

OŚW.042.1.2026 - 0016 – Prace adaptacyjne pomieszczeń szkoły niezbędne do realizacji kompleksowego programu podnoszącego jakość edukacji w ramach projektu pn.: Szkoła Kompetencji Kluczowych

OŚW.042.1.2026 - 0016

Uniejów, dnia 14.05.2026 r.

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT / ZAPYTANIE OFERTOWE

Gmina Uniejów

ZAPRASZA

do złożenia oferty na realizację zadania pn.:

Prace adaptacyjne pomieszczeń szkoły niezbędne do realizacji kompleksowego programu podnoszącego jakość edukacji w ramach projektu pn.: Szkoła Kompetencji Kluczowych

Postępowanie o wartość szacunkowej zamówienia niższej niż kwota określona w art. 2 ust 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2024 poz. 1320 ze zm.) [170 000,00 zł], oraz niższej niż kwota określona w wytycznych Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027 [stan na 14 marca 2025 roku] – Podrozdział 3.2 – Zasada konkurencyjności [80 000,00 zł]

Kody CPV:

45453000-7 – Roboty remontowe i renowacyjne

45453100-8 - Roboty renowacyjne

45000000-7 – Roboty budowlane

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45262321-7 - Wyrównywanie podłóg

45442100-8 - Roboty malarskie

44220000-8 - Stolarka budowlana

45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien

44221200-7 - Drzwi

31520000-7 - Lampy i oprawy oświetleniowe

31524000-5 - Oprawy oświetleniowe sufitowe lub ściennie

(dostawa, usługa, robota budowlana)

1. Nazwa i adres Zamawiającego

Gmina Uniejów

ul. Błogosławionego Bogumiła 13
99-210 Uniejów
NIP: 8281356737,
REGON: 311019579
e-mail: urząd@uniejow.pl
tel. +48 (63) 288 97 40 / 44



Osoby uprawnione do komunikowania się z wykonawcami:

Sprawy merytoryczne i proceduralne: Agnieszka Antczak, tel. 513898777 lub 63 288 97 83,
agnieszka.antczak@uniejow.pl

2. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac adaptacyjnych pomieszczeń szkoły niezbędnych do realizacji kompleksowego programu podnoszącego jakość edukacji w ramach projektu pn.: Szkoła Kompetencji Kluczowych,
2. Zadanie współfinansowane przez Unię Europejską w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021 – 2027, Działanie FELD.08.07 Kształcenie ogólne, Priorytet FELD.08 Fundusze europejskie dla edukacji i kadr w Łódzkiem,
3. Zamówienie zostało podzielone na 2 części. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert na każdą część oddzielnie lub na wszystkie razem, nie wprowadza się ograniczeń w tym zakresie.
4. Zakres przewidywanych robót obejmuje w szczególności:

Część 1 – Gabinet psychologa i gabinet pedagoga wraz z poczekalnią

(wymiana stolarki drzwiowej, zeszkobanie i zmycie starej farby, gładzie gipsowe, malowanie, posadzki z wykładzin, wymiana oświetlenia),

Część 2 - Pracownia Steam

(wymiana stolarki drzwiowej, zeszkobanie i zmycie starej farby, gładzie gipsowe, malowanie, wymiana oświetlenia)

5. Szczegółowy zakres zamówienia został określony w przedmiarach stanowiących załącznik do zaproszenia do składania ofert,
6. Okres gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia: min. 24 miesiące,
7. Wykonawca przy realizacji zamówienia zobowiązany jest do zachowania dbałości o środowisko naturalne, poprzez m.in. eliminowanie z użycia przedmiotów jednorazowego użytku wykonanych z tworzyw sztucznych, rezygnacji z używania jednorazowych opakowań, toreb, siatek i reklamówek wykonanych z poliolefinowych tworzyw sztucznych,

3. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełniania

PODSTAWY WYKLUCZENIA

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514)
2. Na podstawie art. 7 ust 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514) z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się:
 - 1) wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514);
 - 2) wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593, z późn. zm) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514);
 - 3) wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120 i 295) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514).
3. Rozporządzenie 765/2006 - ROZPORZĄDZENIE RADY (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczące środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy

