

Polska – Usługi udzielania kredytu – Udzielenie kredytu długoterminowego z przeznaczeniem na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu obligacji przychodowych serii A21**OJ S 234/2025 04/12/2025****Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi****1. Nabywca**

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gmina Uniejów

E-mail: urząd@uniejow.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Udzielenie kredytu długoterminowego z przeznaczeniem na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu obligacji przychodowych serii A21

Opis: Przedmiotem zamówienia jest udzielenie kredytu długoterminowego w kwocie: 13 500 000,00 PLN (trzyście milionów pięćset tysięcy złotych 00/100) z przeznaczeniem na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu obligacji przychodowych serii A21". 1.

Wykonawca udzieli Zamawiającemu w 2025 roku kredytu w walucie polskiej w kwocie 13 500 000,00 PLN (słownie: trzyście milionów pięćset tysięcy złotych 00/100) na warunkach określonych w umowie. 2. Zamawiający przeznaczy środki z kredytu na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu obligacji przychodowych serii A21. 3. Okres kredytowania: od dnia zawarcia umowy do 31 grudnia 2040 r. 4. Kredyt będzie uruchomiony jednorazowo do dnia 01 grudnia 2025 roku („na żądanie”) tj. po przedłożeniu przez Zamawiającego pisemnej dyspozycji do uruchomienia kredytu – kredyt dostępny na rachunku Zamawiającego w terminie maksymalnie 2 dni robocze od dnia złożenia dyspozycji. 5. Uruchomienie kredytu nastąpi na rachunek wskazany w umowie. 6. Karencja w spłacie kapitału kredytu obowiązuje do dnia poprzedzającego dzień pierwszej spłaty raty kapitałowej. 7. Okres spłaty kapitału kredytu – 15 lat (od 31 stycznia 2026 roku do dnia 31 grudnia 2040 roku). 8. Termin rozpoczęcia spłaty rat kapitału kredytu (pierwszy termin płatności raty kapitałowej wypada na 31 stycznia 2026 roku. Z uwagi na przypadającą w tym dniu sobotę, termin spłaty przesuwają się na pierwszy dzień roboczy, tj. 2 lutego 2026 r). 9. Forma spłaty kapitału kredytu oraz odsetek od kredytu – raty miesięczne (Spłata rat kapitału kredytu oraz odsetek winna się odbywać na ostatni dzień każdego miesiąca). 10. Spłata kapitału będzie dokonywana w 180 miesięcznych ratach, każda rata po 75 000,00 zł. 11. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wcześniejszej spłaty całości lub części kredytu przez Zamawiającego w dogodnych dla niego terminach, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy o zamiarze dokonania spłaty w terminie 3 dni przed jej dokonaniem. W takiej sytuacji odsetki od kredytu naliczone będą wyłącznie od aktualnego zadłużenia i za faktyczny okres jego występowania a Zamawiający nie będzie ponosił żadnych kosztów z tego tytułu na rzecz Wykonawcy. 12. Kredyt będzie oprocentowany w oparciu o stawkę WIBOR dla 1 miesięcznych złotych depozytów międzybankowych wyliczonej jako średnia z ostatniego miesiąca poprzedzającego miesiąc za który naliczane jest oprocentowanie, powiększonej o ewentualną stałą marżę banku w wysokości wynikającej z oferty. Jeżeli wskaźnik WIBOR przestanie być publikowany lub ustanowiony, oprocentowanie

