

OŚ-I.6220.11.10.2025

Uniejów, dn. 24.03.2026 r.

Zawiadomienie o zebranych materiałach i dowodach w sprawie

Działając zgodnie z art. 10 § 1 oraz art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2025.1691 t.j. z dnia 2025.12.03) , w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2024.1112 t.j. z dnia 2024.07.25),

ponownie zawiadamiam strony postępowania administracyjnego wszczętego na wniosek z dnia 28.06.2025 r. (data wpływu do tut. Organu 04.07.2025 r.) przez Pana Andrzeja Żurawika w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: „ **Budowie budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z towarzyszącą infrastrukturą na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 2698/20 obręb 1, Gmina Uniejów**, że w toku prowadzonego postępowania uzyskano:

- Postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z dnia 04.12.2025 r. (znak: WOOŚ.4220.481.2025.ARu.3) nie stwierdzające potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, ze wskazaniem na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach istotnych warunków korzystania ze środowiska,
- Opinię Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Sieradzu z dnia 11.08.2025 r. (znak: PS.ZZŚ.5.4901.285.2025.KO) nie stwierdzającą potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, ze wskazaniem na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych warunków i wymagań (wraz z podtrzymaniem pierwotnej opinii pismami z dnia 19.12.2025 r. oraz 19.03.2026 r.)
- Opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poddębicach z dnia 25.07.2025 r. (znak: ZNS.90281.20.2025.PB) w zakresie odstąpienia od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W toku prowadzonego postępowania, Wnioskodawca pismem z dnia 23.01.2026 r. poinformował o podziale nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 2698/11, obręb 0001 Uniejów, gm. Uniejów.

Ocena zebranego w przedmiotowej sprawie materiału dowodowego pozwala uznać go za kompletny. Wobec powyższego zawiadamiam o przysługujących stronom prawach wynikających z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2025.1691 t.j. z dnia 2025.12.03). Ze zgromadzonym materiałem dowodowym w przedmiotowej sprawie, w tym z opiniami i uzgodnieniami zainteresowane strony mogą zapoznać się w siedzibie Urzędu Miasta w Uniejowie, ul. Bł. Bogumiła 13, 99-210 Uniejów, w godzinach: poniedziałek 8-17, wtorek- czwartek 8-16, piątek 8-15. Strony postępowania mają prawo do czynnego udziału w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji mają możliwość wypowiedzenia się, co do zebranych materiałów, dowodów i zgłoszonych żądań, jak również mogą wnieść ewentualne uwagi i wnioski. Uwagi i wnioski mogą być wnoszone w formie pisemnej, ustnie do protokołu, a także za pomocą innych środków komunikacji elektronicznej- poprzez elektroniczną skrzynkę podawczą tutejszego organu. Brak kontaktu w podanym terminie zostanie uznany za niewniesienie uwag do przedmiotowej sprawy

Termin do zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym i złożenia ewentualnych uwag i wniosków- 7 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia, przy czym zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego – obwieszczenie uważa się za dokonane, po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia. Po upływie wskazanego terminu, tut. Organ przystąpi do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Liczba Stron niniejszego postępowania przekracza 10, zatem zgodnie z art. 74 ust 3 ustawy *o oś*, stosuje się art. 49 ustawy *Kpa*, tj. zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Do wiadomości:

1. Wnioskodawca,
2. Pozostałe strony postępowania zawiadamiane w trybie art. 49 K.p.a.
3. a/a.

BURMISTRZ

Józef Kaczmarek

Sporządziła: Anna Pająk-Kowalska

Inspektor ds. ochrony środowiska

63 288 97 49