

Protokół

sporządzony dnia 6 marca 2024 r. o godz. 12.00 w Urzędzie Miasta w Uniejowie w związku z nieodbiciem się pierwszego pisemnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż na własność niezabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości Ostrowsko, oznaczonej nr geodezyjnym jako działka 859/9 o pow. 0,1802 ha.

Powołana Zarządzeniem Burmistrza Miasta Uniejów Komisja Przetargowa w składzie:

- | | | |
|---------------------------|---|--------------------------------|
| 1. Przewodniczący Komisji | – | Andrzej Gawłowski |
| 2. Członek | – | Joanna Kubacka |
| 3. Członek | – | Eliza Filas – Konieczka |

Stwierdza co następuje:

Przedmiotem przetargu była:

Nieruchomość oznaczona nr geodezyjnym jako działka 859/9 o pow. 0,1802 ha stanowiąca własność Gminy Uniejów zgodnie z KW SR2L/00038879/2 Sądu Rejonowego w Łasku, VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Podębicach.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła :

187.000,00 złotych Słownie zł: sto osiemdziesiąt siedem tysięcy złotych .

Wadium w wysokości: 18.700,00 złotych, słownie zł: : osiemnaście tysięcy siedemset złotych - należało wpłacić na konto Gminy Uniejów w Rejonowym Banku Spółdzielczym w Malanowie o/Uniejów Nr 18 8557 0009 2005 0200 0130 0026

Warunkiem uczestnictwa w przetargu było złożenie do dnia 1 marca 2024 r. do godziny 15.00 na adres Urzędu Miasta w Uniejowie pisemnej oferty w zamkniętej kopercie z adnotacją „Przetarg Ostrowsko (dz. nr 859/9) 6 marca 2024 r.” Wadium w wysokości: 18.700,00 zł. słownie zł: osiemnaście tysięcy siedemset złotych należało wpłacić na konto Gminy Uniejów w Rejonowym Banku Spółdzielczym w Malanowie o/Uniejów Nr 18 8557 0009 2005 0200 0130 0026 do dnia 1 marca 2024 r.

Komisja stwierdziła prawidłowość i terminowość ogłoszenia przetargu przed: wyznaczonym terminem :

- na stronie internetowej Urzędu Miasta w Uniejowie w dniu 24 stycznia 2024 r.
- w prasie codziennej gazecie NTR REPORTER w dniu 29 stycznia 2024 r.
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Uniejowie w dniu 29 stycznia 2024 r.

W związku z tym, iż nikt nie złożył oferty oraz nie wpłacono wadium w oznaczonym terminie , tym samym nikt nie przystąpił do przetargu, przetarg się nie odbył.

Komisja wnioskuję, iż zgodnie z art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21-08-1997r. o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity /Dz.U. z 2023r. poz. 344 z późn. zmianami/ cyt. „ Jeśli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym , w okresie nie krótszym niż 30 dni, ale nie dłuższym niż 6 miesięcy, licząc od dnia jego zamknięcia, przeprowadza się drugi przetarg, w którym właściwy organ może obniżyć cenę wywoławczą nieruchomości ustaloną przy ogłoszeniu pierwszego przetargu stosownie do art. 67 ust. 2 pkt. 2. /Cenę wywoławczą w drugim przetargu można ustalić w wysokości niższej niż wartość nieruchomości, jednak nie niższej niż 50% wartości/”.

Podpisy Komisji:

- | | |
|----|--------------------------------|
| 1. | <u>Andrzej Gawłowski</u> |
| 2. | <u>Joanna Kubacka</u> |
| 3. | <u>Eliza Filas - Konieczka</u> |