

**UCHWAŁA NR XXIV/183/2025
RADY MIEJSKIEJ W UNIEJOWIE**

z dnia 28 października 2025 r.

w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji

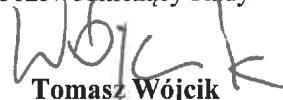
Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907, poz. 1940) Rada Miejska w Uniejowie uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji określone w Regulaminie Komitetu Rewitalizacji, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Uniejowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady


Tomasz Wójcik

Regulamin Komitetu Rewitalizacji

Rozdział 1. Postanowienia ogólne

§ 1. 1. Komitet Rewitalizacji, zwany dalej Komitetem, stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy rewitalizacji z organami Gminy Uniejów w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji oraz pełni funkcję opiniotwórczo doradczą Burmistrza Uniejowa.

2. Komitet uprawniony jest do opiniowania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Uniejów na etapie opracowania, a następnie jego wdrażania, monitorowania i ewaluacji oraz podejmowania inicjatyw związanych z rewitalizacją miasta Uniejów.

3. W skład Komitetu wchodzi przedstawiciele interesariuszy rewitalizacji, w rozumieniu art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278).

4. Komitet powołuje w drodze zarządzenia Burmistrz Uniejowa niezwłocznie po podjęciu przez Radę Miejską w Uniejowie uchwały w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji.

§ 2. 1. W skład komitetu wchodzi nie więcej niż 10 członków, w tym:

- 1) 2 mieszkańców gminy Uniejów z obszaru rewitalizacji (określonego Uchwałą nr XXI/164/2025 Rady Miejskiej w Uniejowie z 13 sierpnia 2025 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Uniejów), właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości lub podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym przedstawicieli spółdzielni tym przedstawicieli spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych, społecznych inicjatyw mieszkaniowych, towarzystwa budownictwa społecznego oraz członków kooperatywy mieszkaniowej współdziałający w celu realizacji na obszarze rewitalizacji inwestycji mieszkaniowej w rozumieniu art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 4 listopada 2022 r. o kooperatywach mieszkaniowych oraz zasadach zbywania nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości w celu wsparcia realizacji inwestycji mieszkaniowych (Dz.U. z 2023 r. poz. 28);
- 2) 1 mieszkaniec gminy Uniejów, inny niż wymienieni w pkt 1;
- 3) 2 przedstawicieli podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić działalność gospodarczą na terenie obszaru gminy Uniejów;
- 4) 1 przedstawiciel podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić działalność społeczną, w tym organizacji pozarządowych i grup nieformalnych, na terenie gminy Uniejów;
- 5) 1 przedstawiciel organów władzy publicznej;
- 6) 1 przedstawiciel innych podmiotów realizujących uprawnienia Skarbu Państwa na terenie obszaru rewitalizacji określonego Uchwałą nr XXI/164/2025 Rady Miejskiej w Uniejowie z 13 sierpnia 2025. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Uniejów);
- 7) łącznie 2 przedstawicieli Urzędu Miejskiego w Uniejowie i gminnych jednostek organizacyjnych, w tym Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Uniejowie, Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Uniejowie.

2. W skład Komitetu mogą wchodzić pełnoletnie osoby fizyczne, będące przedstawicielami ww. grup interesariuszy, wyrażając chęć udziału w posiedzeniach Komitetu oraz zaangażowania merytorycznego w prace nad opracowaniem, wdrażaniem, monitorowaniem i ewaluacją Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Uniejów.

3. Członkowie Komitetu Rewitalizacji powinni wykazywać się posiadaniem doświadczenia w rewitalizacji, działalności społecznej, gospodarczej, publicznej, partnerstwach lokalnych lub realizacji projektów finansowanych ze środków zewnętrznych.

4. Członkiem Komitetu nie może być osoba skazana prawomocnym wyrokiem sądowym za przestępstwo z winy umyślnej lub wobec której sąd orzekł środek karny w postaci utraty praw publicznych.

5. Kadencja Komitetu rozpoczyna się w dniu pierwszego posiedzenia Komitetu i trwa do zakończenia działań związanych z realizacją Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Uniejów, w tym działań związanych z opracowaniem raportu z realizacji tego programu.

6. Nabór na członków Komitetu ogłasza Burmistrz Uniejowa.

Rozdział 2.

Zasady wyznaczania składu Komitetu Rewitalizacji

§ 3. 1. Członkowie Komitetu, o których mowa w §2 ust. 1 pkt 1-6 wybierani są w trybie otwartego naboru.

