



GMINA UNIEJÓW

ul. Bł. Bogumiła 13, 99-210 Uniejów, tel./fax.: (063) 288-97-40

e-mail: urząd@uniejow.pl; www: www.uniejow.pl

ZP.271.29.2023 EL

Uniejów, dnia 22.11.2023 r.

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn.: „NASZ ZABYTEK – DWOREK W UNIEJOWIE” w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład Program Inwestycji Strategicznych edycja 6 PGR

Zamawiający - działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) zwanej dalej „Ustawą” - udziela wyjaśnień dotyczących treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) w odpowiedzi na wniosek złożony przez Wykonawcę w przedmiotowym postępowaniu:

Pytanie: Czy Zamawiający wyraża zgodę na cesję należności jako zabezpieczenie spłaty kredytu zaciągniętego przez Wykonawcę?

Jako potencjalny Wykonawca bez zewnętrznego źródła finansowania nie jesteśmy w stanie realizować powierzonego nam zadania. W obecnej chwili nasza firma realizuje dwa kontrakty z Polskiego Ładu gdzie Inwestor wyraził zgodę na cesję wierzytelności. Przedmiotowa cesja jest powszechnie stosowana w Rządowym Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

Cesja wierzytelności to umowa, zgodnie z którą wierzyciel przenosi na osobę trzecią przysługującą mu wobec dłużnika wierzytelność. Niezbędne jest oświadczenie woli obu stron, czyli i przenoszącego i nabywającego. Cesja wierzytelności nie zmienia ani zakresu odpowiedzialności dłużnika ani nie modyfikuje długu. Poprzez cesję wierzytelności dochodzi wyłącznie do modyfikacji podmiotowej. W miejsce dotychczasowego wierzyciela wchodzi bowiem osoba trzecia (nabywca wierzytelności), co jest skutkiem przelewu.

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte w § 14 ust. 16. Projektu umowy.

Pytanie: Czy Zamawiający może udostępnić promesę wstępną Rządowego Funduszu Polski Ład?

Odpowiedź: Zamawiający nie udostępnia promesy wstępnej. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż zgodnie z jej treścią Zamawiający został zakwalifikowany przez Prezesa Rady Ministrów do otrzymania Promesy inwestycyjnej do kwoty 2.000.000,00 PLN.

Pytanie: Treść umowy przewiduje płatność 2% faktury zaliczkowej oraz faktury częściowej i końcowej. W celu określenia własnych możliwości finansowych wykonawców prosimy o podanie wartości kwotowej lub procentowej jaką zamawiający przewiduje dla drugiej płatności " faktury częściowej" stanowiącą pozostałą część wkładu własnego Gminy Uniejów. Podanie tej kwoty jest bardzo istotne dla przygotowania ofert przez potencjalnych wykonawców gdyż daje obraz własnych możliwości finansowych wykonawcy na realizację zadania.

Odpowiedź: Zamawiający obecnie nie jest w stanie podać ani wartości kwotowej, ani procentowej dla faktury częściowej, ponieważ kwota jaką finalnie będzie musiał zabezpieczyć na pokrycie wkładu własnego zależy od ceny oferty najkorzystniejszej jaka zostanie wybrana w niniejszym postępowaniu. W chwili obecnej Zamawiający może jedynie wskazać, iż wartość zaliczki ma stanowić 2%, a płatność końcowa, stanowić będzie dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład. Zgodnie z treścią Wstępnej Promesy Zamawiający został zakwalifikowany przez Prezesa Rady Ministrów do otrzymania Promesy inwestycyjnej do kwoty 2.000.000,00 PLN.

***Burmistrz
Józef Kaczmarek***

Pismo sporządziła:
Edyta Leśniewska