kredytu będzie obliczane na bazie wskaźnika POLSTR (lub kolejnego, wskazanego przez regulatora), zgodnie z obowiązującymi przepisami i wytycznymi KNF. 13. Jeżeli data spłaty kredytu lub odsetek przypada na sobotę lub na dzień ustawowo wolny od pracy, uważa się, że termin został zachowany, jeżeli spłata nastąpiła w pierwszym dniu roboczym po terminie określonym w umowie. 14. W przypadku wcześniejszej spłaty kredytu, odsetki liczone będą za okres jego faktycznego wykorzystania. 15. W przypadku dokonania przez Zamawiającego wcześniejszej spłaty części kredytu, Strony ustalają nowy harmonogram spłaty w formie aneksu do umowy. 16. Wysokość jednorazowej prowizji bankowej nie może przekroczyć 0,2% wartości udzielonego kredytu. Prowizja będzie płacona w okresie 7 dni roboczych po dniu uruchomienia kredytu. 17. Wszystkie elementy cenotwórcze poza bazą oprocentowania określoną w punkcie 12, tj. stawka WIBOR 1M (Jeżeli wskaźnik WIBOR przestanie być publikowany lub ustanowiony, oprocentowanie kredytu będzie obliczane na bazie wskaźnika POLSTR lub kolejnego, wskazanego przez regulatora, zgodnie z obowiązującymi przepisami i wytycznymi KNF), będą wielkościami stałymi na czas obowiązywania umowy i nie będą mogły podlegać negocjacji. 18. Do naliczenia odsetek od kredytu należy przyjąć kalendarz n/365, „n” oznacza rzeczywistą liczbę dni w miesiącu przy roku obrachunkowym 365 dni. 19. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany harmonogramu spłaty kredytu w przypadku zmiany sytuacji finansowej Zamawiającego, tj. gdy w okresie obowiązywania umowy kredytowej zaistnieje zagrożenie przekroczenia relacji, o której mowa w art. 243 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1530), wówczas Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy z wnioskiem o zmianę harmonogramu spłat, który zostanie zaakceptowany przez obie strony umowy. Zmiana harmonogramu nie będzie skutkować dodatkowymi opłatami ani prowizjami. 20. Formę zabezpieczenia kredytu stanowi weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową. Zamawiający nie przewiduje innych form zabezpieczenia niż wskazane powyżej. 21. Gmina nie złoży oświadczenia o poddaniu się egzekucji w trybie art. 777 par. 1 pkt. 5 k.p.c. 22. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia zgodnie z art. 258 ustawy Prawo zamówień publicznych. 23. Kredyt nie może być obciążony innymi opłatami niż wymienione w SWZ. 24. Zamawiający wyraża zgodę na kontrasygnatę skarbnika na umowie kredytu, wekslu, deklaracji wekslowej. 25. Na rachunkach Gminy w bankach nie ciążyą zajęcia egzekucyjne. 26. Gmina nie posiada zaległych zobowiązań wobec ZUS i US oraz w bankach. 27. W Gminie nie był prowadzony program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych. 28. W Gminie nie były prowadzone za pośrednictwem komornika sądowego działania windykacyjne na wnioski banków. 29. Zamawiający nie posiada zobowiązań z tytułu wykupu wierzytelności, forfaitingu, faktoringu, eFinancingu, leasingu. 30. Zamawiający nie udzielił poręczeń i gwarancji innym podmiotom. Ze względu na ograniczoną ilość znaków dalsza część opisu w SWZ.

Identyfikator procedury: cd4f6d26-eef2-4801-87cf-1c9988e975ec

Poprzednie ogłoszenie: 703604-2025

Wewnętrzny identyfikator: ZP.271.9.2025 AP

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: tak

Uzasadnienie procedury przyspieszonej: Zgodnie z art. 138 ust. 2 Pzp, Zamawiający może wyznaczyć termin składania ofert krótszy niż termin określony w ust. 1, nie krótszy niż 15 dni od dnia przekazania ogłoszenia o zamówieniu Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej. Pilna potrzeba udzielenia zamówienia i skrócenie terminu składania ofert wynika z konieczności zagwarantowania przez gminę Uniejów środków finansowych na dokonanie wcześniejszego wykupu obligacji przychodowych w celu ich umorzenia. Podstawowym powodem jest optymalizacja kosztów obsługi długu. Analiza porównawcza wykazała, że koszty związane z pozyskaniem nowego finansowania (zaciągnięciem zobowiązania na sfinansowanie wykupu

obligacji) będą niższe niż koszty dalszej obsługi obligacji przychodowych na dotychczasowych warunkach emisyjnych. Szczegółowe uzasadnienie stanowi załącznik do protokołu postępowania.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 66113000 Usługi udzielania kredytu