2. Członkowie Komitetu, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 7 są wyznaczani przez Burmistrza Uniejowa.

3. Burmistrz Uniejowa ogłasza nabór na członków Komitetu Rewitalizacji, o których mowa w ust. 1 poprzez zamieszczenie ogłoszenia na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Uniejów oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Uniejowie oraz miejscach zwyczajowo przyjętych na terenie obszaru rewitalizacji określonego Uchwałą nr XXI/164/2025 Rady Miejskiej w Uniejowie z 13 sierpnia 2025. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Uniejów Uchwałą nr XXI/164/2025 Rady Miejskiej w Uniejowie z 13 sierpnia 2025. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Uniejów.

4. Kandydat na członka Komitetu może złożyć tylko jeden formularz zgłoszeniowy i tylko jako przedstawiciel jednej kategorii podmiotów wskazanych w § 2 pkt 1-6.

5. Wzór formularza zgłoszeniowego stanowi załącznik do niniejszego Regulaminu.

6. Dokumenty złożone przez kandydatów w ramach naboru kandydatów na członków Komitetu nie podlegają zwrotowi.

§ 4. 1. Jeżeli liczba kandydatów na członków Komitetu, których zgłoszenia zostaną rozpatrzone pozytywnie w ramach poszczególnych kategorii podmiotów określonych w § 2 pkt 1 - 6, przekroczy limit miejsc określonych w § 2 ust. 1 pomniejszony o liczbę członków wskazanych w § 2 ust. 1 pkt 7, o wyborze na członka Komitetu decydować będzie wynik losowania spośród zgłoszonych kandydatur.

2. Procedurę losowania przeprowadza pracownik komórki organizacyjnej Urzędu Miejskiego w Uniejowie odpowiedzialny za koordynowanie procesu rewitalizacji.

§ 5. 1. Jeżeli w pierwszym naborze w danej kategorii podmiotów, określonych w § 2 pkt. 1-6 nie zgłosi się żaden kandydat na członka Komitetu lub liczba wyłonionych członków Komitetu jest mniejsza niż 10 osób, Burmistrz Uniejowa powołuje Komitet w składzie odpowiadającym przedstawicielom podmiotów wyłonionych w pierwszym naborze. Dopuszcza się sytuację, w której w skład komitetu nie muszą wchodzić przedstawiciele wszystkich grup interesariuszy, wskazanych w § 2 ust. 1.

Rozdział 3.

Zmiana składu Komitetu

§ 6. 1. Burmistrz Uniejowa może odwołać członka ze składu Komitetu w przypadku:

- 1) stwierdzenia wystąpienia okoliczności, o których mowa § 2 ust. 4;
- 2) nieusprawiedliwionych nieobecności na 3 kolejnych posiedzeniach Komitetu.

2. Członkostwo w Komitecie wygasa w przypadku:

- 1) złożenia przez członka Komitetu rezygnacji z pełnienia funkcji;
- 2) śmierci członka.

3. W przypadku członków Komitetu, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 7, ich członkostwo wygasa z momentem zakończenia pełnienia przez nich funkcji w podmiotach, z ramienia których zostali wskazani na członka Komitetu, z ustaniem stosunku pracy z podmiotami, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 7, lub odwołania przez Burmistrza Uniejowa z funkcji członka Komitetu.

§ 7. 1. W przypadku ustania członkostwa którejkolwiek z osób wchodzących w skład Komitetu, Burmistrz Uniejowa powołuje brakującego członka Komitetu w drodze naboru uzupełniającego, z zastrzeżeniem ust. 2, przepisy § 3-5 stosuje się odpowiednio.

2. Naboru uzupełniającego nie przeprowadza się, jeżeli termin jego ogłoszenia przypadłby w okresie 12 miesięcy przed zakończeniem kadencji Komitetu.

Rozdział 4. Posiedzenia Komitetu

§ 8. 1. Pierwsze posiedzenie Komitetu nowej kadencji zwołuje Burmistrz Uniejowa.

2. Na pierwszym posiedzeniu Komitetu obecni na nim członkowie wybierają Przewodniczącego oraz jego Zastępcę.

3. Wybór i odwołanie Przewodniczącego i jego Zastępcy następuje w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów.

§ 9. 1. Pracami Komitetu kieruje Przewodniczący, a w przypadku jego nieobecności - Zastępca Przewodniczącego.

