Zarządzenie Nr 151 /2024
Burmistrza Miasta Uniejów
z dnia 18 listopada 2024 r.

w sprawie: obniżenia ceny wywoławczej oraz ogłoszenia o drugim pisemnym przetargu nieograniczonym na wydzierżawienie na okres 30 lat nieruchomości zabudowanej budynkiem muzeum w Spycimierzu.

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 37 ust. 4 i art. 38 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), §3 i §16 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (jedn. tekst Dz.U. z 2014 r. poz. 1490) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Uniejowie z dnia 2 sierpnia 2024 r. Nr V/45/2024 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres 30 lat w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Uniejów oznaczonej jako działka nr 406 obręb geodezyjny Spycimierz.

B U R M I S T R Z M I A S T A U N I E J Ó W

Z A R Z Ą D Z A :

§ 1.

Obniża się cenę wywoławczą czynszu dzierżawnego nieruchomości położonej w miejscowości Spycimierz (dz. nr 406), która, nie znalazła dzierżawcy w przetargu w dniu 14.11.2024 r

z kwoty **40.000,00 zł** do kwoty **25.000,00 zł**

§ 2.

Ogłasza się drugi pisemny przetarg nieograniczony na wydzierżawienie w/w nieruchomości, który przeprowadzi powołana komisja przetargowa. (W załączeniu ogłoszenie o przetargu).

§ 3.

Zarządzenie wchodzi z dniem podjęcia

BURMISTRZ MIASTA UNIEJÓW

BURMISTRZ
Józef Kaczmarek

Załącznik do zarządzenia
Nr 454/2024 z dnia 18.11.2024 r.

BURMISTRZ MIASTA UNIEJÓW
ZARZĄDZA:
OGŁOSZENIE
BURMISTRZ MIASTA UNIEJÓW

ogłasza drugi pisemny przetarg nieograniczony na wydzierżawienie na okres 30 lat nieruchomości zabudowanej budynkiem muzeum w Spycimierzu.

I. PRZEDMIOT PRZETARGU

1. Przedmiotem przetargu jest dzierżawa na okres 30 lat zabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości Spycimierz pod numerem 9, położonej w obrębie geodezyjnym **0022 Spycimierz,** oznaczona jako działka ewidencyjna o numerze **406 o pow. 0,8830 ha** stanowiąca własność Gminy Uniejów zgodnie z KW **SR2L/00024503/5,** Sądu Rejonowego w Łasku VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Poddębicach.

Nieruchomość zabudowana jest budynkiem muzeum w Spycimierzu (Centrum Spycimierskie Boże Ciało) o powierzchni użytkowej 964,30 m2 (powierzchnia zabudowy – 987 m2) zgodnie z zapisami w ewidencji gruntów i budynków składającym się z budynku dwukondygnacyjnego o powierzchni zabudowy 459 m2 oraz dwóch budynków jednokondygnacyjnych o powierzchni zabudowy po 233 m2 każdy.

Budynek muzeum powstał w ramach projektu pod nazwą „Spycimierski gród atrakcją turystyki kulturowej i ludowej Uzdrowiska Uniejów".

2. Przeznaczenie

Na przedmiotowej nieruchomości dzierżawca będzie mógł prowadzić działalność gospodarczą w zakresie prowadzenia Spycimierskiego Centrum turystyki kulturowej i ludowej Uzdrowiska Uniejów oraz w postaci ekspozycji multimedialnych: historii spycimierskiego grodu i tradycji Spycimierskie Bożego Ciała układania dywanów kwiatowych, wirtualnego spaceru po Spycimierzu, warsztatów z układania kwietnych dywanów, punktu informacji turystycznej, sklepiku z pamiątkami.

Oferent składający ofertę zobowiązuje się, w szczególności, do:

1) terminowej zapłaty czynszu zgodnie z Umową, a także wszelkich opłat wynikających z zawartej Umowy, w tym opłat eksploatacyjnych,

2) ubezpieczenia Przedmiotu dzierżawy,

3) uzyskania od właściwych organów wszelkich uzgodnień, pozwoleń i koncesji itp. wynikających ze stosownych powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie prowadzonej działalności na terenie będącym Przedmiotem dzierżawy,

2) utrzymywania Przedmiotu dzierżawy w należytym porządku, właściwym stanie technicznym i higieniczno-sanitarnym określonym odrębnymi przepisami i w związku z tym przeprowadzania na własny koszt i własnym staraniem nakładów i napraw wynikających z bieżącej eksploatacji Przedmiotu dzierżawy,

