

**UCHWAŁA NR XI/88/2024  
RADY MIEJSKIEJ W UNIEJOWIE**

z dnia 20 grudnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz ENERGA-OPERATOR S.A.  
Gdańsku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465, poz. 1572) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717) oraz art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1061, poz. 1237), Rada Miejska w Uniejowie uchwala, co następuje:

**§ 1. 1.** Wyraża się zgodę na ustanowienie na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Uniejów, w miejscowości Wilamów oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 447/5 o pow. 0,0076 ha obręb geodezyjny 0028 Wilamów, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr SR2L/00043197/5, odpłatnej służebności przesyłu na rzecz ENERGA-OPERATOR SA, z siedzibą w Gdańsku, przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, i jej następców prawnych w związku budową projektowanej stacji transformatorowej SN/nn, stanowiska słupowego nn-0,4kV, linii kablowych nn-0,4kV oraz linii kablowej SN-15kV, polegającej na prawie do korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do posadowienia na niej w przyszłości urządzeń elektroenergetycznych, znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości wyżej wymienionych urządzeń, prawie do korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem do wykonywania wyżej wymienionych prac, a po ich wykonaniu z obowiązkiem przywrócenia do stanu poprzedniego.

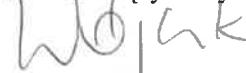
2. Szczegółowe warunki służebności przesyłu zostaną określone w oświadczeniu w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu, którego integralną część będzie stanowiła mapa określająca zakres służebności przesyłu.

3. Zakres służebności, o której mowa w ust. 1, określa załącznik graficzny do uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Uniejowa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega opublikowaniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Uniejów oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej.

Przewodniczący Rady

  
**Tomasz Wójcik**

Załącznik do uchwały Nr XI/88/2024  
Rady Miejskiej w Uniejowie  
z dnia 20 grudnia 2024 r.

### Zakres służebności przesyłu



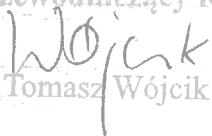
Przewodniczący Rady  
Wójcik  
Tomasz Wójcik

## UZASADNIENIE

Gmina Uniejów jest właścicielem nieruchomości gruntowej, uregulowanej w księdze wieczystej KW SR2L/00043197/5, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 447/5 o pow. 0,0076 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Wilamów. Pełnomocnik działający w imieniu ENERGA S.A. zwrócił się z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości na której będzie realizowana inwestycja polegająca na budowie projektowanej stacji transformatorowej SN/nn, stanowiska słupowego nn-0,4kV, linii kablowych nn-0,4kV oraz linii kablowej SN-15kV.

Służebność przesyłu zostanie ustanowiona w formie aktu notarialnego, na czas nieoznaczony. Ponieważ przedmiotowe działki stanowią mienie gminne, w celu obciążenia ich ograniczonym prawem rzeczowym jakim jest służebność przesyłu, niezbędne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Przewodniczący Rady

  
Tomasz Wójcik