OŚW.042.1.2026 - 0016 – Prace adaptacyjne pomieszczeń szkoły niezbędne do realizacji kompleksowego programu podnoszącego jakość edukacji w ramach projektu pn.: Szkoła Kompetencji Kluczowych

4. Rozporządzenie 269/2014 - ROZPORZĄDZENIE RADY (UE) NR 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających
5. Wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności, o których mowa powyżej.
6. Osoba lub podmiot podlegające wykluczeniu na podstawie powyższych przesłanek, które w okresie tego wykluczenia ubiegają się o udzielenie zamówienia publicznego lub biorą udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub w konkursie, podlegają karze pieniężnej.
7. Przez ubieganie się o udzielenie zamówienia publicznego rozumie się złożenie oferty.

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia. Zamawiający uzna, że warunek jest spełniony, gdy Wykonawca oświadczy w treści formularza ofertowego, że nie zachodzą przesłanki wykluczenia z postępowania o których mowa powyżej.

4. Kryteria oceny ofert, informacja o wagach punktowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny ofert oraz opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny ofert

Nr	Nazwa kryterium	Waga
1	Cena	75
2	Okres gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia	20
3	Aspekt społeczny	5

Nr kryterium	Wzór
1	Cena Liczba punktów = $(C_{min}/C_{of}) * waga$ gdzie: - C_{min} - najniższa cena spośród wszystkich ofert - C_{of} - cena podana w badanej ofercie Maksymalnie w danym kryterium można otrzymać 75 pkt

2	Okres gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia Kryterium – „Okres gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia” –poszczególnym ofertom zostaną przyznane punkty w oparciu o zadeklarowaną wartość oferowanego okresu gwarancji jakości na wykonany zakres prac. Im dłuższy okres gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia tym większa liczba przyznanych punktów. Przy czym minimalny wymagany okres gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia wynosi 24 miesiące. Przy zaoferowaniu okresu gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia jako 24 miesiące Wykonawcy zostanie przyznane 0 pkt. – W przypadku nie uzupełnienia pola – okres gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia – Zamawiający domyślnie ustala minimalny wymagany okres jako 24 miesięcy. – W przypadku wskazania okresu gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia niższego niż minimalny wymagany okres tj. 24 miesięcy – oferta będzie podlegać odrzuceniu jako niezgodna z wymaganiami Zamawiającego, – W przypadku wskazania okresu gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia wyższego niż 36 miesięcy – oferta uzyska maksymalną ilość punktów w danym kryterium tj. 20 pkt. – w przypadku wskazania okresu gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia o wartości innej niż wymienione poniżej ale w zakresie <24-36> Zamawiający przyzna punkty w ilości odpowiadającej bliższej dolnej granicy punktowanego okresu. Punktacja: – okres 24 m-cy – 0 pkt – okres 30 m-cy – 10 pkt – okres 36 m-cy i więcej – 20 pkt Maksymalnie w danym kryterium można otrzymać 20 pkt.
3	Aspekt społeczny W kryterium tym Zamawiający przyzna punkty ofercie wykonawcy, który zobowiąże się do zatrudnienia do bezpośredniej realizacji przedmiotu zamówienia co najmniej jedną osobę będącą w trudnej sytuacji na rynku pracy

