

Protokół

Sporządzony dnia 27 lutego 2024 roku o godz. 11:00 w związku z nieodbyciem się pierwszego pisemnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż na własność zabudowanej nieruchomości położonej w Uniejowie (działki nr 1351 i 1353).

Powołana Zarządzeniem Burmistrza Miasta Uniejów Komisja Przetargowa w składzie:

1. Przewodniczący Komisji- Andrzej Gawłowski
2. Członek- Joanna Kubacka
3. Członek- Eliza Filas – Konieczka

Stwierdza co następuje:

Przedmiotem przetargu była:

Zabudowana nieruchomość położona w obrębie geodezyjnym 0001 Uniejów, oznaczona jako działki ewidencyjne o numerach: **1351 o pow. 0,0124 ha i 1353 o pow. 0,0200 ha**, stanowiące własność Gminy Uniejów zgodnie z KW SR2L/00027641/5, Sądu Rejonowego w Łasku, VI Zamiejscowego Wydziału Ksiąg Wieczystych w Poddębicach.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła: **200.000,00 zł**

Słownie: dwieście tysięcy złotych

Wadium w wysokości **20.000,00 zł** należało wpłacić do dnia 22 lutego 2024 r. na rachunek bankowy Urzędu Miasta w Banku Spółdzielczym w Małanowie o/Uniejów Nr 18 8557 0009 2005 0200 0130 0026.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu było złożenie w terminie do dnia 22 lutego 2024 r. do godz. 16.00 w Biurze Podawczym Urzędu Miasta w Uniejowie odpowiednich dokumentów i oświadczeń dot. spełnienia warunków przetargowych, w zamkniętej kopercie z adnotacją „Przetarg Uniejów (dz. nr 1351 i 1353) 27 lutego 2024 r.” z wykorzystaniem wzorów stanowiących załączniki do ogłoszenia o przetargu. Warunkiem zakwalifikowania się do przetargu było złożenie następujących dokumentów: 1. pisemnego zgłoszenia uczestnictwa w przetargu. 2. oświadczenia, że oferent zapoznał się ze stanem faktycznym i formalno-prawnym przedmiotu przetargu oraz warunkami przetargu oraz złożenie potwierdzenia wpłaty wadium.

Komisja stwierdziła prawidłowość i terminowość ogłoszenia przetargu przed wyznaczonym terminem:

- na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta w Uniejowie w dniu 17.01.2024r.,
- w prasie tj. Reporter NTR, w dniu 22.01.2024r.,
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Uniejowie w dniu 22.01.2024r.,

Na zakup przedmiotowej nieruchomości nie wpłynęła żadna oferta oraz nikt nie wpłacił wadium, w związku z powyższym, przetarg nie odbył się.

Komisja wnioskuje, iż zgodnie z art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity (Dz.U. z 2023r. poz. 344 t.j. z późn. zm.) cyt. ” Jeżeli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, w okresie nie krótszym niż 30 dni, ale nie dłuższym niż 6 miesięcy, licząc od dnia jego zamknięcia, przeprowadza się drugi przetarg, w którym właściwy organ albo minister właściwy do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa, w odniesieniu do nieruchomości, o których mowa w art. 57 ust. 1, oraz do nieruchomości ujętych w ewidencji, o której mowa w art. 60 ust. 2 pkt 1, może obniżyć cenę wywoławczą nieruchomości ustaloną przy ogłoszeniu pierwszego przetargu, stosownie do art. 67 ust. 2 pkt 2”.

Podpisy Komisji:

1. *Andrzej Gawłowski*
2. *Joanna Kubacka*
3. *Eliza Filas-Konieczka*