

Zarządzenie Nr 79/2024
Burmistrza Miasta Uniejów
z dnia 7 czerwca 2024 r.

w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze przetargu na okres 10 lat stanowiących własność Gminy Uniejów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 344).

BURMISTRZ MIASTA UNIEJÓW
ZARZĄDZA:

§. 1.

Sporządzam wykaz dotyczący wydzierżawienia na okres 10 lat w drodze przetargu, nieruchomości Gminy Uniejów położonej w Uniejowie stanowiącej budynek centrum informacji turystycznej, w brzmieniu ustalonym w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Wykaz o którym mowa w §1. wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Uniejowie, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.uniejow.pl

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Uniejów.



BURMISTRZ

Józef Kaczmarek

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 79/2024
Burmistrza Miasta Uniejów z dnia 07.06.2024 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżaw	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
1.	KW SR2L/0002764 48/4 działka nr 5/2 o pow. 0,0633 ha	działka nr 5/2 o pow. 0,0633 ha	Budynek o powierzchni użytkowej 351,73 m ² (powierzchnia zabudowy – 232,36 m ²) zgodnie z zapisami w ewidencji gruntów i budynków składający się z budynku dwukondygnacyjnego o powierzchni zabudowy 213 m ²	Budynek centrum informacji turystycznej (interaktywny punkt turystyki geotermalnej oraz Strefa Odkrywania, Wyobraźni i Aktywności)	Nowa umowa dzierżawy	-	-	Stawka czynszu zostanie ustalona w drodze przetargu	Miesięcznie	Czynsz dzierżawy aktualizowany będzie raz do roku na podstawie wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za dany rok, ogłaszane go przez Prezesa GUS	Na okres 10 lat dzierżawca wyłoniony w drodze przetargu	- 6 tygodni

BURMISTRZ

Józef Kaczmarek

Sporządził: Andrzej Gawłowski