3) dokonywania wszelkich okresowych kontroli stanu technicznego budowli, obiektów budowlanych, instalacji i przewodów zgodnie z powszechnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w tym Rozdziałem 6 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane a także zlecania (na własnych koszt jeżeli takie koszty występują po stronie Wydzierżawiającego) przeprowadzenia serwisów/okresowych przeglądów urządzeń, instalacji, rzeczy czy innych środków trwałych w okresie rękojmi czy gwarancji a także po ich upływie,

4) reprezentowania Wydzierżawiającego we wszelkich czynnościach faktycznych i procesowych, składania oświadczeń woli w sprawach związanych z uprawnieniami Wydzierżawiającego z tytułu rękojmią i/lub gwarancji odnośnie przedmiotu dzierżawy w okresie trwania rękojmi czy gwarancji,

5) dbania i chronienia przed uszkodzeniem lub dewastacją Przedmiotu dzierżawy,

6) utrzymania czystości i estetyki w obrębie Przedmiotu dzierżawy, także odśnieżania dachów, chodników, ulic, placów itp. i przeciwdziałania śliskości w okresie zimy,

7) zorganizowania systemu poboru opłat,

8) zatrudnienia na podstawie umowy o pracę dwóch osób,

9) Dzierżawca zobowiązany jest bezzwłocznie poinformować Wydzierżawiającego o zdarzeniach losowych i innych wynikłych na Przedmiocie dzierżawy,

10) Dzierżawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody na osobie i mieniu wyrządzone Wydzierżawiającemu i osobom trzecim w związku z posiadaniem Przedmiotu dzierżawy i prowadzeniem na nim działalności. W stosunku do osób trzecich oznacza wyłączenie w całości odpowiedzialności Wydzierżawiającego.

11) Dzierżawca zobowiązany jest umożliwić Wydzierżawiającemu lub upoważnionemu przez niego na piśmie przedstawicielowi, dokonywania przeglądu lub kontroli Przedmiotu dzierżawy, w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia poinformowania o tym Dzierżawcę. Wówczas Dzierżawca jest zobowiązany do zapewnienia podczas przeglądu lub kontroli obecności upoważnionej przez Dzierżawcę osoby.

12) W przypadku niebezpieczeństwa lub wyższej konieczności Wydzierżawiającemu lub upoważnionemu przez niego przedstawicielowi przysługuje prawo do wejścia na teren Przedmiotu dzierżawy o każdej porze dnia i nocy wtedy, gdy niebezpieczeństwa nie można uniknąć w inny sposób lub gdy jest to konieczne.

13) Na dzierżawcy spoczywa obowiązek ubezpieczenia, na własny koszt, przedmiotu dzierżawy na kwotę co najmniej 12 mln. zł. netto. Ochrona powinna obejmować szkody polegające na utracie, uszkodzeniu lub zniszczeniu budynków z wyposażeniem, budowli, środków obrotowych, maszyn i urządzeń, mienia pracowniczego oraz przyjętego w celu wykonania usługi wskutek zdarzeń losowych (np. pożaru), a także kradzieży z włamaniem lub rabunku.

14) Dzierżawca zobowiązuje się do zawarcia, w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy, umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody wynikłe w związku z korzystaniem z przedmiotu dzierżawy, z sumą ubezpieczenia nie niższą niż 500.000,00 zł złotych.

3. Czas trwania umowy

Umowa z Dzierżawcą wybranym w wyniku przeprowadzenia przetargu zawarta zostanie na czas określony tj. 30 lat

II. CZYNSZ I OPŁATY EKSPLOATACYJNE

1. Cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi

- 25.000,00 zł /netto/ (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych) – **Cena wywoławcza**.

2 Oferowana cena czynszu to cena wywoławcza, aby oferta była ważna oferent winien zaproponować w swej ofercie wartość czynszu nie niższą niż cena wywoławcza z uwzględnieniem minimalnego postąpienia.

3 Czynsz dzierżawy aktualizowany będzie raz do roku na podstawie wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za dany rok, ogłaszanego przez Prezesa GUS.