OŚW.042.1.2026 - 0016 – Prace adaptacyjne pomieszczeń szkoły niezbędne do realizacji kompleksowego programu podnoszącego jakość edukacji w ramach projektu pn.: Szkoła Kompetencji Kluczowych

	o której mowa w art. 96 ust 2 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych tj. osobą z jednej z poniższych grup społecznie marginalizowanych: - bezrobotnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 marca 2025 r. o rynku pracy i służbach zatrudnienia, - osób poszukujących pracy, niepozostających w zatrudnieniu lub niewykonujących innej pracy zarobkowej, w rozumieniu ustawy z dnia 20 marca 2025 r. o rynku pracy i służbach zatrudnienia, - osób usamodzielnianych, o których mowa w art. 140 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej, - młodocianych, o których mowa w przepisach prawa pracy, w celu przygotowania zawodowego, - osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, - innych osób niż określone w lit. a-e, o których mowa w ustawie z dnia 13 czerwca 2003 r. o zatrudnieniu socjalnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 83) lub we właściwych przepisach państw członkowskich Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego, - osób do 30. roku życia oraz po ukończeniu 50. roku życia, posiadających status osoby poszukującej pracy, bez zatrudnienia. Osoba musi być zatrudniona w okresie realizacji zamówienia wskazanym w umowie z Wykonawcą (minimum 1/2 etatu lub 20 godzin tygodniowo) i bezpośrednio wykonywać czynności związane z prawidłową realizacją umowy, tj. np. roboty rozbiórkowe, roboty instalacyjne, roboty wykończeniowe, roboty pomocnicze, roboty montażowe, malowanie, itp. Ocena oferty w niniejszym kryterium dokonana zostanie na podstawie informacji zawartych w Formularzu ofertowym. W przypadku braku w Formularzu ofertowym deklaracji dotyczącej zatrudnienia osób spełniających warunki wskazane powyżej, Zamawiający nie przyzna wykonawcy punktów w tym kryterium. - Zamawiający przyzna 5 punktów ofercie Wykonawcy, który oświadczy/zobowiąże się w treści formularza ofertowego do zatrudnienia do bezpośredniej realizacji przedmiotu zamówienia co najmniej jedną osobą będącą w trudnej sytuacji na rynku pracy o której mowa powyżej – w formularzu zaznaczy opcje „TAK” - Zamawiający przyzna 0 punktów ofercie Wykonawcy, który nie oświadczy/nie zobowiąże się w treści formularza ofertowego do zatrudnienia do bezpośredniej realizacji przedmiotu zamówienia co najmniej jedną osobą będącą w trudnej sytuacji na rynku pracy o której
--	--

OŚW.042.1.2026 - 0016 – Prace adaptacyjne pomieszczeń szkoły niezbędne do realizacji kompleksowego programu podnoszącego jakość edukacji w ramach projektu pn.: Szkoła Kompetencji Kluczowych

	mowa powyżej – w formularzu zaznaczy opcje „NIE” – W przypadku nie złożenia deklaracji w zakresie zatrudnienia do realizacji przedmiotu zamówienia co najmniej jednej osoby będącej w trudnej sytuacji na rynku pracy – Zamawiający uzna że Wykonawca nie zatrudnieni do realizacji przedmiotu zamówienia co najmniej jednej osoby będącej w trudnej sytuacji na rynku pracy i przyzna 0 punktów. Maksymalnie w danym kryterium można otrzymać 5 pkt.
--	---

Całkowita ocena punktowa złożonej oferty obliczona będzie jako suma punktacji z poszczególnych kryteriów

5. Opis sposobu przygotowania oferty, termin i sposób składania ofert, termin otwarcia ofert

- Ofertę należy wypełnić w języku polskim – dokumenty sporządzane w języku obcym muszą być składane wraz z tłumaczeniem na język polski,
- Ofertę należy sporządzić zgodnie z wymaganiami umieszczonymi w zaproszeniu do składania ofert oraz dołączyć wymagane dokumenty,
- Zamówienie zostało podzielone na 2 części. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert na każdą część oddzielnie lub na wszystkie razem, nie wprowadza się ograniczeń w tym zakresie.
- Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę w ramach danej części,
- W prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia ofertę, składa się pod rygorem nieważności **w formie pisemnej – papierowej** opatrzonej podpisem osoby upoważnionej do reprezentowania wykonawcy,
- Ofertę należy złożyć w sekretariacie Urzędu Miasta w Uniejowie, ul. Błogosławionego Bogumiła 13, 99-210 Uniejów - w zaklejonej kopercie, opisanej na zewnątrz - **Prace adaptacyjne pomieszczeń szkoły niezbędne do realizacji kompleksowego programu podnoszącego jakość edukacji w ramach projektu pn.: Szkoła Kompetencji Kluczowych – część 1, 2** w nieprzekraczalnym terminie **do 29.05.2026 r. godz. 11:00**
- Otwarcie ofert nastąpi dnia **29.05.2026 r. godz. 11:15** w siedzibie Zamawiającego
- Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane,
- Oferta powinna składać się z poniższych dokumentów:
 - wypełniony formularz ofertowy, odpowiedni dla części na którą składana jest oferta,
 - pełnomocnictwo lub dokument/y potwierdzające, że osoba działająca w imieniu wykonawcy jest umocowana do jego reprezentacji np.: odpis lub informacja