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Błogosławionego Bogumiła 13

Miejscowość: Uniejów

Kod pocztowy: 99-210

Podpodział krajowy (NUTS): Sieradzki (PL714)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Publikując ogłoszenie Zamawiający zobowiązany był wskazać adres wobec czego wskazał adres swojej siedziby. Pełne informacje dot. postępowania zawarte są w SWZ oraz załącznikach do SWZ. 1. Treść oferty musi odpowiadać treści SWZ. Ofertę sporządza się w języku polskim na Formularzu Ofertowym - zgodnie z Załącznikiem nr 1 do SWZ. 2. Oferta oraz wszystkie załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy w obrocie gospodarczym (osobę – osoby uprawnione do składania cywilnoprawnych oświadczeń woli ze skutkiem zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy), zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymaganiami ustawowymi oraz przepisami prawa. 3. Ponadto do oferty należy załączyć: a) zobowiązanie podmiotu trzeciego (jeśli dotyczy) b) JEDZ – Załącznik nr 2 do SWZ; c) pełnomocnictwo – załącznik nr 6 (jeśli dotyczy) d) oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego składane wraz z ofertą, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy - wzór stanowi Załącznik nr 7 do SWZ. e) Oświadczenia wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k Rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie niniejsze oświadczenie składa każdy z tych Wykonawców (dotyczy również wspólników spółki cywilnej) – wzór stanowi Załącznik nr 9 do SWZ. f) Oświadczenia podmiotu udostępniającego zasoby dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k Rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego składane na podstawie art. 125 ust. 5 ustawy pzp- Załącznik nr 10 do SWZ. g) Potwierdzenie wniesienia wadium 4. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy i wymagane zapisami SWZ składa się w formie elektronicznej. Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej. Zamawiający nie stosował aukcji elektronicznej. Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców (konsorcjum). Zamówienia udzielono małym przedsiębiorcom. Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane pod numerem 653347-2025 w dniu 06.10.2025 r., ogłoszenie o zmianie ogłoszenia pod numerem 690003-2025 z dnia 20.10.2025 r. oraz pod nimerem 703604-2025 z dnia 24.10.2025 r.

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 6 203 250,00 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Przetarg nieograniczony - art. 132 ustawy PZP

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Udzielenie kredytu długoterminowego z przeznaczeniem na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu obligacji przychodowych serii A21

Opis: Przedmiotem zamówienia jest udzielenie kredytu długoterminowego w kwocie: 13 500 000,00 PLN (trzyście milionów pięćset tysięcy złotych 00/100) z przeznaczeniem na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu obligacji przychodowych serii A21". 1.

Wykonawca udzieli Zamawiającemu w 2025 roku kredytu w walucie polskiej w kwocie 13 500 000,00 PLN (słownie: trzyście milionów pięćset tysięcy złotych 00/100) na warunkach określonych w umowie. 2. Zamawiający przeznaczy środki z kredytu na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu obligacji przychodowych serii A21. 3. Okres kredytowania: od dnia zawarcia umowy do 31 grudnia 2040 r. 4. Kredyt będzie uruchomiony jednorazowo do dnia 01 grudnia 2025 roku („na żądanie”) tj. po przedłożeniu przez Zamawiającego pisemnej dyspozycji do uruchomienia kredytu – kredyt dostępny na rachunku Zamawiającego w terminie maksymalnie 2 dni robocze od dnia złożenia dyspozycji. 5. Uruchomienie kredytu nastąpi na rachunek wskazany w umowie. 6. Karencja w spłacie kapitału kredytu obowiązuje do dnia poprzedzającego dzień pierwszej spłaty raty kapitałowej. 7. Okres spłaty kapitału kredytu – 15 lat (od 31 stycznia 2026 roku do dnia 31 grudnia 2040 roku). 8. Termin rozpoczęcia spłaty rat kapitału kredytu (pierwszy termin płatności raty kapitałowej wypada na 31 stycznia 2026 roku. Z uwagi na przypadającą w tym dniu sobotę, termin spłaty przesuwają się na pierwszy dzień roboczy, tj. 2 lutego 2026 r). 9. Forma spłaty kapitału kredytu oraz odsetek od kredytu – raty miesięczne (Spłata rat kapitału kredytu oraz odsetek winna się odbywać na ostatni dzień każdego miesiąca). 10. Spłata kapitału będzie dokonywana w 180 miesięcznych ratach, każda rata po 75 000,00 zł. 11. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wcześniejszej spłaty całości lub części kredytu przez Zamawiającego w dogodnych dla niego terminach, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy o zamiarze dokonania spłaty w terminie 3 dni przed jej dokonaniem. W takiej sytuacji odsetki od kredytu naliczone będą wyłącznie od aktualnego zadłużenia i za faktyczny okres jego występowania a Zamawiający nie będzie ponosił żadnych kosztów z tego tytułu na rzecz Wykonawcy. 12. Kredyt będzie oprocentowany w oparciu o stawkę WIBOR dla 1 miesięcznych złotych depozytów międzybankowych wyliczonej jako średnia z ostatniego miesiąca poprzedzającego miesiąc za który naliczane jest oprocentowanie, powiększonej o ewentualną stałą marżę banku w wysokości wynikającej z oferty. Jeżeli wskaźnik WIBOR przestanie być publikowany lub ustanowiony, oprocentowanie kredytu będzie obliczane na bazie wskaźnika POLSTR (lub kolejnego, wskazanego przez regulatora), zgodnie z obowiązującymi przepisami i wytycznymi KNF. 13. Jeżeli data spłaty kredytu lub odsetek przypada na sobotę lub na dzień ustawowo wolny od pracy, uważa się, że termin został zachowany, jeżeli spłata nastąpiła w pierwszym dniu roboczym po terminie określonym w umowie. 14. W przypadku wcześniejszej spłaty kredytu, odsetki liczone będą za okres jego faktycznego wykorzystania. 15. W przypadku dokonania przez Zamawiającego wcześniejszej spłaty części kredytu, Strony ustalają nowy harmonogram spłaty w formie aneksu do umowy. 16. Wysokość jednorazowej prowizji bankowej nie może przekroczyć 0,2% wartości udzielonego kredytu. Prowizja będzie płatna w okresie 7 dni roboczych po dniu uruchomienia kredytu. 17. Wszystkie elementy cenotwórcze poza bazą oprocentowania określoną w punkcie 12, tj. stawka WIBOR 1M (Jeżeli wskaźnik WIBOR przestanie być

