

Zarządzenie Nr 112 /2024

**Burmistrza Miasta Uniejów
z dnia 5 sierpnia 2024 r.**

w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajmu w drodze przetargu na okres 30 lat stanowiących własność Gminy Uniejów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 344).

BURMISTRZ MIASTA UNIEJÓW

ZARZĄDZA:

§. 1.

Sporządzam wykaz dotyczący wynajęcia na okres 30 lat w drodze przetargu, nieruchomości Gminy Uniejów położonej w Uniejowie stanowiącej budynek tętni i pijalni, w brzmieniu ustalonym w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Wykaz o którym mowa w §1. wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Uniejowie, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.uniejow.pl

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Uniejów.



BURMISTRZ
Józef Kaczmarek

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 112/2024
Burmistrza Miasta Uniejów z dnia 05.08.2024 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżaw	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
1.	KW SR2L/00028957/0 działka nr 2146/73 o pow. 3,2514 ha	działka nr 2146/73 o pow. 0,3,2514 ha	Budynek tężni o pow 251 m2, budynek pijalni o powierzchni 438,34 m2, wieża tężni 54 m2 Razem 743,94 m2 zbiornik na wodę solankową 595,11 m2	Budynek tężni i pijalnia wód	Nowa umowa najmu	-	-	Stawka czynszu zostanie ustalona w drodze przetargu	Miesięcznie	Czynsz najmu aktualizowany będzie raz do roku na podstawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za dany rok, ogłaszane go przez Prezesa GUS	Na okres 30 lat najemca wyłoniony w drodze przetargu	- 6 tygodni

BURMISTRZ

Józef Kaczmarek

Sporządził: Andrzej Gawłowski