4. Dzierżawca oprócz czynszu ponosił będzie wszelkie koszty i opłaty związane z bieżącą eksploatacją i utrzymaniem przedmiotu dzierżawy, w tym m.in.: koszty energii elektrycznej, ogrzewania, zużycia wody słodkiej, kanalizacji, łączy telefonicznych, internetowych, śmieci, itd.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie do dnia **30 grudnia 2024 r.** wadium w pieniądzu w wysokości: **2.500,00 zł** Słownie: **dwa tysiące pięćset złotych 00/100**, przelewem na konto Gminy Uniejów w BS Malanów o/ Uniejów **18 8557 0009 2005 0200 0130 0026**

oraz złożenie do dnia **30 grudnia 2024 r.** pisemnej oferty wraz z załączonym dowodem wpłaty wadium i oferowanym czynszem

Wpłacone wadium zostanie zaliczone po podpisaniu umowy na poczet przyszłego czynszu dzierżawnego

Przetarg będzie prowadzony o minimalne postąpienie, które zgodnie z § 14 ust. 3 rozporządzenia Rady Ministrów z 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (jedn. tekst Dz.U. z 2014 r. poz. 1490), nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Uwaga! Do wylicytowanej wartości czynszu za dzierżawę zabudowanej nieruchomości będzie doliczony stosowny podatek VAT w wysokości 23% zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. (Dz.U.2023.1570 t.j.).

III. WARUNKI PRZETARGU

Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę w trybie pisemnego przetargu nieograniczonego zgodnie z §16 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości

Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu powinny w terminie do dnia 30 grudnia 2024 r. do godz. 16.00 złożyć w Biurze Podawczym Urzędu Miasta w Uniejowie przy ul. Błogosławionego Bogumiła 13, 99 – 210 Uniejów odpowiednie dokumenty i oświadczenia dot. spełnienia warunków przetargowych, w zamkniętej kopercie

z adnotacją „Przetarg dzierżawa Spycimierz (dz. nr 406) 8 stycznia 2025 r." na adres: Urząd Miasta w Uniejowie, ul. Błogosławionego Bogumiła 13, 99 – 210 Uniejów, z wykorzystaniem wzorów stanowiących załączniki do ogłoszenia o przetargu. Wzory oświadczeń podane są na stronie internetowej bip.uniejow.pl jako załącznik do ogłoszenia o przetargu. Oferta która wpłynęła po terminie nie będzie rozpatrywana. Oferta wraz z wymaganymi dokumentami powinna zawierać dokładne oznaczenie składającego ofertę.

Osoby, które w wyżej wymienionym terminie i miejscu nie przedłożą wymaganych dokumentów nie zostaną dopuszczone do uczestnictwa w przetargu.

Przetarg może się odbyć, chociażby wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o przetargu. Do przetargu zostaną dopuszczeni jedynie oferenci, którzy złożyli ważne oferty z ceną czynszu nie niższą niż cena wywoławcza z uwzględnieniem minimalnego postąpienia.

Warunkiem zakwalifikowania się do przetargu jest złożenie następujących dokumentów:

1) pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu pisemnym nieograniczonym z oferowanym czynszem dzierżawnym nie niższym niż cena wywoławcza z uwzględnieniem minimalnego postąpienia wraz z oświadczeniem o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych przez Urząd Miasta w Uniejowie w związku z przetargiem na wydzierżawienie nieruchomości . *(wzór nr 1)*
2) oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem faktycznym i formalno-prawnym przedmiotu przetargu oraz warunkami przetargu i nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń *(wzór nr 2);*
3) potwierdzenie wpłaty wadium

W przetargu mogą brać udział osoby zakwalifikowane do przetargu przez Komisję, które wpłacą wadium w podanej wysokości do dnia 30 grudnia 2024 r. na rachunek bankowy Urzędu Miasta w BS Malanów o/ Uniejów Nr konta 18 8557 0009 2005 0200 0130 0026 oraz złożą do dnia 30 grudnia 2024 r. pisemne oferty

Kryteria wyboru oferty

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty będzie decydować najwyższy zaoferowany czynsz.

IV.OFERTA

Pisemna oferta powinna zawierać:

1. imię, nazwisko i adres oferenta lub nazwę firmy jej siedzibę, w razie, gdy oferentem jest osoba prawna w takim przypadku do oferty powinny być dołączone dokumenty rejestracyjne oferenta takie jak:
    - aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego o rejestracji firmy,
    - potwierdzenie Urzędu Skarbowego o zarejestrowania podmiotu jako podatnika VAT,
    - zaświadczenie Urzędu Statystycznego o nadanym numerze identyfikacyjnym REGON
2. określenie nieruchomości, na którą składana jest oferta, (wzór nr 1)
3. datę sporządzenia oferty

4. oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń (wzór nr 2)
5. oferowaną cenę i sposób zapłaty
6. dowód wpłacenia wadium, za datę wpłacenia wadium uważa się datę wpływu gotówki na rachunek na rachunek bankowy Urzędu Miasta w BS Malanów o/ Uniejów Nr konta 18 8557 0009 2005 0200 0130 0026 z oznaczeniem nieruchomości którego wadium dotyczy
7. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych
8. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem maszynowym lub komputerowym, wszelkie dokumenty sporządzone w języku obcym winny być przetłumaczone na język polski przez tłumacza przysięgłego.
9. Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi Oferent. Zalecanym jest również, aby wszystkie strony oferty były ponumerowane oraz zszyte w sposób trwały, zapobiegający ewentualnym zdekompletowaniu zawartości oferty
10. Kopie dokumentów złożonych w ramach oferty winny posiadać potwierdzenie zgodności z oryginałem zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;

V. PRZETARG

1. **Część jawna przetargu - otwarcie ofert nastąpi w dniu 8 stycznia 2025 r. w siedzibie Urzędu Miasta w Uniejowie , 99-210 Uniejów ul. Błogosławionego Bogumiła 13, sala konferencyjna o godz. 10.00**
   - Część jawna przetargu odbywa się w obecności oferentów. W części jawnej przewodniczący komisji przetargowej otwiera przetarg, przekazując oferentom informacje o nieruchomości przeznaczonej do przetargu, cenie wywoławczej, obciążeniach i zobowiązaniach nieruchomości, terminie i miejscu składania pisemnych ofert, terminie i miejscu, w którym można zapoznać się z dodatkowymi warunkami przetargu, terminie i miejscu jawnej części przetargu, wysokości wadium, formach i terminie jego wniesienia, skutkach uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy.
   - W części jawnej przetargu przewodniczący komisji przetargowej otwiera przetarg przekazując oferentom informacje o nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy
   - W części jawnej komisja przetargowa podaje liczbę otrzymanych ofert oraz sprawdza złożone dokumenty i dowody oraz dokonuje otwarcia kopert z ofertami oraz sprawdza kompletność złożonych ofert oraz tożsamość osób, które złożyły oferty, przyjmuje wyjaśnienia lub oświadczenia zgłoszone przez oferentów
   - W części jawnej przetargu komisja przetargowa ogłasza które oferty zostały zakwalifikowane do części niejawnej przetargu, zawiadamia oferentów o terminie i miejscu części niejawnej przetargu oraz zawiadamia oferentów o przewidywanym terminie zamknięcia przetargu
   - Oferty, które nie odpowiadają warunkom przetargu, zostały złożone po terminie, nie są kompletne, nie dołączono do nich wymaganych dowodów lub są nieczytelne nie zostaną zakwalifikowane do dalszej części przetargu o czym komisja poinformuje oferentów podczas części jawnej przetargu
   - Komisja przetargowa odmawia zakwalifikowania ofert do części niejawnej przetargu, jeżeli nie odpowiadają warunkom przetargu, zostały złożone po wyznaczonym terminie, nie zawierają kompletnych danych, nie zawierają dowodu wpłaty wadium lub gdy oferty są nieczytelne, budzą wątpliwości

2. **Część niejawna przetargu**

- W części niejawnej przetargu komisja przetargowa dokonuje szczegółowej analizy ofert oraz wybiera najkorzystniejszą z nich lub stwierdza, że nie wybiera żadnej ze złożonych ofert
- W części niejawnej przetargu komisja przetargowa sporządza protokół z przetargu, podając w nim rozstrzygnięcie przetargu wraz z uzasadnieniem
- W przypadku złożenia równorzędnych ofert komisja przetargowa organizuje dodatkowy przetarg ustny ograniczony do oferentów, którzy złożyli te oferty
- Ogłoszenie o wyniku przetargu zostanie podane do wiadomości oferentów najpóźniej w ciągu 3 dni od czasu sporządzenia protokołu z części niejawnej przetargu poprzez publiczne ogłoszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta oraz na stronie internetowej bip.uniejow.pl .
- Przewodniczący komisji przetargowej zawiadamia na piśmie wszystkich, którzy złożyli oferty o wyniku przetargu w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia zamknięcia przetargu

Dzierżawcą nieruchomości zostanie ta osoba, która podczas przetargu zaoferuje najwyższy czynsz . Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego zaś dla pozostałych osób niezwłocznie zwrócone.
Ustalona w wyniku przetargu kwota czynszu podlega zapłacie przelewem na konto Gminy Uniejów w Rejonowym Banku Spółdzielczym w Malanowie o/Uniejów Nr konta 14 8557 0009 2005 0200 0130 0001 nie później niż do dnia zawarcia umowy dzierżawy. Niedotrzymanie tego warunku lub odstąpienie od zawarcia umowy spowoduje iż wpłacone wadium nie będzie podlegać zwrotowi.