OŚW.042.1.2026 - 0016 – Prace adaptacyjne pomieszczeń szkoły niezbędne do realizacji kompleksowego programu podnoszącego jakość edukacji w ramach projektu pn.: Szkoła Kompetencji Kluczowych

z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru¹

- j) Nie ujawnia się informacji stanowiącej tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być one udostępnione oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Zgodnie z art. 11 ust 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz.1233.) przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób, o ile uprawniony do korzystania z informacji lub rozporządzania nimi podjął przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich poufności.
- k) Termin związania ofertą – 30 dni od dnia otwarcia ofert,

6. Sposób obliczenia ceny

Wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego

1. Obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe. Ustalona w drodze postępowania wysokość wynagrodzenia ryczałtowego jest ostateczna, niezależna od rozmiaru wykonanych prac i innych świadczeń oraz ponoszonych przez Wykonawcę kosztów ich realizacji. Za ustalenie ilości robót i prac oraz sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie Wykonawca.
2. Prace należy wycenić w zakresie i ilości określonej w przedmiarach - realizowanych w sposób opisany w umowie, Część 1 – Przedmiar gabinet pedagoga, Przedmiar gabinet psychologa, Część 2 – Przedmiar pracownia STEAM
3. Zamawiający zastrzega możliwość modyfikacji wynagrodzenia, w zależności od zaistnienia konieczności wykonania robót dodatkowych, zamiennych lub zmniejszenia zakresu robót podstawowych, z zastrzeżeniem, że zakres robót nie może ulec zmianie o więcej niż 15% zakresu finansowego przedmiotu zamówienia, przy czym zwiększenie wynagrodzenia może nastąpić wyłącznie w sytuacji wystąpienia robót niemożliwych do przewidzenia na etapie sporządzania oferty, jest uwarunkowane uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego (po sporządzeniu protokołu konieczności) i nie stanowi automatycznego roszczenia Wykonawcy o podwyższenie wynagrodzenia ryczałtowego.
4. W przypadku osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej cena musi zawierać również należne zaliczki na podatek oraz składki, jakie zamawiający zobowiązany będzie odprowadzić, zgodnie z odrębnymi przepisami, łącznie ze składkami występującymi po stronie zleceniodawcy, Zamawiającego.

¹ Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów o których mowa [nie dotyczy pełnomocnictw], jeżeli zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile wykonawca wskaże dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów w formularzu ofertowym

OŚW.042.1.2026 - 0016 – Prace adaptacyjne pomieszczeń szkoły niezbędne do realizacji kompleksowego programu podnoszącego jakość edukacji w ramach projektu pn.: Szkoła Kompetencji Kluczowych