2. Posiedzenia Komitetu zwołuje Przewodniczący nie rzadziej niż raz na rok.

§ 10. 1. Informacje na temat terminu, miejsca planowanego posiedzenia Komitetu, proponowany porządek posiedzenia oraz materiały, które będą przedmiotem obrad powinny być przekazane członkom Komitetu na co najmniej 7 dni kalendarzowych przed posiedzeniem Komitetu.

2. Przewodniczący na wniosek członka Komitetu może na początku każdego posiedzenia wprowadzić pod obrady sprawy, które nie znajdują się w jego porządku.

3. Z każdego posiedzenia Komitetu sporządzany jest protokół. Przewodniczący akceptuje protokół swoim podpisem.

§ 11. 1. W posiedzeniach Komitetu mogą brać udział zaproszeni eksperci oraz inne osoby zaproszone przez Przewodniczącego Komitetu lub Burmistrza Uniejowa.

2. Osoby zaproszone uczestniczą w posiedzeniach Komitetu z głosem doradczym, bez prawa do głosowania.

§ 12. 1. Za udział w posiedzeniach Komitetu, członkom Komitetu nie przysługuje wynagrodzenie, dieta ani zwrot kosztów podróży.

2. Praca członków Komitetu, o których mowa w § 2 pkt 7, odbywa się w ramach ich obowiązków służbowych.

§ 13. Obsługę organizacyjną i techniczną Komitetu zapewnia Burmistrz Uniejowa poprzez komórki organizacyjne Urzędu Miejskiego w Uniejowie.

§ 14. Wprowadzanie zmian do Regulaminu Komitetu Rewitalizacji wymaga stosownej uchwały Rady Miejskiej w Uniejowie.

Przewodniczący Rady

Tomasz Wójcik

FORMULARZ ZGŁOSZENIOWY KANDYDATA NA CZŁONKA KOMITETU REWITALIZACJI**I. Dane kandydata:**

Imię i nazwisko	
Adres zamieszkania	
Adres do korespondencji (jeśli jest inny niż adres zamieszkania)	
Numer telefonu	
Adres e-mail	

II. Kategoria kandydata, w ramach której składany jest formularz zgłoszeniowy (proszę zaznaczyć znakiem "X" tylko w jednej kategorii):

☐ 2 mieszkańców gminy z obszaru rewitalizacji (określonego Uchwałą nr XV/129/2025 Rady Miejskiej w z dnia 25 marca 2025 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy), właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości lub podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym przedstawicieli spółdzielni tym przedstawicieli spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych, społecznych inicjatyw mieszkaniowych, towarzystwa budownictwa społecznego oraz członków kooperatywy mieszkaniowej współdziałający w celu realizacji na obszarze rewitalizacji inwestycji mieszkaniowej w rozumieniu art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 4 listopada 2022 r. o kooperatywach mieszkaniowych oraz zasadach zbywania nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości w celu wsparcia realizacji inwestycji mieszkaniowych (Dz.U. z 2023 r. poz. 28);

☐ 1 mieszkaniec gminy, inny niż wymienieni w pkt 1;

☐ 2 przedstawicieli podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić działalność gospodarczą na terenie obszaru gminy

☐ 1 przedstawiciel podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić działalność społeczną, w tym organizacji pozarządowych i grup nieformalnych, na terenie gminy

☐ 1 przedstawiciel organów władzy publicznej;

☐ 1 przedstawiciel innych podmiotów realizujących uprawnienia Skarbu Państwa na terenie obszaru rewitalizacji określonego Uchwałą nr XV/129/2025 Rady Miejskiej w z dnia 25 marca 2025 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy).

III. Opis doświadczenia w zakresie rewitalizacji/realizacji projektów rewitalizacyjnych, działalności na rzecz podmiotów gospodarczych lub działalności społecznej:

Posiadam doświadczenie/ nie posiadam doświadczenia **

IV. Oświadczenia kandydata na członka Komitetu Rewitalizacji Oświadczam, że:

- zapoznałem/am się z Uchwałą Nr. XXIV/183/2025 Rady Miejskiej w Uniejowie z dnia 28 października 2025 r. w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji;
- wyrażam zgodę na kandydowanie na członka Komitetu Rewitalizacji oraz zgłaszam chęć udziału w jego posiedzeniach i zaangażowania merytorycznego w prace dotyczące przygotowania, prowadzenia i oceny procesu rewitalizacji na obszarze rewitalizacji;
- posiadam pełną zdolność do czynności prawnych;
- korzystam w pełni z praw publicznych;

- nie byłam/-em skazana/-ny prawomocnym wyrokiem sądu za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe.