publikowany lub ustanowiony, oprocentowanie kredytu będzie obliczane na bazie wskaźnika POLSTR lub kolejnego, wskazanego przez regulatora, zgodnie z obowiązującymi przepisami i wytycznymi KNF), będą wielkościami stałymi na czas obowiązywania umowy i nie będą mogły podlegać negocjacji. 18. Do naliczenia odsetek od kredytu należy przyjąć kalendarz n/365, „n” oznacza rzeczywistą liczbę dni w miesiącu przy roku obrachunkowym 365 dni. 19. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany harmonogramu spłaty kredytu w przypadku zmiany sytuacji finansowej Zamawiającego, tj. gdy w okresie obowiązywania umowy kredytowej zaistnieje zagrożenie przekroczenia relacji, o której mowa w art. 243 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1530), wówczas Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy z wnioskiem o zmianę harmonogramu spłat, który zostanie zaakceptowany przez obie strony umowy. Zmiana harmonogramu nie będzie skutkować dodatkowymi opłatami ani prowizjami. 20. Formę zabezpieczenia kredytu stanowi weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową. Zamawiający nie przewiduje innych form zabezpieczenia niż wskazane powyżej. 21. Gmina niełoży oświadczenia o poddaniu się egzekucji w trybie art. 777 par. 1 pkt. 5 k.p.c. 22. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia zgodnie z art. 258 ustawy Prawo zamówień publicznych. 23. Kredyt nie może być obciążony innymi opłatami niż wymienione w SWZ. 24. Zamawiający wyraża zgodę na kontrasygnatę skarbnika na umowie kredytu, wekslu, deklaracji wekslowej. 25. Na rachunkach Gminy w bankach nie ciążyą zajęcia egzekucyjne. 26. Gmina nie posiada zaległych zobowiązań wobec ZUS i US oraz w bankach. 27. W Gminie nie był prowadzony program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych. 28. W Gminie nie były prowadzone za pośrednictwem komornika sądowego działania windykacyjne na wniosek banków. 29. Zamawiający nie posiada zobowiązań z tytułu wykupu wierzytelności, forfaitingu, faktoringu, eFinancingu, leasingu. 30. Zamawiający nie udzielił poręczeń i gwarancji innym podmiotom. Ze względu na ograniczoną ilość znaków dalsza część opisu w SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: ZP.271.9.2025 AP

