

**Zarządzenie Nr 108/2025**  
**Burmistrza Miasta Uniejów**  
**z dnia 2 września 2025 r.**

**w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat stanowiących własność Gminy Uniejów.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465), oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145).

**BURMISTRZ MIASTA UNIEJÓW**  
**ZARZĄDZA:**

**§. 1.**

Sporządzam wykaz dotyczący wydzierżawienia na okres 3 lat, nieruchomości rolnej Gminy Uniejów położonej w Uniejowie, w brzmieniu ustalonym w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz o którym mowa w §1. wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Uniejowie, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej <https://bip.uniejow.pl/>

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Uniejów.



**BURMISTRZ**  
  
**Józef Kaczmarek**

**Załącznik nr 1**  
**do Zarządzenia Nr 108/2025**  
**Burmistrza Miasta Uniejów z dnia 02.09.2025 r.**

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości                                                       | Pow. nieruchomości | Opis nieruchomości                        | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania nieruchomości | Cena nieruchomości | Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego | Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy                  | Terminy wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżaw | Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Nieruchomość gruntowa: działka 2146/56 o pow. 1,0420 ha, 2146/71 o pow. 0,9914 ha, 2146/70 o pow. 1,7231 ha KW SR2L/0002895 7/0 | 3,7565 ha          | Nieruchomość rolna stanowiąca grunt rolny | Grunt rolny                                               | Po podpisaniu umowy dzierżawy         | -                  | -                                                             | Stawka czynszu dzierżawnego w wysokości 542,90 zł rocznie + podatek rolny | Do 30.09 każdego roku   |                           | Na okres 3 lat tj. od 01.10.2025 r. do 30.09.2028 r.                                            | -                                                                                                                                          |

**BURMISTRZ**  
  
**Józef Kaczmarek**