5. Podatek VAT będzie naliczany zgodnie z obowiązującymi przepisami. W przypadku zmiany podatku VAT nastąpi zmiana wynagrodzenia ryczałtowego brutto, która zostanie wprowadzona aneksem do umowy.
6. Wszystkie wartości pieniężne powinny być podawane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
7. Zaokrąglenia cen w złotych należy dokonać do dwóch miejsc po przecinku według zasady, że trzecia cyfra po przecinku od 5 w górę powoduje zaokrąglenie drugiej cyfry po przecinku w górę o 1. Jeżeli trzecia cyfra po przecinku jest niższa od 5, to druga cyfra po przecinku nie ulegnie zmianie.
8. W cenie ofertowej przedkładanej przez wykonawcę będą zawarte wszelkie cła, podatki i inne należności płatne przez wykonawcę, według stanu prawnego na dzień wszczęcia postępowania.
9. Wszelkie ceny, podane w ofercie i innych dokumentach sporządzanych przez wykonawcę, muszą być wyrażone w złotych polskich (PLN).
10. Wszelkie przyszłe rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą dokonywane będą w złotych polskich.
11. Zamawiający dolicza do przedstawionej w ofercie cenie kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć w przypadku jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 775),
12. W ofercie, wykonawca ma obowiązek:²
 - ☐ poinformowania zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;
 - ☐ wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
 - ☐ wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;
 - ☐ wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

7. Termin wykonania zamówienia

Czas oznaczony dla każdej części:

do 45 dni od daty zawarcia umowy

8. Informacja na temat zakazu konfliktu interesów

²Dotyczy sytuacji, gdy cena ofertowa nie zawiera podatku VAT, podatek ten musi naliczyć i zapłacić samodzielnie zamawiający, np. w przypadku wykonawców zagranicznych, którzy na podstawie odrębnych przepisów, dotyczących wewnątrzwspólnotowego obrotu gospodarczego nie są zobowiązani do uiszczenia podatku VAT w kraju odbiorcy.

OŚW.042.1.2026 - 0016 – Prace adaptacyjne pomieszczeń szkoły niezbędne do realizacji kompleksowego programu podnoszącego jakość edukacji w ramach projektu pn.: Szkoła Kompetencji Kluczowych

Konflikt interesów oznacza każdą sytuację, w której osoby biorące udział w przygotowaniu lub prowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia lub mogące wpłynąć na wynik tego postępowania mają, bezpośrednio lub pośrednio, interes finansowy, ekonomiczny lub inny interes osobisty, który postrzegać można jako zagrażający ich bezstronności i niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe (konflikt interesów) rozumie się wzajemne powiązania między osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem oraz przeprowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia a wykonawcą, polegające na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- b) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,
- c) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia

Wykonawcy, wobec których stwierdzono wystąpienia konfliktu interesów podlegają wykluczeniu z postępowania. Oferta wykonawcy wykluczonego podlega odrzuceniu.

9. Określenie warunków istotnych zamian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie:

- ☐ zmiany, rezygnacji lub włączenia do realizacji zadania podwykonawców,
- ☐ w przypadku urzędowej zmiany stawek podatku VAT obowiązującej Wykonawcę i związanej bezpośrednio z przedmiotem zamówienia (umowy).
- ☐ zmian opisanych w art. 15r ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 764)
- ☐ zmiany przedmiotu umowy jeżeli w trakcie realizacji zamówienia wystąpią nieprzewidziane w dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego okoliczności powodujące konieczność zmiany opisu przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności, jeżeli informacje wynikające z opisu przedmiotu zamówienia okażą się



OŚW.042.1.2026 - 0016 – Prace adaptacyjne pomieszczeń szkoły niezbędne do realizacji kompleksowego programu podnoszącego jakość edukacji w ramach projektu pn.: Szkoła Kompetencji Kluczowych

nieprawidłowe, co spowoduje konieczność zmiany opisu przedmiotu zamówienia w zakresie cech, funkcjonalności lub innych wymagań Zamawiającego odnoszących się do wymaganych dostaw, a także zmian rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych.