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 66113000 Usługi udzielania kredytu

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Błogosławionego Bogumiła 13

Miejscowość: Uniejów

Kod pocztowy: 99-210

Podpodział krajowy (NUTS): Sieradzki (PL714)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Publikując ogłoszenie Zamawiający zobowiązany był wskazać adres wobec czego wskazał adres swojej siedziby. Kredyt będzie uruchomiony jednorazowo do dnia 01 grudnia 2025 roku („na żądanie”) tj. po przedłożeniu przez Zamawiającego pisemnej dyspozycji do uruchomienia kredytu – kredyt dostępny na rachunku Zamawiającego w terminie maksymalnie 2 dni robocze od dnia złożenia dyspozycji. Okres kredytowania od daty zawarcia umowy kredytowej do 31.12.2040 r. W ogłoszeniu w punkcie Szacowany okres obowiązywania jako data rozpoczęcia wskazana została najpóźniejsza data uruchomienia kredytu wskazana w opisie przedmiotu zamówienia.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/12/2025

Data zakończenia trwania: 31/12/2040

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 6 203 250,00 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie
Informacje dodatkowe: Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W przypadku, gdy Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, żaden z Wykonawców nie może podlegać wykluczeniu w okolicznościach o których mowa w Rozdziale VII. 14. W przypadku, gdy Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, żaden z Wykonawców nie może podlegać wykluczeniu w okolicznościach o których mowa w Rozdziale VII. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dokumenty w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wskazane w rozdz. VIII ust. 7 lit. B składa każdy z osobna. 1. W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (np. konsorcjum, spółka cywilna), Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy (np. lider konsorcjum). Pełnomocnikiem wykonawców wspólnie ubiegających się jest Wykonawca, który zaloguje się na swoim profilu Wykonawcy i składając ofertę w zakładce „Wykonawcy” doda pozostałych Wykonawców wpisując ich dane. 2. Pełnomocnictwo, o którym mowa powyżej, powinno być w formie elektronicznej opatrzonej podpisem kwalifikowanym osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawców oraz zostać przekazane w ofercie wspólnej Wykonawców lub kopi potwierdzonej notarialnie, opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez notariusza. 3. Pełnomocnictwo to powinno być załączone do oferty i zawierać w szczególności wskazanie: - postępowania o zamówienie publiczne, którego dotyczą, - wszystkich wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia wymienionych z nazwy z określeniem adresu siedziby, - ustanowionego pełnomocnika oraz zakresu jego umocowania. Przykładowy wzór pełnomocnictwa stanowi Załącznik nr 6 do SWZ. 4. Pełnomocnik, o którym mowa powyżej, pozostaje w kontakcie z Zamawiającym w toku postępowania i do niego Zamawiający kieruje informacje, korespondencję itp. Wszelkie oświadczenia pełnomocnika Zamawiający uzna za wiążące dla wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną. 5. Nie dopuszcza się uczestniczenia któregośkolwiek z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w więcej niż jednej grupie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Niedopuszczalnym jest również złożenie przez któregośkolwiek z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, równocześnie oferty indywidualnej oraz w ramach grupy Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 6. Wspólnicy spółki cywilnej są traktowani jak Wykonawcy składający ofertę wspólną. 7. Zgodnie z art. 117 ust. 4 ustawy Pzp Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie wskazują w załączniku nr 7 do SWZ które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy. Załącznik nr 7 wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie zobowiązani są załączyć do oferty. 7. Zamawiający wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, jeżeli wymagał ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych. A. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1) W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów zamawiający żąda zezwolenia na prowadzenie działalności bankowej na terenie Polski, a także realizację usług objętych przedmiotem zamówienia, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo

Bankowe (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1646 ze zm.), a w przypadku określonym w art. 178 ust. 1 ustawy Prawo Bankowe, lub inny dokument potwierdzający rozpoczęcie działalności przed dniem wejścia w życie ustawy, o której mowa w art. 193 ustawy Prawo Bankowe. 2) W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności zawodowej zamawiający żąda wykazu usług wykonanych w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy - warunki określone zostały w Rozdziale VI ust 2 pkt. 4) - załącznik nr 3 do SWZ; Zakres i warunki zmian zawartej umowy - kwestie odnoszące się do umowy uregulowane zostały w Rozdziale XVIII SWZ oraz w Załączniku nr 5 do SWZ – Istotnych dla stron postanowieniach umowy. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie wskazanym w w Rozdziale XVIII SWZ oraz w załączniku nr 5 do SWZ - istotnych dla stron postanowieniach umowy. Zmiana umowy wymaga dla swej ważności, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 64 dni od dnia upływu terminu składania ofert, tj. do dnia 31.12.2025 roku, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert. Ofertę sporządza się w języku polskim w formie wskazanej w rozdz. XII SWZ. W przypadku zastrzeżenia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca ma obowiązek wydzielić z oferty te informacje. Wykonawca zobowiązany jest wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, pod rygorem możliwości ich odtajnienia. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 Pzp. Zgodnie z art. 13 ust.1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)(Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że: 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Uniejów, z siedzibą ul. Błogosławionego Bogumiła 13, 99–210 Uniejów, telefon 63 288 97 40, fax 63 288 97 43; 63 288 97 40 wew. 43, adres e-mail: urząd@uniejow.pl; 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Uniejów jest Pan Andrzej Olszak, kontakt: adres e-mail:iod@uniejow.pl, telefon 888-259-832; Przetwarzanie danych osobowych jest zgodne z prawem i spełnia warunki, o których mowa w art. 6 ust. 1 lit. 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego. 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy Pzp. 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp przez okres 7 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO. 8) posiada Pani/Pan: a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (w przypadku, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku może zostać Pani/Pan zobowiązana do wskazania

dotychczasowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu albo sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia); b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników); c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego); d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO; 9) nie przysługuje Pani/Panu: a) w związku z art.17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych; b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO; c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO; 10) przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez administratora. Organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa. Pełne informacje zawiera SWZ z załącznikami.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: cena

Opis: Kryterium Cena (C) będzie rozpatrywane na podstawie wskazanej w formularzu ofertowym wyrażonej w złotych ceny kredytu ogółem. Znaczenie procentowe kryterium 60%. W kryterium ceny oferta może uzyskać maksymalnie 60 pkt w 100 punktowej skali ocen. Punkty przyznawane wg wzoru: $C = (\text{najniższa cena spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert/cena oferty badanej}) \times \text{maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za kryterium "Cena"}$. 3. Do wyliczenia ceny oferty należy przyjąć kwotę kredytu w wysokości 13 500 000,00 zł uwzględniając uruchomienie kredytu w dniu 01.12.2025 roku - wyłącznie dla oceny porównywalności ofert oprocentowania kredytu. 4. Do wyliczenia oprocentowania kredytu należy przyjąć stawkę WIBOR 1M, powiększoną o ewentualną marżę Banku, marża ta nie będzie podlegała zmianie przez cały okres kredytowania. 5. Stawka WIBOR 1M, przyjmowana do wyliczenia oprocentowania kredytu to stawka obowiązująca w dniu 10.09.2025 roku na rynku międzybankowym tj. 4,84% - wyłącznie dla oceny porównywalności ofert oprocentowanie kredytu 6. Dla potrzeb obliczenia ceny kredytu oferent winien przyjąć następujące założenia: a) Szacunkowy termin uruchomienia kredytu: 01 grudnia 2025 roku, b) Karencja w spłacie kapitału kredytu obowiązuje do dnia poprzedzającego dzień pierwszej spłaty raty kapitałowej, c) Okres spłaty kapitału kredytu – 15 lat (od 31 stycznia 2026 roku do dnia 31 grudnia 2040 roku). d) Termin rozpoczęcia spłaty rat kapitału kredytu (pierwszy termin płatności raty kapitałowej wypada na 31 stycznia 2026 roku. Z uwagi na przypadającą w tym dniu sobotę, termin spłaty przesuwana się na pierwszy dzień roboczy, tj. 2 lutego 2026 r.). e) Forma spłaty kapitału kredytu oraz odsetek od kredytu – raty miesięczne (Spłata rat kapitału kredytu oraz odsetek winna się odbywać na ostatni dzień

każdego miesiąca). f) Spłata kapitału będzie dokonywana w 180 miesięcznych ratach każda rata po 75 000,00 zł; g) Dla potrzeb obliczenia ceny kredytu oferent winien przyjąć kalendarz n /365, „n” Oznacza rzeczywistą liczbę dni w miesiącu przy roku obrachunkowym 365 dni. e) Jeżeli data spłaty kredytu lub odsetek przypada na sobotę lub na dzień ustawowo wolny od pracy, uważa się, że termin został zachowany, jeżeli spłata nastąpiła w pierwszym dniu roboczym po terminie określonym w umowie.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60,00

