

Protokół

Sporządzony dnia 20 lutego 2024 roku o godz. 10:00 w związku z nieodbyciem się drugiego pisemnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż na własność niezabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości Czepów (działka nr 222/1).

Powołana Zarządzeniem Burmistrza Miasta Uniejów Komisja Przetargowa w składzie:

1. Przewodniczący Komisji- Andrzej Gawłowski
2. Członek- Joanna Kubacka
3. Członek- Eliza Filas – Konieczka

Stwierdza co następuje:

Przedmiotem przetargu była:

Przedmiotem przetargu jest niezabudowana nieruchomość położona w obrębie geodezyjnym 0005 Czepów, oznaczona jako działka ewidencyjna o numerze 222/1 o pow. 0,6100 ha stanowiąca własność Gminy Uniejów zgodnie z KW SR2L/00032826/4, Sądu Rejonowego w Łasku VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Poddębicach

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła: **140.000,00 zł**

Słownie: sto czterdzieści tysięcy złotych.

Wadium w wysokości **14.000,00 zł.** słownie: czternaście tysięcy złotych, należało wpłacić do dnia 16 lutego 2024 roku na rachunek bankowy Urzędu Miasta w Banku Spółdzielczym w Małanowie o/Uniejów Nr 18 8557 0009 2005 0200 0130 0026.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu było złożenie w terminie do dnia 16 lutego 2024 roku do godz. 15:00 w Biurze Podawczym Urzędu Miasta w Uniejowie odpowiednich dokumentów i oświadczeń dot. spełnienia warunków przetargowych, w zamkniętej kopercie z adnotacją „Przetarg Czepów (dz. nr 222/1) 20 lutego 2024 r.” z wykorzystaniem wzorów stanowiących załączniki do ogłoszenia o przetargu. Warunkiem zakwalifikowania się do przetargu było złożenie następujących dokumentów: 1. pisemnego zgłoszenia uczestnictwa w przetargu. 2. oświadczenia, że oferent zapoznał się ze stanem faktycznym i formalno-prawnym przedmiotu przetargu oraz warunkami przetargu oraz złożenie potwierdzenia wpłaty wadium.

Komisja stwierdziła prawidłowość i terminowość ogłoszenia przetargu przed wyznaczonym terminem:

- na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta w Uniejowie w dniu 08.01.2024r.,
- w prasie tj. Reporter NTR, w dniu 15.01.2024r.,
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Uniejowie w dniu 15.01.2024r.,

Na zakup przedmiotowej nieruchomości nie wpłynęła żadna oferta oraz nikt nie wpłacił wadium, w związku z powyższym, przetarg nie odbył się.

Komisja wnioskuje, iż zgodnie z art. 39 ust.2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity (Dz.U. z 2023r. poz. 344 t.j. z późn. zm.) cyt. ” Jeżeli drugi przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, właściwy organ albo minister właściwy do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa w odniesieniu do nieruchomości, o których mowa w art. 57 ust. 1, oraz do nieruchomości ujętych w ewidencji, o której mowa w art. 60 ust. 2 pkt 1, w okresie nie krótszym niż 30 dni, ale nie dłuższym niż 6 miesięcy, licząc od dnia jego zamknięcia, może zbyć nieruchomość w drodze rokowań albo organizować kolejne przetargi. Przy ustalaniu warunków kolejnych przetargów stosuje się zasady obowiązujące przy organizowaniu drugiego przetargu”.

Podpisy Komisji:

1. *Andrzej Gawłowski*
2. *Joanna Kubacka*
3. *Eliza Filas-Konieczka*