



GMINA UNIEJÓW

ul. Bł. Bogumiła 13, 99-210 Uniejów, tel./fax.: (063) 288-97-40 e-mail:

urząd@uniejow.pl; www: [www: www.uniejow.pl](http://www.uniejow.pl)

ZP.271.11.2023 AB

Uniejów, 07.07.2023

Dotyczy : postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn.:

„Dywersyfikacja źródeł energii w Uzdrawisku Uniejów poprzez inwestycje w odnawialne źródła energii.”

Zamawiający - działając na podstawie art. 284 ust 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2021 poz. 1129 ze zm.) zwanej dalej „Ustawą” - udziela wyjaśnień dotyczących treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) w odpowiedzi na wniosek złożony przez Wykonawcę w przedmiotowym postępowaniu:

Dotyczy części 2 - **Wykonanie robót geologicznych tj. rekonstrukcji otworu Uniejów PIG/AGH-1.**

PYTANIE 1.

Prosimy o podanie gatunku stali, grubości ścianek oraz ciężaru jednostkowego zabudowanych w otworze PIG/AGH-1 rur eksploatacyjnych. Posiadanie tych informacji pozwoli na odpowiedni dobór noża hydraulicznego do ich wycięcia oraz raka do ich wycięcia.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie dysponuje tego typu informacjami. Wszystkie posiadane przez zamawiającego informacje zawarte są w projekcie robót geologicznych.

PYTANIE 2

W nawiązaniu do udzielonej przez Zamawiającego odpowiedzi z dnia 03.07.2023 na pytanie 4 wnosimy o wykreślenie z załącznika nr 5.2 do SWZ PROJEKT UMOWY CZ. 2 zapisów dotyczących wykonania pompowania eksploatacyjno – zatłaczającego dubletu otworów (§1 ust.1 pkt. 1.2)

ODPOWIEDŹ:

Wykonawca winien przewidzieć pompowania krótkotrwałe do 72 h.

PYTANIE 3

Wykonawca prac rekonstrukcyjnych otworu PIG/AGH-1 jest zobowiązany dostarczyć i zamontować na otworze nową głowicę eksploatacyjną ze stali nierdzewnej. Wiemy, że głowica ma być wyposażona w jedną zasuwę. Są to informacje niewystarczające do wykonania i wyceny tego elementu. Prosimy, zatem o uzupełnienie informacji dotyczących głowicy eksploatacyjnej o podanie następujących danych: średnica, z jakiego gatunku stali nierdzewnej ma być wykonana, ciśnienie robocze jakiemu ma odpowiadać, przeloty, średnica zasuwy, na jakich rurach będzie wisiała pompa głębinowa zapuszczona w przyszłości do otworu.

ODPOWIEDŹ:

Gatunek stali na głowicy minimum 304. Głowica zaprojektowana w taki sposób aby można było pompować wodę w ilości minimum 120m³/h. Zasuwy muszą być ze stali kwasoodpornej o średnicach wynikających ze średnicy głowicy. Minimalne ciśnienie wody na głowicy 16 bar. Pompa zawieszona na rurach z tworzywa sztucznego wzmocnionego włóknem szklanym (Fiberglass). Pompa zawieszona na głębokość około 180 m.

PYTANIE 4

W §3 ust. 2 istnieje następujący zapis:

„Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z SWZ i dołączoną do niej dokumentacją oraz oświadcza, że nie wnosi do niej uwag i uznaje ją za podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy”.

Niestety nie możemy się zgodzić z tym zapisem, ponieważ załączony PRG naszym zdaniem nie daje pełnego obrazu, jaki jest stan techniczny otworu będącego przedmiotem zapytania, co pozwoliłoby na jego prawidłową realizację i wycenę prac.

Wszystkie otwory będące w gestii Geotermii Uniejów są otworami „wiekowymi” i jak wynika to z naszego doświadczenia rekonstrukcja takich otworów tylko w zakresie przedstawionym w PRG niesie za sobą ryzyko ich wykonania. Mamy mieszane uczucia, co do założeń projektowych, które są trochę błędne a trochę nierealne do wykonania i nie dają pełnego obrazu tego, jaki jest faktyczny obecny stan otworu.

Dlatego też wnosimy o usunięcie tego zapisu z umowy.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający pozostawia zapis w istniejącym brzmieniu.

