia wzbiorczego); wymianę instalacji spalinowej na wykonaną z przewodów stalowych ze stali nierdzewnej (z dopuszczeniem wkładów kominowych);

Przedmiot zamówienia obejmuje odtworzenie drzwi do kotłowni, które w czasie wykonywania prac termomodernizacyjnych zostały zaślepię. Należy zastosować drzwi stalowe, izolowane, o parametrach zgodnych z obowiązującymi Warunkami Technicznymi.

W kotłowni, pomiędzy odtworzonymi drzwiami a poziomem podłogi, należy wykonać schody lub pochylnię (na etapie realizacji uzgodnić ostateczne rozwiązanie z Zamawiającym).

W pomieszczeniu kotłowni należy naprawić i uzupełnić tynki, wykonać oświetlenie zgodne z wymaganiami przepisów oraz pomalować ściany i sufit, posadzkę zabezpieczyć powłoką żywiczną antypoślizgową.

Zdemontowany piec wykonawca zobowiązany będzie pociąć i złożyć w miejscu uzgodnionym z dyrektorem SP w Wilamowie.

W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest wykonać projekt i uzyskać wszelkie niezbędne decyzje, opinie i pozwolenia, w tym dokonanie w imieniu Zamawiającego skutecznego zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych (lub uzyskania pozwolenia na budowę gdyby okazało się ono niezbędne) oraz wykonanie prac budowlanych. Zamówienie obejmuje:

- opracowanie PT budowlano-wykonawczego w zakresie wymiany kotła węglowego, wszystkich prac towarzyszących, odtworzenia drzwi oraz oświetlenia zgodnego z przepisami,

- uzyskanie wymaganych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, w tym obowiązek uzgodnienia z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej projektu tych urządzeń,
- o ile okaże się to konieczne uzyskanie niezbędnych odstępstw od obowiązujących przepisów,
- dokonanie odpowiedniego zgłoszenia (art. 30 Prawo budowlane) lub pozwolenia na budowę,
- pełnienie nadzoru autorskiego.

- Wykonanie prac budowlanych związanych z wymianą pieca, przebudową układu hydraulicznego kotłowni i instalacji, ewentualną wymianę pomp, wymianę instalacji spalinowej, odtworzenie drzwi oraz wykonanie prac towarzyszących. Wykonawca zobowiązany jest do przeszkolenia pracownika Szkoły Podstawowej w Wilamowie w zakresie obsługi nowego kotła i instalacji.

Zamawiający wymaga aby w miarę możliwości wszelkie roboty budowlane i prace w budynku szkoły zrealizować w trakcie trwania ferii letnich (wakacji).

W przypadku zaistnienia konieczności zrealizowania jakichkolwiek robót w okresie prowadzenia zajęć dydaktyczno – wychowawczych (roku szkolnego) Zamawiający wymaga prace odbywały się w godzinach ustalonych z dyrektorem Szkoły Podstawowej w Wilamowie.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszelkich niezbędnych zaprawek poinstalacyjnych oraz doprowadzenia pomieszczeń i terenu do stanu nie gorszego niż przed rozpoczęciem prac.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w programie funkcjonalno – użytkowym oraz informacjach dodatkowych dotyczących zakresu zadania stanowiących załącznik nr 10 do SWZ. Zamawiający publikuje informacyjnie (w zakresie stanu istniejącego obiektu) audyt energetyczny budynku.

Wykonawca oddzieli minimum 60 miesięcy gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia. Gwarancja jest udzielana na warunkach określonych we wzorze umowy. Na okres gwarancji wykonawca wydłuża termin rękojmi.

Po zmianie:

1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn. „Wymiana kotła węglowego na kocioł na ekogroszek 5 klasy dla budynku Szkoły Podstawowej w Wilamowie”. Zakres obejmuje wymianę 2 istniejących kotłów węglowych na nowe (5 klasy, ecodesign), przebudowę układu hydraulicznego kotłowni i instalacji w celu umożliwienia niezależnego zasilania części mieszkalnej z obydwu kotłów, dobór i montaż pomp obiegowych (jeżeli potrzebna okaże się wymiana pomp), wymianę układu zabezpieczenia instalacji (naczynia wzbiorczego); wymianę instalacji spalinowej na wykonaną z przewodów stalowych ze stali nierdzewnej kwasoodpornej (w istniejącym kominie należy zastosować wkłady kominowe); Wymiana podgrzewacza wody o pojemności 140 litrów zlokalizowanego w kotłowni na nowy (w sezonie grzewczym ciepła woda produkowana poprzez zasilanie z kotła c.o., poza sezonem grzewczym przy użyciu grzałki elektrycznej).

Przedmiot zamówienia obejmuje odtworzenie drzwi do kotłowni, które w czasie wykonywania prac termomodernizacyjnych zostały zaślepię. Należy zastosować drzwi stalowe, izolowane, o parametrach zgodnych z obowiązującymi Warunkami Technicznymi.

