

Protokół

Sporządzony dnia 9 maja 2023 roku o godz. 11:00 w związku z nieodbyciem się pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż na własność niezabudowanej nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 527 o pow. 0,7573 ha, położonej w miejscowości Czepów.

Powołana Zarządzeniem Burmistrza Miasta Uniejów Komisja Przetargowa w składzie:

1. Przewodniczący Komisji- Andrzej Gawłowski
2. Członek- Joanna Kubacka
3. Członek- Eliza Filas - Konieczka

Stwierdza co następuje:

Przedmiotem przetargu była:

Niezabudowana nieruchomość położona w obrębie geodezyjnym 0005 Czepów oznaczona jako działka o numerze: **527 o pow. 0,7573 ha**, stanowiąca własność Gminy Uniejów zgodnie z KW SR2L/00024280/5, Sądu Rejonowego w Łasku Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Poddębicach.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła: **39.800,00 zł**

Słownie: trzydzieści dziewięć tysięcy osiemset złotych.

Wadium w wysokości **3.980,00zł.** należało wpłacić do dnia 5 maja 2023 roku na rachunek bankowy Urzędu Miasta w Banku Spółdzielczym w Malanowie o/Uniejów Nr 18 8557 0009 2005 0200 0130 0026.

Komisja stwierdziła prawidłowość i terminowość ogłoszenia przetargu przed wyznaczonym terminem:

- na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta w Uniejowie w dniu 04.04.2023r.,
- w prasie codziennej w dzienniku Dziennik Łódzki-miasto-region w dniu 04.04.2023r.,
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Uniejowie w dniu 04.04.2023r.,

Na zakup przedmiotowej nieruchomości nie wpłynęło żadne wadium, w związku z powyższym, przetarg nie odbył się.

Komisja wnioskuje, iż zgodnie z art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21-08-1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 t.j. z późn. zm.) cyt. „Jeżeli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, w okresie nie krótszym niż 30 dni, ale nie dłuższym niż 6 miesięcy, licząc od dnia jego zamknięcia, przeprowadza się drugi przetarg, w którym właściwy organ albo minister właściwy do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa, w odniesieniu do nieruchomości, o których mowa w art. 57 ust. 1, oraz do nieruchomości ujętych w ewidencji, o której mowa w art. 60 ust. 2 pkt 1, może obniżyć cenę wywoławczą nieruchomości ustaloną przy ogłoszeniu pierwszego przetargu, stosownie do art. 67 ust. 2 pkt 2.”.

Podpisy Komisji:

1. *Andrzej Gawłowski*
2. *Joanna Kubacka*
3. *Eliza Filas-Konieczka*