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Termin wypłaty poszczególnych transz kredytu

Opis: Termin wypłaty poszczególnych transz kredytu T- „TERMIN wypłaty poszczególnych transz kredytu” (T). (minimum 1 dzień, maksymalnie 2 dni) Znaczenie procentowe kryterium 40%. W kryterium "Termin wypłaty poszczególnych transz kredytu" oferta może uzyskać maksymalnie 40 pkt w 100 punktowej skali ocen. Punkty przyznawane wg wzoru: $T = (\text{najkrótszy termin wypłaty poszczególnych transz kredytu/termin wypłaty poszczególnych transz kredytu z oferty badanej}) \times \text{maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za kryterium " Termin wypłaty poszczególnych transz kredytu "}$.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40,00

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

Aukcja elektroniczna: nie

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a; 8. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne. 9. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 7 i 8 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których , wartość jest równa albo przekracza progi unijne.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja podpisująca umowę: Gmina Uniejów

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 5 200 444,99 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Nazwa strony oferującej: oferta nr 2 Auret Bank Spółdzielczy (lider), Bank Spółdzielczy w Andrespolu

Lider uczestnika przetargu: AURET Bank Spółdzielczy

Oficjalna nazwa: Bank Spółdzielczy w Andrespolu

Oferta:

Identyfikator oferty: oferta nr 2 Auret Bank Spółdzielczy (lider), Bank Spółdzielczy w Andrespolu

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 5 200 444,99 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Miejsce na liście zwycięzców: 1

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: umowa o „Udzielenie kredytu długoterminowego z przeznaczeniem na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu obligacji przychodowych serii A21”

Tytuł: umowa o „Udzielenie kredytu długoterminowego z przeznaczeniem na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu obligacji przychodowych serii A21”

Data wyboru zwycięzcy: 14/11/2025

Data zawarcia umowy: 27/11/2025

Informacje o funduszach Unii Europejskiej:

Organizacja podpisująca umowę: Gmina Uniejów

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 3

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez małych oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty zweryfikowane jako niedopuszczalne

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 3

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gmina Uniejów

Numer rejestracyjny: 8281356737

Adres pocztowy: ul. Bł. Bogumiła 13

Miejscowość: Uniejów

Kod pocztowy: 99-210

Podpodział krajowy (NUTS): Sieradzki (PL714)

Kraj: Polska

E-mail: urząd@uniejow.pl

Telefon: +48 63 288 97 40

Adres strony internetowej: <http://uniejow.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://gminauniejow.ezamawiajacy.pl>

Profil nabywcy: <https://gminauniejow.ezamawiajacy.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja podpisująca umowę

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 22 458 78 01

Faks: +48 22 458 78 00

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: AURET Bank Spółdzielczy

Wielkość podmiotu gospodarczego: Małe

Numer rejestracyjny: 7240005265

Adres pocztowy: ul. Senatorska 2a

Miejscowość: Aleksandrów Łódzki

Kod pocztowy: 95-070

Podpodział krajowy (NUTS): Łódzki (PL712)

Kraj: Polska

E-mail: bank@auretbank.pl

Telefon: +48 42 7122112

Role tej organizacji:

Oferent

Lider uczestnika przetargu

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Bank Spółdzielczy w Andrespolu

Wielkość podmiotu gospodarczego: Małe
Numer rejestracyjny: 7240005271
Adres pocztowy: ul. Rokicińska 130a
Miejscowość: Andrespol
Kod pocztowy: 95-020
Podpodział krajowy (NUTS): Łódzki (PL712)
Kraj: Polska
E-mail: bank@bs-andrespol.pl
Telefon: +48 422132043

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 2933d670-b06d-4166-b136-82682ddff845 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia:

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 03/12/2025 11:40:44 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 806622-2025

Numer wydania Dz.U. S: 234/2025

Data publikacji: 04/12/2025