V. Dodatkowe oświadczenie kandydata na członka Komitetu Rewitalizacji, dotyczące osób, o których mowa w § 2 pkt 3 i 4 (należy podpisać tylko jedno oświadczenie, w zależności od tego, którą grupę się reprezentuje).

Oświadczam, że prowadzę działalność gospodarczą/zasiadam w organach podmiotów wpisanych do rejestru przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym działających na terenie gminy Uniejów*, tj.:

.....
.....

(nazwa i adres podmiotu)

Oświadczam, że jestem członkiem organizacji prowadzącej działalność społeczną na terenie gminy Uniejów*, tj.:

.....
.....

(nazwa i adres podmiotu)

.....

(miejscowość i data)

.....

(czytelny podpis kandydata)

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w formularzu zgłoszeniowym na członka Komitetu Rewitalizacji do celów związanych z naborem, a następnie pracami Komitetu Rewitalizacji przez Urząd Miejski w Uniejowie w tym umieszczenie na stronie www.uniejow.pl mojego imienia, nazwiska, numeru telefonu i informacji o dotychczasowej działalności oraz nazwy reprezentowanej przeze mnie grupy interesariuszy.

Ponadto oświadczam, że zapoznałem/am się z treścią klauzuli informacyjnej znajdującej się poniżej.

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej "RODO", informujemy, że:

1. Administratorem Pana/Pani danych osobowych przetwarzanych przez Gminę Uniejów jest z siedzibą w, tel., e-mail:

2. Inspektorem ochrony danych osobowych wyznaczonym przez Gminę Uniejów jest: kontakt pod adresem e-mail:, tel.

3. Pana/Pani dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) - w celu wykonania zadań realizowanych w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi - w związku z przepisami art. 6 a i art. 7 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji w celach związanych z naborem, a następnie pracami Komitetu Rewitalizacji przez Urząd Miejski w Uniejowie. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie udzielonej zgody na przetwarzanie oraz ustawy o rewitalizacji.

4. Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane przez upoważnionych pracowników Administratora danych osobowych.

5. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

6. Dane udostępniane są wyłącznie podmiotom upoważnionym na mocy przepisów prawa.

7. Dane będą przechowywane do chwili realizacji zadania, do którego zostały zebrane, a następnie jeśli chodzi o materiały archiwalne przez czas wynikający z Ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.

8. Ma Pan/Pani prawo do: dostępu do swoich danych osobowych i uzyskania kopii, sprostowania swoich danych, ograniczenia przetwarzania danych osobowych, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.

9. Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi dotyczącej niezgodności przetwarzania przekazanych danych osobowych z RODO do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa. 10. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest obowiązkowe, gdyż przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa (niezbędne do realizacji celów związanych z pracami Komitetu Rewitalizacji).

11. Pana/Pani dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany. Nie będą podlegać profilowaniu.

.....

(miejscowość i data)

.....

(czytelny podpis)

Przewodniczący Rady
Wojcik
Tomasz Wojcik

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 264), organ stanowiący gminy przyjmuje zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji. Komitet Rewitalizacji stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami gminy w zakresie przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji. Jego funkcjonowanie ma na celu zapewnienie partycypacyjnego charakteru procesu rewitalizacji, zgodnie z zasadami przejrzystości, otwartości i partnerstwa.

Podjęcie uchwały jest niezbędne dla umożliwienia powołania Komitetu Rewitalizacji, który będzie pełnił funkcję opiniotawczo-doradczą wobec Burmistrza w zakresie działań prowadzonych w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji. Ustanowienie zasad wyznaczania składu Komitetu oraz jego zasad działania umożliwi właściwą reprezentację wszystkich grup interesariuszy rewitalizacji, w tym mieszkańców obszaru rewitalizacji, przedstawicieli organizacji pozarządowych, przedsiębiorców, jednostek organizacyjnych gminy oraz instytucji publicznych.

Projekt uchwały określa w szczególności:

- tryb naboru kandydatów do Komitetu Rewitalizacji,
- skład i strukturę Komitetu,
- zasady jego organizacji i funkcjonowania, w tym tryb zwoływania posiedzeń oraz sposób podejmowania opinii i stanowisk,
- zasady odwoływania członków Komitetu oraz wygasania ich mandatu.

Przyjęcie uchwały jest zatem działaniem koniecznym i porządkującym, umożliwiającym dalszą realizację zadań w zakresie rewitalizacji na terenie Uniejowa, w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami partycypacji społecznej.

Przewodniczący Rady
Wójcik
Tomasz Wójcik