



GMINA UNIEJÓW

ul. Bł. Bogumiła 13, 99-210 Uniejów, tel./fax.: (063) 288-97-40 e-mail:
urząd@uniejow.pl; www: www.uniejow.pl

ZP.271.11.2023 AB

Uniejów, 03.07.2023

Dotyczy : postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn.:

„Dywersyfikacja źródeł energii w Uzdrawisku Uniejów poprzez inwestycje w odnawialne źródła energii.”

Zamawiający - działając na podstawie art. 284 ust 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2021 poz. 1129 ze zm.) zwanej dalej „Ustawą” - udziela wyjaśnień dotyczących treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) w odpowiedzi na wniosek złożony przez Wykonawcę w przedmiotowym postępowaniu:

Pytanie: 1: Zgodnie z zapisami SWZ Rozdział XI pkt.4, zwracamy się z prośbą o udzielenie odpowiedzi na pytania dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia dla przedmiotowego postępowania Część 2 – Wykonanie robót geologicznych tj. rekonstrukcji otworu Uniejów PIG/AGH-1 : Oferent pragnie odbyć wizję lokalną w terenie. W związku z powyższym prosimy o wyznaczenie daty odbycia wizji lokalnej oraz podanie danych teleadresowych przedstawiciela Zamawiającego, z którym tę wizję można będzie przeprowadzić.

Odpowiedź:

Zamawiający przychyła się do prośby możliwości odbycia wizji lokalnej dla zainteresowanych wykonawców i wyznacza termin przeprowadzenia wizji lokalnej na dzień **06.07.2023 r.** o godz. 11:00 ; miejsce spotkania celem odbycia wizji: Geotermia Uniejów, ul. Kościelnicka .44.

Pytanie: 2: Przedmiot zamówienia jest podzielony na 2 tematycznie różne części. Czy w związku z tym należy rozumieć, że w postępowaniu można złożyć tylko jedną ofertę na wybraną część zamówienia?

Odpowiedź:

Każdy wykonawca może złożyć ofertę na wybraną część. Ma też możliwość złożenia oferty na obydwie części.

Pytanie: 3: Czy Geotermia Uniejów Sp. z o.o., jako Zakład Górniczy, uwzględnia w swoim Planie Ruchu Zakładu Górniczego, wykonanie rekonstrukcji otworu UNIEJÓW PIG/AGH-1?

Odpowiedź:

Geotermia Uniejów Sp. z o.o uwzględni w dodatku do Planu Ruchu Zakładu Górniczego wykonanie rekonstrukcji otworu PIG/AGH-1?

Pytanie: 4: W rozdziale III pkt 13 SWZ mowa jest o tym, że w ramach zamówienia należy wykonać prace m.in. zgodnie z projektem geologicznym. Załączony do materiałów przetargowych PRG w ramach prac rekonstrukcyjnych przewiduje (pkt.8.7.5 PRG) wykonanie pompowania eksploatacyjno – zatłaczającego dubletu otworów UNIEJÓW PIG/AGH-1 / UNIEJÓW IGH-1 przez okres maksymalnie 12 miesięcy. Tego zadania nie uwzględnia ,SWZ.

Czy zatem ten zakres prac należy przyjąć do wykonania rekonstrukcji otworu będącego przedmiotem postępowania?

Jeżeli pompowanie eksploatacyjno – zatłaczające wymienionego powyżej dubletu otworów jest objęte przedmiotem postępowania to wykonanie rekonstrukcji otworu UNIEJÓW PIG/AGH-1 w okresie 4 m-cy od podpisania umowy jest niemożliwe i wymaga korekty.

Odpowiedź:

Wykonawca zaoferowany zakres prac kończy w momencie połączenia głowicy otworu UNIEJÓW PIG/AGH-1 z istniejącym rurociągiem tłocznym i wykonaniu pompowania testowego.

Pytanie: 5: Po czyjej stronie jest nadzór i dozór geologiczny?

Odpowiedź: Zgodnie z zapisami projektu umowy - nadzór i dozór geologiczny jest po stronie Zamawiającego.

Pytanie: 6: Czy w otworze UNIEJÓW PIG/AGH-1 były w ostatnim czasie wykonywane badania geofizyczne mające na celu określenie stanu technicznego kolumny eksploatacyjnej 6 5/8" oraz całego otworu? Jeżeli tak to prosimy o ich

udostępnienie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje żadnymi badaniami na podstawie których można ocenić stan otworu UNIEJÓW PIG/AGH-1

Pytanie: 7: Jakie kroki ma zamiar podjąć Zamawiający, jeżeli okaże się, że przedstawiony w PRG i SWZ zakres projektowanych prac nie będzie możliwy do wykonania (np. ze względu na stan techniczny rur) i będzie wymagał rozszerzenia?

Odpowiedź:

Na dzień dzisiejszy Zamawiający nie jest w stanie podjąć decyzji co zrobi w przypadku napotkania konkretnych trudności z realizacją kontraktu. Decyzja będzie uzależniona od konkretnych napotkanych uwarunkowań zarówno technicznych jak i ekonomicznych. Katalog możliwych zmian, które mogą zostać wprowadzone do umowy jak i okoliczności wprowadzenia tych zmian zawiera § 20 projektu umowy -załącznik nr 5. oraz SWZ Rozdział XX – Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach

Pytanie: 8:

Kto jest właścicielem działek 1804/5 i 1805/15, o których jest mowa w PRG, stanowiące bezpośrednie sąsiedztwo działki, na której zlokalizowany jest przedmiotowy otwór geotermalny, a które mogą być częściowo zajęte pod zagospodarowanie urządzeń, osprzętu wiertniczego oraz zaplecza budowy?

Odpowiedź: Właścicielem działek 1804/5 i 1805/15 jest Gmina Uniejów.

Odpowiedzi stają się integralną częścią SWZ. Jednocześnie Zamawiający zmienia treść ogłoszenia o zamówieniu oraz modyfikuje zapisy SWZ

Józef Kaczmarek
Burmistrz Uniejowa