W przypadku uczestnictwa w przetargu osoby prawnej należy w dniu przetargu dostarczyć wypis z właściwego dla danego podmiotu rejestru. W przypadku reprezentowania osoby prawnej przez pełnomocnika należy okazać odpowiednie pełnomocnictwo (w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem).

W przypadku uczestnictwa w przetargu pełnomocnika reprezentującego osobę fizyczną należy okazać odpowiednie pełnomocnictwo (w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza).

Zawiadomienie ustalonego w drodze przetargu dzierżawcy nieruchomości o terminie i miejscu zawarcia umowy nastąpi najpóźniej w ciągu 21 dni licząc od dnia rozstrzygnięcia przetargu, ale nie wcześniej niż w ciągu 7 dni licząc od dnia doręczenia zawiadomienia.

W przypadku niestawienia się bez usprawiedliwienia dzierżawcy, który wygrał przetarg we wskazanym miejscu i terminie celem zawarcia umowy dzierżawy może spowodować odstąpienie wydzierżawiającego od zawarcia tej umowy, zaś wpłacone wadium nie będzie podlegać zwrotowi.

Koszty zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości obciążą dzierżawcę. Burmistrz Miasta Uniejów zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny oraz odstąpienia od zawarcia umowy w razie stwierdzenia, że przetarg został przeprowadzony z naruszeniem prawa. Jednocześnie Burmistrzowi Miasta Uniejów przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert, zgodnie z zapisami §16 pkt 11 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości

Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli nie wpłynęła ani jedna oferta spełniająca warunki określone o ogłoszeniu o przetargu albo jeżeli żaden z Oferentów zaoferował ceny wyższej od ceny wywoławczej określonej w ogłoszeniu o Przetargu, a także w sytuacji, gdy Przetarg został ogłoszony i nikt do niego nie przystąpił (nikt nie wpłacił wadium i nie złożył oferty).

Przetarg odbędzie się w sali konferencyjnej Urzędu Miasta Uniejów przy ulicy Błogosławionego Bogumiła nr 13 w Uniejowie w dniu 8 stycznia 2025 r. o godzinie 10.00

Oferent może, w terminie 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wyniku przetargu, zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Burmistrza Miast Uniejów.

VI. REGULAMIN PRZETARGU

Postępowanie przetargowe prowadzone jest na warunkach określonych w regulaminem organizacji i przeprowadzania przetargów na sprzedaż, oddawanie w użytkowanie wieczyste, dzierżawę lub najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Uniejów, opracowanymi na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Uniejów (dalej „Regulamin"). Organizator przewiduje możliwość zapoznawania się z Regulaminem w dniach roboczych od poniedziałku do piątku w godzinach: pracy urzędu w siedzibie Urzędu Miasta : w Uniejowie przy ul. Błogosławionego Bogumiła 13, w pokoju sekretariatu oraz na stronie internetowej: http://bip.uniejow.pl/

VII. ORGANIZATOR PRZETARGU:

Burmistrz Miasta Uniejów
Adres: ul. Błogosławionego Bogumiła 13, 99–210 Uniejów
Telefon: 63 288 97 40, 62 288 97 68
Strona internetowa: www.uniejow.pl, http://bip.uniejow.pl/
Adres e-mail: urzad@uniejow.pl

VIII. OGÓLNE ZASADY PRZEPROWADZENIA PRZETARGU:

Do przetargu mogą przystąpić osoby fizyczne, osoby prawne lub jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej oraz podmioty te występujące wspólnie, o ile spełniają warunki określone w treści Regulaminu (zwane dalej „Oferentami").

Uczestnik przetargu zobowiązany jest zapoznać się z warunkami przetargu, co potwierdza podpisem na liście obecności przed rozpoczęciem przetargu pisemnego.
Ogłoszenie o przetargu wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta w Uniejowie oraz na stronie internetowej Urzędu http://bip.uniejow.pl/ oraz ogłoszenia zamieszcza się w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest zbywana nieruchomość.
Bliższych informacji dotyczących oferowanego do dzierżawy nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta w Uniejowie, stanowisko ds. gospodarki nieruchomościami (telefon /063/ 288 97 68).

BURMISTRZ
Józef Kaczmarek

Sporządził: Andrzej Gawłowski