

**UCHWAŁA NR X/77/2024
RADY MIEJSKIEJ W UNIEJOWIE**

z dnia 28 listopada 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego oraz sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572) oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717) oraz §3, §4 i §5 uchwały Rady Miejskiej w Uniejowie Nr XLVIII/386/2017 z dnia 31 maja 2017 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Uniejów na rzecz najemców oraz warunków udzielenia bonifikat od ceny zakupu (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego z 2017 r. poz. 2946 z 21.06.2017 r.) Rada Miejska w Uniejowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego nr 1 znajdującego się w budynku komunalnym w Uniejowie przy ul. Błogosławionego Bogumiła 25 o powierzchni użytkowej 48,90 m² + pomieszczenie przynależne – komórka lokatorska o pow. 10,73 m² oraz sprzedaż w/w lokalu na rzecz dotychczasowego najemcy.

§ 2. Sprzedaż lokalu następuje z jednoczesną sprzedażą udziału 5963/24838 w częściach wspólnych budynku oraz udziału w 15966/66500 części w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej, działki nr 1433 o pow. 0,0665 ha, objętej księgą wieczystą KW SR2L/000. 0/5 Sądu Rejonowego w Łasku, VI Zamięscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Poddębicach, na której znajduje się budynek z przedmiotowym lokalem.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Uniejowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady


Tomasz Wójcik