

Protokół

sporządzony dnia 24 kwietnia 2024 r. o godz. 11.00 w Urzędzie Miasta w Uniejowie w związku z nieodbyciem się drugiego pisemnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż na własność zabudowanej nieruchomości położonej w Uniejowie, oznaczonej nr geodezyjnym jako działka 2146/44 o powierzchni. 1,6339 ha .

Powołana Zarządzeniem Burmistrza Miasta Uniejów Komisja Przetargowa w składzie:

- | | | |
|---------------------------|---|--------------------------------|
| 1. Przewodniczący Komisji | – | Andrzej Gawłowski |
| 2. Członek | – | Joanna Kubacka |
| 3. Członek | – | Eliza Filas – Konieczka |

Stwierdza co następuje:

Przedmiotem przetargu była:

Zbudowana Nieruchomość oznaczona nr geodezyjnym jako działka 2146/44 o pow. 1,6339 ha stanowiąca własność Gminy Uniejów zgodnie z KW SR2L/00028957/0 Sądu Rejonowego w Łasku,

VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Poddębicach.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła :

4.500.000,00 zł. Słownie zł: cztery miliony pięćset tysięcy złotych.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu było złożenie do dnia 19 kwietnia 2024 r. do godziny 15.00 na adres Urzędu Miasta w Uniejowie pisemnej oferty w zamkniętej kopercie z adnotacją „Przetarg Uniejów (dz. nr 2146/44) 24 kwietnia 2024 r.” Wadium w wysokości: 450.000,00 zł. słownie zł: : czterysta pięćdziesiąt tysięcy złotych należało wpłacić na konto Gminy Uniejów w Rejonowym Banku Spółdzielczym w Malanowie o/Uniejów **Nr 18 8557 0009 2005 0200 0130 0026** do dnia 19 kwietnia 2024 r.

Komisja stwierdziła prawidłowość i terminowość ogłoszenia przetargu przed wyznaczonym terminem :

- na stronie internetowej Urzędu Miasta w Uniejowie w dniu 16.02.2024 r.
- w prasie codziennej w dzienniku Gazeta Wyborcza w dniu 22.02.2024 r.
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Uniejowie w dniu 16.02.2024 r.

W związku z tym, iż nikt nie złożył pisemnej oferty w oznaczonym terminie oraz nie wpłacił wadium na wskazane konto, przetarg nie odbył się.

Komisja wnioskuję, iż zgodnie z art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21-08-1997r. o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity /Dz.U. z 2023r. poz. 344 z późn. zmianami/ cyt. „Jeżeli drugi przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, właściwy organ albo minister właściwy do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa w odniesieniu do nieruchomości, o których mowa w art. 57 ust. 1, oraz do nieruchomości ujętych w ewidencji, o której mowa w art. 60 ust. 2 pkt 1, w okresie nie krótszym niż 30 dni, ale nie dłuższym niż 6 miesięcy, licząc od dnia jego zamknięcia, może zbyć nieruchomość w drodze rokowań albo organizować kolejne przetargi. Przy ustalaniu warunków kolejnych przetargów stosuje się zasady obowiązujące przy organizowaniu drugiego przetargu.”.

Podpisy Komisji:

- | | |
|----|--------------------------------|
| 1. | <u>Andrzej Gawłowski</u> |
| 2. | <u>Joanna Kubacka</u> |
| 3. | <u>Eliza Filas - Konieczka</u> |