

Protokół

sporządzony dnia 15 lutego 2024 r. o godz. 11.0 w Urzędzie Miasta w Uniejowie z w związku z nieodbyciem się pierwszego pisemnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż na własność nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Uniejowie, oznaczonej nr geodezyjnym jako działka 2146/44 o powierzchni. 1,6339 ha .

Powołana Zarządzeniem Burmistrza Miasta Uniejów Komisja Przetargowa w składzie:

- | | | |
|---------------------------|---|----------------------------|
| 1. Przewodniczący Komisji | – | Andrzej Gawłowski |
| 2. Członek | – | Joanna Kubacka |
| 3. Członek | – | Magdalena Szypowska |

Stwierdza co następuje:

Przedmiotem przetargu była:

Nieruchomość oznaczona nr geodezyjnym jako działka 2146/44 o pow. 1,6339 ha stanowiąca własność Gminy Uniejów zgodnie z KW SR2L/00028957/0 Sądu Rejonowego w Łasku, VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Poddębicach.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła :

4.800.000,00 zł. Słownie zł: cztery miliony osiemset tysięcy złotych.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu było złożenie do dnia 9 lutego 2024 r. do godziny 16.00 na adres Urzędu Miasta w Uniejowie pisemnej oferty w zamkniętej kopercie z adnotacją „Przetarg Uniejów (dz. nr 2146/44) 15 lutego 2024 r.” Wadium w wysokości: 480.000,00 zł. słownie zł: : czterysta osiemdziesiąt tysięcy złotych należało wpłacić na konto Gminy Uniejów w Rejonowym Banku Spółdzielczym w Malanowie o/Uniejów **Nr 18 8557 0009 2005 0200 0130 0026** do dnia 9 lutego 2024 r.

Komisja stwierdziła prawidłowość i terminowość ogłoszenia przetargu przed wyznaczonym terminem :

- na stronie internetowej Urzędu Miasta w Uniejowie w dniu 07.12.2023 r.
- w prasie codziennej w dzienniku Gazeta Wyborcza w dniu 14.12.2023 r.
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Uniejowie w dniu 14.12.2023 r.

W związku z tym, iż nikt nie złożył pisemnej oferty w oznaczonym terminie oraz nie wpłacił wadium na wskazane konto, przetarg nie odbył się.

Komisja wnioskuje, iż zgodnie z art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21-08-1997r. o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity /Dz.U. z 2023r. poz. 344 z późn. zmianami/ cyt. „Jeśli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym , w okresie nie krótszym niż 30 dni, ale nie dłuższym niż 6 miesięcy, licząc od dnia jego zamknięcia, przeprowadza się drugi przetarg, w którym właściwy organ może obniżyć cenę wywoławczą nieruchomości ustaloną przy ogłoszeniu pierwszego przetargu stosownie do art. 67 ust. 2 pkt. 2. /Cenę wywoławczą w drugim przetargu można ustalić w wysokości niższej niż wartość nieruchomości, jednak nie niższej niż 50% wartości/”.

Podpisy Komisji:

- | | | |
|----|-------|----------------------------|
| 1. | | <i>Andrzej Gawłowski</i> |
| 2. | | <i>Joanna Kubacka</i> |
| 3. | | <i>Magdalena Szypowska</i> |