- zmiany technologii, rozwiązań technicznych, materiałów wykonania, zastosowanych w przedmiotach objętych dostawami, jeżeli w wyniku rozwoju technicznego lub technologicznego możliwe jest wykonanie dostaw przy zastosowaniu innych produktów, które:
 - a) podwyższą jakość wykonanych dostaw,
 - b) zmniejszą koszty realizacji Umowy lub koszty eksploatacji,
 - c) pozwolą na skrócenie terminu wykonania Umowy lub
 - d) pozwolą na wydłużenie okresu eksploatacji urządzeń po ich zainstalowaniu.
- dopuszczalna jest zmiana przedmiotów objętych dostawami w przypadku niedostępności wymaganych przez Zamawiającego dostaw na rynku albo zaniechania produkcji, co utrudnia możliwość wykonania przedmiotu Umowy, tj. w szczególności powoduje opóźnienie w dostawach, a Wykonawca, pomimo zachowania należytej staranności, nie mógł temu zapobiec.

10. Informacje o możliwości składania ofert częściowych, opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych oraz liczbę części zamówienia, na którą wykonawca może złożyć ofertę, lub maksymalną liczbę części, na które zamówienie może zostać udzielone temu samemu wykonawcy

Zamówienie zostało podzielone na 2 części. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert na każdą część oddzielnie lub na wszystkie razem, nie wprowadza się ograniczeń w tym zakresie.

Część 1 – Gabinet psychologa i gabinet pedagoga wraz z poczekalnią

(wymiana stolarki drzwiowej, zeszkobanie i zmycie starej farby, gładzie gipsowe, malowanie, posadzki z wykładzin, wymiana oświetlenia),

Przedmiar gabinet pedagoga, Przedmiar gabinet psychologa,

Część 2 - Pracownia Steam

(wymiana stolarki drzwiowej, zeszkobanie i zmycie starej farby, gładzie gipsowe, malowanie, wymiana oświetlenia)

Przedmiar pracownia STEAM

11. Informacje na temat ofert wariantowych

Nie dotyczy

12. Wspólne ubieganie się o udzielenie zamówienia

OŚW.042.1.2026 - 0016 – Prace adaptacyjne pomieszczeń szkoły niezbędne do realizacji kompleksowego programu podnoszącego jakość edukacji w ramach projektu pn.: Szkoła Kompetencji Kluczowych

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Oferty wspólne będą musiały spełniać następujące wymagania:
 - a) oferta będzie podpisana w taki sposób, by wiązała wszystkich partnerów. Osoba podpisująca ofertę musi posiadać umocowanie prawne do reprezentacji. Umocowanie musi wynikać z pełnomocnictwa – treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania.
 - b) wszyscy partnerzy będą ponosić odpowiedzialność solidarną za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy jeżeli jest wymagane;
 - c) wyznaczony lider umocowany będzie do otrzymywania poleceń oraz instrukcji dla i w imieniu każdego, jak też dla wszystkich partnerów. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem.
2. Przepisy dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców, wspólne ubiegających się o udzielenie zamówienia.
3. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawców na podstawie przepisów art. 7 ust 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514) w przypadku zaistnienia którejkolwiek z przesłanek.
4. Zamawiający wyklucza Wykonawców, wobec których stwierdzono wystąpienia konfliktu interesów
5. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, o których mowa w punkcie 3 zapytania ofertowego oraz brak konfliktu interesów potwierdza lider w imieniu partnerów składając oświadczenie w formularzu ofertowym.

13. Badanie, ocena i wybór oferty najkorzystniejszej

1. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń.
2. Zamawiający poprawia w ofercie:
 - 1) oczywiste omyłki pisarskie,
 - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty
– niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
3. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:
 - 1) została złożona po terminie składania ofert;

OŚW.042.1.2026 - 0016 – Prace adaptacyjne pomieszczeń szkoły niezbędne do realizacji kompleksowego programu podnoszącego jakość edukacji w ramach projektu pn.: Szkoła Kompetencji Kluczowych