W kotłowni, pomiędzy odtworzonymi drzwiami a poziomem podłogi, należy wykonać schody lub pochylnię (na etapie realizacji uzgodnić ostateczne rozwiązanie z Zamawiającym).

W pomieszczeniu kotłowni należy naprawić i uzupełnić tynki, wykonać oświetlenie zgodne z wymaganiami przepisów oraz pomalować ściany i sufit, posadzkę zabezpieczyć powłoką żywiczną antypoślizgową.

Zdemontowany piec wykonawca zobowiązany będzie pociąć i złożyć w miejscu uzgodnionym z dyrektorem SP w Wilamowie.

W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest wykonać projekt i uzyskać wszelkie niezbędne decyzje, opinie i pozwolenia, w tym dokonanie w imieniu Zamawiającego skutecznego zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych (lub uzyskania pozwolenia na budowę gdyby okazało się ono niezbędne) oraz wykonanie prac budowlanych.

Zamówienie obejmuje:

- opracowanie PT budowlano-wykonawczego w zakresie wymiany kotła węglowego, wszystkich prac towarzyszących, odtworzenia drzwi oraz oświetlenia zgodnego z przepisami,
- uzyskanie wymaganych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, w tym obowiązek uzgodnienia z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej projektu tych urządzeń,
- o ile okaże się to konieczne uzyskanie niezbędnych odstępstw od obowiązujących przepisów,
- dokonanie odpowiedniego zgłoszenia (art. 30 Prawo budowlane) lub pozwolenia na budowę,
- pełnienie nadzoru autorskiego.

- Wykonanie prac budowlanych związanych z wymianą pieca, przebudową układu hydraulicznego kotłowni i instalacji, ewentualną wymianę pomp, wymianę instalacji spalinowej, odtworzenie drzwi oraz wykonanie prac towarzyszących. Wykonawca zobowiązany jest do przeszkolenia pracownika Szkoły Podstawowej w Wilamowie w zakresie obsługi nowego kotła i instalacji.

Zamawiający wymaga aby w miarę możliwości wszelkie roboty budowlane i prace w budynku szkoły zrealizować w trakcie trwania ferii letnich (wakacji).

W przypadku zaistnienia konieczności zrealizowania jakichkolwiek robót w okresie prowadzenia zajęć dydaktyczno – wychowawczych (roku szkolnego) Zamawiający wymaga prace odbywały się w godzinach ustalonych z dyrektorem Szkoły Podstawowej w Wilamowie.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszelkich niezbędnych zaprawek poinstalacyjnych oraz doprowadzenia pomieszczeń i terenu do stanu nie gorszego niż przed rozpoczęciem prac.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w programie funkcjonalno – użytkowym oraz informacjach dodatkowych dotyczących zakresu zadania stanowiących załącznik nr 10 do SWZ. Zamawiający publikuje informacyjnie (w

zakresie stanu istniejącego obiektu) audyt energetyczny budynku.

Wykonawca udzieli minimum 60 miesięcy gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia. Gwarancja jest udzielana na warunkach określonych we wzorze umowy. Na okres gwarancji wykonawca wydłuża termin rękojmi.

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

4.2.7. Dodatkowy kod CPV

Przed zmianą:

Usługi inżynierskie w zakresie projektowania, Roboty instalacyjne w budynkach, Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, Roboty rozbiórkowe, Roboty instalacyjne hydrauliczne, Instalowanie centralnego ogrzewania

Po zmianie:

Usługi inżynierskie w zakresie projektowania, Roboty instalacyjne w budynkach, Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, Roboty rozbiórkowe, Roboty instalacyjne hydrauliczne, Instalowanie centralnego ogrzewania, Elektryczne podgrzewacze wody, natychmiastowe lub akumulacyjne oraz grzałki nurnikowe

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:

2023-05-05 10:00

Po zmianie:

2023-05-12 10:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.2. Miejsce składania ofert

Przed zmianą:

Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć na Platformie pod adresem: <https://gminauniejow.ezamawiajacy.pl> w zakładce „OFERTY” do dnia 05.05.2023 r. do godz. 10:00.

Po zmianie:

Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć na Platformie pod adresem: <https://gminauniejow.ezamawiajacy.pl> w zakładce „OFERTY” do dnia 12.05.2023 r. do godz. 10:00.

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:

2023-05-05 10:30

Po zmianie:

2023-05-12 10:30

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:

2023-06-03

Po zmianie:

2023-06-10

SEKCJA IV INFORMACJE DODATKOWE

13a. Dopuszczalna jest zmiana wynagrodzenia wykonawcy brutto (przy zachowaniu wynagrodzenia umownego netto) w przypadku gdyby zaistniała możliwość zastosowania preferencyjnej stawki podatku VAT dla części zakresu objętego przedmiotem zamówienia.

dotatkowy kod CPV 39 71 51 00 – 8