PYTANIE 5

W nawiązaniu do poprzedniego pytania zwracamy uwagę na fakt, że zgodnie z PRG do usunięcia jest 50m rur eksploatacyjnych 6 5/8” jak rozumiemy celem stworzenia komory pompowej.

Jednocześnie mamy pompować otwór PIG/AGH-1 z maksymalną wydajnością 120 m³/h przy depresji bliżej, przez PRG, nieokreślonej. Co prawda PRG podaje wyniki badań wykonanych w 2005r na podstawie, których ustalono zasoby eksploatacyjne ujęcia w Uniejowie w wysokości 120m³/h przy depresji 74,7 m liczonej od maksymalnego zarejestrowanego położenia zwierciadła wody w wygrzanym otworze, co naszym zdaniem sprawia, że stworzenie 50m komory pompowej będzie zbyt małe na zabudowę w nim pompy głębinowej. Takich sytuacji może być w trakcie realizacji prac więcej.

Oczywiście zgodnie z zapisami w §20 załącznika 5.2 do SWZ dopuszczalna jest zmiana zakresu robót (zaznaczamy, że są to roboty geologiczne a nie budowlane) i technologii ich wykonania, ale mogą one być realizowane tylko za zgodą Zamawiającego a biorąc pod uwagę odpowiedź Zamawiającego na pytanie 7 z dnia 03.07.2023r., trudno liczyć na zwiększenie zakresu prac a co z tym się wiąże zwiększeniem wydatków na wykonanie zadania.

ODPOWIEDŹ:

Pompa głębinowa zamontowana będzie w rurach 6 5/8", które kontynuują się od wierzchu do 1874m- Zgodnie z załącznikiem do projektu geologicznego (załącznik nr 10 PGTO).

PYTANIE 6

Czy za ewentualne zajęcie działek 1804/5 i 1805/15 Wykonawca będzie ponosił opłaty? Jeżeli tak, to prosimy o podanie, w jakiej one będą wysokości.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie będzie pobierał opłat za zajęcie działek 1804/5 i 1805/15.

PYTANIE 7

Prosimy o udzielenie informacji, jakie jest ciśnienie głowicowe na otworze PIG/AGH-1 po zamknięciu zasuw?

ODPOWIEDŹ:

Ciśnienie około 3 bar.

PYTANIE 8

W rozdziale 8.7.6 PRG (str. 27) jest napisane: „**Na terenie wiertni należy zainstalować polowe laboratorium geologiczne, którego zadaniem będzie prowadzenie nadzoru i dozoru geologicznego nad prowadzonymi pracami rekonstrukcyjnymi, pobór próbek wody i gazu, bieżąca weryfikacja wyników prowadzonych prac i ewentualna korekta ich zakresu**”.

Zgodnie z odpowiedzią udzieloną przez Zamawiającego na pytanie nr 5 z dnia 03.07.2023, nadzór i dozór geologiczny jest po jego stronie.

Prosimy, zatem, o odpowiedź czy Wykonawca rekonstrukcji otworu PIG/AGH-1 ma dodatkowo jeszcze instalować takie polowe laboratorium geologiczne?

ODPOWIEDŹ:

Wykonawca winien przewidzieć i zainstalować na czas realizacji zamówienia dostawę kontenera socjalno-bytowego dla potrzeb dozoru i nadzoru. Przeprowadzenie badań będzie w gestii Zamawiającego.

Zamawiający doprecyzowuje treść odpowiedzi udzielonej w dniu 03.07.2023 na pytanie 3.

Pytanie: 3: Czy Geotermia Uniejów Sp. z o.o., jako Zakład Górniczy, uwzględni w swoim Planie Ruchu Zakładu Górniczego, wykonanie rekonstrukcji otworu UNIEJÓW PIG/AGH-1?

Odpowiedź:

Geotermia Uniejów Sp. z o.o uwzględni w dodatku do Planu Ruchu Zakładu Górniczego wykonanie rekonstrukcji otworu PIG/AGH-1, natomiast planowane roboty wiertnicze winny być wykonane na podstawie Planu Ruchu Zakładu sporządzonego przez Wykonawcę robót geologicznych.

Niniejsze odpowiedzi stają się integralną częścią SWZ

Józef Kaczmarek
Burmistrz Uniejowa