- 2) została złożona przez wykonawcę podlegającego wykluczeniu z postępowania
- 3) jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia określonymi w niniejszym zapytaniu ofertowym;
- 4) została złożona w warunkach czynu nieuczciwej konkurencji w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- 5) wykonawca w wyznaczonym terminie zakwestionował poprawienie innej omyłki polegające na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty
- 6) Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z postępowania na podstawie art. 7 ust 1 ustawy z dnia z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514) w związku z art. 7 ust 3.
- 7) Wykonawcy, wobec których stwierdzono wystąpienia konfliktu interesów podlegają wykluczeniu z postępowania. Oferta wykonawcy wykluczonego podlega odrzuceniu.
4. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę w terminie związania ofertą określonym w dokumentach zamówienia.
5. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający informuje równocześnie wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
 - 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
 - 2) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone – podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
6. Zamawiający przekazuje informacje, o których mowa w pkt 1 powyżej, Wykonawcom którzy złożyli oferty
7. Postępowanie o udzielenie zamówienia kończy się:
 - 1) zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego albo
 - 2) unieważnieniem postępowania.
8. Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:
 - 1) nie złożono żadnej oferty;
 - 2) wszystkie złożone oferty podlegały odrzuceniu;
 - 3) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty;
 - 4) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
 - 5) postępowanie obciążone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego;

OŚW.042.1.2026 - 0016 – Prace adaptacyjne pomieszczeń szkoły niezbędne do realizacji kompleksowego programu podnoszącego jakość edukacji w ramach projektu pn.: Szkoła Kompetencji Kluczowych

9. Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia przed upływem terminu składania ofert, jeżeli wystąpiły okoliczności powodujące, że dalsze prowadzenie postępowania jest nieuzasadnione.

14. Pozostałe postanowienia

- 1) Zamawiający zastrzega sobie możliwość powtórzenia czynności albo unieważnienia postępowania, jeżeli podmiot/podmioty biorące udział w postępowaniu wpłynęły na jego wynik w sposób sprzeczny z prawem.
- 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo na każdym etapie postępowania do sprawdzania w toku oceny oferty wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, oświadczeń, wykazów, danych i informacji
- 3) Przed podpisaniem Umowy Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć do Zamawiającego oświadczenie o braku przynależności do którejkolwiek z kategorii podmiotów wymienionych w art. 5k ust. 1 rozporządzenia 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576 (wzór – zał. 3)

15. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Gmina Uniejów, ul. Błogosławionego Bogumiła 13, 99-210 Uniejów, NIP: 8281356737, REGON: 311019579, e-mail: urząd@uniejow.pl w imieniu, której obowiązki pełni Burmistrz Gminy Uniejów;**
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **Prace adaptacyjne pomieszczeń szkoły niezbędne do realizacji kompleksowego programu podnoszącego jakość edukacji w ramach projektu pn.: Szkoła Kompetencji Kluczowych, nr OŚW.042.1.2026 - 0016** prowadzonym w trybie zapytania ofertowego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

OŚW.042.1.2026 - 0016 – Prace adaptacyjne pomieszczeń szkoły niezbędne do realizacji kompleksowego programu podnoszącego jakość edukacji w ramach projektu pn.: Szkoła Kompetencji Kluczowych

- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- W przypadku kiedy wykonawcą zamówienia, wybranym w procedurze zasady konkurencyjności jest osoba fizyczna prowadząca działalność nie rejestrową, a więc pod własnym imieniem i nazwiskiem, zamawiający publikuje niezbędne dane osobowe wykonawcy. Niezbędny minimalny zakres danych to: imię i nazwisko, NIP/PEEL, siedziba albo adres oraz cena oferty. Publikacja tych danych osobowych jest konieczna ze względu na realizację podstawowego celu zasady konkurencyjności: transparentność oraz równe traktowanie potencjalnych wykonawców. Zgoda wykonawcy na publikację tych danych nie jest warunkiem możliwości ich opublikowania, co wynika z treści art. 6 ust 1 pkt b RODO

W załączeniu:

1. Formularz ofertowy – część 1
- 1a – Formularz ofertowy – część 2
2. Projekt umowy;
3. Oświadczenie - 5k;
4. Przedmiar – gabinet pedagoga
5. Przedmiar – gabinet psychologa
6. Przedmiar – pracownia STEAM